



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 548 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRVELLA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Tuddalsvegen 2143
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bergane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		634 116	614 280
Sum inntekter		634 116	614 280
Kostnader			
Avskrivning	2	125 253	124 559
Annen driftskostnad	3	197 802	149 112
Sum kostnader		323 055	273 671
Driftsresultat		311 061	340 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		47 208	34 826
Annen finansinntekt		122	84
Sum finansinntekter		47 330	34 910
Annen finanskostnad		280 711	266 973
Sum finanskostnader		280 711	266 973
Netto finans		-233 381	-232 063
Ordinært resultat før skattekostnad	4	77 680	108 546
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 214	23 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 466	84 665
Årsresultat		60 466	84 665
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		61 717	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 251	84 665
Sum overføringer og disponeringer		60 466	84 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	2 630 492	2 755 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	39 800	
Sum varige driftsmidler		2 670 292	2 755 051
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	668 550	641 342
Sum finansielle anleggsmidler		668 550	641 342
Sum anleggsmidler		3 338 842	3 396 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 466	173 988
Andre fordringer	6		1 771
Sum fordringer		55 466	175 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 679	66 880
Sum omløpsmidler		146 145	242 639
SUM EIENDELER		3 484 987	3 639 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	5	211 481	211 481
Sum innskutt egenkapital	5	511 481	511 481
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	91 330	92 581
Sum opptjent egenkapital		91 330	92 581
Sum egenkapital		602 811	604 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	61 371	61 565
Sum avsetninger for forpliktelser		61 371	61 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 666 149	2 827 141
Sum annen langsiktig gjeld		2 666 149	2 827 141
Sum langsiktig gjeld		2 727 520	2 888 706
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		24 197
Skyldige offentlige avgifter		10 991	41 788
Annen kortsiktig gjeld	6	143 665	80 279
Sum kortsiktig gjeld		154 656	146 264
Sum gjeld		2 882 176	3 034 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 484 987	3 639 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717994

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 548 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRVELLA NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Tuddalsvegen 2143
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bergane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 548 617
ØRVELLA NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		634 116	614 280
Sum inntekter		634 116	614 280
Kostnader			
Avskrivning	2	125 253	124 559
Annen driftskostnad	3	197 802	149 112
Sum kostnader		323 055	273 671
Driftsresultat		311 061	340 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		47 208	34 826
Annen finansinntekt		122	84
Sum finansinntekter		47 330	34 910
Annen finanskostnad		280 711	266 973
Sum finanskostnader		280 711	266 973
Netto finans		-233 381	-232 063
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	77 680	108 546
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	17 214	23 881
Årsresultat		60 466	84 665
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		61 717	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 251	84 665
Sum overføringer og disponeringer		60 466	84 665



Organisasjonsnr: 917 548 617
ØRVELLA NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	2 630 492	2 755 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	39 800	
Sum varige driftsmidler		2 670 292	2 755 051

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	668 550	641 342
Sum finansielle anleggsmidler		668 550	641 342

Sum anleggsmidler		3 338 842	3 396 393
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 466	173 988
Andre fordringer	6		1 771
Sum fordringer		55 466	175 759

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 679	66 880
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		146 145	242 639
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 484 987	3 639 032
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	5	211 481	211 481
Sum innskutt egenkapital	5	511 481	511 481

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	91 330	92 581
Sum opptjent egenkapital		91 330	92 581



Sum egenkapital		602 811	604 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	61 371	61 565
Sum avsetninger for forpliktelseser		61 371	61 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 666 149	2 827 141
Sum annen langsiktig gjeld		2 666 149	2 827 141
Sum langsiktig gjeld		2 727 520	2 888 706
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		24 197
Skyldige offentlige avgifter		10 991	41 788
Annen kortsiktig gjeld	6	143 665	80 279
Sum kortsiktig gjeld		154 656	146 264
Sum gjeld		2 882 176	3 034 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 484 987	3 639 032



Organisasjonsnr: 917 548 617
ØRVELLA NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bøen Graving og Transport AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet . Selskapet administreres av daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Ørvella Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

Faste tekniske

Maskiner og

Sum



Ørvella Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

	Bygninger	installasjoner i bygninger	verktøy etc.	
Anskaffelseskost 01.01.	2 988 212	647 935	0	3 636 147
Tilgang i året.	0	0	40 494	40 494
Anskaffelseskost 31.12.	2 988 212	647 935	40 494	3 676 641
Akk.avskrivning 31.12.	-478 863	-526 792	-694	-1 006 349
Balanseført pr. 31.12.	2 509 349	121 143	39 800	2 670 292
Årets avskrivninger	59 765	64 794	694	125 253
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	2% sats Lineær	10% sats Lineær	20% Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet . Selskapet administreres av daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Ørvella Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	17 408	24 197
Endring utsatt skatt	-194	-316
Årets totale skattekostnad	<u>17 214</u>	<u>23 881</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	77 680	108 546
Permanente forskjeller	567	0
Endring i midlertidige forskjeller	878	1 440
Alminnelig inntekt	79 125	109 986
Ytet konsernbidrag	-79 125	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>109 986</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	278 961	279 839
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>278 961</u>	<u>279 839</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	92 581	604 062
Årsresultat	0	0	60 466
Avgitt konsernbidrag	0	0	-61 717
Egenkapital 31.12.	<u>300 000</u>	<u>92 581</u>	<u>602 811</u>



Ørvella Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	Bøen Graving og Transport AS	
	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	668 550	641 342

Renter er beregnet med kr 47 208,- i 2024.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
	Annen kortsiktig gjeld	-79 125

Avsatt konsernbidrag til morselskap.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bøen Graving og Transport AS	300	100 %	100 %

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Hjartdal og Gransherad Sparebank	2 666 149	2 827 141

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Fast eiendom	2 630 492	2 755 051

Panteobligasjon i Gnr. 79 Bnr. 36 i Hjartdal Kommune pålydende kr 5.000.000