



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 276 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Onøyveien 10  
8766 LURØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 463 438	23 964 681
Annen driftsinntekt		124	33
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 463 562</b>	<b>23 964 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 402 779	15 722 472
Lønnskostnad	2	6 968 675	4 353 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	922 330	238 022
Annen driftskostnad	2	4 683 335	3 266 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 977 119</b>	<b>23 580 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 513 557</b>	<b>383 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 353	5 619
Annen finansinntekt		82 594	27 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 947</b>	<b>33 611</b>
Annen rentekostnad		370 837	35 145
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 837</b>	<b>35 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 890</b>	<b>-1 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 790 447</b>	<b>382 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-393 899	84 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 396 548	-201 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>9</b>	<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Depositum Båtplass Onøy Havn.		23 500	23 500
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 500</b>	<b>23 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		219 251	283 151
Maskiner og anlegg		1 123 968	437 045
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 003 192	341 537
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>6 346 411</b>	<b>1 061 733</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 369 911</b>	<b>1 085 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3, 5	<b>15 655 697</b>	<b>9 516 621</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	3 963 028	2 112 392
Andre kortsiktige fordringer		2 229 267	653 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 192 295</b>	<b>2 765 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 157 465	1 895 209
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 157 465</b>	<b>1 895 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 005 457</b>	<b>14 177 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 375 368</b>	<b>15 262 851</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		1 517 308	1 517 308
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 617 308</b>	<b>1 617 308</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 912 091	9 308 639
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 912 091</b>	<b>9 308 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>9 529 399</b>	<b>10 925 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	145 319	109 206
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>145 319</b>	<b>109 206</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 227 470	485 560
Øvrig langsiktig gjeld	2	150 120	159 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 377 590</b>	<b>645 113</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 522 909</b>	<b>754 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		533 934	
Leverandørgjeld		7 364 659	1 936 490
Betalbar skatt	6		124 917
Skyldig offentlige avgifter		302 766	606 577
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 121 701	414 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 323 060</b>	<b>3 582 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 845 969</b>	<b>4 336 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 375 368</b>	<b>15 262 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 532274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 276 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Onøyveien 10  
8766 LURØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 915 276 261  
LURØY BYGGEVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 463 438	23 964 681
Annen driftsinntekt		124	33
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 463 562</b>	<b>23 964 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 402 779	15 722 472
Lønnskostnad	2	6 968 675	4 353 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	922 330	238 022
Annen driftskostnad	2	4 683 335	3 266 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 977 119</b>	<b>23 580 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 513 557</b>	<b>383 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 353	5 619
Annen finansinntekt		82 594	27 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 947</b>	<b>33 611</b>
Annen rentekostnad		370 837	35 145
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 837</b>	<b>35 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 890</b>	<b>-1 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-393 899	84 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 396 548	-201 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>





Organisasjonsnr: 915 276 261  
LURØY BYGGEVARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Depositum Båtplass Onøy Havn.		23 500	23 500
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 500</b>	<b>23 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		219 251	283 151
Maskiner og anlegg		1 123 968	437 045
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		5 003 192	341 537
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>6 346 411</b>	<b>1 061 733</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 369 911</b>	<b>1 085 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>3, 5</b>	<b>15 655 697</b>	<b>9 516 621</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	3 963 028	2 112 392
Andre kortsiktige fordringer		2 229 267	653 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 192 295</b>	<b>2 765 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 157 465	1 895 209
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 157 465</b>	<b>1 895 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 005 457</b>	<b>14 177 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 375 368</b>	<b>15 262 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		1 517 308	1 517 308
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 617 308</b>	<b>1 617 308</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 912 091	9 308 639
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 912 091</b>	<b>9 308 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>9 529 399</b>	<b>10 925 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	145 319	109 206
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>145 319</b>	<b>109 206</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	10 227 470	485 560
Øvrig langsiktig gjeld	2	150 120	159 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 377 590</b>	<b>645 113</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 522 909</b>	<b>754 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		533 934	
Leverandørgjeld		7 364 659	1 936 490
Betalbar skatt	6		124 917
Skyldig offentlige avgifter		302 766	606 577
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 121 701	414 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 323 060</b>	<b>3 582 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 845 969</b>	<b>4 336 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 375 368</b>	<b>15 262 851</b>



Organisasjonsnr: 915 276 261  
LURØY BYGGEVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Kristian Johannessen	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	569391.00		3294.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
15.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020**  
**Lurøy Byggevare AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 276 261

Penneo Dokumentnrøktei: EEGES-FJEDQ-45QL8-PFBV4-OTAV0-QPWTE



## RESULTATREGNSKAP

### LURØY BYGGEVARE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		38 463 438	23 964 681
Annen driftsinntekt		124	33
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 463 562</b>	<b>23 964 714</b>
Varekostnad		27 402 779	15 722 472
Lønnskostnad	2	6 968 675	4 353 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	922 330	238 022
Annen driftskostnad	2	4 683 335	3 266 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 977 119</b>	<b>23 580 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 513 557</b>	<b>383 919</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		11 353	5 619
Annen finansinntekt		82 594	27 992
Annen rentekostnad		370 837	35 145
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-276 890</b>	<b>-1 534</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 790 447	382 385
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-393 899	84 125
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 396 548	-201 740
<b>Sum overføringer</b>	<b>9</b>	<b>-1 396 548</b>	<b>298 260</b>

LURØY BYGGEVARE AS

SIDE 2

Penneo Dokumentnr: EGES-FJEDQ-45QL8-PFBV4-OTAV0-OPWTE



### BALANSE

#### LURØY BYGGEVARE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Depositum Båtplass Onøy Havn.		23 500	23 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 500</b>	<b>23 500</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		219 251	283 151
Maskiner og anlegg		1 123 968	437 045
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 003 192	341 537
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>6 346 411</b>	<b>1 061 733</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 369 911</b>	<b>1 085 233</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 5	15 655 697	9 516 621
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	3	3 963 028	2 112 392
Andre kortsiktige fordringer		2 229 267	653 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 192 295</b>	<b>2 765 789</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 157 465	1 895 209
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 005 457</b>	<b>14 177 618</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 375 368</b>	<b>15 262 851</b>

Penneo Dokumentnr: EE6ES-FJEDQ-45QL8-PFBV4-OTAV0-QPWTE



## BALANSE

### LURØY BYGGEVARE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		1 517 308	1 517 308
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 617 308</b>	<b>1 617 308</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 912 091	9 308 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 912 091</b>	<b>9 308 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>9 529 399</b>	<b>10 925 947</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	6	145 319	109 206
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 227 470	485 560
Øvrig langsiktig gjeld	2	150 120	159 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 377 590</b>	<b>645 113</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		533 934	0
Leverandørgjeld		7 364 659	1 936 490
Betalbar skatt	6	0	124 917
Skyldig offentlige avgifter		302 766	606 577
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 121 701	414 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 323 060</b>	<b>3 582 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 845 969</b>	<b>4 336 904</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 375 368</b>	<b>15 262 851</b>

Lurøy, 26.05.2021  
Styret i Lurøy Byggevare AS

Ole Kristian Johannessen  
Styreleder

Pål Martin Asphaug  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### *Salgsinntekter*

Ved salg av varer over disk i butikken går normalt kontroll over til kunde ved betaling (kontantsalg) og tidspunkt for inntektsføring sammenfaller med betalingstidspunkt. Ved salg hvor varen skal leveres hos kunde skjer normalt overgang av kontroll på tidspunkt for når varen er levert på avtalt sted hoskunden. Inntektsføring skjer da på leveringstidspunktet.

### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### *Varebeholdning*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet basert på de til enhver tid gjeldende skattesatser og på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	6 348 994	3 977 391
Arbeidsgiveravgift	291 318	215 668
Pensjonskostnader	328 363	160 722
Andre ytelser		
<b>Sum</b>	<b>6 968 675</b>	<b>4 353 781</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 15 7

Ytelser til ledende personer *	Daglig	
	leder	Styre
Lønn	569 391	0
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	3 294	

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

Aksjonær har tilgode kr. 150 120. Mellomværende har oppstått i forbindelse med omdannelse fra enkeltmannsforetak til aksjeselskap.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert kollektiv pensjonsordning. Pensjonspremien føres som pensjonskostnad og bokføres sammen med lønnskostnader. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i loven.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr62 006.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester på kr. 25 700 for bistand i forbindelse med utarbeidelse av årsregnskap mv.

Penneo DokumentID: EEGES-FJEDQ-45QL8-PFBV4-OTAV0-OPWTE



## Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 10 227 470

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Kundefordringer 3 545 016

Driftstilbehør 6 346 411

Varer 15 655 697

---

**Sum** 25 547 124

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

---

Gjeld til kredittinstitusjoner 1 369 221

Øvrig langsiktig gjeld 0

Selskapet har stillet en garanti ovenfor Monter AS på kr. 900.000

## Note 4 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 241 135

## Note 5 Varer

	2020	2019
Varelager - Skattemessig	15 935 697	9 796 6210
<b>Total varelagerbeholdning</b>	<b>15 935 697</b>	<b>9 796 621</b>
Ukurans	280 000	250 000
<b>Sum - Regnskapsmessig</b>	<b>15 655 697</b>	<b>9 546 621</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-430 012	124 917
Endring i utsatt skatt	36 113	-40 792
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-393 899</b>	<b>84 125</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 790 447	382 385
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-164 152	185 419
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 954 599</b>	<b>567 804</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	124 917
Skatt på tilbakeført underskudd	-430 012	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-430 012</b>	<b>124 917</b>
Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019		
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 790 447	382 385
Beregnet skatt av resultat før skatt	-393 898	84 125
<b>Sum</b>	<b>-393 898</b>	<b>84 125</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	451 713	162 352	-289 361
Varebeholdning	-280 000	-280 000	0
Fordringer	-12 000	-12 000	0
Gevinst – og tapskonto	500 829	626 038	125 209
<b>Sum</b>	<b>660 542</b>	<b>496 390</b>	<b>-164 152</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>660 542</b>	<b>496 390</b>	<b>-164 152</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>145 319</b>	<b>109 206</b>	<b>-36 113</b>



## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	901 374	674 023	770 213	2 345 610
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		808 023	5 398 985	6 207 008
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>901 374</b>	<b>1 482 046</b>	<b>6 169 199</b>	<b>8 552 619</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	682 123	358 078	1 166 006	2 206 207
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>219 251</b>	<b>1 123 968</b>	<b>5 003 193</b>	<b>6 346 412</b>
Årets ordinære avskrivninger	63 900	121 100	737 330	922 330
Økonomisk levetid	10-15 år	0-10 år	3-10 år	

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LURØY BYGGEVARE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Kristian Johannessen	100 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Kristian Johannessen	Styreleder	100 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	1 517 308	9 308 639	<b>10 925 947</b>
Årets resultat			-1 396 548	<b>-1 396 548</b>
Avsatt utbytte			0	<b>0</b>
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 517 308</b>	<b>7 912 091</b>	<b>9 529 399</b>

Lurøy Byggevare AS

915 276 261



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ole Kristian Johannessen

Styreleder

På vegne av: Lurøy Byggevare AS

Serienummer: 9578-5993-4-3411388

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-05-26 21:02:58Z



### Pål Martin Asphaug

Daglig leder

På vegne av: Lurøy Byggevare AS

Serienummer: 9578-5995-4-1474877

IP: 77.110.xxx.xxx

2021-05-28 09:23:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: E6GES-FJEDQ-45QL8-PFBV4-OTAV0-OPWTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**KPMG AS**  
Midtregate 10  
Postboks 72  
8601 Mo i Rana

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 13 95 80  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lurøy Byggevere AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Lurøy Byggevere AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 396 548. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneco Dokumentnøkkel: 86FTV-AMGIX-NOQOM-B2PIB-148G8-E45X4



Revisors beretning - 2020  
Lurøy Byggevare AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Mo i Rana, 31. mai 2021  
KPMG AS

Kirsti Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: 86FTV-AMGIX-NOQOM-B2PIB-148G8-E45X4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-31 11:04:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: 86FTV-AMGIX-NOQOM-B2PIB-148GB-E45X4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>