



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 565 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSAAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hestmyrvegen 27  
5542 KARMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regy Alfred Carey Selsaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 149 271	1 231 743
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 149 271</b>	<b>1 231 743</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	1 348 084	1 189 956
Annen driftskostnad	6	93 943	120 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 442 027</b>	<b>1 310 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-292 755</b>	<b>-78 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		270 000	368 000
Annen renteinntekt		22	104
Annen finansinntekt			3 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 022</b>	<b>371 957</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-4 303
Annen rentekostnad		88	1 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>-2 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>269 934</b>	<b>374 724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 821</b>	<b>296 336</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-62 639	-14 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			10 521
Overført fra annen egenkapital		-260 182	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	101 447	38 808
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 447</b>	<b>38 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	927 969	927 969
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 077 969</b>	<b>1 077 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 416</b>	<b>1 116 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 594	201 769
Andre kortsiktige fordringer		235 629	220 629
Konsernfordringer		353 322	357 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>659 545</b>	<b>779 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	142 280	77 965
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 280</b>	<b>77 965</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>801 825</b>	<b>857 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 981 241</b>	<b>1 974 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	130 000	130 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		916 077	916 077
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 046 077</b>	<b>1 046 077</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		344 930	605 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>344 930</b>	<b>605 112</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 391 007</b>	<b>1 651 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		844	22 845
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		124 340	28 290
Utbytte		300 000	100 000
Kortsiktig konserngjeld			23 930
Annen kortsiktig gjeld		165 050	148 138
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>590 234</b>	<b>323 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>590 234</b>	<b>323 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 981 241</b>	<b>1 974 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770985

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 565 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSAAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hestmyrvegen 27  
5542 KARMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regy Alfred Carey Selsaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 565 107  
SELSAAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 149 271	1 231 743
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 149 271</b>	<b>1 231 743</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	1 348 084	1 189 956
Annen driftskostnad	6	93 943	120 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 442 027</b>	<b>1 310 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-292 755</b>	<b>-78 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		270 000	368 000
Annen renteinntekt		22	104
Annen finansinntekt			3 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 022</b>	<b>371 957</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-4 303
Annen rentekostnad		88	1 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>-2 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>269 934</b>	<b>374 724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-22 821	296 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 639</b>	<b>-14 185</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			10 521
Overført fra annen egenkapital		-260 182	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>





Organisasjonsnr: 920 565 107  
SELSAAS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	101 447	38 808
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 447</b>	<b>38 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	927 969	927 969
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 077 969</b>	<b>1 077 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 416</b>	<b>1 116 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 594	201 769
Andre kortsiktige fordringer		235 629	220 629
Konsernfordringer		353 322	357 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>659 545</b>	<b>779 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	142 280	77 965
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 280</b>	<b>77 965</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>801 825</b>	<b>857 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 981 241</b>	<b>1 974 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	130 000	130 000
Overkurs		916 077	916 077
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 046 077</b>	<b>1 046 077</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		344 930	605 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>344 930</b>	<b>605 112</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 391 007</b>	<b>1 651 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		844	22 845
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		124 340	28 290
Utbytte		300 000	100 000
Kortsiktig konserngjeld			23 930
Annen kortsiktig gjeld		165 050	148 138
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>590 234</b>	<b>323 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>590 234</b>	<b>323 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 981 241</b>	<b>1 974 392</b>



Organisasjonsnr: 920 565 107  
SELSAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Årsregnskap 2020 Selsaas Holding AS

Org.nr.: 920 565 107



## Selsaas Holding AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		1 149 271	1 231 743
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 149 271</b>	<b>1 231 743</b>
Lønnskostnad	6	1 348 084	1 189 956
Annen driftskostnad	6	93 943	120 175
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 442 027</b>	<b>1 310 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-292 755</b>	<b>-78 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		270 000	368 000
Annen renteinntekt		22	104
Annen finansinntekt		0	3 853
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-4 303
Annen rentekostnad		88	1 536
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>269 934</b>	<b>374 724</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 821	296 336
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-62 639	-14 185
<b>Ordinært resultat</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>39 818</b>	<b>310 521</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	100 000
Tilleggsutbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	10 521
Overført fra annen egenkapital		260 182	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>39 818</b>	<b>310 521</b>



## Selsaas Holding AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	101 447	38 808
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 447</b>	<b>38 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	927 969	927 969
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 077 969</b>	<b>1 077 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 416</b>	<b>1 116 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 594	201 769
Andre kortsiktige fordringer		235 629	220 629
Konsernfordringer		353 322	357 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>659 545</b>	<b>779 650</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	142 280	77 965
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>801 825</b>	<b>857 615</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 981 241</b>	<b>1 974 392</b>




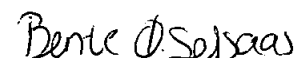
**Selsaas Holding AS**

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	130 000	130 000
Overkurs		916 077	916 077
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>1 046 077</u>	<u>1 046 077</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		344 930	605 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>344 930</u>	<u>605 112</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>1 391 007</u>	<u>1 651 189</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		844	22 845
Skyldig offentlige avgifter		124 340	28 290
Utbytte		300 000	100 000
Konserngjeld		0	23 930
Annen kortsiktig gjeld		165 050	148 138
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>590 234</u>	<u>323 203</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>590 234</u>	<u>323 203</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>1 981 241</u>	<u>1 974 392</u>

Haugesund, 31.08.2021  
Styret i Selsaas Holding AS

  
Regy Alfred Carey Selsaas  
styreleder

  
Bente Øyen Selsaas  
styremedlem



## Selsaas Holding AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

*Innskuddsplaner:*

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære innskudd.



## Selsaas Holding AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Fresh Eiendom AS	Haugesund	50,0%	150 000	224 000	-143 000
Klinikk Selsaas AS	Haugesund	90,0%	927 969	328 994	240 646
<b>Sum</b>			<b>1 077 969</b>	<b>552 994</b>	<b>97 646</b>

### Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 87 864.

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Selsaas Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 300,0	130 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>130 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Regy Alfred Carey Selsaas	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Regy Alfred Carey Selsaas	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Selsaas Holding AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	130 000	916 077	605 112	1 651 189
Endringer ført mot EK			0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>130 000</b>	<b>916 077</b>	<b>605 112</b>	<b>1 651 189</b>
Årets resultat			39 818	39 818
Utbytte			-300 000	-300 000
Tilleggsutbytte			0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>130 000</b>	<b>916 077</b>	<b>344 930</b>	<b>1 391 007</b>

### Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 132 031	989 201
Arbeidsgiveravgift	162 107	147 003
Pensjonskostnader	53 469	53 374
Andre ytelser	477	378
<b>Sum</b>	<b>1 348 084</b>	<b>1 189 956</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 000 eks mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500.



## Selsaas Holding AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-62 639	-14 185
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-62 639</b>	<b>-14 185</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-22 821	296 336
Permanente forskjeller	-261 900	-360 813
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-284 721</b>	<b>-64 477</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-461 122	-176 401	284 721
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-461 122</b>	<b>-176 401</b>	<b>284 721</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-101 447</b>	<b>-38 808</b>	<b>62 639</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Selsaas Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Selsaas Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 39 818. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Selsaas Holding AS

- utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 31. august 2021  
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad  
statsautorisert revisor