



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 543 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYSETERKJØLEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Jon Haugan
Voksenkollveien 112B
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 954	10 000
Sum inntekter		36 954	10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	595 350	375 668
Sum kostnader		595 350	375 668
Driftsresultat		-558 396	-365 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	187
Sum finansinntekter		76	187
Netto finans		76	187
Ordinært resultat før skattekostnad		-558 320	-365 480
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-122 830	-80 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-435 490	-285 074
Årsresultat		-435 490	-285 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-435 490	-285 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5,6	-435 490	-285 074
Sum overføringer og disponeringer		-435 490	-285 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	212 121	89 291
Sum immaterielle eiendeler		212 121	89 291
Sum anleggsmidler		212 121	89 291
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 473	408 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 473	408 903
Sum omløpsmidler		134 473	408 903
SUM EIENDELER		346 594	498 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	1 100 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	752 068	316 578
Sum opptjent egenkapital		-752 068	-316 578
Sum egenkapital		347 932	483 422
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		1 267	23 161
Skyldig offentlige avgifter		-2 605	-8 389
Sum kortsiktig gjeld		-1 338	14 772
Sum gjeld		-1 338	14 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 594	498 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 647893

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 543 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYSETERKJØLEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Jon Haugan
Voksenkollveien 112B
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 543 654
NYSETERKJØLEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 954	10 000
Sum inntekter		36 954	10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	595 350	375 668
Sum kostnader		595 350	375 668
Driftsresultat		-558 396	-365 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	187
Sum finansinntekter		76	187
Netto finans		76	187
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-122 830	-80 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-435 490	-285 074
Årsresultat		-435 490	-285 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-435 490	-285 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5,6	-435 490	-285 074
Sum overføringer og disponeringer		-435 490	-285 074



Organisasjonsnr: 921 543 654
NYSETERKJØLEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	212 121	89 291
Sum immaterielle eiendeler		212 121	89 291
Sum anleggsmidler		212 121	89 291
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		134 473	408 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 473	408 903
Sum omløpsmidler		134 473	408 903
SUM EIENDELER		346 594	498 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	1 100 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	752 068	316 578
Sum opptjent egenkapital		-752 068	-316 578
Sum egenkapital		347 932	483 422
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 267	23 161
Skyldig offentlige avgifter		-2 605	-8 389
Sum kortsiktig gjeld		-1 338	14 772
Sum gjeld		-1 338	14 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 594	498 194



Organisasjonsnr: 921 543 654
NYSETERKJØLEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1100.00	1100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Trygve Skålenget	360.00	36.00%	Ordinære aksjer
Skåndalen ANS	490.00	49.00%	Ordinære aksjer
Erling Sumflødt	150.00	15.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 for Nyseterkjølen Utbygging AS

Organisasjonsnr. 921543654

Utarbeidet av:
Vekstra Regnskap Elverum AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkevegen 58
2413 ELVERUM
Organisasjonsnr. 844396082



Årsregnskap 2020 for Nyseterkjølen Utbygging AS

Organisasjonsnr. 921543654

Utarbeidet av:
Vekstra Regnskap Elverum AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkevegen 58
2413 ELVERUM
Organisasjonsnr. 844396082



Nyseterkjølen Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		36 954	10 000
Sum driftsinntekter		36 954	10 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	595 350	375 668
Sum driftskostnader		595 350	375 668
DRIFTSRESULTAT		(558 396)	(365 668)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		76	187
Sum finansinntekter		76	187
NETTO FINANSPOSTER		76	187
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(558 320)	(365 480)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(122 830)	(80 406)
ORDINÆRT RESULTAT		(435 490)	(285 074)
ÅRSRESULTAT		(435 490)	(285 074)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5,6	(435 490)	(285 074)
SUM OVERF. OG DISP.		(435 490)	(285 074)



Nyseterkjølen Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	212 121	89 291
Sum immaterielle eiendeler		212 121	89 291
SUM ANLEGGSMIDLER		212 121	89 291
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 473	408 903
SUM OMLØPSMIDLER		134 473	408 903
SUM EIENDELER		346 594	498 194
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	1 100 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	(752 068)	(316 578)
Sum opptjent egenkapital		(752 068)	(316 578)
SUM EGENKAPITAL		347 932	483 422
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 267	23 161
Skyldig offentlige avgifter		(2 605)	(8 389)
SUM KORTSIKTIG GJELD		(1 338)	14 772
SUM GJELD		(1 338)	14 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 594	498 194

Oslo, den 14.06.2021.

Jon Haugan,
Styrets leder

Lars Trygve Skålenget,
Styrets nestleder

Erling Surnflødt,
Styremedlem



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Ytelser til ledende personer m.v.

Ingen årsverk i 2020. Det er ikke utbetalt styrehonorar, eller annen godtgjørelse til ledende personer. Selskapet faller ikke inn under loven for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon, og det er følgelig ikke ytet godtgjørelse til revisor.

Noter for Nyseterkjølen Utbygging AS

Organisasjonsnr. 921543654



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skåndalen ANS	969 511 215	490	49,00 %
Lars Trygve Skålegnet	969 745 666	360	36,00 %
Erling Surnflødt	992 059 893	150	15,00 %

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-558 320
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-558 320

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-122 830
= Ordinær skattekostnad	-122 830
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	964 189	405 869
= Grunnlag utsatt skatt	-964 189	-405 869
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	964 189	405 869
= Grunnlag utsatt skattefordel	964 189	405 869
Utsatt skattefordel	212 121	89 291



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	0	-316 578	483 422
-Til udekket tap			-435 490	-435 490
+/-Andre transaksjoner:	300 000	0	0	300 000
Pr 31.12.	1 100 000	0	-752 068	347 932

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet er fortsatt i en oppstartsfase. Reguleringsplanene er nå ferdige og utbyggingen vil tilta i 2021. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.



Scanned by TapScanner

GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

Generalforsamling i

Skändalen Utbygging AS 921 543 654

Generalforsamling i Nyesteirfjelen Utbygging AS ble avholdt 14.06.2021 via Teams.

Stemmeskrå og protokoll er til stede:

Navn	Antall aksjer/stemmer	Matt ved fullmektig – navn
Skändalen ANS	1000	IA

Stemmeskrået var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Valg av generalforsamlingen
 Styrets leder Jon Haugen åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innstilling og degeordens innstilling og degeordens ble godkjent.

3. Valg av medlemmer og én person til å undertegne protokollen
 Jon Haugen ble valgt til medlemmer.
 Lars Trygve Skjelteng ble valgt til å undertegne protokollen sammen med medlemmer.

4. Årsrapport
 Skjekapitalet regnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlegte resultatregnskap og balansen ble innvilget som selskaps offisielle regnskap for 2020.

5. Utnevnelse av årsresultatet
 Generalforsamlingen godkjente at årsresultatet på 435 490 kroner overføres til utbetalt lag.

6. Valg til styret
 I mars 2021 ble det innlagt aviser om at Skändalen ANS kjøper alle aksjene til Erling Samvold (159 aksjer) og Lars Trygve Skjelteng (360 aksjer). Skändalen ANS eller dermed 100 % av aksjene i Skändalen Utbygging AS. I den forbindelse frakter Erling Samvold som styremedlem og Lars Trygve Skjelteng som medlemmer i styret.

7. Valg av nye styremedlemmer som også er delaktige i enerier Skändalen ANS. Disse er:

Styremedlemmer: 200561 49146
 Styremedlemmer: 090486 47809

8. Valg av revisor og generalforsamlingen ble innvilget.



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Ytelser til ledende personer m.v.

Ingen årsverk i 2020. Det er ikke utbetalt styrehonorar, eller annen godtgjørelse til ledende personer. Selskapet faller ikke inn under loven for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon, og det er følgelig ikke ytet godtgjørelse til revisor.

Noter for Nyseterkjølen Utbygging AS

Organisasjonsnr. 921543654



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skåndalen ANS	969 511 215	490	49,00 %
Lars Trygve Skålegnet	969 745 666	360	36,00 %
Erling Surnflødt	992 059 893	150	15,00 %

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-558 320
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-558 320

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-122 830
= Ordinær skattekostnad	-122 830
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	964 189	405 869
= Grunnlag utsatt skatt	-964 189	-405 869
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	964 189	405 869
= Grunnlag utsatt skattefordel	964 189	405 869
Utsatt skattefordel	212 121	89 291



Nyseterkjølen Utbygging AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	0	-316 578	483 422
-Til udekket tap			-435 490	-435 490
+/-Andre transaksjoner:	300 000	0	0	300 000
Pr 31.12.	1 100 000	0	-752 068	347 932

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet er fortsatt i en oppstartsfase. Reguleringsplanene er nå ferdige og utbyggingen vil tilta i 2021. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.



Nyseterkjølen Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		36 954	10 000
Sum driftsinntekter		36 954	10 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	595 350	375 668
Sum driftskostnader		595 350	375 668
DRIFTSRESULTAT		(558 396)	(365 668)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		76	187
Sum finansinntekter		76	187
NETTO FINANSPOSTER		76	187
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(558 320)	(365 480)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(122 830)	(80 406)
ORDINÆRT RESULTAT		(435 490)	(285 074)
ÅRSRESULTAT		(435 490)	(285 074)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5,6	(435 490)	(285 074)
SUM OVERF. OG DISP.		(435 490)	(285 074)



Nyseterkjølen Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	212 121	89 291
Sum immaterielle eiendeler		212 121	89 291
SUM ANLEGGSMIDLER		212 121	89 291
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 473	408 903
SUM OMLØPSMIDLER		134 473	408 903
SUM EIENDELER		346 594	498 194
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	1 100 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	(752 068)	(316 578)
Sum opptjent egenkapital		(752 068)	(316 578)
SUM EGENKAPITAL		347 932	483 422
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 267	23 161
Skyldig offentlige avgifter		(2 605)	(8 389)
SUM KORTSIKTIG GJELD		(1 338)	14 772
SUM GJELD		(1 338)	14 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 594	498 194

Oslo, den 14.06.2021.

Jon Haugan,
Styrets lederLars Trygve Skålenget,
Styrets nestlederErling Surnflødt,
Styremedlem