



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 764 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESTOR HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 186
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Ziener Thronsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		869 492	1 154 420
Annen driftsinntekt		6 686 990	2 209 699
Sum inntekter		7 556 482	3 364 119
Kostnader			
Varekostnad		11 448	14 005
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	752 662	713 488
Sum kostnader		764 110	727 493
Driftsresultat		6 792 371	2 636 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		337 355	54 746
Annen finansinntekt		29	20
Sum finansinntekter		337 384	54 766
Annen rentekostnad		2 921	
Sum finanskostnader		2 921	
Netto finans		334 464	54 766
Ordinært resultat før skattekostnad		7 126 835	2 691 392
Skattekostnad på resultat	3	1 567 904	592 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 558 931	2 099 287
Årsresultat	4	5 558 931	2 099 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 558 931	2 099 287
Totalresultat		5 558 931	2 099 287
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte			3 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 663 679	722 508
Avsatt til annen egenkapital		3 895 252	
Overført fra annen egenkapital			-1 623 221
Sum overføringer og disponeringer		5 558 931	2 099 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 744 772	2 783 558
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 744 772	2 783 558
Sum anleggsmidler		1 744 772	2 783 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 136	42 200
Andre kortsiktige fordringer	6	6 839 604	2 872 751
Sum fordringer		6 850 740	2 914 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 296	97 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 296	97 170
Sum omløpsmidler		6 962 035	3 012 121
SUM EIENDELER		8 706 807	5 795 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		185 900	185 900
Sum innskutt egenkapital		285 900	285 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 777 791	882 539
Sum opptjent egenkapital		4 777 790	882 539
Sum egenkapital	4	5 063 690	1 168 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 489 908	391 247
Sum avsetninger for forpliktelser		1 489 908	391 247
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 489 908	391 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 753	23 961
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 132 922	3 926 292
Annen kortsiktig gjeld		16 534	285 740
Sum kortsiktig gjeld		2 153 209	4 235 993
Sum gjeld		3 643 117	4 627 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 706 807	5 795 679
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 519109

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 764 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESTOR HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 186
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Ziener Thronsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 937 764 359
NESTOR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		869 492	1 154 420
Annen driftsinntekt		6 686 990	2 209 699
Sum inntekter		7 556 482	3 364 119
Kostnader			
Varekostnad		11 448	14 005
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	752 662	713 488
Sum kostnader		764 110	727 493
Driftsresultat		6 792 371	2 636 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		337 355	54 746
Annen finansinntekt		29	20
Sum finansinntekter		337 384	54 766
Annen rentekostnad		2 921	
Sum finanskostnader		2 921	
Netto finans		334 464	54 766
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	7 126 835	2 691 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 567 904	592 105
Årsresultat	4	5 558 931	2 099 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 558 931	2 099 287
Totalresultat		5 558 931	2 099 287
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 663 679	722 508
Avsatt til annen egenkapital		3 895 252	
Overført fra annen egenkapital			-1 623 221



Sum overføringer og
disponeringer

5 558 931

2 099 287



Organisasjonsnr: 937 764 359
NESTOR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 744 772 2 783 558

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 5 1 744 772 2 783 558

Sum anleggsmidler 1 744 772 2 783 558

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 11 136 42 200

Andre kortsiktige

fordringer 6 6 839 604 2 872 751

Sum fordringer 6 850 740 2 914 951

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 111 296 97 170

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 111 296 97 170

Sum omløpsmidler 6 962 035 3 012 121

SUM EIENDELER 8 706 807 5 795 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 185 900 185 900

Sum innskutt egenkapital 285 900 285 900

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		4 777 791	882 539
Sum opptjent egenkapital		4 777 790	882 539
Sum egenkapital	4	5 063 690	1 168 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 489 908	391 247
Sum avsetninger for forpliktelser		1 489 908	391 247
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 489 908	391 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 753	23 961
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 132 922	3 926 292
Annen kortsiktig gjeld		16 534	285 740
Sum kortsiktig gjeld		2 153 209	4 235 993
Sum gjeld		3 643 117	4 627 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 706 807	5 795 679
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 937 764 359
NESTOR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-POST: ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Nestor Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nestor Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 5 558 931. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

WWW.ECHAS.NO



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 12. juni 2024

Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Nestor Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 937 764 359



RESULTATREGNSKAP

NESTOR HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		869 492	1 154 420
Annen driftsinntekt		6 686 990	2 209 699
Sum driftsinntekter		7 556 482	3 364 119
Varekostnad		11 448	14 005
Annen driftskostnad	1	752 662	713 488
Sum driftskostnader		764 110	727 493
Driftsresultat		6 792 371	2 636 626
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		337 355	54 746
Annen finansinntekt		29	20
Annen rentekostnad		2 921	0
Resultat av finansposter		334 464	54 766
Resultat før skattekostnad		7 126 835	2 691 392
Skattekostnad på resultat	3	1 567 904	592 105
Resultat		5 558 931	2 099 287
Årsresultat	4	5 558 931	2 099 287
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt konsernbidrag		1 663 679	722 508
Avsatt til annen egenkapital		3 895 252	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 623 221
Sum overføringer		5 558 931	2 099 287



BALANSE

NESTOR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 744 772	2 783 558
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 744 772	2 783 558
Sum anleggsmidler		1 744 772	2 783 558
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 136	42 200
Andre kortsiktige fordringer	6	6 839 604	2 872 751
Sum fordringer		6 850 740	2 914 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 296	97 170
Sum omløpsmidler		6 962 035	3 012 121
Sum eiendeler		8 706 807	5 795 679



BALANSE

NESTOR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		185 900	185 900
Sum innskutt egenkapital		285 900	285 900
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 777 791	882 539
Sum opptjent egenkapital		4 777 790	882 539
Sum egenkapital	4	5 063 690	1 168 439
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 489 908	391 247
Sum avsetning for forpliktelser		1 489 908	391 247
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 753	23 961
Utbytte / Konsernbidrag		2 132 922	3 926 292
Annen kortsiktig gjeld		16 534	285 740
Sum kortsiktig gjeld		2 153 209	4 235 993
Sum gjeld		3 643 117	4 627 240
Sum egenkapital og gjeld		8 706 807	5 795 679

Blommenholm, 06.06.2024
Styret i Nestor Holding AS

Cecilie Ziener Thronsen
styremedlem

Johan Ziener Thronsen
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023

NESTOR HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift, i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023

NESTOR HOLDING AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ikke hatt noen ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 783 558	2 783 558
- Avgang i året	1 038 786	1 038 786
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 744 772	1 744 772
= Bokført verdi 31.12.23	1 744 772	1 744 772

Alle eiendommene er boliger og avskrives ikke regnskapsmessig.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	469 243	203 784
Endring i utsatt skattefordel	1 098 661	388 321
Skattekostnad ordinært resultat	1 567 904	592 105
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 126 835	2 691 392
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 993 913	-1 765 099
Avgitt konsernbidrag	-2 132 922	-926 292
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	469 243	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-469 243	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

NESTOR HOLDING AS

SIDE 6



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023

NESTOR HOLDING AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	6 772 310	1 778 397	-4 993 913
Sum	6 772 310	1 778 397	-4 993 913
Grunnlag for utsatt skatt	6 772 310	1 778 397	-4 993 913
Utsatt skatt (22 %)	1 489 908	391 247	-1 098 661

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	185 900	0	285 900
Pr 01.01.2023	100 000	0	185 900	0	285 900
Konsernbidrag avgitt				-1 663 679	-1 663 679
Pr 31.12.2023	100 000	0	185 900	-1 663 679	-1 377 779

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke pantsikret gjeld.

Selskapet har stillet sikkerhet inntil 11 millioner i gjeld som er tatt i morselskapet.

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 744 772	2 783 558
Sum	1 744 772	2 783 558

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

I posten andre kortsiktige fordringer inngår fordring på morselskapet på kr 6 836 905. Det er beregnet renter med 5,25 %.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023

NESTOR HOLDING AS

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NESTOR HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NESTOR CAPITAL AS	100	100,0	100,0