



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 533 061
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 44 ANS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 44
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Mellingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		191 069	387 615
Annen driftsinntekt		1 617 476	1 573 646
Sum inntekter		1 808 545	1 961 261
Kostnader			
Varekostnad		725	6 260
Lønnskostnad	2	153 350	164 106
Avskrivning	3	310 560	310 560
Annen driftskostnad	2	888 716	1 221 557
Sum kostnader		1 353 351	1 702 483
Driftsresultat		455 193	258 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		216	46
Sum finansinntekter		216	46
Annen finanskostnad		961 373	640 835
Sum finanskostnader		961 373	640 835
Netto finans		-961 156	-640 790
Ordinært resultat før skattekostnad		-505 963	-382 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		-505 963	-382 012
Årsresultat		-505 963	-382 012
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		-505 963	-382 011
Sum overføringer og disponeringar		-505 963	-382 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 073 520	13 384 080
Sum varige driftsmiddel		13 073 520	13 384 080
Sum anleggsmiddel		13 073 520	13 384 080
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		156 845	689 006
Andre fordringer		26 458	10 578
Sum krav		183 304	699 585
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		109 299	130 818
Sum omløpsmiddel		292 603	830 402
SUM EIGEDELAR		13 366 123	14 214 482
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annan innskoten eigenkapital		-4 066 987	-4 066 987
Sum innskoten eigenkapital	4	-4 066 987	-4 066 987
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		885 508	1 391 471
Sum opptent eigenkapital		885 508	1 391 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-3 181 479	-2 675 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		13 559 836	13 918 743
Øvrig langsiktig gjeld		2 685 503	2 105 836
Sum anna langsiktig gjeld		16 245 339	16 024 579
Sum langsiktig gjeld		16 245 339	16 024 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 371	287 604
Skyldige offentlige avgifter		2 030	13 357
Annen kortsiktig gjeld		237 862	564 459
Sum kortsiktig gjeld		302 263	865 420
Sum gjeld		16 547 602	16 889 999
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 366 123	14 214 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 713861

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 533 061
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 44 ANS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 44
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Mellingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 952 533 061
KVASSNESVEGEN 44 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		191 069	387 615
Annen driftsinntekt		1 617 476	1 573 646
Sum inntekter		1 808 545	1 961 261
Kostnader			
Varekostnad		725	6 260
Lønnskostnad	2	153 350	164 106
Avskrivning	3	310 560	310 560
Annen driftskostnad	2	888 716	1 221 557
Sum kostnader		1 353 351	1 702 483
Driftsresultat		455 193	258 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		216	46
Sum finansinntekter		216	46
Annen finanskostnad		961 373	640 835
Sum finanskostnader		961 373	640 835
Netto finans		-961 156	-640 790
Ordinært resultat før skattekostnad		-505 963	-382 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		-505 963	-382 012
Årsresultat		-505 963	-382 012
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		-505 963	-382 011
Sum overføringer og disponeringar		-505 963	-382 011



Organisasjonsnr: 952 533 061
KVASSNESVEGEN 44 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3

13 073 520

13 384 080

Sum varige driftsmiddel

13 073 520

13 384 080

Sum anleggsmiddel

13 073 520

13 384 080

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

156 845

689 006

Andre fordringer

26 458

10 578

Sum krav

183 304

699 585

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

109 299

130 818

Sum omløpsmiddel

292 603

830 402

SUM EIGEDELAR

13 366 123

14 214 482

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Annan innskoten

eigenkapital

-4 066 987

-4 066 987

Sum innskoten eigenkapital

4

-4 066 987

-4 066 987

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

885 508

1 391 471

Sum opptent eigenkapital

885 508

1 391 471

Sum eigenkapital

4

-3 181 479

-2 675 516

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar

13 559 836

13 918 743



Øvrig langsiktig gjeld	2 685 503	2 105 836
Sum anna langsiktig gjeld	16 245 339	16 024 579
Sum langsiktig gjeld	16 245 339	16 024 579
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	62 371	287 604
Skyldige offentlige avgifter	2 030	13 357
Annen kortsiktig gjeld	237 862	564 459
Sum kortsiktig gjeld	302 263	865 420
Sum gjeld	16 547 602	16 889 999
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	13 366 123	14 214 483



Organisasjonsnr: 952 533 061
KVASSNESVEGEN 44 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
-------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134400.00	145680.00

<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18950.00	18426.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	153350.00	164106.00

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	134400.00		

<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	134400.00		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:



Kvassnesvegen 44 ANS

Org.nr: 952 533 061

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Selskapet er et ANS.

Selskapets skatt blir utlignet på hver enkelt deltaker.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	134 400	145 680
Arbeidsgiveravgift	18 950	18 426
Sum	153 350	164 106

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	134 400		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



Kvassnesvegen 44 ANS

Org.nr: 952 533 061

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	13 354 080	30 000	13 384 080
Anskaffelseskost 31.12.	13 354 080	30 000	13 384 080
Akk.avskrivning 31.12.	-310 560	0	-310 560
Balanseført pr. 31.12.	13 043 520	30 000	13 073 520
Årets avskrivninger	269 604	0	269 604
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Note 4 - Andelskapital og Eierinformasjon

Regnskapsmessig andelskapital: -3 181 479
Ligningsmessig andelskapital : 6 320 490

Andel Kvassnesvegen 44 ANS pr 31.12.2023

Deltaker	Utdeling	Andelskapital	Andel nettoformue	Andel i %
Chrisma Holding AS		- 900 021	2 267 302	33,33%
Fjellåsen Invest AS		- 1 467 568	1 699 755	33,33%
Pad Holding AS		- 813 890	2 353 433	33,33%
Sum		- 2 675 516	5 872 792	100%