



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 045 769  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD NÆRINGSTORG AS  
Forretningsadresse: Blåklukkeveien 8  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		714 670	1 749 794
Leieinntekter		2 043 146	1 764 345
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 757 816</b>	<b>3 514 139</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	343 526	685 191
Annen driftskostnad	2	2 768 961	2 320 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 112 487</b>	<b>3 005 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-354 670</b>	<b>508 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 944	16 312
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 944</b>	<b>16 312</b>
Annen rentekostnad		615 662	447 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>615 662</b>	<b>447 987</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-600 718</b>	<b>-431 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			77 049
Overført fra annen egenkapital		-955 389	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	17 967 614	18 160 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 967 614</b>	<b>18 160 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 967 614</b>	<b>18 160 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		176 510	1 138 577
Andre kortsiktige fordringer		211 408	318 179
<b>Sum fordringer</b>		<b>387 918</b>	<b>1 456 757</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 304 720	181 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 304 720</b>	<b>181 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 692 639</b>	<b>1 637 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 660 252</b>	<b>19 798 297</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	4	-500 000	-500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	271 823	1 227 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 823</b>	<b>1 227 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 271 823</b>	<b>3 227 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	14 300 000	14 700 000
Gjeld til aksjonær	6	1 950 000	1 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 250 000</b>	<b>16 050 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 250 000</b>	<b>16 050 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 958	11 427
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			25 773
Annen kortsiktig gjeld		1 049 472	483 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138 430</b>	<b>521 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 388 430</b>	<b>16 571 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 660 252</b>	<b>19 798 297</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 480090

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 045 769  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD NÆRINGSTORG AS  
Forretningsadresse: Blåklukkeveien 8  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 997 045 769  
RAKKESTAD NÆRINGSTORG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		714 670	1 749 794
Leieinntekter		2 043 146	1 764 345
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 757 816</b>	<b>3 514 139</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		343 526	685 191
Annen driftskostnad 2		2 768 961	2 320 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 112 487</b>	<b>3 005 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-354 670</b>	<b>508 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 944	16 312
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 944</b>	<b>16 312</b>
Annen rentekostnad		615 662	447 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>615 662</b>	<b>447 987</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-600 718</b>	<b>-431 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
Skattekostnad på resultat 3			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			77 049
Overført fra annen egenkapital		-955 389	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	14 300 000	14 700 000
Gjeld til aksjonær	6	1 950 000	1 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 250 000</b>	<b>16 050 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 250 000</b>	<b>16 050 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 958	11 427
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			25 773
Annen kortsiktig gjeld		1 049 472	483 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138 430</b>	<b>521 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 388 430</b>	<b>16 571 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 660 252</b>	<b>19 798 297</b>



Organisasjonsnr: 997 045 769  
RAKKESTAD NÆRINGSTORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Ole Christian Rasmussen  
2023-06-08



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad

Til generalforsamlingen i Rakkestad Næringsstorg AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Rakkestad Næringsstorg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 955 389. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

BDT Viken Revisjon AS  
Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 980 995 151 MVA  
revisjon@bdtviken.no  
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN  
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | ÅL | DEN





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 08.06.2023  
BDT Viken Revisjon AS

Ole Christian Rasmussen  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signatur)





## Årsoppgjøret 2022

Rakkestad Næringstorg AS

### Innhold:

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**



Org.nr: 997 045 769



## Resultatregnskap

### Rakkestad Næringstorg AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		714 670	1 749 794
Leieinntekter		2 043 146	1 764 345
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 757 816</b>	<b>3 514 139</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	343 526	685 191
Annen driftskostnad	2	2 768 961	2 320 225
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 112 487</b>	<b>3 005 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-354 670</b>	<b>508 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 944	16 312
Rentekostnad		615 662	447 987
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-600 718</b>	<b>-431 675</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Resultat</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	77 049
Overført fra annen egenkapital		-955 389	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-955 389</b>	<b>77 049</b>



## Balanse

### Rakkestad Næringstorg AS



Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	17 967 614	18 160 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 967 614</b>	<b>18 160 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 967 614</b>	<b>18 160 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		176 510	1 138 577
Andre kortsiktige fordringer		211 408	318 179
<b>Sum fordringer</b>		<b>387 918</b>	<b>1 456 757</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 304 720	181 181
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 692 639</b>	<b>1 637 938</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 660 252</b>	<b>19 798 297</b>



## Balanse

### Rakkestad Næringstorg AS



Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Egne aksjer	4	-500 000	-500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	271 823	1 227 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 823</b>	<b>1 227 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 271 823</b>	<b>3 227 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	14 300 000	14 700 000
Gjeld til aksjonær	6	1 950 000	1 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 250 000</b>	<b>16 050 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 958	11 427
Skyldig offentlige avgifter		0	25 773
Annen kortsiktig gjeld		1 049 472	483 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138 430</b>	<b>521 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 388 430</b>	<b>16 571 086</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 660 252</b>	<b>19 798 297</b>

Rakkestad, 02.06.2023  
Styret i Rakkestad Næringstorg AS

Arild Aaserud  
styreleder/daglig leder

Tormod Andreas Ruud  
styremedlem

Paul Hovdenakk Ruud  
styremedlem

Jørgen Aaserud  
styremedlem



## Noter

### Rakkestad Næringstorg AS



#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Rakkestad Næringstorg AS



#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	28 439 042	28 439 042
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	150 780	150 780
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>28 589 822</b>	<b>28 589 822</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 622 208	10 622 208
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>17 967 614</b>	<b>17 967 614</b>
Årets ordinære avskrivninger	343 526	343 526
Økonomisk levetid	10-50 år	

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Noter

### Rakkestad Næringstorg AS



#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-955 389	77 049
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-221 505	8 518
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-85 567
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 176 894</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	278 713	-15 605	-294 318
Fordringer	-72 813	0	72 813
<b>Sum</b>	<b>205 900</b>	<b>-15 605</b>	<b>-221 505</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 163 775	-3 986 881	1 176 894
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 957 875	4 002 486	-955 389
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	2 500 000	-500 000	1 227 211	3 227 211
Årets resultat			-955 389	-955 389
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>2 500 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>271 823</b>	<b>2 271 823</b>



## Noter

### Rakkestad Næringstorg AS



#### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 300 000	14 700 000
<b>Sum</b>	<b>14 300 000</b>	<b>14 700 000</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	17 769 866	17 994 420
<b>Sum</b>	<b>17 769 866</b>	<b>17 994 420</b>

#### Note 6 Langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 300 000	14 700 000

Selskapsaksjonærer har tilsammen ytet et lån på NOK 1 950 000. Lånet er rentefritt.