



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 884 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGEVEIEN 73 AS
Forretningsadresse: Kongeveien 73
3188 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lilaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		386 128	499 936
Sum inntekter		386 128	499 936
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	35 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		341 568	209 632
Sum kostnader		376 568	244 632
Driftsresultat		9 560	255 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 205	224
Sum finansinntekter		12 205	224
Annen finanskostnad		1 360	2 200
Sum finanskostnader		1 360	2 200
Netto finans		10 845	-1 976
Resultat før skattekostnad		20 405	253 328
Skattekostnad på resultat	3	4 632	55 683
Årsresultat	4	15 773	197 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 773	197 645
Totalresultat		15 773	197 645
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 773	197 645
Sum overføringer og disponeringer		15 773	197 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		841 182	876 182
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	841 182	876 182
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		841 182	876 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		4 783
Andre kortsiktige fordringer	5	48 644	13 827
Konsernfordringer		500 000	
Sum fordringer	5	548 644	18 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 912	848 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 912	848 663
Sum omløpsmidler		816 556	867 273
SUM EIENDELER		1 657 738	1 743 455

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		861 851	861 851
Sum innskutt egenkapital		1 461 851	1 461 851
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 610	55 837
Sum opptjent egenkapital		71 610	55 837
Sum egenkapital		1 533 461	1 517 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	97 608	103 645
Sum avsetninger for forpliktelser		97 608	103 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		97 608	103 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	16 000	57 749
Betalbar skatt	3	10 669	61 585
Skyldig offentlige avgifter			2 788
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	26 669	122 122
Sum gjeld		124 277	225 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 657 738	1 743 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610291

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 884 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGEVEIEN 73 AS
Forretningsadresse: Kongeveien 73
3188 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lillaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 922 884 781
KONGEVEIEN 73 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		386 128	499 936
Sum inntekter		386 128	499 936
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	35 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		341 568	209 632
Sum kostnader		376 568	244 632
Driftsresultat		9 560	255 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 205	224
Sum finansinntekter		12 205	224
Annen finanskostnad		1 360	2 200
Sum finanskostnader		1 360	2 200
Netto finans		10 845	-1 976
Resultat før skattekostnad		20 405	253 328
Skattekostnad på resultat	3	4 632	55 683
Årsresultat	4	15 773	197 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 773	197 645
Totalresultat		15 773	197 645
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 773	197 645
Sum overføringer og disponeringer		15 773	197 645



Organisasjonsnr: 922 884 781
KONGEVEIEN 73 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		841 182	876 182
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	841 182	876 182
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		841 182	876 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		4 783
Andre kortsiktige fordringer	5	48 644	13 827
Konsernfordringer		500 000	
Sum fordringer	5	548 644	18 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		267 912	848 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 912	848 663
Sum omløpsmidler		816 556	867 273
SUM EIENDELER		1 657 738	1 743 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		861 851	861 851
Sum innskutt egenkapital		1 461 851	1 461 851



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	71 610	55 837
Sum opptjent egenkapital	71 610	55 837
Sum egenkapital	1 533 461	1 517 688
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	103 645
Sum avsetninger for forpliktelses	97 608	103 645
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
Langsiktig konserngjeld	5	
Sum langsiktig gjeld	97 608	103 645
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5	57 749
Betalbar skatt	3	61 585
Skyldig offentlige avgifter		2 788
Annen kortsiktig gjeld	5	
Sum kortsiktig gjeld	26 669	122 122
Sum gjeld	124 277	225 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 657 738	1 743 455



Organisasjonsnr: 922 884 781
KONGEVEIEN 73 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

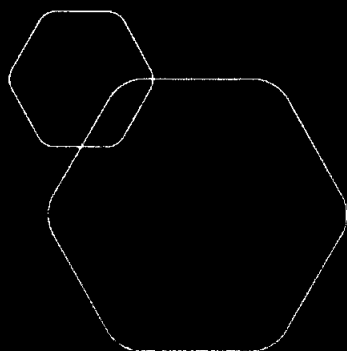
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

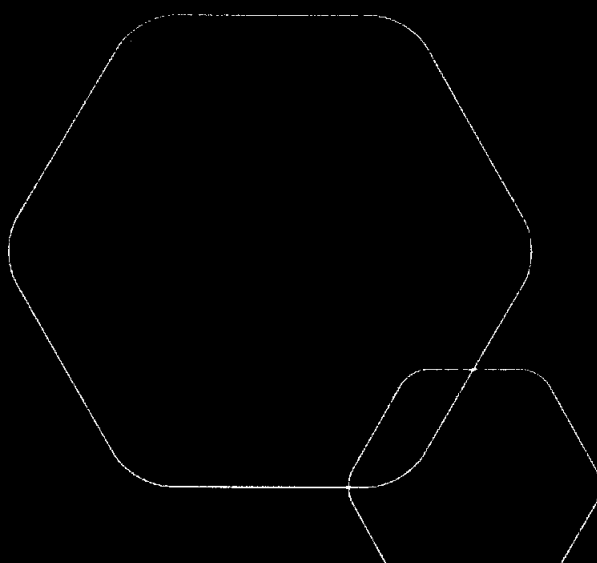
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Kongeveien 73 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 884 781



RESULTATREGNSKAP

KONGEVEIEN 73 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		386 128	499 936
Sum driftsinntekter		386 128	499 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	35 000
Annen driftskostnad		341 568	209 632
Sum driftskostnader		376 568	244 632
Driftsresultat		9 560	255 304
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 205	224
Annen finanskostnad		1 360	2 200
Resultat av finansposter		10 845	-1 976
Resultat før skattekostnad		20 405	253 328
Skattekostnad på resultat	3	4 632	55 683
Resultat		15 773	197 645
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	15 773	197 645
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		15 773	197 645
Sum overføringer		15 773	197 645



BALANSE

KONGEVEIEN 73 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		841 182	876 182
Sum varige driftsmidler	2	841 182	876 182
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		841 182	876 182
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	4 783
Andre kortsiktige fordringer	5	48 644	13 827
Konsernfordringer		500 000	0
Sum fordringer	5	548 644	18 610
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 912	848 663
Sum omløpsmidler		816 556	867 273
Sum eiendeler		1 657 738	1 743 455



BALANSE

KONGEVEIEN 73 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		861 851	861 851
Sum innskutt egenkapital		1 461 851	1 461 851
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		71 610	55 837
Sum opptjent egenkapital		71 610	55 837
Sum egenkapital		1 533 461	1 517 688
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	97 608	103 645
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	16 000	57 749
Betalbar skatt	3	10 669	61 585
Skyldig offentlige avgifter		0	2 788
Sum kortsiktig gjeld	5	26 669	122 122
Sum gjeld		124 277	225 767
Sum egenkapital og gjeld		1 657 738	1 743 455

Horten, 19.03.2025
Styret i Kongeveien 73 AS


Øyvind Lilaas
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Kongeveien 73 AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon. Det er ikke påløpt noen kostnader til revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygning og annen eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	1 756 198
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 756 198
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	715 016
Årets ordinære avskrivninger	35 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	750 016
Bokført verdi 01.01.2024	876 182
Årets avskrivning og nedskrivning	35 000
Bokført verdi 31.12.2024	841 182

Økonomisk levetid - lineær avskrivning

50 år

Selskapets tomt ble i 1989 oppskrevet med kr 307 917 og bygningen med kr 525 416 med grunnlag i takst.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 669	61 585
Endring i utsatt skatt	-6 037	-5 902
Skatt på konsernbidrag		
Skattekostnad ordinært resultat	4 632	55 683
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 405	253 328
Permanente forskjeller	651	776
Endring i midlertidige forskjeller	27440	26826
Underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt	48 496	280 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 669	61 585
Skatteeffekt av årets konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 669	61 585



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	443 674	471 113	27 440
Sum	443 674	471 113	27 440
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	97 608	103 645	6 037

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	600 000	861 851	55 837	1 517 688
Årets resultat			15 773	15 773
Pr 31.12.2024	600 000	861 851	71 610	1 533 461

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer konsern	0	2126
Andre kortsiktige fordringer konsern	500 000	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	16000	15000
Sum	16 000	15 000