



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 942 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nautsundvegen 511  
6968 FLEKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.02.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Audun Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		42 650	
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 650</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 650</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		90	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	
Annan rentekostnad		16 633	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 633</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16 543</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 193</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 193</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-59 193</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 193</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-59 193</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-59 193	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-59 193</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	743 900	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>743 900</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>743 900</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 374	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>184 374</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>184 374</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>928 274</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	
Behaldning av egne aksjar	2		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>200 000</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekt tap		59 193	
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-59 193</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>140 807</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		789 692	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>789 692</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>789 692</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		-2 225	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 225</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>787 467</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>928 274</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304881

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 942 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nautsundvegen 511  
6968 FLEKKE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 14.02.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Audun Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.02.2023



Organisasjonsnr: 928 942 880  
SANDE UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annan driftskostnad		42 650	
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 650</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 650</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		90	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	
Annan rentekostnad		16 633	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 633</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16 543</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 193</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 193</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-59 193</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 193</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-59 193</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-59 193	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-59 193</b>	



Organisasjonsnr: 928 942 880  
SANDE UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	743 900	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>743 900</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>743 900</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		184 374	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>184 374</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>184 374</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>928 274</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	
Behaldning av egne aksjar	2		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>200 000</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekt tap		59 193	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-59 193</b>	
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4</b>	<b>140 807</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		789 692	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>789 692</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>789 692</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		-2 225	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 225</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>787 467</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>928 274</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 942 880  
SANDE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Sande Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 942 880



## RESULTATREGNSKAP

### SANDE UMLEIE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		42 650	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 650</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 650</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen rentekostnad		16 633	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-16 543</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-59 193	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-59 193</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		59 193	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-59 193</b>	<b>0</b>



**BALANSE**

**SANDE UMLEIE AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	743 900	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>743 900</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>743 900</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 374	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>184 374</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>928 274</b>	<b>0</b>



**BALANSE**

**SANDE UMLEIE AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	200 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-59 193	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 193</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>140 807</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		789 692	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>789 692</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		-2 225	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 225</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>787 467</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>928 274</b>	<b>0</b>

Flekk, 04.02.2023  
Styret i Sande Utleie AS

Arne Sande  
styreleder

Geir Audun Sande  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 14.02.2022, og årsregnskap 2022 er for perioden 14.02.22 til 31.12.22.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Sande Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sande Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Sande Holding AS	100	50,0	50,0
Geir Audun Sande	100	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Audun Sande	styremedlem/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	743 900	743 900
= Anskaffelseskost 31.12.22	743 900	743 900
= Bokført verdi 31.12.22	743 900	743 900

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0	0
Årets resultat					-59 193	-59 193
Stifting	200000			0		200 000
Pr 31.12.2022	200 000	0	0	0	-59 193	140 807

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-59 193	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-59 193</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 193	0	59 193
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 193	0	-59 193
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Note 6 Fortsatt drift**

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. -59 193 etter skatt.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.