



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 973 052 489  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: HALDEN GOLF SA  
Forretningsadresse: Iddeveien 35  
1769 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Telle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		1 217 532	1 013 021
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 217 532</b>	<b>1 013 021</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 502	124 640
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		758 037	708 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>899 540</b>	<b>833 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 992</b>	<b>179 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		152 297	119 074
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 297</b>	<b>119 074</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 294</b>	<b>-119 073</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>165 699</b>	<b>60 847</b>
Skattekostnad på resultat	3	25 075	10 740
<b>Årsresultat</b>	4	<b>140 624</b>	<b>50 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 624</b>	<b>50 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>140 624</b>	<b>50 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		140 624	50 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>140 624</b>	<b>50 107</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 626 057	8 648 678
Maskiner og anlegg		701 620	379 876
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>9 327 677</b>	<b>9 028 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 327 677</b>	<b>9 028 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 970	244 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>370 970</b>	<b>244 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 970</b>	<b>244 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 698 647</b>	<b>9 273 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		6 865 975	6 865 975
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 865 975</b>	<b>7 865 975</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		93 457	234 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-93 457</b>	<b>-234 080</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 772 518</b>	<b>7 631 895</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 335 309	1 472 878
Langsiktig konserngjeld		550 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 885 309</b>	<b>1 472 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 885 309</b>	<b>1 472 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 744	289
Betalbar skatt	3	25 075	10 740
Annen kortsiktig gjeld			157 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 819</b>	<b>168 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 926 128</b>	<b>1 641 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 698 647</b>	<b>9 273 248</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 496998

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 973 052 489  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: HALDEN GOLF SA  
Forretningsadresse: Iddeveien 35  
1769 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Telle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 973 052 489  
HALDEN GOLF SA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		1 217 532	1 013 021
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 217 532</b>	<b>1 013 021</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 502	124 640
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		758 037	708 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>899 540</b>	<b>833 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 992</b>	<b>179 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		152 297	119 074
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 297</b>	<b>119 074</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 294</b>	<b>-119 073</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>165 699</b>	<b>60 847</b>
Skattekostnad på resultat	3	25 075	10 740
<b>Årsresultat</b>	4	<b>140 624</b>	<b>50 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 624</b>	<b>50 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>140 624</b>	<b>50 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		140 624	50 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>140 624</b>	<b>50 107</b>



Organisasjonsnr: 973 052 489  
HALDEN GOLF SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8 626 057 8 648 678

Maskiner og anlegg 701 620 379 876

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 9 327 677 9 028 554

Sum anleggsmidler 9 327 677 9 028 554

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 370 970 244 694

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 370 970 244 694

Sum omløpsmidler 370 970 244 694

SUM EIENDELER 9 698 647 9 273 248

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 865 975 6 865 975

Annen innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 7 865 975 7 865 975

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 93 457 234 080

Sum opptjent egenkapital -93 457 -234 080

Sum egenkapital 4 7 772 518 7 631 895

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 335 309	1 472 878
Langsiktig konserngjeld	550 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 885 309</b>	<b>1 472 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 885 309</b>	<b>1 472 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 744	289
Betalbar skatt	25 075	10 740
Annen kortsiktig gjeld		157 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>40 819</b>	<b>168 476</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 926 128</b>	<b>1 641 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 698 647</b>	<b>9 273 248</b>



Organisasjonsnr: 973 052 489  
HALDEN GOLF SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### HALDEN GOLF SA

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 217 532	1 013 021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 217 532</b>	<b>1 013 021</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 502	124 640
Annen driftskostnad		758 037	708 462
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>899 540</b>	<b>833 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 992</b>	<b>179 919</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	1
Annen rentekostnad		152 297	119 074
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-152 294</b>	<b>-119 073</b>
Resultat før skattekostnad		165 699	60 847
Skattekostnad på resultat	3	25 075	10 740
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>140 624</b>	<b>50 107</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-140 624	-50 107
<b>Sum overføringer</b>		<b>140 624</b>	<b>50 107</b>



### BALANSE

#### HALDEN GOLF SA

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 626 057	8 648 678
Maskiner og anlegg		701 620	379 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 327 677</b>	<b>9 028 554</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 327 677</b>	<b>9 028 554</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 970	244 694
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 970</b>	<b>244 694</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 698 647</b>	<b>9 273 248</b>



### BALANSE

#### HALDEN GOLF SA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		6 865 975	6 865 975
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>7 865 975</strong>	<strong>7 865 975</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-93 457	-234 080
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-93 457</strong>	<strong>-234 080</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>7 772 518</strong>	<strong>7 631 895</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 335 309	1 472 878
Langsiktig konserngjeld		550 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 885 309</strong>	<strong>1 472 878</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 744	289
Betalbar skatt	3	25 075	10 740
Annen kortsiktig gjeld		0	157 447
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>40 819</strong>	<strong>168 476</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 926 128</strong>	<strong>1 641 354</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 698 647</strong>	<strong>9 273 248</strong>

Halden, 25.03.2025  
Styret i Halden Golf Sa

Svenn Erik Petersen  
styreleder/daglig leder

Dag Tore Sirland  
nestleder

Dag Kilen  
styremedlem

Rolf Olsen  
styremedlem

Tordis Synøve Heien  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt 22 %.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønn

Det er ikke utbetalt lønn i 2023

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 673 747	540 391	9 214 138
Tilgang kjøpte driftsmidler		440 625	440 625
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>8 673 747</b>	<b>981 016</b>	<b>9 654 763</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	47 689	269 106	316 795
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	47 689	269 106	316 795
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 626 058</b>	<b>711 910</b>	<b>9 337 967</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 621	118 881	141 502
Økonomisk levetid	8 år	0-8 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%		



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 075	10 740
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>25 075</b>	<b>10 740</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	165 699	60 847
Permanente forskjeller	2 349	0
Endring i midlertidige forskjeller	-54 068	-6 992
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 039
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>113 979</b>	<b>48 816</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 075	10 740
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 075</b>	<b>10 740</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-220 292	-274 360	-54 068
<b>Sum</b>	<b>-220 292</b>	<b>-274 360</b>	<b>-54 068</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	220 292	274 360	54 068
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Andelskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	6865975	0	1000000	-284187	7 581 788
Årets resultat				140 624	140 624
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>6 865 975</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-143 563</b>	<b>7 722 412</b>