



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 732 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTEGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 12B  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Henrik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 702 825	6 070 029
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 702 825</b>	<b>6 070 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 318 958	3 428 915
Lønnskostnad	4	1 501 898	1 471 005
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	45 000	47 372
Annen driftskostnad		528 926	464 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 394 782</b>	<b>5 412 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 042</b>	<b>657 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		137	12
Annen finansinntekt			676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137</b>	<b>688</b>
Annen rentekostnad		139 211	99 312
Annen finanskostnad		1 951	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 162</b>	<b>99 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 025</b>	<b>-98 660</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>167 018</b>	<b>559 223</b>
Skattekostnad	7	36 720	123 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 298</b>	<b>436 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 298</b>	<b>436 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	130 298	436 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 298</b>	<b>436 194</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5&6	2 070 000	2 115 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 070 000</b>	<b>2 115 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	5 972 941	4 999 569
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 972 941</b>	<b>4 999 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 042 941</b>	<b>7 114 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1, 3 & 6	1 214 846	1 807 852
<b>Sum varer</b>		<b>1 214 846</b>	<b>1 807 852</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			73 152
Andre fordringer		53 105	58 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 105</b>	<b>131 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	751 857	919 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>751 857</b>	<b>919 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 019 808</b>	<b>2 858 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 062 749</b>	<b>9 973 458</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 883 470	4 753 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 883 470</b>	<b>4 753 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 983 470</b>	<b>4 853 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	87 686	88 392
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 686</b>	<b>88 392</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 704 411	3 067 759
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 399 665	999 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 104 076</b>	<b>4 067 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 191 762</b>	<b>4 155 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		301 702	264 127
Betalbar skatt	7	37 426	123 632
Skyldige offentlige avgifter		216 664	246 823
Annen kortsiktig gjeld		331 726	329 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 518</b>	<b>964 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 079 280</b>	<b>5 120 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 062 750</b>	<b>9 973 458</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 479311

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 732 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTEGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 12B  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Henrik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 732 970  
UTEGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 702 825	6 070 029
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 702 825</b>	<b>6 070 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 318 958	3 428 915
Lønnskostnad	4	1 501 898	1 471 005
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	45 000	47 372
Annen driftskostnad		528 926	464 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 394 782</b>	<b>5 412 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 042</b>	<b>657 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		137	12
Annen finansinntekt			676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137</b>	<b>688</b>
Annen rentekostnad		139 211	99 312
Annen finanskostnad		1 951	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 162</b>	<b>99 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 025</b>	<b>-98 660</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	167 018	559 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 720</b>	<b>123 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 298</b>	<b>436 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	130 298	436 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 298</b>	<b>436 194</b>



Organisasjonsnr: 987 732 970  
UTEGRUPPEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5&6 2 070 000 2 115 000  
Sum varige driftsmidler 2 070 000 2 115 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 9 5 972 941 4 999 569  
Sum finansielle anleggsmidler 5 972 941 4 999 569

Sum anleggsmidler 8 042 941 7 114 569

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer 1, 3 & 6 1 214 846 1 807 852  
Sum varer 1 214 846 1 807 852

#### Fordringer

Kundefordringer 73 152  
Andre fordringer 53 105 58 223  
Sum fordringer 53 105 131 375

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 751 857 919 663  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 751 857 919 663

Sum omløpsmidler 2 019 808 2 858 889

SUM EIENDELER 10 062 749 9 973 458

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 8 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	4 883 470	4 753 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 883 470</b>	<b>4 753 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 983 470</b>	<b>4 853 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	87 686	88 392
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 686</b>	<b>88 392</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 704 411	3 067 759
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 399 665	999 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 104 076</b>	<b>4 067 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 191 762</b>	<b>4 155 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		301 702	264 127
Betalbar skatt	7	37 426	123 632
Skyldige offentlige avgifter		216 664	246 823
Annen kortsiktig gjeld		331 726	329 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 518</b>	<b>964 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 079 280</b>	<b>5 120 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 062 750</b>	<b>9 973 458</b>



Organisasjonsnr: 987 732 970  
UTEGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**UTEGRUPPEN AS  
5017 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Aval AS

Fanaveien 92

5239 Rådal

Org.nr. 959851891

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2022 UTEGRUPPEN AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	5 702 825	6 070 029
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 702 825</b>	<b>6 070 029</b>
Varekostnad		(3 318 958)	(3 428 915)
Lønnskostnad	4	(1 501 898)	(1 471 005)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	(45 000)	(47 372)
Annen driftskostnad		(528 926)	(464 854)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(5 394 782)</b>	<b>(5 412 146)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 042</b>	<b>657 883</b>
Annen renteinntekt		137	12
Annen finansinntekt		0	676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137</b>	<b>688</b>
Annen rentekostnad		(139 211)	(99 312)
Annen finanskostnad		(1 951)	(36)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(141 162)</b>	<b>(99 348)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(141 025)</b>	<b>(98 660)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>167 018</b>	<b>559 223</b>
Skattekostnad	7	(36 720)	(123 029)
<b>Årsresultat</b>		<b>130 298</b>	<b>436 194</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	8	130 298	436 194
<b>Sum</b>		<b>130 298</b>	<b>436 194</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 UTEGRUPPEN AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5&6	2 070 000	2 115 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 070 000</b>	<b>2 115 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	5 972 941	4 999 569
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 972 941</b>	<b>4 999 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 042 941</b>	<b>7 114 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	1, 3 & 6	1 214 846	1 807 852
<b>Sum varer</b>		<b>1 214 846</b>	<b>1 807 852</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	73 152
Andre fordringer		53 105	58 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 105</b>	<b>131 375</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	751 857	919 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>751 857</b>	<b>919 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 019 808</b>	<b>2 858 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 062 749</b>	<b>9 973 458</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 UTEGRUPPEN AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 883 470	4 753 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 883 470</b>	<b>4 753 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 983 470</b>	<b>4 853 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	87 686	88 392
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>87 686</b>	<b>88 392</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 704 411	3 067 759
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 399 665	999 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 104 076</b>	<b>4 067 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 191 762</b>	<b>4 155 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		301 702	264 127
Betalbar skatt	7	37 426	123 632
Skyldige offentlige avgifter		216 664	246 823
Annen kortsiktig gjeld		331 726	329 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 518</b>	<b>964 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 079 280</b>	<b>5 120 286</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 062 750</b>	<b>9 973 458</b>

Bergen, 28. april 2023  
Årsregnskapet pr 31. desember 2022

Eivind Alstad  
Styrets leder

Harald Harstad  
Styremedlem

Håkon Henrik  
Daglig leder



## Utegruppen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små selskaper. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring av salgsinntektene skjer på leveringstidspunktet.

##### *Vurdering og klassifisering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Andre langsiktige plasseringer*

Investeringene er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det vil bli foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt i året hvor utbytte er avsatt i avgivende selskap, dersom det er overveiende sannsynlig at utbyttet blir vedtatt og er opptjent i eierperioden..

#### Note 2 Bundne bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør kr 84 068 pr 31.12.2022.

#### Note 3 - Varer

	2022	2021
Lager innkjøpte varer for videresalg	1 214 845	1 807 852



## Utegruppen AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	1 298 263	1 247 315
Arbeidsgiveravgift	186 320	177 991
Pensjonskostnader	23 154	18 371
Andre ytelser og refusjoner	-5 839	27 328
Sum	<u>1 501 898</u>	<u>1 471 005</u>
Antall ansatte i selskapet	<u>7</u>	<u>7</u>
Årsverk	<u>2,5</u>	<u>2,5</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Butikklokaler	Innredning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	500 000	2 235 858	67 520	2 803 378
Anskaffelseskost pr. 31.12.	500 000	2 235 858	67 520	2 803 378
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	0	620 858	67 520	688 378
Årets avskrivninger	0	45 000	0	45 000
Akk. Avskr. pr. 31.12.	0	665 858	67 520	733 378
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>1 570 000</b>	<b>0</b>	<b>2 070 000</b>
Årets avskrivninger	0	45 000	0	45 000
Økonomisk levetid	Ingen	50 år	3-7 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

#### Note 6 – Pantstillelser, garantier og innlån

	2022	2021				
Gjeld som er sikret med pant	2 704 411	3 067 759				
eiendeler pantsatt	3 284 845	3 996 004				
<b>Avdragsplan</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>Etter</b>
	360 000	360 000	360 000	360 000	360 000	904 411

En av aksjonærene har lånt inn kr 1 399 665, det er ikke stilt sikkerhet og det er ikke beregnet renter



## Utegruppen AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 – Skatt

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	37 426	123 632
Endring utsatt skatt	-706	-603
Skattekostnad	<u>36 720</u>	<u>123 029</u>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Resultat før skattekostnad	167 018	559 223
Permanente forskjeller	-109	0
Endring midlertidige forskjeller	3 210	2 742
Årets skattegrunnlag	<u>170 119</u>	<u>561 965</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Betalbar skatt	<u>37 426</u>	<u>123 632</u>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
Anleggsmidler	<u>398 572</u>	<u>401 782</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>398 572</u>	<u>401 782</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Utsatt skatte (+) Utsatt skattefordel (-)	<u>87 686</u>	<u>88 392</u>

#### Note 8 – Egenkapital og aksjonærer

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>100 000</b>	<b>4 753 172</b>	<b>4 853 172</b>
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat	0	130 298	130 298
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 883 470</b>	<b>4 983 470</b>

	<b>Aksjer</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Stemme andel</b>
Harald Harstad	395	39,5%	39,5%
TusenKunst Holding AS	100	10,0%	10,0%
Ute på Tur AS, 33.33% eid av styrets formann	<u>505</u>	<u>50,5%</u>	<u>50,5%</u>
Totalt antall aksjer	<u>1 000</u>	<u>100,0%</u>	<u>100,0%</u>

#### Note 9 – Aksjer

Selskapet eier 70 752 aksjer i NOFENCE AS, utgjør om lag 5 % av selskapets aksjer.



Til generalforsamlingen i **Utegruppen AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert **Utegruppen AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 130 298. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. april 2023  
Areto Revisjon AS

Freddie Morgan Fredriksen  
Statsautorisert revisor

statsautorisert revisor