



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 338 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Industriveien 17
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 700	47 300
Sum inntekter		2 700	47 300
Kostnader			
Varekostnad			4 106
Annen driftskostnad		14 574	6 110
Sum kostnader		14 574	10 216
Driftsresultat		-11 874	37 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt	2	126 740	76 560
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	5 564	
Sum finansinntekter		132 305	76 573
Annen rentekostnad			10
Annen finanskostnad		914	
Sum finanskostnader		914	10
Netto finans		131 391	76 563
Ordinært resultat før skattekostnad		119 518	113 647
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-1 851	8 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 369	104 981
Årsresultat		121 369	104 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 369	104 981
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	121 369	104 981
Sum overføringer og disponeringer		121 369	104 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	1 584	
Sum immaterielle eiendeler		1 584	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	504 600	166 200
Sum finansielle anleggsmidler		504 600	166 200
Sum anleggsmidler		506 184	166 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	133 266	200 000
Konsernfordringer	6	100 000	40 560
Sum fordringer		233 266	240 560
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	17 167	
Andre finansielle instrumenter	1	57 390	
Sum investeringer		74 557	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 893	33 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 893	33 438
Sum omløpsmidler		346 716	273 998
SUM EIENDELER		852 900	440 198

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	328 470	207 102
Sum opptjent egenkapital		328 470	207 102
Sum egenkapital		352 900	231 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4		267
Sum avsetninger for forpliktelser			267
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	267
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3,4		8 399
Annen kortsiktig gjeld	9	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		200 000	208 399
Sum gjeld		500 000	208 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 900	440 198



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 346806

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 338 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Industriveien 17
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 338 332
MALEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 700	47 300
Sum inntekter		2 700	47 300
Kostnader			
Varekostnad			4 106
Annen driftskostnad		14 574	6 110
Sum kostnader		14 574	10 216
Driftsresultat		-11 874	37 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt	2	126 740	76 560
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	5 564	
Sum finansinntekter		132 305	76 573
Annen rentekostnad			10
Annen finanskostnad		914	
Sum finanskostnader		914	10
Netto finans		131 391	76 563
Ordinært resultat før skattekostnad		119 518	113 647
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-1 851	8 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 369	104 981
Årsresultat		121 369	104 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 369	104 981
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	121 369	104 981
Sum overføringer og disponeringer		121 369	104 981



Organisasjonsnr: 820 338 332
MALEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3,4	1 584	
Sum immaterielle eiendeler		1 584	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	504 600	166 200
Sum finansielle anleggsmidler		504 600	166 200
Sum anleggsmidler		506 184	166 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	133 266	200 000
Konsernfordringer	6	100 000	40 560
Sum fordringer		233 266	240 560

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	17 167	
Andre finansielle instrumenter	1	57 390	
Sum investeringer		74 557	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 893	33 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 893	33 438

Sum omløpsmidler		346 716	273 998
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		852 900	440 198
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	328 470	207 102
Sum opptjent egenkapital		328 470	207 102
Sum egenkapital		352 900	231 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4		267
Sum avsetninger for forpliktelser			267
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	267
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3,4		8 399
Annen kortsiktig gjeld	9	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		200 000	208 399
Sum gjeld		500 000	208 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 900	440 198



Organisasjonsnr: 820 338 332
MALEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Malema Invest AS

Noter 2021

Malema Invest AS er et lite selskap som driver med kjøp og salg av aksjer, konsulenttjenester samt beslektet virksomhet. Selskapet ble stiftet i 2018, og er lokalisert i GRIMSTAD kommune. I 2020 endret selskapet navn fra Sørvåg Holding AS til Malema Invest AS.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Det er truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	2 700	47 300	49 927
Driftsresultat	-11 873	37 084	42 000
Årsresultat	121 369	104 981	68 560
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	852 900	440 198	287 239
Egenkapital	352 900	231 532	126 551
Egenkapitalprosent	41,4%	52,6%	44,1%

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredsstillende.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er utarbeidet under denne forutsetning.



Malema Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort

Lønnsutgifter, ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av år 2021, og derfor ingen lønnskostnader.



Malema Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Markedsbaserte aksjer

Børsnoterte aksjer er oppført med	kr 17 167
Andre aksjer er oppført med	kr 57 390
Totalt	<u>kr 74 557</u>

Verdiøkning i 2021 er på **kr 5 564**.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Bokført- verdi
Rørleggerfirma Nilsen & Co AS	31	493 200
Industriveien 17 AS	38	11 400
Sum		504 600

Selskapet har i 2021 mottatt **kr 106 070** i aksjeutbytte fra Rørleggerfirma Nilsen & Co AS.



Malema Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	119 518
+ Permanente og andre forskjeller	-129 721
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-10 204

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-267
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 584
= Ordinær skattekostnad	-1 851
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Inntektsført avsatt utbytte	3 000	1 217
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 204	0
= Grunnlag utsatt skatt	-7 204	1 217
Utsatt skatt	0	267
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 204	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 204	0
Utsatt skattefordel	1 584	0



Malema Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er **kr 30 000** fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.
Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Kristoffer Sørvåg	30 aksjer	daglig leder/styrets leder.

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	201 532	231 532
+Fra årets resultat			121 369	121 369
Pr 31.12.	30 000	0	322 900	352 900

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har en fordring per 31.12.2021 på Nilsen & Co AS på årets avsatte utbytte på **kr 100 000**.

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har en fordring pr 31.12.2021 på **kr 133 266** på Industriveien 17 AS.
Det er ikke beregnet renter i 2021.

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær i Nilsen & Co AS, Kenneth Nilsen.
Dette er for Malma Invest AS sitt kjøp i 2021 av aksjer i Nilsen & Co AS.
Gjenstående gjeld per 31.12.2021 er **kr 300 000** og skal nedbetales innen 2023.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er gjeld til eier med **kr 200 000**.
Det er ikke beregnet renter i 2021.



Malema Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 700	47 300
Sum driftsinntekter		2 700	47 300
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 106
Annen driftskostnad		14 574	6 110
Sum driftskostnader		14 574	10 216
DRIFTSRESULTAT		(11 874)	37 084
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	5 564	0
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt	2	126 741	76 560
Sum finansinntekter		132 305	76 573
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	10
Annen finanskostnad		914	0
Sum finanskostnader		914	10
NETTO FINANSPOSTER		131 391	76 563
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		119 518	113 647
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(1 851)	8 666
ORDINÆRT RESULTAT		121 369	104 981
ÅRSRESULTAT		121 369	104 981
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	121 369	104 981
SUM OVERF. OG DISP.		121 369	104 981



Malema Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	1 584	0
Sum immaterielle eiendeler		1 584	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	504 600	166 200
Sum finansielle anleggsmidler		504 600	166 200
SUM ANLEGGSMIDLER		506 184	166 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	100 000	40 560
Andre kortsiktige fordringer	7	133 266	200 000
Sum fordringer		233 266	240 560
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	17 167	0
Andre finansielle instrumenter	1	57 390	0
Sum investeringer		74 557	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 893	33 438
SUM OMLØPSMIDLER		346 716	273 998
SUM EIENDELER		852 900	440 198



Malema Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	328 470	207 102
Sum opptjent egenkapital		328 470	207 102
SUM EGENKAPITAL		352 900	231 532
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,4	0	267
Sum avsetning for forpliktelser		0	267
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		300 000	267
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3,4	0	8 399
Annen kortsiktig gjeld	9	200 000	200 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		200 000	208 399
SUM GJELD		500 000	208 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 900	440 198

GRIMSTAD, den 23.05.2022

Kristoffer Sørvåg
daglig leder/styrets leder



Årsregnskap 2021 for Malema Invest AS

Organisasjonsnr. 820338332

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458