



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	934 408 322
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FROGNER OG BISLETT BOLIG AS
Forretningsadresse:	Skøyensvingen 4 0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Søren Oscar Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 165	
Sum kostnader		16 165	
Driftsresultat		-16 165	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-16 165	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16 165	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 165	
Totalresultat		-16 165	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 165	
Sum overføringer og disponeringer		-16 165	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	120 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	
Sum anleggsmidler		120 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		678 123	
Konsernfordringer	4	869 260	
Sum fordringer		1 547 383	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 985	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 985	
Sum omløpsmidler		1 750 368	0
SUM EIENDELER		1 870 368	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		94 000	
Beholdning av egne aksjer	5	-23 500	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		70 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		16 165	
Sum opptjent egenkapital		-16 165	
Sum egenkapital	3	54 335	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		567 311	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 248 722	
Sum kortsiktig gjeld		1 816 032	
Sum gjeld		1 816 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 870 368	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657090

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 408 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER OG BISLETT BOLIG AS
Forretningsadresse: Skøyensvingen 4
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søren Oscar Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 408 322
FROGNER OG BISLETT BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 165	
Sum kostnader		16 165	
Driftsresultat		-16 165	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-16 165	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16 165	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 165	
Totalresultat		-16 165	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 165	
Sum overføringer og disponeringer		-16 165	



Organisasjonsnr: 934 408 322
FROGNER OG BISLETT BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	120 000	
-----------------------------	---	---------	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4		
--------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		120 000	
-------------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		120 000	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		678 123	
------------------------------	--	---------	--

Konsernfordringer	4	869 260	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		1 547 383	
----------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		202 985	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 985	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		1 750 368	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		1 870 368	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		94 000	
--------------	--	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5	-23 500	
---------------------------	---	---------	--

Sum innskutt egenkapital		70 500	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		16 165	
-------------	--	--------	--



Sum opptjent egenkapital		-16 165	
Sum egenkapital	3	54 335	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		567 311	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 248 722	
Sum kortsiktig gjeld		1 816 032	
Sum gjeld		1 816 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 870 368	0



Organisasjonsnr: 934 408 322
FROGNER OG BISLETT BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Mats Molvær
2025-07-01

 BankID Signing
Søren Oscar Hellenes
2025-07-01

 BankID Signing
Torger Mjør Grimsrud
2025-07-02

 BankID Signing
Pål Georg Gundersen
2025-07-07

Årsregnskap 2024

Frogner og Bislett Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet


Org.nr.: 934 408 322



Resultatregnskap
Frogner og Bislett Bolig AS

	Note	20.10.
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad		16 165
Sum driftskostnader		16 165
Driftsresultat		-16 165
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-16 165
Årsresultat	3	-16 165
Overføringer		
Overført til udekket tap		16 165
Sum overføringer		-16 165

 BankID Signing
Mats Molvær
2025-07-01

 BankID Signing
Søren Oscar Hellenes
2025-07-01

 BankID Signing
Torger Mjør Grimsrud
2025-07-02

 BankID Signing
Pål Georg Gundersen
2025-07-07



				BankID Signing Mats Molvær 2025-07-01
				BankID Signing Søren Oscar Hellenes 2025-07-01
				BankID Signing Torger Mjør Grimsrud 2025-07-02
				BankID Signing Pål Georg Gundersen 2025-07-07
Balanse				
Frogner og Bislett Bolig AS				
Eiendeler		Note		
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap		4	120 000	
Sum finansielle anleggsmidler			120 000	
Sum anleggsmidler			120 000	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer			678 123	
Konsernfordringer		4	869 260	
Sum fordringer			1 547 383	
Bankinnskudd, kontanter o.l.			202 985	
Sum omløpsmidler			1 750 368	
Sum eiendeler			1 870 368	




Balanse


Frogner og Bislett Bolig AS

	Note	
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		94 000
Egne aksjer	5	-23 500
Sum innskutt egenkapital		70 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-16 165
Sum opptjent egenkapital		-16 165
Sum egenkapital	3	54 335
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		567 311
Konserngjeld	4	1 248 722
Sum kortsiktig gjeld		1 816 032
Sum gjeld		1 816 032
Sum egenkapital og gjeld		1 870 368

 BankID Signing
Mats Molvær
2025-07-01

 BankID Signing
Søren Oscar Hellenes
2025-07-01

 BankID Signing
Torgeir Mjør Grimsrud
2025-07-02

 BankID Signing
Pål Georg Gundersen
2025-07-07

27.06.2025

Styret i Frogner og Bislett Bolig AS

Søren Oscar Hellenes
styreleder/daglig leder

Torgeir Mjør Grimsrud
styremedlem

Mats Molvær
styremedlem

Pål Georg Gundersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 20.10.2024.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Frogner og Bislett Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-16 165
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-16 165
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 165
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-16 165
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-3 556

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	
Stiftelse 20.10.2024	94 000				
Årets resultat				-16 165	
Kjøp egne aksjer			-23 500		-23 500
Pr 31.12.2024	94 000	0	-23 500	-16 165	54 335



Note 4 Konsern

Investering i datterselskap :

Selskap:	Eierandel:	Bokført verdi:	Kostpris	Egenkapital
Datterselskap:				
Frydenlundgata 2 Holding AS	100 %	30 000	30 000	22 716
Hansteens Gate 7 Holding AS	100	30 000	30 000	22 716
Odins Gate 16 Holding AS	100	30 000	30 000	22 716
Thereses Gate 20 Holding AS	100	30 000	30 000	22 716

Fordringer og gjeld konsernselskap:

	31.12.2024
Fordring på konsernselskap	823 828
Gjeld til konsernselskap	-1 248 722

Note 5 Egne aksjer

Selskapet har i løpet av 2024 kjøpt 0 aksjer i markedet til kr. 0 pr. aksje.

Utvikling i selskapets egne aksjer	Antall	Pålydende pr. aksje	Sum	Andel av aksjekapital
Beholdning pr. 20.10.2024	0	1	0	0 %
Erverv egne aksjer	23 500	1	23 500	25 %
Beholdning pr. 31.12.2024	23 500	100	2 350 000	0 %

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet 20.10.2024, og var pr. 31.12.2024 under oppstart. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.