



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 252 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P. G. GUNDERSEN GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		158 581	
Sum kostnader		158 581	
Driftsresultat		-158 581	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Annen rentekostnad	2	4 278 219	
Sum finanskostnader		4 278 219	
Netto finans		-4 278 200	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 436 781	0
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 436 781	0
Årsresultat		-4 436 781	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 436 781	
Totalresultat		-4 436 781	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-4 436 781	
Sum overføringer og disponeringer		-4 436 781	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 991 000 000	
Andre aksjer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 991 000 000	
Sum anleggsmidler		8 991 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		21 759	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 759	
Sum omløpsmidler		21 759	0
SUM EIENDELER		8 991 021 759	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	9 800 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	8 661 203 220	
Sum innskutt egenkapital		8 671 003 220	
Sum egenkapital		8 671 003 220	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	175 433 789	
Sum annen langsiktig gjeld		175 433 789	
Sum langsiktig gjeld		175 433 789	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 750	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	144 560 000	
Sum kortsiktig gjeld		144 584 750	
Sum gjeld		320 018 539	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 991 021 759	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 711930

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 252 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P. G. GUNDERSEN GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 928 252 108
P. G. GUNDERSEN GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		158 581	
Sum kostnader		158 581	
Driftsresultat		-158 581	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Annen rentekostnad	2	4 278 219	
Sum finanskostnader		4 278 219	
Netto finans		-4 278 200	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 436 781	0
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 436 781	0
Årsresultat		-4 436 781	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 436 781	
Totalresultat		-4 436 781	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-4 436 781	
Sum overføringer og disponeringer		-4 436 781	



Organisasjonsnr: 928 252 108
P. G. GUNDERSEN GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 991 000 000	
Andre aksjer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 991 000 000	
Sum anleggsmidler		8 991 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		21 759	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 759	
Sum omløpsmidler		21 759	0
SUM EIENDELER		8 991 021 759	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	9 800 000	
Overkurs	6	8 661 203 220	
Sum innskutt egenkapital		8 671 003 220	
Sum egenkapital		8 671 003 220	0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	175 433 789	
Sum annen langsiktig gjeld		175 433 789	
Sum langsiktig gjeld		175 433 789	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 750	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	144 560 000	
Sum kortsiktig gjeld		144 584 750	
Sum gjeld		320 018 539	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 991 021 759	0



Organisasjonsnr: 928 252 108
P. G. GUNDERSEN GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

P. G. Gundersen Gruppen AS

Org.nr.: 928 252 108



P. G. Gundersen Gruppen AS		
RESULTATREGNSKAP		
	Note	2022
Driftsinntekter		
Driftskostnader		
Andre driftskostnader		158 581
Sum driftskostnader		158 581
Driftsresultat		-158 581
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekter		19
Rentekostnader	2	4 278 219
Resultat av finansposter		-4 278 200
Resultat før skattekostnad		-4 436 781
Skattekostnad	3	0
Årets resultat		-4 436 781
Overføringer		
Overført fra overkurs		-4 436 781
Sum overføringer		-4 436 781

Organisasjonsnummer 928 252 108



P. G. Gundersen Gruppen AS		
BALANSE		
	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 991 000 000
Sum anleggsmidler		8 991 000 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd og kontanter		21 759
Sum omløpsmidler		21 759
Sum eiendeler		8 991 021 759
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	9 800 000
Overkurs	6	8 661 203 220
Sum egenkapital		8 671 003 220
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2	175 433 789
Sum annen langsiktig gjeld		175 433 789
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		24 750
Annen kortsiktig gjeld	2	144 560 000
Sum kortsiktig gjeld		144 584 750
Sum egenkapital og gjeld		8 991 021 759
Oslo, 23.06.2023		
<u>Pål Georg Gundersen</u> styreleder	<u>Tone Skjellaug Gundersen</u> styremedlem	<u>Tine Camilla Gjøstøl</u> styremedlem
	<u>Ane Cecilie Gjøstøl Wiser</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 928 252 108		



P. G. Gundersen Gruppen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Nystiftet selskap

Selskapet ble stiftet 29.10.2021. Årsregnskapet 2022 består av regnskapet for perioden 29.10.2021 - 31.12.2022.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 928 252 108



P. G. Gundersen Gruppen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en gjeld til Merkantilbygg Holding AS på kr 158 789 pr.31.12.2022. Gjelden er klassifisert som øvrig langsiktig gjeld. Det er kostnadsført kr 3 219 i renter på gjelden i 2022.

Selskapet har i 2022 kjøpt B-aksjer i Merkantilbygg Holding AS fra selskapets aksjonærer for kr 171 000 000. Selskapet har en langsiktig gjeld til eierselskapene med totalt kr 175 275 000 pr.31.12.2022. Selskapet har kostnadsført kr 4 275 000 i renter på gjelden i 2022.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til eierselskapene med totalt kr 144 560 000 pr 31.12.2022. Det er ikke beregnet renter på den kortsiktige gjelden i 2022.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	
Betalbar skatt	0	
Endring i utsatt skatt	0	
Sum skattekostnad	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 436 781	
Årets skattegrunnlag	-4 436 781	
Betalbar skatt i balansen:	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 436 781	4 436 781
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 436 781	-4 436 781
Sum	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0

Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Merkantilbygg Holding AS	99 000 B-Aksjer	8 991 000 000	8 991 000 000
Sum		8 991 000 000	8 991 000 000

Selskapet eier 96,83 % av aksjene i Merkantilbygg Holding AS. Disse aksjene utgjør 32,96 % av stemmeretten. Aksjene er derfor klassifisert som investering i tilknyttet selskap.

Organisasjonsnummer 928 252 108



P. G. Gundersen Gruppen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Aksjonærer

	A-aksjer	B-aksjer	S-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
PGG AS	100	25 500	0	26,12 %	63,42 %
Toleli AS	0	12 200	0	12,45 %	6,16 %
Cam Invest AS	0	6 100	0	6,22 %	3,08 %
Cec Invest AS	0	6 100	0	6,22 %	3,08 %
Gundersen Stiftelsen	0	0	48 000	48,98 %	24,25 %
Totalt	100	49 900	48 000	100,00 %	100,00 %

Aksjekapitalen er kr 9 800 000, fordelt på 100 A-aksjer, 49 900 B-aksjer og 48 000 S-aksjer, hver aksje pålydende kr 100. A-aksjene har 1 000 stemmer hver, og B- og S-aksje har 1 stemme hver.

S-aksjene skal ha fortrinnsrett til utbytte basert på S-aksjenes innløsningsverdi på kr 2 000 pr. aksje. Utbyttet skal tilsvare en årlig avkastning fra og med 1.12.2021 lik Norges Banks styringsrente pr. 1.1. i regnskapsåret utbyttet blir belastet med tillegg av 2 prosentpoeng. Dersom utbyttebetaling ett år ikke finner sted, skal preferanseutbyttet akkumuleres for senere utbytteutdeling med rentes rente. Utbytteutdelinger utover utbyttet til S-aksjene skal fordeles likt pr. A- og B-aksje.

Selskapets A- og B-aksjer kan bare være eiet av Pål Georg Gundersen, hans livsarvinger, hans ektefelle eller av selskaper som er heleiet av disse personene eller av Gundersen Stiftelsen.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Stiftelse 29.10.2021	9 800 000	8 810 200 000	8 820 000 000
Tilleggsutbytte 28.2.2022	0	-43 400 000	-43 400 000
Tilleggsutbytte 25.10.2022	0	-1 160 000	-1 160 000
Tilleggsutbytte 01.11.2022	0	-100 000 000	-100 000 000
Årets resultat	0	-4 436 781	-4 436 781
Pr 31.12.2022	9 800 000	8 661 203 220	8 671 003 220



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i P. G. Gundersen Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for P. G. Gundersen Gruppen AS som viser et underskudd på kr 4 436 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen AS - Assosiert medlem

Medlem av Den Norske Revisorforening




MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2022
P. G. Gundersen Gruppen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 23. juni 2023
Myrdahl og Sveen AS



Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor