



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 516 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Atlanterhavsvegen 706
6494 VEVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Magne Strømsholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 000	900 632
Sum inntekter		900 000	900 632
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		91 658	91 658
Annen driftskostnad		335 521	213 620
Sum kostnader		427 179	305 278
Driftsresultat		472 821	595 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 223	1 595
Annen finansinntekt		2 020 000	0
Sum finansinntekter		2 046 223	1 595
Annen rentekostnad		52 312	34 780
Sum finanskostnader		52 312	34 780
Netto finans		1 993 912	-33 185
Resultat før skattekostnad		2 466 732	562 169
Skattekostnad		5 212	141 483
Årsresultat		2 461 520	420 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		160 000	0
Udekket tap		230 300	0
Annen egenkapital		2 071 220	420 686
Sum overføringer og disponeringer		2 461 520	420 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 815	0
Sum immaterielle eiendeler		19 815	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	527 335	483 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	64 757	112 174
Sum varige driftsmidler		592 092	596 137
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	818 000	818 000
Sum finansielle anleggsmidler		818 000	818 000
Sum anleggsmidler		1 429 907	1 414 137
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 037 798	0
Sum varer		1 037 798	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 029 597
Andre kortsiktige fordringer		416	664
Konsernfordringer		2 020 000	0
Sum fordringer		2 020 416	1 030 260
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 128	10 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 128	10 155
Sum omløpsmidler		5 364 342	1 040 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		6 794 249	2 454 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-21 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		8 430	14 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 650 703	1 579 483
Sum opptjent egenkapital		3 650 703	1 579 483
Sum egenkapital		3 659 133	1 593 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	175 855	0
Ansvarlig lånekapital		346 583	0
Øvrig langsiktig gjeld		301 746	709 923
Sum annen langsiktig gjeld		824 184	709 923
Sum langsiktig gjeld		824 184	709 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 263	-5 650
Betalbar skatt		25 027	141 483
Skyldige offentlige avgifter		13 241	14 883
Utbytte		160 000	0
Kortsiktig konserngjeld		2 101 690	0
Annen kortsiktig gjeld		3 709	0
Sum kortsiktig gjeld		2 310 931	150 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		3 135 115	860 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 794 248	2 454 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 445240

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 516 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Atlanterhavsvegen 706
6494 VEVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Magne Strømsholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 516 039
STRØMSHOLMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 000	900 632
Sum inntekter		900 000	900 632
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		91 658	91 658
Annen driftskostnad		335 521	213 620
Sum kostnader		427 179	305 278
Driftsresultat		472 821	595 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 223	1 595
Annen finansinntekt		2 020 000	0
Sum finansinntekter		2 046 223	1 595
Annen rentekostnad		52 312	34 780
Sum finanskostnader		52 312	34 780
Netto finans		1 993 912	-33 185
Resultat før skattekostnad		2 466 732	562 169
Skattekostnad		5 212	141 483
Årsresultat		2 461 520	420 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		160 000	0
Udekket tap		230 300	0
Annen egenkapital		2 071 220	420 686
Sum overføringer og disponeringer		2 461 520	420 686



Organisasjonsnr: 927 516 039
STRØMSHOLMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		19 815	0
Sum immaterielle eiendeler		19 815	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	527 335	483 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	64 757	112 174
Sum varige driftsmidler		592 092	596 137

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		818 000	818 000
Sum finansielle anleggsmidler		818 000	818 000

Sum anleggsmidler		1 429 907	1 414 137
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		1 037 798	0
Sum varer		1 037 798	0

Fordringer

Kundefordringer		0	1 029 597
Andre kortsiktige fordringer		416	664
Konsernfordringer		2 020 000	0
Sum fordringer		2 020 416	1 030 260

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 128	10 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 128	10 155

Sum omløpsmidler		5 364 342	1 040 415
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 794 249	2 454 552
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-21 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital	8 430	14 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 650 703	1 579 483
Sum opptjent egenkapital	3 650 703	1 579 483
Sum egenkapital	3 659 133	1 593 913
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	175 855	0
Ansvarlig lånekapital	346 583	0
Øvrig langsiktig gjeld	301 746	709 923
Sum annen langsiktig gjeld	824 184	709 923
Sum langsiktig gjeld	824 184	709 923
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 263	-5 650
Betalbar skatt	25 027	141 483
Skyldige offentlige avgifter	13 241	14 883
Utbytte	160 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2 101 690	0
Annen kortsiktig gjeld	3 709	0
Sum kortsiktig gjeld	2 310 931	150 716
Sum gjeld	3 135 115	860 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 794 248	2 454 553



Organisasjonsnr: 927 516 039
STRØMSHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
1		
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	871111.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87613.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	958724.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	366632.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	592092.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91658.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	818000.00	818000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2277546.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i **Strømsholmen Eiendom AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGÅRD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Strømsholmen Eiendom AS** som viser et overskudd på kr 2 461 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 16. mai 2025
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: C4PII-XDXCE-7V0GK-BV1WK-7TDF0-JA1XE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thue, Odd Ivar

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-16 08:19:02 UTC



Thue, Odd Ivar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-16 08:19:02 UTC



Penneo Dokumentnr: C4PFI-XDXCE-7V0GK-BV1WK-7TDF0-JATXE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



STRØMSHOLMEN EIENDOM AS
927 516 039

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		900 000	900 632
Sum driftsinntekter		900 000	900 632
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-91 658	-91 658
Annen driftskostnad		-335 521	-213 620
Sum driftskostnader		-427 179	-305 278
Driftsresultat		472 821	595 354
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26 223	1 595
Annen finansinntekt		2 020 000	0
Sum finansinntekter		2 046 223	1 595
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-52 312	-34 780
Sum finanskostnader		-52 312	-34 780
Netto finans		1 993 912	-33 185
Resultat før skattekostnad		2 466 732	562 169
Skattekostnad		-5 212	-141 483
Årsresultat		2 461 520	420 686
Overføringer			
Ordinært utbytte		160 000	0
Annen egenkapital		2 071 220	420 686
Udekket tap		230 300	0
Sum overføringer		2 461 520	420 686



STRØMSHOLMEN EIENDOM AS
927 516 039

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 815	0
Sum immaterielle eiendeler		19 815	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	527 335	483 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	64 757	112 174
Sum varige driftsmidler		592 092	596 137
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	818 000	818 000
Sum finansielle anleggsmidler		818 000	818 000
Sum anleggsmidler		1 429 907	1 414 137
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 037 798	0
Sum varer		1 037 798	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 029 597
Kortsiktige konsernfordringer		2 020 000	0
Andre kortsiktige fordringer		416	664
Sum fordringer		2 020 416	1 030 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 128	10 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 128	10 155
Sum omløpsmidler		5 364 342	1 040 416
SUM EIENDELER		6 794 249	2 454 553



STRØMSHOLMEN EIENDOM AS
927 516 039

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-21 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		8 430	14 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 650 703	1 579 483
Sum opptjent egenkapital		3 650 703	1 579 483
Sum egenkapital		3 659 133	1 593 913
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	175 855	0
Ansvarlig lånekapital		346 583	0
Øvrig langsiktig gjeld		301 746	709 923
Sum annen langsiktig gjeld		824 184	709 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 263	-5 650
Betalbar skatt		25 027	141 483
Skyldige offentlige avgifter		13 241	14 883
Utbytte		160 000	0
Kortsiktig konserngjeld		2 101 690	0
Annen kortsiktig gjeld		3 709	0
Sum kortsiktig gjeld		2 310 931	150 716
Sum gjeld		3 135 115	860 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 794 249	2 454 553

VEVANG, 14.05.2025

Olav Magne Strømsholm
styrets leder / daglig leder



STRØMSHOLMEN EIENDOM AS
927 516 039

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STRØMSHOLMEN EIENDOM AS
927 516 039

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	871 111
Tilgang i året	87 613
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	958 724
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-366 632
Balanseført verdi per 31.12.	592 092
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	91 658

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	818 000	818 000

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 277 546	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.