



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 241 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Midtkleiva 32
5119 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sørskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	813	735
Sum kostnader		813	735
Driftsresultat		-813	-735
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-813	-735
Ordinært resultat etter skattekostnad		-813	-735
Årsresultat		-813	-735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-813	-735
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-813	-735
Sum overføringer og disponeringar		-813	-735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	450 000	450 000
Sum varige driftsmiddel		450 000	450 000
Sum anleggsmiddel		450 000	450 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		450 000	450 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	168 500	168 500
Sum innskoten eigenkapital		168 500	168 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	7	1 386 136	1 385 324
Sum opptent eigenkapital		-1 386 136	-1 385 324
Sum eigenkapital		-1 217 636	-1 216 824
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	1 667 636	1 666 824
Sum kortsiktig gjeld		1 667 636	1 666 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		1 667 636	1 666 824
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 639339

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 241 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Midtkleiva 32
5119 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sørskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	813	735
Sum kostnader		813	735
Driftsresultat		-813	-735
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-813	-735
Ordinært resultat etter skattekostnad		-813	-735
Årsresultat		-813	-735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-813	-735
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-813	-735
Sum overføringer og disponeringar		-813	-735



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	450 000	450 000
Sum varige driftsmiddel		450 000	450 000
Sum anleggsmiddel		450 000	450 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		450 000	450 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	168 500	168 500
Sum innskoten eigenkapital		168 500	168 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	7	1 386 136	1 385 324
Sum opptent eigenkapital		-1 386 136	-1 385 324
Sum eigenkapital		-1 217 636	-1 216 824
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	1 667 636	1 666 824
Sum kortsiktig gjeld		1 667 636	1 666 824
Sum gjeld		1 667 636	1 666 824
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1685.00	100.00	168500.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bo Smart AS	1685.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1685.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Erle Eigedom As

Foretaksnr. 992241225



Erle Eigedom As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	813	735
Sum driftskostnader		813	735
DRIFTSRESULTAT		(813)	(735)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(813)	(735)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(813)	(735)
ÅRSRESULTAT		(813)	(735)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(813)	(735)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(813)	(735)

Årsregnskap for Erle Eigedom As

Organisasjonsnr. 992241225



Erle Eigedom As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
SUM ANLEGGSMIDLER		450 000	450 000
SUM EIENDELER		450 000	450 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	168 500	168 500
Sum innskutt egenkapital		168 500	168 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(1 386 136)	(1 385 324)
Sum opptjent egenkapital		(1 386 136)	(1 385 324)
SUM EGENKAPITAL		(1 217 636)	(1 216 824)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 667 636	1 666 824
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 667 636	1 666 824
SUM GJELD		1 667 636	1 666 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000

I styret for Erle Eigedom AS
Utsatt, den 24. mai 2021


Roy Hjelmeland
styrets leder



Erle Eigedom As

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt, men fortsatt drift er sikret ved innlån fra morselskap og søsterselskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeld til konsernselskap er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjonsforsikring og slik ordning er derfor ikke innført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 - Ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Godtgjørelser:	2020	2019
Styrehonorar	0	0
Daglig leder, lønn og godtgjørelse	0	0
Revisor, revisjon	0	0
Revisor, annen bistand	0	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret. Selskapet har fravalgt revisjon.



Erle Eigedom As

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-813
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-813

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 364	1 551
= Grunnlag utsatt skatt	-2 364	-1 551
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 364	1 551

Noter for Erle Eigedom As

Organisasjonsnr. 992241225



Erle Eigedom As

Noter 2020

= Grunnlag utsatt skattefordel	2 364	1 551
Utsatt skattefordel	519	341
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 364	1 550
Ikke bokført utsatt skattefordel	519	341
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt og grunnarealer
Anskaffelseskost i inngående balanse	450.000
Tilgang	0
Avgang	0
Sum anskaffelseskost 31.12	450.000
Nedvurderinger 31.12	0
Akkumulert avskrivninger 31.12	0
Bokført verdi	450.000
Arets ordinære avskrivninger	0

Selskapet eier tomta Kringsjøveien 116 på Laksevåg med areal 619 m².

Tomtearealet er planlagt videreutviklet i egen regi eller videresalg.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 1 685 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 168 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bo Smart AS	988 050 733	1 685	100,00 %



Erle Eigedom As

Noter 2020

Note 7 - Annen egenkapital/udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	168 500	-1 385 324	-1 216 824
Anvendt til årsresultat	XXXX	-813	-813
Pr 31.12.	168 500	-1 386 136	-1 217 636

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Kortsiktig gjeld til konsernselskap gjelder gjeld til mor- og søsterselskap:

Tekst	Beløp
Gjeld til Bo Smart AS (mørselskap)	1.645.229
Gjeld til Fjordglytt AS (søsterselskap)	13.657
Gjeld til Kvit Vinter AS (søsterselskap)	8.750
Sum gjeld til konsernselskap	1.667.636

Selskapet har ikke stillet sikkerhet for gjelden og det er ikke godskrevet rente i inntektsåret.
Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan for gjelden.