



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 760 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSFJORD ARCTIC LODGE AS
Forretningsadresse: Veines
9982 KONGSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Massimiliano Biasioli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 615 012	2 007 648
Sum inntekter		1 615 012	2 007 648
Kostnader			
Varekostnad		246 833	151 162
Lønnskostnad	2	1 827 039	1 246 777
Avskrivning	3	157 258	157 929
Annen driftskostnad	2	963 833	2 242 437
Sum kostnader		3 194 963	3 798 305
Driftsresultat		-1 579 951	-1 790 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 925	9 699
Sum finansinntekter		7 925	9 699
Annen finanskostnad		4 461	8 161
Sum finanskostnader		4 461	8 161
Netto finans		3 464	1 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 576 487	-1 789 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 576 487	-1 789 119
Årsresultat		-1 576 487	-1 789 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 576 487	-1 789 119
Sum overføringer og disponeringer		-1 576 487	-1 789 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		209 416	209 416
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer		39 500	39 500
Sum immaterielle eiendeler		248 916	248 916
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 585 782	1 691 582
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	250 817	272 186
Sum varige driftsmidler		1 836 599	1 963 768
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			14 000
Sum finansielle anleggsmidler			14 000
Sum anleggsmidler		2 085 515	2 226 684
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		34 247	11 714
Fordringer			
Kundefordringer			105 223
Andre fordringer		79 686	32 076
Sum fordringer		79 686	137 299
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	57 142	42 127
Sum omløpsmidler		176 075	196 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		2 261 590	2 422 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-5 544 360	-3 967 873
Sum opptjent egenkapital		-5 544 360	-3 967 873
Sum egenkapital		-5 444 360	-3 867 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		445 969	803 947
Skyldige offentlige avgifter	6	60 031	5 268
Annen kortsiktig gjeld		7 199 950	5 481 482
Sum kortsiktig gjeld		7 705 950	6 290 697
Sum gjeld		7 705 950	6 290 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 261 590	2 422 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 727329

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 760 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSFJORD ARCTIC LODGE AS
Forretningsadresse: Veines
9982 KONGSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Massimiliano Biasioli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 760 547
KONGSFJORD ARCTIC LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 615 012	2 007 648
Sum inntekter		1 615 012	2 007 648
Kostnader			
Varekostnad		246 833	151 162
Lønnskostnad	2	1 827 039	1 246 777
Avskrivning	3	157 258	157 929
Annen driftskostnad	2	963 833	2 242 437
Sum kostnader		3 194 963	3 798 305
Driftsresultat		-1 579 951	-1 790 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 925	9 699
Sum finansinntekter		7 925	9 699
Annen finanskostnad		4 461	8 161
Sum finanskostnader		4 461	8 161
Netto finans		3 464	1 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 576 487	-1 789 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 576 487	-1 789 119
Årsresultat		-1 576 487	-1 789 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 576 487	-1 789 119
Sum overføringer og disponeringer		-1 576 487	-1 789 119



Organisasjonsnr: 986 760 547
KONGSFJORD ARCTIC LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		209 416	209 416
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer		39 500	39 500
Sum immaterielle eiendeler		248 916	248 916
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 585 782	1 691 582
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	250 817	272 186
Sum varige driftsmidler		1 836 599	1 963 768
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			14 000
Sum finansielle anleggsmidler			14 000
Sum anleggsmidler		2 085 515	2 226 684
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		34 247	11 714
Fordringer			
Kundefordringer			105 223
Andre fordringer		79 686	32 076
Sum fordringer		79 686	137 299
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	57 142	42 127
Sum omløpsmidler		176 075	196 140
SUM EIENDELER		2 261 590	2 422 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-5 544 360	-3 967 873
Sum opptjent egenkapital		-5 544 360	-3 967 873
Sum egenkapital		-5 444 360	-3 867 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		445 969	803 947
Skyldige offentlige avgifter	6	60 031	5 268
Annen kortsiktig gjeld		7 199 950	5 481 482
Sum kortsiktig gjeld		7 705 950	6 290 697
Sum gjeld		7 705 950	6 290 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 261 590	2 422 824



Organisasjonsnr: 986 760 547
KONGSFJORD ARCTIC LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skua Nature Group SRL	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1764453.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32934.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20682.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1818069.00	

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	266323.00	5587.00	
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	266323.00	5587.00	

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om



obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Kongsfjord Artic Lodge AS

Org.nr: 986 760 547

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023
Lønninger	1 764 453
Pensjonskostnader	32 934
Andre ytelser	20 682
Sum	<u>1 818 069</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	266 323	5 587	

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillers kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Patenter, lisenser	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	39 500	2 823 678
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	30 000
Anskaffelseskost 31.12.	<u>39 500</u>	<u>2 853 678</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-977 579
Balanseført pr. 31.12.	<u>39 500</u>	<u>1 876 099</u>
Årets avskrivninger	0	157 258

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 576 487
Permanente forskjeller	-222
Endring i midlertidige forskjeller	32 399
Årets skattegrunnlag	<u>-1 544 310</u>



Kongsfjord Artic Lodge AS

Org.nr: 986 760 547

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller

2023

Driftsmidler inkl goodwill	-327 621
Sum	-327 621
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 994 032
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-6 321 653
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-6 321 653
Sum	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	-3 967 873	-3 867 873
Årsresultat	0	-1 576 487	-1 576 487
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-5 544 360	-5 444 360

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2023 26 775
----------------------------------	----------------

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Skua Nature Group SRL	100	100 %	100 %