



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 666 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLORADO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fageråsen 11
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		146 633	-964 355
Sum kostnader		146 633	-964 355
Driftsresultat		-146 633	964 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		2 798 446	83 018
Annen renteinntekt		53	51
Annen finansinntekt		9 663 455	11 659 629
Sum finansinntekter		12 461 954	11 742 698
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		7 944 555	4 615 361
Annen rentekostnad		1 357 601	1 930 989
Annen finanskostnad			6 900 200
Sum finanskostnader		9 302 156	13 446 550
Netto finans		3 159 798	-1 703 852
Ordinært resultat før skattekostnad		3 013 165	-739 497
Skattekostnad på ordinært resultat		4 599	1 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 008 566	-740 512
Årsresultat		3 008 566	-740 512
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			8 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 008 566	-748 513
Sum overføringer og disponeringer		3 008 566	-740 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 482 500	
Sum fordringer		1 482 500	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 078 779	10 172 415
Sum investeringer		9 078 779	10 172 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017	26 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017	26 645
Sum omløpsmidler		10 562 296	10 199 060
SUM EIENDELER		10 562 296	10 199 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 172 135	163 570
Sum opptjent egenkapital		3 172 135	163 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		3 372 135	363 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		188 405	
Sum annen langsiktig gjeld		188 405	
Sum langsiktig gjeld		188 405	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 643 000
Utbytte			8 000
Annen kortsiktig gjeld		7 001 756	7 184 491
Sum kortsiktig gjeld		7 001 756	9 835 491
Sum gjeld		7 190 161	9 835 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 562 296	10 199 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503205

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 666 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLORADO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fageråsen 11
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 815 666 372
COLORADO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		146 633	-964 355
Sum kostnader		146 633	-964 355
Driftsresultat		-146 633	964 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		2 798 446	83 018
Annen renteinntekt		53	51
Annen finansinntekt		9 663 455	11 659 629
Sum finansinntekter		12 461 954	11 742 698
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		7 944 555	4 615 361
Annen rentekostnad		1 357 601	1 930 989
Annen finanskostnad			6 900 200
Sum finanskostnader		9 302 156	13 446 550
Netto finans		3 159 798	-1 703 852
Ordinært resultat før skattekostnad		3 013 165	-739 497
Skattekostnad på ordinært resultat		4 599	1 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 008 566	-740 512
Årsresultat		3 008 566	-740 512
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			8 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 008 566	-748 513
Sum overføringer og disponeringer		3 008 566	-740 513



Organisasjonsnr: 815 666 372
COLORADO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 482 500	
Sum fordringer		1 482 500	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 078 779	10 172 415
Sum investeringer		9 078 779	10 172 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017	26 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017	26 645
Sum omløpsmidler		10 562 296	10 199 060
SUM EIENDELER		10 562 296	10 199 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 172 135	163 570
Sum opptjent egenkapital		3 172 135	163 570
Sum egenkapital		3 372 135	363 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		188 405	
Sum annen langsiktig gjeld		188 405	



Sum langsiktig gjeld	188 405	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 643 000
Utbytte		8 000
Annen kortsiktig gjeld	7 001 756	7 184 491
Sum kortsiktig gjeld	7 001 756	9 835 491
Sum gjeld	7 190 161	9 835 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 562 296	10 199 061



Organisasjonsnr: 815 666 372
COLORADO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Colorado Eiendom AS	2022	2021
Resultatregnskap		
<small>(Beløp i hele kroner)</small>		
Driftsinntekter		
Salgsinntekter	-	-
Andre inntekter		
Sum driftsinntekter	<u>-</u>	<u>-</u>
Driftskostnader		
Lønnskostnad	-	-
Annen driftskostnad	146 633	-964 355
Sum driftskostnader	<u>146 633</u>	<u>-964 355</u>
Driftsresultat	<u>-146 633</u>	<u>964 355</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Aksjeutbytte	2 798 446	83 018
Renteinntekt	53	51
Annen finansinntekt	9 663 455	11 659 629
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omlopsm.		-
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omlopsm.	-7 944 555	-4 615 361
Rentekostnad	-1 357 601	-1 930 989
Annen finanskostnad		-6 900 200
Resultat av finansposter	<u>3 159 798</u>	<u>-1 703 852</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>3 013 165</u>	<u>-739 497</u>
Skattekostnad	<u>-4 599</u>	<u>-1 015</u>
Årsresultat	<u>3 008 566</u>	<u>-740 513</u>
Disponering av årsresultatet		
Overført til/fra annen egenkapital	3 008 566	-748 513
Utbytte		8 000
Sum disponert	<u>3 008 566</u>	<u>-740 513</u>