



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 760 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o Fredrik Olsen Einmo  
Fosseveien 12  
8626 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.12.2023 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 272 611	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 272 611</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		552 750	
Lønnskostnad	1	566 581	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 300	
Annen driftskostnad		428 051	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 572 682</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-300 071</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		282	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>282</b>	
Annen rentekostnad		1 206	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 206</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-924</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-300 995</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-300 995</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-300 995</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-300 995</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-300 995	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-300 995</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 429	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>116 429</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 429</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 400	
Andre kortsiktige fordringer		865	
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 265</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 218	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 218</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>318 484</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>434 913</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		300 995	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-300 995</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-270 995</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		470 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>470 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>470 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 358	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		76 496	
Annen kortsiktig gjeld		83 053	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 908</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>705 908</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>434 913</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745633

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 760 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o Fredrik Olsen Einmo  
Fosseveien 12  
8626 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.12.2023 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 760 193  
LEAN BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 272 611	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 272 611</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		552 750	
Lønnskostnad	1	566 581	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 300	
Annen driftskostnad		428 051	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 572 682</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-300 071</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		282	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>282</b>	
Annen rentekostnad		1 206	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 206</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-924</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-300 995</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-300 995</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-300 995</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-300 995</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-300 995	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-300 995</b>	



Organisasjonsnr: 932 760 193  
LEAN BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	116 429	
-----------	---	---------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>116 429</b>	
--------------------------------	----------	----------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 429</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		97 400	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		865	
------------	--	-----	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>98 265</b>	
-----------------------	--	---------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		220 218	
----	--	---------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>220 218</b>	
--------------------------	--	----------------	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>220 218</b>	
------------------------------	--	----------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>318 484</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>434 913</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap		300 995	
Sum opptjent egenkapital		-300 995	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-270 995</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		470 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>470 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>470 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 358	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		76 496	
Annen kortsiktig gjeld		83 053	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 908</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>705 908</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>434 913</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 760 193  
LEAN BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Lean Byggservice AS

Org.nr. 932 760 193

## Årsoppgjør 2024

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Økonomene AS



## RESULTATREGNSKAP

### LEAN BYGGSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Salgsinntekt		1 272 611
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 272 611</b>
Varekostnad		552 750
Lønnskostnad	1	566 581
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 300
Annen driftskostnad		428 051
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 572 682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-300 071</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		282
Annen rentekostnad		1 206
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-924</b>
Resultat før skattekostnad		-300 995
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-300 995</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		-300 995
<b>Sum overføringer</b>		<b>-300 995</b>



### BALANSE

#### LEAN BYGGSERVICE AS

EIENDELER	Note	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 429
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>116 429</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 429</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		97 400
Andre kortsiktige fordringer		865
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 265</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 218
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>318 484</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>434 913</b>



## BALANSE

### LEAN BYGGSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-300 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-300 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-270 995</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld		470 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>470 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		76 358
Skyldig offentlige avgifter		76 496
Annen kortsiktig gjeld		83 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>705 908</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>434 913</b>

30.06.2025  
Styret i Lean Byggservice AS

\_\_\_\_\_  
Sindre Jakobsen  
Styreleder (elektr. sign.)

\_\_\_\_\_  
Fredrik Endré Olsen Einmo  
Styremedlem/dagl.leder (elektr. sign.)

\_\_\_\_\_  
Marius Høgås  
Styremedlem (elektr. sign.)

\_\_\_\_\_  
Lars Emil Brattland  
Styremedlem (elektr. sign.)



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	518 734	0
Arbeidsgiveravgift	27 407	0
Pensjonskostnader	13 826	0
Andre ytelser	6 614	0
<b>Sum</b>	<b>566 581</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	141 729	141 729
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>141 729</b>	<b>141 729</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	25 300	25 300
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>116 429</b>	<b>116 429</b>
Årets ordinære avskrivninger	25 300	25 300
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-300 995	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 046	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-304 040</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 046	0	-3 046
<b>Sum</b>	<b>3 046</b>	<b>0</b>	<b>-3 046</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-304 040	0	304 040
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	300 995	0	-300 995
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Stiftelse 14.12.2024	30 000				30 000
Årets resultat				-300 995	-300 995
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-300 995</b>	<b>-270 995</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LEAN BYGGSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Motakst Invest AS	700	70,0	70,0
Einmo Invest AS	300	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -300 995 etter skatt første driftsår. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Lean Byggservice ASs produksjon av tømrertjenester vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Det er fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er relativt lik som for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.