



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 718 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDERØDNESET 13 AS  
Forretningsadresse: Lunderødneset 13  
4824 BJORBEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			25 125
Utleieinntekt		182 458	151 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 458</b>	<b>176 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	81 631	51 074
Annen driftskostnad	4	84 566	67 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 197</b>	<b>118 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 261</b>	<b>57 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		74 989	67 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 989</b>	<b>67 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 984</b>	<b>-67 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-58 724	
Udekket tap			-9 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 12	2 302 377	1 751 203
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	104 300	111 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 406 677</b>	<b>1 862 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 406 677</b>	<b>1 862 953</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	74 971	34 878
Andre fordringer		46 052	22 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 023</b>	<b>57 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	17 447	33 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 447</b>	<b>33 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 471</b>	<b>91 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 545 148</b>	<b>1 954 517</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (110 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	110 000	100 000
Overkurs	11	331 276	
Annen innskutt egenkapital		-7 750	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>433 526</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	147 770	147 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 770</b>	<b>-147 770</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>285 757</b>	<b>-47 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 767 346	1 402 353
Øvrig langsiktig gjeld	10	338 073	535 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 419</b>	<b>1 937 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 419</b>	<b>1 937 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 427	11 939
Annen kortsiktig gjeld		104 544	52 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 972</b>	<b>64 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 259 391</b>	<b>2 002 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 545 148</b>	<b>1 954 517</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 731202

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 718 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDERØDNESET 13 AS  
Forretningsadresse: Lunderødneset 13  
4824 BJORBEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 718 699  
LUNDERØDNESET 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			25 125
Utleieinntekt		182 458	151 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 458</b>	<b>176 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	81 631	51 074
Annen driftskostnad	4	84 566	67 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 197</b>	<b>118 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 261</b>	<b>57 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	5	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		74 989	67 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 989</b>	<b>67 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 984</b>	<b>-67 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-58 724	
Udekket tap			-9 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 724</b>	<b>-9 604</b>



Organisasjonsnr: 918 718 699  
LUNDERØDNESET 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 12	2 302 377	1 751 203
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	104 300	111 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 406 677</b>	<b>1 862 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 406 677</b>	<b>1 862 953</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	8	74 971	34 878
Andre fordringer		46 052	22 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 023</b>	<b>57 618</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	17 447	33 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 447</b>	<b>33 947</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 545 148</b>	<b>1 954 517</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (110 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	110 000	100 000
Overkurs	11	331 276	
Annen innskutt egenkapital		-7 750	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>433 526</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	147 770	147 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 770</b>	<b>-147 770</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>285 757</b>	<b>-47 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 767 346	1 402 353
Øvrig langsiktig gjeld	10	338 073	535 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 419</b>	<b>1 937 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 419</b>	<b>1 937 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 427	11 939
Annen kortsiktig gjeld		104 544	52 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 972</b>	<b>64 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 259 391</b>	<b>2 002 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 545 148</b>	<b>1 954 517</b>



Organisasjonsnr: 918 718 699  
LUNDERØDNESET 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
10

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	110.00	1000.00	110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haukeland, Frode (Daglig leder, Styreleder)	55.00	50.00%	Ordinære aksjer
Haukeland, Tore (Styremedlem)	55.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	110.00	100.00%	

Pr 31.12.2020 har Frode Haukeland ytt lån til selskapet med kr. 337.066,65 og Tore Haukeland ytt lån til selskapet med kr. 1.006,50. Lånene er rentefrie og bokført som langsiktig gjeld.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**



**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Slik ordning er heller ikke opprettet.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**LUNDERØDNESET 13 AS**  
**Org.nr. 918 718 699**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Agder Regnskapstjenester Øst AS  
Tromøyveien 24  
4841 ARENDAL  
Org.nr. 997310578

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**LUNDERØDNESET 13 AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	25 125
Utleieinntekt		182 458	151 055
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>182 458</b>	<b>176 180</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(81 631)	(51 074)
Annen driftskostnad	4	(84 566)	(67 137)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(166 197)</b>	<b>(118 211)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 261</b>	<b>57 969</b>
Renteinntekt		5	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
Rentekostnad		(74 989)	(67 582)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(74 989)</b>	<b>(67 582)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(74 984)</b>	<b>(67 572)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(58 724)</b>	<b>(9 604)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(58 724)</b>	<b>(9 604)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(58 724)</b>	<b>(9 604)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer til/fra fond		(58 724)	0
Udekket tap		0	(9 604)
<b>Sum</b>		<b>(58 724)</b>	<b>(9 604)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**LUNDERØDNESET 13 AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 12	2 302 377	1 751 203
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	104 300	111 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 406 677</b>	<b>1 862 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 406 677</b>	<b>1 862 953</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	74 971	34 878
Andre fordringer		46 052	22 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 023</b>	<b>57 618</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	17 447	33 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 447</b>	<b>33 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 471</b>	<b>91 564</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 545 148</b>	<b>1 954 517</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**LUNDERØDNESET 13 AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (110 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	110 000	100 000
Overkurs	11	331 276	0
Annen innskutt egenkapital		(7 750)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>433 526</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	(147 770)	(147 770)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(147 770)</b>	<b>(147 770)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>285 757</b>	<b>(47 770)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 767 346	1 402 353
Øvrig langsiktig gjeld	10	338 073	535 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 419</b>	<b>1 937 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 419</b>	<b>1 937 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 427	11 939
Annen kortsiktig gjeld		104 544	52 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>163 972</b>	<b>64 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 259 391</b>	<b>2 002 287</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 545 148</b>	<b>1 954 517</b>

Arendal, den 11. August 2021

  
Frode Haukeland  
Styrets leder / Daglig leder  
Tore Haukeland  
Styremedlem



## Noter 2020

### LUNDERØDNESET 13 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter resultatføres etter hvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Slik ordning er heller ikke opprettet.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Det er følgelig ikke kostnadsført honorar til revisor.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen		Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	Tomter	fast eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2020	600 000	1 284 633	111 750	1 996 383
Tilgang i året	6 840	602 590	15 925	625 355
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>606 840</b>	<b>1 887 224</b>	<b>127 675</b>	<b>2 621 739</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(133 430)		(133 430)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(191 687)	(23 375)	(215 062)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>606 840</b>	<b>1 695 537</b>	<b>104 300</b>	<b>2 406 677</b>
Årets avskrivninger		(58 256)	(23 375)	(81 631)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 - 10 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(58 724)	(9 604)
+/- Permanente forskjeller	(7 750)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(12 081)	(19 499)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(78 555)</b>	<b>(29 103)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	25 765	38 544	(12 779)
Omløpsmidler	698	0	698
Skattemessig fremførbart underskudd	(174 233)	(252 787)	78 555
Netto forskjeller	(147 770)	(214 243)	66 474
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	147 770	214 243	(66 474)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 47 134



## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	74 971	34 878
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>74 971</b>	<b>34 878</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	110	1 000,00	110 000,00
<b>Sum</b>	<b>110</b>		<b>110 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haukeland, Frode (Daglig leder, Styreleder)	55	50,00%	Ordinære aksjer
Haukeland, Tore (Styremedlem)	55	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>110</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Pr 31.12.2020 har Frode Haukeland ytt lån til selskapet med kr. 337.066,65 og Tore Haukeland ytt lån til selskapet med kr. 1.006,50. Lånene er rentefrie og bokført som langsiktig gjeld.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000				(147 770)	(47 770)
Emisjonskostnader			(7 750)			(7 750)
Gjeldskonvertering	10 000	390 000				400 000
Årets resultat		(58 724)				(58 724)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>110 000</b>	<b>331 276</b>	<b>(7 750)</b>	<b>0</b>	<b>(147 770)</b>	<b>285 757</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Ledelsen mener at det ikke er forhold som truer fortsatt drift, heller ikke den pågående Covid-19 epidemien.

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

#### Spesifikasjon pantesikret gjeld:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 767 346	1 402 353
<b>Sum</b>	<b>1 767 346</b>	<b>1 448 513</b>

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Bygning og tomt	2 302 377	1 751 203
<b>Sum</b>	<b>2 302 377</b>	<b>1 794 511</b>