



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 358 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDUMSENTERET AS
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 153
3086 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Kristian Møyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 266 316	2 625 209
Sum inntekter		2 266 316	2 625 209
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	408 812	404 850
Annen driftskostnad	6	151 876	359 633
Sum kostnader		560 688	764 483
Driftsresultat		1 705 628	1 860 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	272
Sum finansinntekter		411	272
Annen rentekostnad		628 515	655 449
Sum finanskostnader		628 515	655 449
Netto finans		-628 104	-655 177
Ordinært resultat før skattekostnad		1 077 524	1 205 549
Skattekostnad på ordinært resultat	5	227 764	269 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 760	936 473
Årsresultat		849 760	936 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		849 760	936 473
Totalresultat		849 760	936 473
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		170 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	679 760	936 473
Sum overføringer og disponeringer		849 760	936 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	8 521 975	8 930 787
Sum varige driftsmidler		8 521 975	8 930 787
Sum anleggsmidler		8 521 975	8 930 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 417 467	1 314 543
Andre fordringer	2	3 913 879	1 937 704
Sum fordringer		5 331 346	3 252 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 716 948	225 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 716 948	225 546
Sum omløpsmidler		7 048 294	3 477 793
SUM EIENDELER		15 570 269	12 408 580
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen egenkapital	4	2 236 074	1 556 314
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 236 074	1 556 314
Sum egenkapital		2 274 074	1 594 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	440 862	468 735
Sum avsetninger for forpliktelser		440 862	468 735
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		440 862	468 735
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	12 145 000	9 490 000
Leverandørgjeld		28 869	126 432
Betalbar skatt	5	255 637	289 808
Skyldige offentlige avgifter			194 455
Utbytte		170 000	
Annen kortsiktig gjeld		255 827	244 836
Sum kortsiktig gjeld		12 855 333	10 345 531
Sum gjeld		13 296 195	10 814 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 570 269	12 408 580



Årsregnskap 2018
for
Gudumsenteret AS



Resultatregnskap			
Gudumsenteret AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		2 266 316	2 625 209
Sum driftsinntekter		2 266 316	2 625 209
Avskrivning på varige driftsmidler	1	408 812	404 850
Annen driftskostnad	6	151 876	359 633
Sum driftskostnader		560 688	764 483
Driftsresultat		1 705 628	1 860 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	272
Annen rentekostnad		628 515	655 449
Resultat av finansposter		-628 104	-655 177
Ordinært resultat før skattekostnad		1 077 524	1 205 549
Skattekostnad på ordinært resultat	5	227 764	269 076
Ordinært resultat		849 760	936 473
Årsresultat		849 760	936 473
Overføringer			
Avsatt til utbytte		170 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	679 760	936 473
Sum overføringer		849 760	936 473



Balanse			
Gudumsenteret AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	8 521 975	8 930 787
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 521 975	8 930 787
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 417 467	1 314 543
Andre fordringer	2	3 913 879	1 937 704
Sum fordringer		5 331 346	3 252 247
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 716 948	225 546
Sum omløpsmidler		7 048 294	3 477 793
Sum eiendeler		15 570 269	12 408 580



Balanse

Gudumsenteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 236 074	1 556 314
Sum opptjent egenkapital		2 236 074	1 556 314
Sum egenkapital		2 274 074	1 594 314
Gjeld			
Utsatt skatt	5	440 862	468 735
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	12 145 000	9 490 000
Leverandørgjeld		28 869	126 432
Betalbar skatt	5	255 637	289 808
Skyldig offentlige avgifter		0	194 455
Utbytte		170 000	0
Annen kortsiktig gjeld		255 827	244 836
Sum kortsiktig gjeld		12 855 333	10 345 531
Sum gjeld		13 296 195	10 814 266
Sum egenkapital og gjeld		15 570 269	12 408 580

Holmestrand, 30.06.2019
Styret i Gudumsenteret AS


Arve Kristian Møyland
daglig leder


Hans Olav Finnerud
styreleder



GUDUMSENTERET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



GUDUMSENTERET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	13 455 793	300 000	13 755 793
Tilgang		0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	13 455 793	300 000	13 755 793
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	4 825 005	0	4 825 005
Tilgang	408 812	0	408 812
Avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	5 233 817	0	5 233 817
Bokført verdi pr 31.12	8 221 977	300 000	8 521 977
Årets avskrivninger	408 812	0	408 812

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Bygning	50 år
* Tomt	Avskrives ikke

NOTE 2 GJELD

Gjeld sikret ved pant	2018	2017
Pantegjeld	12 145 000	9 490 000
Sum	12 145 000	9 490 000
Pantsatte eiendeler :	2018	2017
Bygning	8 221 975	8 630 787
Tomt	300 000	300 000
Fordringer	1 000 000	1 000 000
Sum	8 521 975	8 930 787

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer à kr 300.

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Hans Olav Finnerud	50	50 %	Styrets leder
Arve Kristian Møyland	50	50 %	Daglig leder



GUDUMSENTERET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	8 000	0	1 556 314	1 594 314
Avsatt utbytte				-170 000	-170 000
Årets resultat				849 760	849 760
Egenkapital pr 31.12	30 000	8 000	0	2 236 074	2 274 074

NOTE 5 SKATT

	2018	2017
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt (23% / 24%)	255 637	289 808
Endring utsatt skatt	-7 833	-352
Virkning av endring i skatteregler	-20 039	-20 380
Skattekostnad	227 764	269 076
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	2 003 919	2 037 978
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22% / 23%	440 862	468 735

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak

NOTE 6 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Det er ikke ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2018.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Samlet kostnadsført honorar til revisor er kr 25 400 eksl. mva. Av dette utgjør kr 10 400 annen bistand.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
Fax: +47 32 26 41 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gudumsenteret AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gudumsenteret AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 849 760. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Gudumsenteret AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 30. juni 2019
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor