



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aunevik
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Rosfjord Loga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		8 526	7 776
Sum kostnader		8 526	7 776
Driftsresultat		-8 526	-7 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	2 500 000	225 000
Inntekt på investering i andre selskaper	5		
Annen renteinntekt		1 530	4 902
Sum finansinntekter		2 501 530	229 902
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		2 501 524	229 902
Ordinært resultat før skattekostnad		2 492 998	222 126
Skattekostnad	4	14 961	852
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 478 037	221 274
Årsresultat		2 478 037	221 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 478 037	221 274
Totalresultat		2 478 037	221 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 478 037	221 274
Sum overføringer og disponeringer		2 478 037	221 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	16 900 000	6 400 000
Aksjer i andre selskaper	5		
Sum finansielle anleggsmidler		16 900 000	6 400 000
Sum anleggsmidler		16 900 000	6 400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Utestående fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 808 649	1 065 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 808 649	1 065 395
Sum omløpsmidler		2 808 649	1 065 395
SUM EIENDELER		19 708 649	7 465 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		4 390 000	4 390 000
Annen innskutt egenkapital		10 500 000	
Sum innskutt egenkapital		16 890 000	6 390 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 801 455	1 073 418
Sum opptjent egenkapital		2 801 455	1 073 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	19 691 455	7 463 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	14 961	852
Annen kortsiktig gjeld		2 233	1 125
Sum kortsiktig gjeld		17 194	1 977
Sum gjeld		17 194	1 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 708 649	7 465 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 644681

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aunevik
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Rosfjord Loga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 246 437
SRL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		8 526	7 776
Sum kostnader		8 526	7 776
Driftsresultat		-8 526	-7 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	2 500 000	225 000
Inntekt på investering i andre selskaper	5		
Annen renteinntekt		1 530	4 902
Sum finansinntekter		2 501 530	229 902
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		2 501 524	229 902
Ordinært resultat før skattekostnad		2 492 998	222 126
Skattekostnad	4	14 961	852
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 478 037	221 274
Årsresultat		2 478 037	221 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 478 037	221 274
Totalresultat		2 478 037	221 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 478 037	221 274
Sum overføringer og disponeringer		2 478 037	221 274



Organisasjonsnr: 989 246 437
SRL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	16 900 000	6 400 000
Aksjer i andre selskaper	5		
Sum finansielle anleggsmidler		16 900 000	6 400 000
Sum anleggsmidler		16 900 000	6 400 000

Omløpsmidler

Varer

Utestående fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 808 649	1 065 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 808 649	1 065 395
Sum omløpsmidler		2 808 649	1 065 395
SUM EIENDELER		19 708 649	7 465 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		4 390 000	4 390 000
Annen innskutt egenkapital		10 500 000	
Sum innskutt egenkapital		16 890 000	6 390 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 801 455	1 073 418
Sum opptjent egenkapital		2 801 455	1 073 418
Sum egenkapital	3	19 691 455	7 463 418

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		14 961	852
Annen kortsiktig gjeld	4	2 233	1 125
Sum kortsiktig gjeld		17 194	1 977
Sum gjeld		17 194	1 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 708 649	7 465 395



Organisasjonsnr: 989 246 437
SRL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

SRL Eiendom AS



SRL Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftskostnader		8 526	7 776
Sum driftskostnader		8 526	7 776
Driftsresultat		-8 526	-7 776
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	2 500 000	225 000
Renteinntekter		1 530	4 902
Rentekostnader		6	0
Resultat av finansposter		2 501 524	229 902
Ordinært resultat før skattekostnad		2 492 998	222 126
Skattekostnad	4	14 961	852
Årets resultat		2 478 037	221 274
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 478 037	221 274
Sum overføringer		2 478 037	221 274



SRL Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttede selskaper	5	16 900 000	6 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 900 000</u>	<u>6 400 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 900 000</u>	<u>6 400 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		2 808 649	1 065 395
Sum omløpsmidler		<u>2 808 649</u>	<u>1 065 395</u>
SUM EIENDELER		<u>19 708 649</u>	<u>7 465 395</u>



SRL Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	1	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		10 500 000	0
Overkurs		4 390 000	4 390 000
Sum innskutt egenkapital		16 890 000	6 390 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 801 455	1 073 418
Sum opptjent egenkapital		2 801 455	1 073 418
Sum egenkapital	3	19 691 455	7 463 418
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	14 961	852
Annen kortsiktig gjeld		2 233	1 125
Sum kortsiktig gjeld		17 194	1 977
Sum gjeld		17 194	1 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 708 649	7 465 395

Lyngdal, den 10. august 2021
Styret i SRL Eiendom AS


Siv Rosfjord Loga
Styrets leder



Noter til regnskapet for 2020

SRL Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer i andre selskaper.

Aksjer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger fra andre selskaper er inntektsført i samme år som det er avsatt.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.



Noter til regnskapet for 2020

SRL Eiendom AS

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 2.000.000,-, er fordelt på 200 aksjer a kr 10.000,-.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	Stemmeandel	
Siv Rosfjord Loga	200	100 %	100 %	Daglig leder og styreformann
	200	100 %	100 %	

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	2 000 000		4 390 000	1 073 418	7 463 418
Tilgang dette år		10 500 000			10 500 000
Tilleggsutbytte				-750 000	-750 000
Årets resultat				2 478 037	2 478 037
Egenkapital 31.12.	2 000 000	10 500 000	4 390 000	2 801 455	19 691 455

Note 4: Skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	2 492 998
Permanente forskjeller	-2 424 994
Skattepliktig inntekt	68 004
Betalbar skatt	14 961
Årets skattekostnad	14 961



Noter til regnskapet for 2020

SRL Eiendom AS

Note 5: Aksjer i tilknyttede selskaper.

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Firma	Kontor	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets resultat 2020	Selskapets egenkapital 31.12.2020
Lyngdal Byggeforretning AS	Lyngdal	20,0 %	7 500 000	9 845 867	69 365 029
Rosfjordgruppen AS	Lyngdal	20,0 %	9 400 000	5 510 871	11 213 762
			<u>16 900 000</u>		

Selskapet har i 2020 mottatt følgende utbytte:

Lyngdal Byggeforretning AS	1 500 000
Rosfjordgruppen AS	1 000 000
	<u>2 500 000</u>



STYREMØTE
i
SRL Eiendom AS

ble avholdt den 10. august 2021 på selskapets kontor.

Tilstede var:

- Siv Rosfjord Loga

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

- 1. Forslag til årsregnskap**
Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
- 2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte**
Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.
- 3. Godkjenning av årsregnskap**
Deretter vedtok styret det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.
- 4. Innkalling til ordinær generalforsamling**
Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.
- 5. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift**
Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutviklingen var tilfredsstillende/som forventet.
- 6. Eventuelt**
Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Lyngdal, den 10. august 2021


Siv Rosfjord Loga



Ordinær generalforsamling i

SRL Eiendom AS

Den 10. august 2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i SRL Eiendom AS.

Tilstede var: Siv Rosfjord Loga

Således var samtlige aksjonærer representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Siv Rosfjord Loga ble valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder utdeling av utbytte**
Styrets forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.
- 4. Fastsettelse av styrets honorar**
Det ble vedtatt å ikke godtgjøre styret med honorar for siste år.
- 5. Eventuelt**
Det har ikke kommet inn saker for behandling under dette punktet.

Lyngdal, den 10. august 2021


Siv Rosfjord Loga