



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 233 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sindre Landevåg
Kjersti Wæhres veg 6
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Landevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 858	10 196
Sum kostnader		52 858	10 196
Driftsresultat		-52 858	-10 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2		76 153 732
Annen renteinntekt	1	85 586	54 926
Annen finansinntekt		35 170	87 948
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	3 218 649	
Sum finansinntekter		3 339 405	76 296 605
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			102 624
Annen rentekostnad			81 341
Annen finanskostnad		21 457	280 594
Sum finanskostnader		21 457	464 559
Netto finans		3 317 947	75 832 046
Ordinært resultat før skattekostnad		3 265 089	75 821 850
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 265 089	75 819 420
Årsresultat		3 265 089	75 819 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 265 089	75 819 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 265 089	75 819 420
Sum overføringer og disponeringer		3 265 089	75 819 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	37 750 000	37 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 750 000	37 750 000
Sum anleggsmidler		37 750 000	37 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	28 663 431	648 334
Andre finansielle obligasjoner	1	12 502 060	2 551 107
Sum investeringer		41 165 491	3 199 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 621	37 667 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 621	37 667 013
Sum omløpsmidler		41 729 113	40 866 454
SUM EIENDELER		79 479 113	78 616 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	65 854 779	78 589 690
Sum opptjent egenkapital		65 854 779	78 589 690
Sum egenkapital		65 879 113	78 614 024
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		2 430
Annen kortsiktig gjeld		13 600 000	
Sum kortsiktig gjeld		13 600 000	2 430
Sum gjeld		13 600 000	2 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 479 113	78 616 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 824500

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 233 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sindre Landevåg
Kjersti Wæhres veg 6
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Landevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 233 790
SINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 858	10 196
Sum kostnader		52 858	10 196
Driftsresultat		-52 858	-10 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2		76 153 732
Annen renteinntekt	1	85 586	54 926
Annen finansinntekt		35 170	87 948
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	3 218 649	
Sum finansinntekter		3 339 405	76 296 605
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			102 624
Annen rentekostnad			81 341
Annen finanskostnad		21 457	280 594
Sum finanskostnader		21 457	464 559
Netto finans		3 317 947	75 832 046
Ordinært resultat før skattekostnad		3 265 089	75 821 850
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 265 089	75 819 420
Årsresultat		3 265 089	75 819 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 265 089	75 819 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 265 089	75 819 420
Sum overføringer og disponeringer		3 265 089	75 819 420



Organisasjonsnr: 912 233 790
SINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	37 750 000	37 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 750 000	37 750 000
Sum anleggsmidler		37 750 000	37 750 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	28 663 431	648 334
Andre finansielle obligasjoner	1	12 502 060	2 551 107
Sum investeringer		41 165 491	3 199 441

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		563 621	37 667 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 621	37 667 013
Sum omløpsmidler		41 729 113	40 866 454

SUM EIENDELER **79 479 113** **78 616 454**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	65 854 779	78 589 690
Sum opptjent egenkapital		65 854 779	78 589 690

Sum egenkapital **65 879 113** **78 614 024**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		2 430
Annen kortsiktig gjeld		13 600 000	
Sum kortsiktig gjeld		13 600 000	2 430
Sum gjeld		13 600 000	2 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 479 113	78 616 454



Organisasjonsnr: 912 233 790
SINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sinvest AS**

Organisasjonsnr. 912233790

Utarbeidet av:

Ast Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Olav Tryggvasons gate 40
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 977498651



Sinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		52 859	10 196
Sum driftskostnader		52 859	10 196
DRIFTSRESULTAT		(52 859)	(10 196)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	3 218 649	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	0	76 153 732
Annen renteinntekt	1	85 586	54 926
Annen finansinntekt		35 170	87 948
Sum finansinntekter		3 339 405	76 296 605
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	102 624
Annen rentekostnad		0	81 341
Annen finanskostnad		21 457	280 594
Sum finanskostnader		21 457	464 559
NETTO FINANSPOSTER		3 317 947	75 832 046
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 265 089	75 821 850
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	2 430
ORDINÆRT RESULTAT		3 265 089	75 819 420
ÅRSRESULTAT		3 265 089	75 819 420
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	3 265 089	75 819 420
SUM OVERF. OG DISP.		3 265 089	75 819 420



Sinvest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	37 750 000	37 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 750 000	37 750 000
SUM ANLEGGSMIDLER		37 750 000	37 750 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	28 663 431	648 334
Andre finansielle obligasjoner	1	12 502 060	2 551 107
Sum investeringer		41 165 491	3 199 441
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 621	37 667 013
SUM OMLØPSMIDLER		41 729 113	40 866 454
SUM EIENDELER		79 479 113	78 616 454
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	65 854 779	78 589 690
Sum opptjent egenkapital		65 854 779	78 589 690
SUM EGENKAPITAL		65 879 113	78 614 024
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	2 430
Annen kortsiktig gjeld		13 600 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 600 000	2 430
SUM GJELD		13 600 000	2 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 479 113	78 616 454

Trondheim, 22. juni 2022

Sindre Landevåg
Styrets leder



Sinvest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Investering i aksjer og obligasjoner

Oversikt over aksjer/obligasjoner klassifisert som omløpsmidler - vurdert til markedsverdi.

Kategori	Markedsverdi	Resultatført verdiendring
Aksjefond Danske Bank	28 347 831	3 218 649
Obligasjoner og rentefond Danske Bank	12 817 660	80 136
Norske aksjer	315 600	0



Sinvest AS

Noter 2021

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringen er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Get Inspired Invest AS	25,0%	25,0%	24 877 386	175 881 357

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2021
Resultat før skattekostnader	3 265 089
Permanente og andre forskjeller	-3 312 114
Inntekt	-47 025

	2021	2020
Betalbar skatt	0	2 430
Samlede ordinære skattekostnader	0	2 430



Sinvest AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 666	78 589 690	78 614 024
+Fra årets resultat		0	3 265 089	3 265 089
+/-Andre transaksjoner	0	0	-16 000 000	-16 000 000
=Pr 31.12.	30 000	-5 666	65 854 779	65 879 113

Andre transaksjoner er tilleggsutbytte besluttet i 2021.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Sindre Landevåg	100 100,00 %



Til generalforsamlingen i Sinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sinvest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sinvest AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-06-22 10:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2021 Sinvest AS.pdf	Landevåg, Sindre	01.02.1988	22.06.2022 16:14

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 55C2wm1j+RfwjaeV6SkDarBKzOrpih0kstMUljqKJe=



**Årsregnskap 2021
for
Sinvest AS**

Organisasjonsnr. 912233790

Utarbeidet av:

Ast Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Olav Tryggvasons gate 40
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 977498651



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 55C2wm1j+RfwjaeV6SKDarBKzOrpih0kstMUjgKljc=



Sinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		52 859	10 196
Sum driftskostnader		52 859	10 196
DRIFTSRESULTAT		(52 859)	(10 196)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	3 218 649	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	0	76 153 732
Annen renteinntekt	1	85 586	54 926
Annen finansinntekt		35 170	87 948
Sum finansinntekter		3 339 405	76 296 605
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	102 624
Annen rentekostnad		0	81 341
Annen finanskostnad		21 457	280 594
Sum finanskostnader		21 457	464 559
NETTO FINANSPOSTER		3 317 947	75 832 046
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 265 089	75 821 850
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	2 430
ORDINÆRT RESULTAT		3 265 089	75 819 420
ÅRSRESULTAT		3 265 089	75 819 420
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	3 265 089	75 819 420
SUM OVERF. OG DISP.		3 265 089	75 819 420

Årsregnskap for Sinvest AS

Organisasjonsnr. 912233790



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 55C2wm1j+RfwjæV6SKDarBKzOrpih0kstMUjgKJjc=



Sinvest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	37 750 000	37 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 750 000	37 750 000
SUM ANLEGGSMIDLER		37 750 000	37 750 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	28 663 431	648 334
Andre finansielle obligasjoner	1	12 502 060	2 551 107
Sum investeringer		41 165 491	3 199 441
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 621	37 667 013
SUM OMLØPSMIDLER		41 729 113	40 866 454
SUM EIENDELER		79 479 113	78 616 454
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	65 854 779	78 589 690
Sum opptjent egenkapital		65 854 779	78 589 690
SUM EGENKAPITAL		65 879 113	78 614 024
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	2 430
Annen kortsiktig gjeld		13 600 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 600 000	2 430
SUM GJELD		13 600 000	2 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 479 113	78 616 454

Trondheim, 22. juni 2022

Sindre Landevåg
Styrets leder

Årsregnskap for Sinvest AS

Organisasjonsnr. 912233790



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 55C2wm1j+RfwjaeV6SKDarBKzOrpih0kstMUjgKJjc=



Sinvest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Investering i aksjer og obligasjoner

Oversikt over aksjer/obligasjoner klassifisert som omløpsmidler - vurdert til markedsverdi.

Kategori	Markedsverdi	Resultatført verdiendring
Aksjefond Danske Bank	28 347 831	3 218 649
Obligasjoner og rentefond Danske Bank	12 817 660	80 136
Norske aksjer	315 600	0

Noter for Sinvest AS

Organisasjonsnr. 912233790



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 55C2wm1j+RfwjaveV6SKDarBKzOrpih0kstMUjgKJjc=



Sinvest AS

Noter 2021

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringen er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Get Inspired Invest AS	25,0%	25,0%	24 877 386	175 881 357

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2021
Resultat før skattekostnader	3 265 089
Permanente og andre forskjeller	-3 312 114
Inntekt	-47 025

	2021	2020
Betalbar skatt	0	2 430
Samlede ordinære skattekostnader	0	2 430

Noter for Sinvest AS

Organisasjonsnr. 912233790



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 55C2wm1j+RfwjaeV6SKDarBKzOrpih0kstMUijgKljc=



Sinvest AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 666	78 589 690	78 614 024
+Fra årets resultat		0	3 265 089	3 265 089
+/-Andre transaksjoner	0	0	-16 000 000	-16 000 000
=Pr 31.12.	30 000	-5 666	65 854 779	65 879 113

Andre transaksjoner er tilleggsutbytte besluttet i 2021.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Sindre Landevåg	100	100,00 %

Noter for Sinvest AS

Organisasjonsnr. 912233790



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 55C2wm1j+RfwjæV6SKDarBKzOrpih0kstMUjgKljc=