



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 322 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARPE DIEM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 28
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Masterman Loly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 146	599 133
Annen driftsinntekt		4 573 873	4 633 610
Sum inntekter		4 754 019	5 232 742
Kostnader			
Varekostnad		6 553	64 402
Lønnskostnad	10	668 166	900 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 5	249 600	-166 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 280 000	
Annen driftskostnad	10	4 355 277	31 570 428
Sum kostnader		6 559 596	32 369 701
Driftsresultat		-1 805 577	-27 136 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-7 122 821	54 322 273
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 767	
Annen renteinntekt		330 034	451 303
Annen finansinntekt		332 418	2 368
Sum finansinntekter		-6 440 603	54 775 944
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		193 464	
Annen rentekostnad		43 666	25 456
Annen finanskostnad		38 614	100 108
Sum finanskostnader		275 743	125 564
Netto finans		-6 716 346	54 650 380
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 521 923	27 513 421
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-109 507	17 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 412 416	27 495 436
Årsresultat	2	-8 412 416	27 495 436



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 412 416	27 495 436
Totalresultat		-8 412 416	27 495 436
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			26 495 436
Overført fra annen egenkapital		-8 412 416	
Sum overføringer og disponeringer		-8 412 416	27 495 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 418 513	6 981 543
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 7	362 975	612 575
Sum varige driftsmidler		10 781 487	7 594 117
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		6 622 818
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	13 451 454	10 524 000
Andre langsiktige fordringer	8, 9	44 411 906	41 465 122
Sum finansielle anleggsmidler		59 363 361	60 111 939
Sum anleggsmidler		70 144 848	67 706 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 068 531	1 190 504
Andre kortsiktige fordringer		5 919 053	5 702 855
Sum fordringer		6 987 584	6 893 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 984 908	24 743 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 984 908	24 743 980
Sum omløpsmidler		18 972 492	31 637 339
SUM EIENDELER		89 117 340	99 343 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	784 405	784 405
Sum innskutt egenkapital		884 405	884 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 683 035	94 095 451
Sum opptjent egenkapital	2	85 683 035	94 095 451
Sum egenkapital	2	86 567 440	94 979 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11		135 066
Sum avsetninger for forpliktelser			135 066
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	311 489	403 690
Sum annen langsiktig gjeld		311 489	403 690
Sum langsiktig gjeld		311 489	538 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		842 506	
Betalbar skatt	11	25 559	5 750
Skyldig offentlige avgifter		191 658	303 962
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 178 688	2 515 072
Sum kortsiktig gjeld		2 238 412	3 824 784
Sum gjeld		2 549 901	4 363 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 117 340	99 343 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727442

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 322 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARPE DIEM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 28
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Masterman Loly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 322 497
CARPE DIEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 146	599 133
Annen driftsinntekt		4 573 873	4 633 610
Sum inntekter		4 754 019	5 232 742
Kostnader			
Varekostnad		6 553	64 402
Lønnskostnad	10	668 166	900 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 5	249 600	-166 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 280 000	
Annen driftskostnad	10	4 355 277	31 570 428
Sum kostnader		6 559 596	32 369 701
Driftsresultat		-1 805 577	-27 136 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-7 122 821	54 322 273
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 767	
Annen renteinntekt		330 034	451 303
Annen finansinntekt		332 418	2 368
Sum finansinntekter		-6 440 603	54 775 944
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		193 464	
Annen rentekostnad		43 666	25 456
Annen finanskostnad		38 614	100 108
Sum finanskostnader		275 743	125 564
Netto finans		-6 716 346	54 650 380
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 521 923	27 513 421
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-109 507	17 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 412 416	27 495 436
Årsresultat	2	-8 412 416	27 495 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 412 416	27 495 436



Totalresultat	-8 412 416	27 495 436
Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		26 495 436
Overført fra annen egenkapital	-8 412 416	
Sum overføringer og disponeringer	-8 412 416	27 495 436



Organisasjonsnr: 966 322 497
CARPE DIEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 418 513	6 981 543
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 7	362 975	612 575
Sum varige driftsmidler		10 781 487	7 594 117

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	9		6 622 818
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	13 451 454	10 524 000
Andre langsiktige fordringer	8, 9	44 411 906	41 465 122
Sum finansielle anleggsmidler		59 363 361	60 111 939
Sum anleggsmidler		70 144 848	67 706 057

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 068 531	1 190 504
Andre kortsiktige fordringer		5 919 053	5 702 855
Sum fordringer		6 987 584	6 893 359

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	11 984 908	24 743 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 984 908	24 743 980

Sum omløpsmidler		18 972 492	31 637 339
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		89 117 340	99 343 396
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	784 405	784 405
Sum innskutt egenkapital		884 405	884 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 683 035	94 095 451
Sum opptjent egenkapital	2	85 683 035	94 095 451
Sum egenkapital	2	86 567 440	94 979 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11		135 066
Sum avsetninger for forpliktelseser			135 066
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	311 489	403 690
Sum annen langsiktig gjeld		311 489	403 690
Sum langsiktig gjeld		311 489	538 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		842 506	
Betalbar skatt	11	25 559	5 750
Skyldig offentlige avgifter		191 658	303 962
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 178 688	2 515 072
Sum kortsiktig gjeld		2 238 412	3 824 784
Sum gjeld		2 549 901	4 363 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 117 340	99 343 396



Organisasjonsnr: 966 322 497
CARPE DIEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Bodø Revisjonskontor AS
Foretaks- og revisornummer: 988 902 527 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Statsautorisert revisor Are Bakkefjell
Statsautorisert revisor Tom A. Svendsen
www.borev.no

Til generalforsamlingen i Carpe Diem AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Carpe Diem AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 8 412 416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Hovedkontor
Postboks 1171, 8001 Bodø
Telefon 75 55 17 90
E-post: firmapost@borev.no

Avd. Bø i Vesterålen
8475 Straumsjøen
Telefon 91 83 18 02
E-post: are@borev.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 01. september 2021
Bodø Revisjonskontor

Tom Andre Svendsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Carpe Diem AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 966 322 497



Resultatregnskap			
Carpe Diem AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		180 146	599 133
Annen driftsinntekt		4 573 873	4 633 610
Sum driftsinntekter		<u>4 754 019</u>	<u>5 232 742</u>
Varekostnad		6 553	64 402
Lønnskostnad	10	668 166	900 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 5	249 600	-166 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 280 000	0
Annen driftskostnad	10	4 355 277	31 570 428
Sum driftskostnader		<u>6 559 596</u>	<u>32 369 701</u>
Driftsresultat		<u>-1 805 577</u>	<u>-27 136 959</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-7 122 821	54 322 273
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 767	0
Annen renteinntekt		330 034	451 303
Annen finansinntekt		332 418	2 368
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		193 464	0
Annen rentekostnad		43 666	25 456
Annen finanskostnad		38 614	100 108
Resultat av finansposter		<u>-6 716 346</u>	<u>54 650 380</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 521 923	27 513 421
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-109 507	17 985
Ordinært resultat		<u>-8 412 416</u>	<u>27 495 436</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	<u>-8 412 416</u>	<u>27 495 436</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	26 495 436
Overført fra annen egenkapital		8 412 416	0
Sum overføringer		<u>-8 412 416</u>	<u>27 495 436</u>



Balanse			
Carpe Diem AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 418 513	6 981 543
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 7	362 975	612 575
Sum varige driftsmidler		<u>10 781 487</u>	<u>7 594 117</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	0	6 622 818
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	13 451 454	10 524 000
Andre langsiktige fordringer	8, 9	44 411 906	41 465 122
Sum finansielle anleggsmidler		<u>59 363 361</u>	<u>60 111 939</u>
Sum anleggsmidler		<u>70 144 848</u>	<u>67 706 057</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 068 531	1 190 504
Andre kortsiktige fordringer		5 919 053	5 702 855
Sum fordringer		<u>6 987 584</u>	<u>6 893 359</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 984 908	24 743 980
Sum omløpsmidler		<u>18 972 492</u>	<u>31 637 339</u>
Sum eiendeler		<u>89 117 340</u>	<u>99 343 396</u>



Balanse			
Carpe Diem AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	784 405	784 405
Sum innskutt egenkapital		<u>884 405</u>	<u>884 405</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 683 035	94 095 451
Sum opptjent egenkapital	2	<u>85 683 035</u>	<u>94 095 451</u>
Sum egenkapital	2	<u>86 567 440</u>	<u>94 979 856</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	0	135 066
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>135 066</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	311 489	403 690
Sum annen langsiktig gjeld		<u>311 489</u>	<u>403 690</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		842 506	0
Betalbar skatt	11	25 559	5 750
Skyldig offentlige avgifter		191 658	303 962
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 178 688	2 515 072
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 238 412</u>	<u>3 824 784</u>
Sum gjeld		<u>2 549 901</u>	<u>4 363 540</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>89 117 340</u>	<u>99 343 396</u>
Oslo, 31.08.2021 Styret i Carpe Diem AS			
<hr/> Olaf Masterman Loly Styrets leder			
Carpe Diem AS		Side 4	



Noter 2020

Carpe Diem AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	784 405	94 095 451	94 979 856
Pr 01.01.2020	100 000	784 405	94 095 451	94 979 856
Årets resultat			-8 412 416	-8 412 416
Pr 31.12.2020	100 000	784 405	85 683 035	86 567 440

Side 5



Noter 2020
Carpe Diem AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Carpe Diem AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olaf Masterman Loly	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Olaf Masterman Loly	Styrets leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Avsetningen er tilstrekkelig for å dekke selskapets skattetrekksforpliktelse.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 264 198	1 609 494	8 873 691
+ Oppskrivning pr. 01.01.20	401 043	51 258	452 300
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 716 970		4 716 970
= Anskaffelseskost 31.12.20	12 382 210	1 660 751	14 042 962
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	683 698	1 297 777	1 981 474
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	1 280 000		1 280 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 963 698	1 297 777	3 261 474
= Bokført verdi 31.12.20	10 418 513	362 975	10 781 487
Årets ordinære avskrivninger		249 600	249 600
Årets nedskrivninger	1 280 000		1 280 000
Økonomisk levetid	25-100 år	0-10 år	



Noter 2020 Carpe Diem AS

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Energyoptimal AS	0,6%	614 918	614 918
Karvesvingen 5 Eiendomsfond AS		3 000 000	3 000 000
Levende By AS		23 940	30 000
Noho Plc shares	0,6%	10 000 000	9 806 536
Sum		13 638 858	13 451 454
DS/FKV/TS			
Crea Diem AS	50,0%	1 500 000	1 500 000
Sum		1 500 000	1 500 000
Sum verdipapirer		15 138 858	14 951 454

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjensidige Bank ASA kr. 311 489
Som sikkerhet er det tatt salgspant i Tesla X 90. Bokført verdi 167 500

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Carpe Diem AS har gitt et lån på 10 000 000 til Emoa AS. Kerstin Erika Bergman er eneste aksjonær i selskapet. Anses som nærstående da hun er Olaf Loly sin ektefelle.

Lånet er avdragsfritt i 5 år og skal ikke renteberegnes.
Det er ikke stillet noen sikkerhet

Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	0	6 622 818
Andre fordringer (anleggsmidler)	44 411 906	41 465 122
Sum langsiktige fordringer	44 411 906	48 087 939

Lån til NoHo Norway AS på 24 900 860 er sikret med pant.



Noter 2020 Carpe Diem AS

Note 10 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	384 690	666 102
Arbeidsgiveravgift	99 535	131 505
Pensjonskostnader	78 697	99 275
Andre ytelser	105 245	3 990
Sum	668 166	900 872

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har likevel etablert pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	183 204	0
Sum	183 204	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 91 825.

Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 32 825,-.

Note 11 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 559	5 750
Endring i utsatt skatt	-135 066	12 235
Skattekostnad ordinært resultat	-109 507	17 985
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 521 923	27 513 421
Permanente forskjeller	7 019 865	-27 431 669
Endring i midlertidige forskjeller	1 618 233	-55 614
Skattepliktig inntekt	116 175	26 138
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 559	5 750
Sum betalbar skatt i balansen	25 559	5 750

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Side 8



Noter 2020 Carpe Diem AS

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 725 478	-287 543	1 437 936
Gevinst – og tapskonto	721 184	901 481	180 297
Sum	-1 004 294	613 938	1 618 233
<u>Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt</u>	<u>1 004 294</u>	<u>0</u>	<u>-1 004 294</u>
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	613 938	613 938
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	135 066	135 066

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.