



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 466 015
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	APO-NOR AS
Forretningsadresse:	Hundestedveien 8 8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 850	22 302
Sum inntekter		129 850	22 302
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 261 534	1 085 402
Avskrivning på varige driftsmidler		8 842	8 842
Annen driftskostnad		9 812 035	673 363
Sum kostnader		11 082 411	1 767 607
Driftsresultat		-10 952 561	-1 745 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 509	101 300
Annen renteinntekt		177 954	452 102
Annen finansinntekt		1 283 236	643 311
Sum finansinntekter		1 482 698	1 196 713
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		174 649	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 428	
Annen rentekostnad		543 247	106 521
Annen finanskostnad		182 896	597 873
Sum finanskostnader		906 220	704 395
Netto finans		576 478	492 318
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 376 083	-1 252 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 376 083	-1 252 987
Årsresultat		-10 376 083	-1 252 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 376 083	-1 252 987
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-10 376 083	-1 252 987



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-10 376 083	-1 252 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	41 515	50 357
Sum varige driftsmidler		41 515	50 357
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	10 278 262	10 278 262
Lån til foretak i samme konsern	6	4 165 064	10 262 622
Investeringer i tilknyttet selskap	7	550 000	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 487 818	3 094 604
Investeringer i aksjer og andeler		1 097 314	1 300 509
Obligasjoner		338 716	314 073
Sum finansielle anleggsmidler		19 917 174	25 800 070
Sum anleggsmidler		19 958 689	25 850 427
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		162 312	
Andre fordringer	8	2 236 639	2 167 004
Sum fordringer		2 398 952	2 167 004
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	9 653 842	10 348 272
Markedsbaserte fond		8 435 519	10 687 149
Andre finansielle instrumenter		923 613	923 613
Sum investeringer		19 012 974	21 959 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 296 483	1 656 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296 483	1 656 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		22 708 409	25 782 263
SUM EIENDELER		42 667 097	51 632 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	29 953 810	40 329 893
Sum opptjent egenkapital		29 953 810	40 329 893
Sum egenkapital		30 053 810	40 429 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 875 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 875 000	
Sum langsiktig gjeld		4 875 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 393 685	10 595 061
Leverandørgjeld		238 932	280 125
Skyldig offentlige avgifter		195 825	66 216
Kortsiktig konserngjeld		325 428	
Annen kortsiktig gjeld		584 418	261 396
Sum kortsiktig gjeld		7 738 287	11 202 798
Sum gjeld		12 613 287	11 202 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 667 097	51 632 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582200

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 466 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APO-NOR AS
Forretningsadresse: Hundestedveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 466 015
APO-NOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 850	22 302
Sum inntekter		129 850	22 302
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 261 534	1 085 402
Avskrivning på varige driftsmidler		8 842	8 842
Annen driftskostnad		9 812 035	673 363
Sum kostnader		11 082 411	1 767 607
Driftsresultat		-10 952 561	-1 745 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 509	101 300
Annen renteinntekt		177 954	452 102
Annen finansinntekt		1 283 236	643 311
Sum finansinntekter		1 482 698	1 196 713
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		174 649	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 428	
Annen rentekostnad		543 247	106 521
Annen finanskostnad		182 896	597 873
Sum finanskostnader		906 220	704 395
Netto finans		576 478	492 318
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 376 083	-1 252 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 376 083	-1 252 987
Årsresultat		-10 376 083	-1 252 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 376 083	-1 252 987
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-10 376 083	-1 252 987
Sum overføringer og disponeringer		-10 376 083	-1 252 987



Organisasjonsnr: 995 466 015
APO-NOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	41 515	50 357
Sum varige driftsmidler		41 515	50 357
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	10 278 262	10 278 262
Lån til foretak i samme konsern	6	4 165 064	10 262 622
Investeringer i tilknyttet selskap	7	550 000	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 487 818	3 094 604
Investeringer i aksjer og andeler		1 097 314	1 300 509
Obligasjoner		338 716	314 073
Sum finansielle anleggsmidler		19 917 174	25 800 070
Sum anleggsmidler		19 958 689	25 850 427
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		162 312	
Andre fordringer	8	2 236 639	2 167 004
Sum fordringer		2 398 952	2 167 004
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	9 653 842	10 348 272
Markedsbaserte fond		8 435 519	10 687 149
Andre finansielle instrumenter		923 613	923 613
Sum investeringer		19 012 974	21 959 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 296 483	1 656 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296 483	1 656 224
Sum omløpsmidler		22 708 409	25 782 263



SUM EIENDELER		42 667 097	51 632 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	29 953 810	40 329 893
Sum opptjent egenkapital		29 953 810	40 329 893
Sum egenkapital		30 053 810	40 429 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	4 875 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 875 000	
Sum langsiktig gjeld		4 875 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	6 393 685	10 595 061
Leverandørgjeld		238 932	280 125
Skyldig offentlige avgifter		195 825	66 216
Kortsiktig konserngjeld		325 428	
Annen kortsiktig gjeld		584 418	261 396
Sum kortsiktig gjeld		7 738 287	11 202 798
Sum gjeld		12 613 287	11 202 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 667 097	51 632 691



Organisasjonsnr: 995 466 015
APO-NOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
APO-NOR AS**

Foretaksnr. 995466015



APO-NOR AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		129 850	22 302
Sum driftsinntekter		129 850	22 302
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 261 534	1 085 402
Avskrivning på varige driftsmidler		8 842	8 842
Annen driftskostnad		9 812 035	673 363
Sum driftskostnader		11 082 411	1 767 607
DRIFTSRESULTAT		(10 952 561)	(1 745 305)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		21 509	101 300
Annen renteinntekt		177 954	452 102
Annen finansinntekt		1 283 236	643 311
Sum finansinntekter		1 482 698	1 196 713
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		174 649	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		5 428	0
Annen rentekostnad		543 247	106 521
Annen finanskostnad		182 897	597 873
Sum finanskostnader		906 220	704 395
NETTO FINANSPOSTER		576 478	492 318
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 376 083)	(1 252 987)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(10 376 083)	(1 252 987)
ÅRSRESULTAT		(10 376 083)	(1 252 987)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(10 376 083)	(1 252 987)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(10 376 083)	(1 252 987)

Årsregnskap for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	41 515	50 357
Sum varige driftsmidler		41 515	50 357
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	10 278 262	10 278 262
Lån til foretak i samme konsern	6	4 165 064	10 262 622
Investeringer i tilknyttet selskap	7	550 000	550 000
Lån til tilknyttet selskap		3 487 818	3 094 604
Investeringer i aksjer og andeler		1 097 314	1 300 509
Obligasjoner mv		338 716	314 073
Sum finansielle anleggsmidler		19 917 174	25 800 070
SUM ANLEGGSMIDLER		19 958 689	25 850 427
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		162 313	0
Andre fordringer	8	2 236 639	2 167 004
Sum fordringer		2 398 952	2 167 004
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	9 653 842	10 348 272
Markedsbaserte fond		8 435 519	10 687 149
Andre finansielle instrumenter		923 613	923 613
Sum investeringer		19 012 974	21 959 035
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 296 483	1 656 224
SUM OMLØPSMIDLER		22 708 409	25 782 263
SUM EIENDELER		42 667 097	51 632 691

Årsregnskap for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	29 953 810	40 329 893
Sum opptjent egenkapital		29 953 810	40 329 893
SUM EGENKAPITAL		30 053 810	40 429 893
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 875 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 875 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 875 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 393 685	10 595 061
Leverandørgjeld		238 932	280 125
Skyldig offentlige avgifter		195 825	66 216
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		325 428	0
Annen kortsiktig gjeld		584 418	261 396
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 738 287	11 202 798
SUM GJELD		12 613 287	11 202 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 667 097	51 632 691

Bodø den 30.06 2023

Sigrunn Vaag
Styrets leder

Petter Guttelvik
Styremedlem/
Daglig leder

Årsregnskap for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Markedsbaserte investeringer er vurdert til omsetningsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordeler bokføres ikke.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Konsern

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Noter for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, Årsverk, Ytelse ledende personer

	I år	I fjor
Lønn	1 097 413	832 059
Arbeidsgiveravgift	90 559	61 295
Pensjonskostnader	64 085	26 525
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 477	165 523
Totalt	1 261 534	1 085 402

Det ble i selskapet utført 1 årsverk i 2022.

Det er ikke ydet lån til eller stilt sikkerhet for noen medlemmer av styret , andre ledende personer eller nærstående.

Note 2 - Skattegrunnlag og utsatt skatt /skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 376 083
+ Permanente og andre forskjeller	9 002 036
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 047
= Inntekt	-1 371 000

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatteforel / Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skatteforel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	18 336	21 383
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 786 228	6 415 228
= Grunnlag utsatt skatt	-7 767 892	-6 393 845
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 767 892	6 393 845
= Grunnlag utsatt skatteforel	7 767 892	6 393 845
Utsatt skatteforel	1 708 936	1 406 646
Grunnlag ikke bokført utsatt skatteforel	7 767 892	6 393 845
Ikke bokført utsatt skatteforel	1 708 936	1 406 646
Bokført utsatt skatteforel	0	0

Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	88 421
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	88 421
Akk. av/nedskr. pr 1/1	38 063
+ Ordinære avskrivninger	8 842
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	46 905
Balanseført verdi pr 31/12	41 515
Prosentats for ord.avskr	10-10

Noter for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Noter 2022

Note 5 - Aksjer i datterselskaper

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Hav og Land AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	-16 058	-4 168 531
HAVNEGATA 3 AS	100,00 %	100,00 %	173 157	1 516 250
STORGATA 34 BODØ AS	100,00 %	100,00 %	- 3 992 074	-5 105 946

Bokførte verdier i balansen:

135000 HAVNEGATA 3 AS 10 172 672,00
135100 AKSJER I HAV OG LAND AS 55 590,00
135900 STORGATA 34 BODØ AS 50 000,00

Sum Investeringer i datterselskap 10 278 262,00

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Består av :

	Saldo per 31.12 2022	Renter 2022
Lån til Hav og Land AS	kr 5 107 463,30	
Lån til Nopema AS	kr 225 850 ,29	kr 5 508,54
Lån til PMG Holding AS	kr 606 001,00	kr 16 000
Lån til Storgata 34 Bodø AS	kr 7 605 816,00	
Totalt	kr 13 545 130,59	
Tapsavsatt	kr 9 380 067	
Bokført totalt	kr 4 165 063,59	

Det er avsatt for tap kr 4 224 121 på lånet til Hav og Land AS

Det er i 2023 besluttet å konvertere kr 5 000 000,- av gjelden til egenkapital i Hav og Land AS.

Det er avsatt for tap kr 5 155 946 på lånet til Storgata 34 Bodø AS.

Det er i 2023 besluttet å konvertere kr 5 300 000,- av gjelden til egenkapital i Storgata 34 Bodø AS.

Noter for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Noter 2022

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
BODØ BOLIGBYGG PROSEKT AS	49,00 %	49,00 %	-792 769	- 1 473 229

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

I andre kortsiktige fordringer inngår :

Lån til Anders Hansen kr 2 054 271,-
Av dette utgjør inntektsførte renter i 2022 kr 50 104,-

Noter for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015



APO-NOR AS

Noter 2022

Note 9 - Markedsbaserte aksjer

Disse aksjene er etter porteføljeprinsippet verdsatt til laveste verdi av kostpris og markedspris. Da omsetningsverdien på porteføljen samlet overstiger kostpris er det ikke foretatt verdjustering av disse omløpsaksjene.

Øvrige markedsbaserte finansielle omløpsmidler i regnskapets øvrige hovedlinjer er bokført til virkelig verdi per 31.12.2022.

Note 10 - Selskapskapital, antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
PMG Holding AS	989 572 059	56 000	56,00 %
YRA INVETS AS	990 126 038	16 000	16,00 %
TGT49 AS	990 189 749	16 000	16,00 %
NOPEMA AS	980 332 683	12 000	12,00 %

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	
Pr 1.1.	100 000	40 329 893	40 429 893
Anvendt til årsresultat		-10 376 083	-10 376 083
Pr 31.12.	100 000	29 953 810	30 053 810

Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Består i sin helhet av lån fra DNB Bank ASA.
Som sikkerhet for lånet er stilt selskapets aksjer i datterselskapet Havnegata 3 AS.

Note 13 - Kassekreditt

Består i sin helhet av driftskreditt hos DNB. Som sikkerhet er stilt selskapets markedsbaserte fond i DNB med bokført verdi kr 8 435 518,65 per 31.12.2022

Noter for APO-NOR AS

Organisasjonsnr. 995466015

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Sigrunn astrid Vaag

60d9ec05-c0d3-47b1-8971-088b0f8644ef - 2023-06-30 21:49:57 UTC +03:00
BankID - 05e6dac2-c704-433d-b8ad-92f1f8e5abb7 - NO

Petter Magnus Vaag Guttelvik

6d3d489d-5335-4115-9310-d9a16c12b295 - 2023-07-01 00:34:54 UTC +03:00
BankID - 1480306c-3bf0-4707-a0c7-5de723274fc2 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/35095194-8181-43c3-b51f-889a9bc09c65>

 **visma sign**
www.vismasign.com



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i APO-NOR AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for APO-NOR AS som viser et underskudd på kr. 10 376 083. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leder for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i Skattebetalingsloven §5-12.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. juni 2023

NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor