



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 030 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISDAMMEN MARINA AS
Forretningsadresse: Isdammen 69
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		736 415	617 156
Annen driftsinntekt		787 946	629 936
Sum inntekter		1 524 361	1 247 092
Kostnader			
Varekostnad		2 000	25 548
Lønnskostnad	1	30 670	56 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	343 323	330 100
Annen driftskostnad	1	675 957	367 250
Sum kostnader		1 051 950	779 127
Driftsresultat		472 410	467 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		479	1 258
Sum finansinntekter		479	1 258
Annen rentekostnad		405 223	336 162
Sum finanskostnader		405 223	336 162
Netto finans		-404 744	-334 905
Ordinært resultat før skattekostnad		67 667	133 061
Skattekostnad på resultat		14 887	29 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 780	103 788
Årsresultat		52 780	103 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 780	103 788
Totalresultat		52 780	103 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 780	103 788



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		52 780	103 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 413 830	5 712 006
Maskiner og anlegg	2	311 971	316 118
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 000	
Sum varige driftsmidler	2	5 759 801	6 028 124
Sum anleggsmidler		5 759 801	6 028 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		156 632	242 553
Andre kortsiktige fordringer		23 100	6 452
Sum fordringer		179 732	249 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 485	153 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 485	153 907
Sum omløpsmidler		323 217	402 912
SUM EIENDELER		6 083 018	6 431 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		240 176	187 396
Sum opptjent egenkapital		240 176	187 396
Sum egenkapital		340 176	287 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		65 084	50 197
Sum avsetninger for forpliktelser		65 084	50 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 571 861	4 839 390
Øvrig langsiktig gjeld		120 382	245 128
Sum annen langsiktig gjeld		4 692 244	5 084 519
Sum langsiktig gjeld		4 757 328	5 134 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		604 114	678 732
Skyldig offentlige avgifter		106 619	77 749
Annen kortsiktig gjeld		274 781	252 442
Sum kortsiktig gjeld		985 515	1 008 924
Sum gjeld		5 742 842	6 143 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 083 018	6 431 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353980

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 030 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISDAMMEN MARINA AS
Forretningsadresse: Isdammen 69
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 030 783
ISDAMMEN MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		736 415	617 156
Annen driftsinntekt		787 946	629 936
Sum inntekter		1 524 361	1 247 092
Kostnader			
Varekostnad		2 000	25 548
Lønnskostnad	1	30 670	56 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	343 323	330 100
Annen driftskostnad	1	675 957	367 250
Sum kostnader		1 051 950	779 127
Driftsresultat		472 410	467 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		479	1 258
Sum finansinntekter		479	1 258
Annen rentekostnad		405 223	336 162
Sum finanskostnader		405 223	336 162
Netto finans		-404 744	-334 905
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		67 667	133 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 887	29 273
Årsresultat		52 780	103 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 780	103 788
Totalresultat		52 780	103 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 780	103 788
Sum overføringer og disponeringer		52 780	103 788



Organisasjonsnr: 993 030 783
ISDAMMEN MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	5 413 830	5 712 006
Maskiner og anlegg			
	2	311 971	316 118
Skip, rigger, fly og lignende			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	34 000	
Sum varige driftsmidler	2	5 759 801	6 028 124
Sum anleggsmidler		5 759 801	6 028 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		156 632	242 553
Andre kortsiktige fordringer			
		23 100	6 452
Sum fordringer		179 732	249 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		143 485	153 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 485	153 907
Sum omløpsmidler		323 217	402 912
SUM EIENDELER		6 083 018	6 431 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		240 176	187 396
Sum opptjent egenkapital		240 176	187 396



Sum egenkapital	340 176	287 396
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	65 084	50 197
Sum avsetninger for forpliktelseser	65 084	50 197
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 571 861	4 839 390
Øvrig langsiktig gjeld	120 382	245 128
Sum annen langsiktig gjeld	4 692 244	5 084 519
Sum langsiktig gjeld	4 757 328	5 134 716
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	604 114	678 732
Skyldig offentlige avgifter	106 619	77 749
Annen kortsiktig gjeld	274 781	252 442
Sum kortsiktig gjeld	985 515	1 008 924
Sum gjeld	5 742 842	6 143 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 083 018	6 431 036



Organisasjonsnr: 993 030 783
ISDAMMEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 ISDAMMEN MARINA AS

Pennco Dokumentnøkkel: FG2AU-XAXOK-ZVZ18-VJ9T8-86E02-DYBT8



Resultatregnskap ISDAMMEN MARINA AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		736 415	617 156
Annen driftsinntekt		787 946	629 936
Sum driftsinntekter		1 524 361	1 247 092
Varekostnad		2 000	25 548
Lønnskostnad	1	30 670	56 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	343 323	330 100
Annen driftskostnad	1	675 957	367 250
Sum driftskostnader		1 051 950	779 127
Driftsresultat		472 410	467 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		479	1 258
Annen rentekostnad		405 223	336 162
Resultat av finansposter		-404 744	-334 905
Resultat før skattekostnad		67 667	133 061
Skattekostnad på resultat		14 887	29 273
Årsresultat		52 780	103 788
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 780	103 788
Sum overføringer		52 780	103 788

Pennco Dokumentnøkkelt: FG2AU-XAXOK-ZVZ18-V19T8-86EOJ-DYBT8



Balanse ISDAMMEN MARINA AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 413 830	5 712 006
Maskiner og anlegg	2	311 971	316 118
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 000	0
Sum varige driftsmidler	2	5 759 801	6 028 124
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		5 759 801	6 028 124
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		156 632	242 553
Andre kortsiktige fordringer		23 100	6 452
Sum fordringer		179 732	249 005
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 485	153 907
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		143 485	153 907
Sum omløpsmidler		323 217	402 912
Sum eiendeler		6 083 018	6 431 036

Perneo Dokumentnøkkel: FG2AU-XAXOK-ZVZ18-V19T8-86E02-DYBT8



Balanse

ISDAMMEN MARINA AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		240 176	187 396
Sum opptjent egenkapital		240 176	187 396
Sum egenkapital		340 176	287 396
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		65 084	50 197
Sum avsetning for forpliktelser		65 084	50 197
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 571 861	4 839 390
Øvrig langsiktig gjeld		120 382	245 128
Sum annen langsiktig gjeld		4 692 244	5 084 519
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		604 114	678 732
Skyldig offentlige avgifter		106 619	77 749
Annen kortsiktig gjeld		274 781	252 442
Sum kortsiktig gjeld		985 515	1 008 924
Sum gjeld		5 742 842	6 143 639
Sum egenkapital og gjeld		6 083 018	6 431 036

Bamble, 18.03.2025
Styret i ISDAMMEN MARINA AS

Kjetil Kristiansen
Styremedlem / daglig leder

Magne Hartveit
Styreleder

Perneo Dokumentnøkkel: FG2AU-XAXOK-ZVZ18-VJ9T8-86E02-DYBT8



Noter ISDAMMEN MARINA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter ISDAMMEN MARINA AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 890 771	846 796	862 626	9 600 193
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		75 000		75 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 890 771	921 796	862 626	9 675 193
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 076 574	575 826	262 993	3 915 393
= Bokført verdi 31.12.24	4 814 197	345 971	599 633	5 759 800
Årets ordinære avskrivninger	215 347	45 147	82 829	343 323
Økonomisk levetid	5-40 år	5-20 år	5-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: FG2AU-XAXOK-ZVZ18-VJ9T8-86EOJ-DYBT8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristiansen, Kjetil

Styremedlem

På vegne av: Isdammen Marina AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-114409

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-03-20 09:47:11 UTC



Hartveit, Magne

Styreleder

På vegne av: Isdammen Marina AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-273124

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-03-26 20:35:12 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: FG2AU-XAXOK-ZVZIB-VJ9T8-86EOJ-DYBT8