



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 112 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTHUSHAGEN PLAN AS
Forretningsadresse: St. Hanshaugen 30C
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Uthushagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 031 152 | 2 330 638 |
| Annen driftsinntekt | | 88 000 | |
| Sum inntekter | | 2 119 152 | 2 330 638 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 426 736 | 422 332 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 127 252 | 108 000 |
| Annen driftskostnad | | 791 358 | 1 221 881 |
| Sum kostnader | | 1 345 346 | 1 752 213 |
| Driftsresultat | | 773 806 | 578 425 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 532 | 3 544 |
| Sum finansinntekter | | 2 532 | 3 544 |
| Annen rentekostnad | | | 767 |
| Sum finanskostnader | | | 767 |
| Netto finans | | 2 532 | 2 777 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 776 338 | 581 202 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 170 795 | 128 030 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 605 543 | 453 172 |
| Årsresultat | | 605 543 | 453 172 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 600 000 | 1 000 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 5 543 | -546 828 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 605 543 | 453 172 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 641 000 | 322 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 641 000 | 322 000 |
| Sum anleggsmidler | | 641 000 | 322 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 297 076 | 593 970 |
| Andre fordringer | | 12 866 | |
| Sum fordringer | | 309 942 | 593 970 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 1 026 434 | 1 475 680 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 026 434 | 1 475 680 |
| Sum omløpsmidler | | 1 336 376 | 2 069 650 |
| SUM EIENDELER | | 1 977 376 | 2 391 650 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 955 899 | 950 355 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 955 899 | 950 355 |
| Sum egenkapital | | 1 055 899 | 1 050 355 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 33 815 | 10 163 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 33 815 | 10 163 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 33 815 | 10 163 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 893 | 35 975 |
| Betalbar skatt | 3 | 147 143 | 134 038 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 114 626 | 155 869 |
| Utbytte | | 600 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 5 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 887 662 | 1 331 132 |
| Sum gjeld | | 921 477 | 1 341 295 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 977 376 | 2 391 650 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 257674

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 112 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTHUSHAGEN PLAN AS
Forretningsadresse: St. Hanshaugen 30C
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Uthushagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 813 112 612
UTHUSHAGEN PLAN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 031 152 | 2 330 638 |
| Annen driftsinntekt | | 88 000 | |
| Sum inntekter | | 2 119 152 | 2 330 638 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 426 736 | 422 332 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 127 252 | 108 000 |
| Annen driftskostnad | | 791 358 | 1 221 881 |
| Sum kostnader | | 1 345 346 | 1 752 213 |
| Driftsresultat | | 773 806 | 578 425 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 532 | 3 544 |
| Sum finansinntekter | | 2 532 | 3 544 |
| Annen rentekostnad | | | 767 |
| Sum finanskostnader | | | 767 |
| Netto finans | | 2 532 | 2 777 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 170 795 | 128 030 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 605 543 | 453 172 |
| Årsresultat | | 605 543 | 453 172 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 600 000 | 1 000 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 5 543 | -546 828 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 605 543 | 453 172 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 33 815 | 10 163 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 33 815 | 10 163 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 893 | 35 975 |
| Betalbar skatt | 3 | 147 143 | 134 038 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 114 626 | 155 869 |
| Utbytte | | 600 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 5 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 887 662 | 1 331 132 |
| Sum gjeld | | 921 477 | 1 341 295 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 977 376 | 2 391 650 |



Organisasjonsnr: 813 112 612
UTHUSHAGEN PLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Uthushagen Plan AS

Styrets beretning 2021

Selskapet ble stiftet den 15.01.2014, og har som formål å planlegge og prosjektere skogsbilveger og andre private veger og utbyggingsområder, samt å drive rådgivende virksomhet overfor grunneiere og andre knyttet til drift og vedlikehold av veger og utbyggingsområder.
Forretningskontoret er i Elverum kommune.

Daglig leder er den eneste som er fast ansatt i selskapet pr 31.12.2021. Han utgjør også selskapets styre. Arbeidsmiljøet er godt.

Selskapets virksomhet ansees ikke å ha påvirket det ytre miljø mer enn det som er vanlig for denne type virksomhet.

Tilgangen på oppdrag har vært god også i 2021, og årsresultatet er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Elverum, den 31. desember 2021 / 04. februar 2022

I styret for
Uthushagen Plan AS


Teje Uthushagen
styreleder



Uthushagen Plan AS

| Resultatregnskap | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Driftsinntekter og -kostnader | | |
| <i>Driftsinntekter</i> | | |
| Salgsinntekter | 2 031 152 | 2 330 638 |
| Andre driftsinntekter | 88 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | 2 119 152 | 2 330 638 |
| <i>Driftskostnader</i> | | |
| Lønn og andre personalkostnader (note 1) | 426 736 | 422 332 |
| Avskrivning (note 2) | 127 252 | 108 000 |
| Andre drifts- og administrasjonskostnader | 791 358 | 1 221 881 |
| Sum driftskostnader | 1 345 346 | 1 752 213 |
| Driftsresultat | 773 806 | 578 425 |
| <i>Renteinntekter og -kostnader</i> | | |
| Renteinntekter | 2 532 | 3 544 |
| Rentekostnader | 0 | 767 |
| Netto finanskostnader | 2 532 | 2 777 |
| Resultat før skattekostnad | 776 338 | 581 202 |
| Årets skattekostnad (note 3) | 170 795 | 128 030 |
| Årets overskudd | 605 543 | 453 172 |
| Overføringer og disponering | | |
| Avsettes til utbytte | 600 000 | 1 000 000 |
| Overføres til (fra) annen egenkapital | 5 543 | -546 828 |
| Sum overføringer og disponering | 605 543 | 453 172 |



Uthushagen Plan AS

Balanse pr 31.12. 2021 2020

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre (note 2) 641 000 322 000

Sum varige driftsmidler 641 000 322 000

Sum anleggsmidler 641 000 322 000

Omløpsmidler

Kundefordringer 297 076 593 970

Andre kortsiktige fordringer 12 866 0

Bankinnskudd (note 4) 1 026 435 1 475 680

Sum omløpsmidler 1 336 376 2 069 650

SUM EIENDELER 1 977 376 2 391 650

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Aksjekapital (note 5) 100 000 100 000

Annen egenkapital 955 899 950 355

Sum egenkapital 1 055 899 1 050 355

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt (note 3) 33 815 10 163

Sum langsiktig gjeld 33 815 10 163

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 25 894 35 975

Skyldig skattetrekk, arbeidsgiveravgift og merverdiavgift 114 626 155 869

Betalbar skatt (note 3) 147 143 134 038

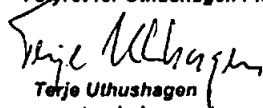
Avsatt utbytte 600 000 1 000 000

Annen kortsiktig gjeld 0 5 250

Sum kortsiktig gjeld 887 663 1 331 132

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 1 977 376 2 391 650

Elverum, 31. desember 2021 / 04. februar 2022
i styret for Uthushagen Plan AS


Terje Uthushagen
styreleder



Uthushagen Plan AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET – 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og notepplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslovgivning og god regnskapsskikk gjeldende for små foretak i Norge pr 31.12.2021. Årsregnskapet er således basert på de grunnleggende regnskapsprinsippene i Regnskapsloven og NRS nr 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsforings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Regnskapsførte driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift. Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skattekostnad – utsatt skatt

Utsatt skatt beregnes i samsvar med foreløpig regnskapsstandard for resultat-skatt. Utsatt skatt er balansført.

Note 1 - Antall årsverk - lønnskostnader

Daglig leder er ansatt på full tid, og er den eneste fast ansatte i selskapet.

Spesifikasjon av lønnskostnader

| Beskrivelse | 2021 | 2020 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 364 392 | 364 392 |
| Arbeidsgiveravgift | 56 712 | 52 836 |
| Andre personalkostnader | 5 632 | 5 104 |
| Sum | 426 736 | 422 332 |

Note 2 – Varige driftsmidler

| Beskrivelse | Driftsløsøre | Varebil | Sum |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 183 998 | 534 837 | 718 835 |
| Tilgang driftsmidler til kostpris | 0 | 660 252 | 660 252 |
| Avgang driftsmidler til kostpris | 0 | (534 837) | (534 837) |
| Sum anskaffelseskost 31.12. | 183 998 | 660 252 | 844 250 |
| Akkumulert av- og nedskrivning 01.01. | 75 998 | 320 837 | 396 835 |
| Reversert avskrivning for solgte driftsmidler | 0 | (320 837) | (320 837) |
| Årets avskrivning | 28 000 | 99 252 | 127 252 |
| Sum av- og nedskrivning 31.12. | 103 998 | 99 252 | 203 250 |
| Bokført verdi 31.12. | 80 000 | 561 000 | 641 000 |



| | | |
|-----------------------------|---------|------|
| Lineære avskrivninger, sats | 15-20 % | 15 % |
|-----------------------------|---------|------|

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i året.

Note 3 – Årets skattekostnad

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2021 | 2020 |
|---|----------------|----------------|
| Betalbar skatt beregnet av årets resultat | 147 143 | 134 038 |
| Endring i utsatt skatt | 23 652 | (6 008) |
| Årets skattekostnad | 170 795 | 128 030 |

Note 4 – Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 69 292 bundet innskudd på konto for skattetrekk pr 31.12.

Note 5 - Aksjer, aksjonærer

Selskapet ble stiftet den 15. januar 2014 med en aksjekapital på kr 100 000 som består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000. Styreleder og daglig leder Terje Uthushagen eier samtlige aksjer i selskapet.