



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 071 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELDE BYGG AS
Forretningsadresse: Mjelddalen 85
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Mjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 584 479	40 241 708
Annen driftsinntekt		100 050	
Sum inntekter		28 684 529	40 241 708
Kostnader			
Varekostnad		15 345 587	23 659 227
Lønnskostnad	4	12 091 801	10 831 528
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 5	234 746	221 900
Annen driftskostnad	4	2 879 351	3 429 993
Sum kostnader		30 551 485	38 142 647
Driftsresultat		-1 866 956	2 099 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 641	75 829
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		84 641	75 829
Annen rentekostnad		16 064	57 359
Sum finanskostnader		16 064	57 359
Netto finans		68 576	18 470
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 798 379	2 117 530
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-423 261	479 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 375 118	1 637 760
Årsresultat		-1 375 118	1 637 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 375 118	1 637 760
Totalresultat		-1 375 118	1 637 760
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Utbytte		200 000	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 575 118	1 437 760
Sum overføringer og disponeringer	2	-1 375 118	1 637 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1, 5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5		
Maskiner og anlegg	1, 5, 10	11 800	31 052
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1, 5, 10	418 400	206 100
Sum varige driftsmidler		430 200	237 152
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	174 060	174 060
Andre fordringer	1		11 000
Sum finansielle anleggsmidler		274 060	185 060
Sum anleggsmidler		704 260	422 212
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 10, 1, 1	15 209 243	14 062 348
Fordringer			
Kundefordringer	1, 3, 10	2 294 637	2 507 668
Andre fordringer	1	390 729	443 361
Sum fordringer		2 685 366	2 951 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	8 133 101	12 010 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 133 101	12 010 576



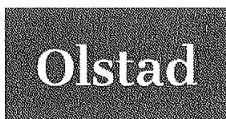
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum omløpsmidler		26 027 710	29 023 952
SUM EIENDELER		26 731 970	29 446 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	17 562 126	19 137 244
Sum opptjent egenkapital		17 562 126	19 137 244
Sum egenkapital	2	17 662 126	19 237 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 7	278 561	863 271
Andre avsetninger for forpliktelser	9	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		378 561	963 271
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 611 237	3 622 183
Sum annen langsiktig gjeld		3 611 237	3 622 183
Sum langsiktig gjeld		3 989 798	4 585 454
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Leverandørgjeld		2 549 214	2 952 117
Betalbar skatt	7	161 449	2 408
Skyldige offentlige avgifter	8	1 051 718	1 401 569
Annen kortsiktig gjeld		1 317 665	1 267 373
Sum kortsiktig gjeld		5 080 045	5 623 466
Sum gjeld		9 069 844	10 208 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 731 970	29 446 164



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Geir Inge Tonheim
Registrert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Mjelde Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mjelde Bygg AS som viser et underskudd på kr 1 375 118,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Bergen, 24. juni 2018

Olstad AS

Sivert Smedsvig

Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP

2018

MJELDE BYGG AS

Organisasjonsnummer: 977 071 003



Resultatregnskap			
Mjelde Bygg AS			
	Note	2018	2017
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter varer og tjenester		28 584 479	40 241 708
Gevinst salg driftsmidler		100 000	0
Annen driftsinntekt		50	0
Sum driftsinntekter		28 684 529	40 241 708
Varekostnad		15 345 587	23 659 227
Lønnskostnad	4	12 091 801	10 831 528
Avskrivninger	1, 5	234 746	221 900
Annen driftskostnad		2 879 351	3 429 993
Sum driftskostnader		30 551 485	38 142 647
Driftsresultat		-1 866 956	2 099 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		84 641	75 829
Rentekostnader		16 064	57 359
Resultat av finansposter		68 576	18 470
Resultat før skattekostnad		-1 798 379	2 117 530
Skattekostnad	7	-423 261	479 770
Årsresultat		-1 375 118	1 637 760
Overføringer			
Tilleggsutbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 437 760
Overført fra annen egenkapital		1 575 118	0
Sum overføringer	2	-1 375 118	1 637 760



Balanse			
Mjelde Bygg AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner, utstyr og inventar	1, 5, 10	11 800	31 052
Biler, trucker	1, 5, 10	418 400	206 100
Sum varige driftsmidler		430 200	237 152
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap	6	100 000	0
Aksjer	6	174 060	174 060
Andre langsiktige fordringer	1	0	11 000
Sum finansielle anleggsmidler		274 060	185 060
Sum anleggsmidler		704 260	422 212
Omløpsmidler			
Varelager	1, 10	8 568 648	7 876 228
Bygg i egen regi	1	2 137 523	2 137 523
Tomtefelt	1	4 503 072	4 048 597
Fordringer			
Kundefordringer	1, 3, 10	2 294 637	2 507 668
Andre kortsiktige fordringer	1	390 729	443 361
Sum fordringer		2 685 366	2 951 029
Bankinnskudd, kontanter	8	8 133 101	12 010 576
Sum omløpsmidler		26 027 710	29 023 952
Sum eiendeler		26 731 970	29 446 164



Balanse			
Mjelde Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	17 562 126	19 137 244
Sum opptjent egenkapital		17 562 126	19 137 244
Sum egenkapital	2	17 662 126	19 237 244
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 7	278 561	863 271
Garantiavsetning	9	100 000	100 000
Sum avsetning for forpliktelser		378 561	963 271
Annen langsiktig gjeld			
Mjelde Eiendom AS		1 995 648	1 995 648
Gjeld til aksjonærer	2	1 615 589	1 626 535
Sum langsiktig gjeld		3 611 237	3 622 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 549 214	2 952 117
Betalbar skatt	7	161 449	2 408
Offentlige trekk og avgifter	8	1 051 718	1 401 569
Feriepenger		1 092 361	989 148
Annen kortsiktig gjeld		225 304	278 225
Sum kortsiktig gjeld		5 080 045	5 623 466
Sum gjeld		9 069 844	10 208 920
Sum egenkapital og gjeld		26 731 970	29 446 164

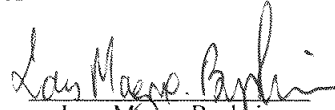


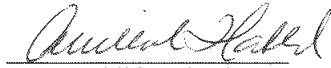
Balanse

Mjelde Bygg AS


Haus, 15.05.2019
Styret i Mjelde Bygg AS


Bjarte Mjelde
styreleder


Lars Magne Bysheim
styremedlem


Arnhild Hatland
styremedlem


Kjetil Mjelde
styremedlem


Jarle Andre Dyggeland
daglig leder



Mjelde Bygg AS

Noter til årsregnskapet 2018

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Langsiktige aksjer

Aksjer er vurdert til kostpris. Ved verdinedgang som ikke ventes å være forbigående nedskrives aksjene til virkelig verdi.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter bokføres til løpende avregning med fortjeneste. Kontrakter hvor det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til forjenestementet bokføres til løpende avregning uten fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varelager

Varelager, Bygg i egenregi og Tomtefelt er vurdert til det laveste av anskaffelseskost for innkjøpte varer og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mjelde Bygg AS

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Mjelde Bygg AS består av 1 000 aksjer pålydende kr 100 i alt kr 100 000,-.

<u>Eierstruktur</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Sum</u>
Kjetil Mjelde (Styreleder)	500	100	50 000
Bjarte Mjelde (styremedlem)	500	100	50 000

<u>Egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen ek</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	100 000	19 137 244	19 237 244
Utbetalt tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
Årets underskudd	0	-1 375 118	-1 375 118
Egenkapital 31.12	100 000	17 562 126	17 662 126

Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet på til sammen kr 1 615 589,-. Rentesats på foretatte innlån er satt til gjeldende skjermingsrente. Selskapet har ikke stillet sikkerhet får lånene.

NOTE 3 ANLEGG UNDER UTFØRELSE

Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert etter prinsippet løpende avregning. Kontrakter hvor det foreligger betydelig usikkerhet er vurdert etter prinsippet løpende avregning uten fortjeneste. Anlegg under utførelse er pr. 31.12 bokført til kostpris av direkte material og lønnskostnader, tillagt henførbare indirekte kostnader.

Fullføringsgrad estimeres ved andel påløpte timer av budsjetterte timer. Arbeid under utførelse er klassifisert som kundefordring og presentert netto i årsregnskapet. Beløpet fremkommer som følger:

<u>Anlegg under utførelse:</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Regnskapsmessig tilvirkningskost av anlegg under utførelse	6 856 185	14 702 560
Fakturert for påløpt material og arbeid	6 223 125	13 914 807
Netto anlegg under utførelse	633 060	787 753

Da selskapet ikke har pågående tapskontrakter foreligger det ikke gjenstående produksjon på kontrakter med tap.

NOTE 4 LØNSSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, ETC

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lønninger	9 718 479	8 810 369
Arbeidsgiveravgift	1 489 237	1 330 440
OTP	473 746	425 541
Andre lønnskostnader	410 339	265 178
Sum	12 091 801	10 831 528

Antall årsverk 15,8 15

Det er i 2018 utbetalt lønn til daglig leder med til sammen kr 981 098,-. Andre ytelser utgjør kr 60 659,-.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2018.

Revisjonshonorar utgjør kr 99 937,- eks mva og andre konsulenttenester utgjør kr 23 100,- eks.mva.

Selskapet er forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har pensjonsavtale som oppfyller kravene i loven.



Mjelde Bygg AS

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Biler og trucker	Maskiner, utstyr, invent.	Ombygging	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 567 772	3 270 925	145 027	6 983 724
Tilgang i året	312 525	115 269	0	427 794
Avgang		0	0	0
Anskaff.kost. 31.12.	3 880 297	3 386 194	145 027	7 411 518
Samlede ned- og avskrivn.	3 599 097	3 237 194	145 027	6 981 318
Bokført verdi 31.12.	281 200	149 000	0	430 200
Årets ord.avskrivning	186 125	48 621	0	234 746
Lineære avskrivninger	5-10 år	3-10 år	10 år	

NOTE 6 FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Selskapet eier 1700 aksjer i Vestlandshus AS. Aksjene er bokført til anskaffelseskost kr. 174 060,-.

Selskapet eier datterselskapet Mjelde Utbygging AS 100%. Aksjene er bokført til anskaffelseskost kr 100 000,-. Resultat negativt med kr 6 979,-, egenkapital var kr 83 021,- pr 31.12.18.

NOTE 7 SKATTER

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018
Betalbar skatt på årets resultat	161 449
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-584 709
Årets totale skattekostnad	-423 260

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 798 379
Permanente forskjeller	13 168
Endring midlertidige forskjeller	2 487 165
Grunnlag betalbar skatt	701 954
Betalbar skatt (23%)	161 449

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel/skatt:	31.12.2018	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	-245 051	-292 721	-47 670
Anleggskontrakter	1 611 238	4 208 073	2 596 835
Fordringer	0	-62 000	-62 000
Garantiavsetning	-100 000	-100 000	0
Sum midlertidige forskjeller	1 266 187	3 753 352	2 487 165
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	278 561	863 271	584 709
	22 %	23 %	

NOTE 8 BUNDNE MIDLER

I posten bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 466 021,-. Skyldig skattetrekk er kr 478 487,-.



Mjelde Bygg AS

NOTE 9 GARANTIANSVAR/GARANTISTILLELSER

Garantiavsetningen kr 100 000,- skal dekke garantiforpliktelser på ferdige bygg i garantitiden (1 år). For ferdigstillelse av anlegg er det gjennom bank og stillet garantier. Beløpet vil variere avhengig av de prosjekter selskapet er engasjert i og vil normalt ligge mellom 5 og 15 millioner kroner.

NOTE 10 PANTSTILLELSER

Type pant	Pålyd. pant	Gjeld 31.12.18	Panteobjekt	Verdi 31.12.18
Pantobligasjon	6 000 000	0	Drifts, varer, kundf.	11 293 485

Gjeld er i sin helhet innbetalt i 2016, men heftelser er ikke slettet ved regnskapsavleggelse.