



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 926 735 888 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BILLINGSTADSLETTA AS |
| Forretningsadresse: | Dronning Mauds gate 3 0250 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Lars Landmark |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 23.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 48 000 | 48 000 |
| Annen driftskostnad | | 1 886 182 | 1 917 861 |
| Sum kostnader | | 1 934 182 | 1 965 861 |
| Driftsresultat | | -1 934 182 | -1 965 861 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 4 246 995 | 2 159 528 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 64 125 |
| Annen finansinntekt | | 48 081 715 | 26 142 930 |
| Sum finansinntekter | | 52 328 710 | 28 366 583 |
| Annen rentekostnad | | 39 234 354 | 14 809 147 |
| Annen finanskostnad | | | 2 991 375 |
| Sum finanskostnader | | 39 234 354 | 17 800 522 |
| Netto finans | | 13 094 356 | 10 566 061 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 11 160 174 | 8 600 200 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 2 455 238 | -7 652 480 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 704 936 | 16 252 680 |
| Årsresultat | | 8 704 936 | 16 252 680 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 2 144 937 | 4 629 036 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 144 937 | 4 629 036 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 570 538 | 903 268 |
| Maskiner og anlegg | | 384 000 | 432 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 954 538 | 1 335 268 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 1 416 679 291 | 1 380 061 483 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 172 128 174 | 173 145 913 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 588 807 465 | 1 553 207 396 |
| Sum anleggsmidler | | 1 593 906 940 | 1 559 171 700 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 9 | 1 744 957 | 63 040 |
| Konsernfordringer | | 48 212 900 | 39 885 857 |
| Sum fordringer | | 49 957 857 | 39 948 897 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 505 859 | 31 026 094 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 505 859 | 31 026 094 |
| Sum omløpsmidler | | 74 463 716 | 70 974 991 |
| SUM EIENDELER | | 1 668 370 656 | 1 630 146 691 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------|----------------------|----------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 10 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | | 405 610 230 | 405 610 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 406 610 230 | 406 610 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 24 957 615 | 16 252 680 |
| Sum opptjent egenkapital | | 24 957 615 | 16 252 680 |
| Sum egenkapital | 11 | 431 567 845 | 422 862 910 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9, 12 | 986 040 000 | 996 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 200 000 000 | 200 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 186 040 000 | 1 196 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 186 040 000 | 1 196 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 391 989 | 2 208 985 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 37 094 257 | 150 591 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 13 276 565 | 8 924 205 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 762 811 | 11 283 781 |
| Sum gjeld | | 1 236 802 811 | 1 207 283 781 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 668 370 656 | 1 630 146 691 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 66 755 575 | 29 711 287 |
| Annen driftsinntekt | | 902 315 | 1 428 914 |
| Sum inntekter | | 67 657 890 | 31 140 201 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 33 677 423 | 16 588 567 |
| Annen driftskostnad | 5 | 8 685 250 | 4 022 459 |
| Sum kostnader | | 42 362 673 | 20 611 026 |
| Driftsresultat | | 25 295 217 | 10 529 175 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 484 015 | 71 119 |
| Sum finansinntekter | | 484 015 | 71 119 |
| Annen rentekostnad | | 39 234 973 | 14 809 011 |
| Annen finanskostnad | | | 2 991 375 |
| Sum finanskostnader | | 39 234 973 | 17 800 386 |
| Netto finans | | -38 750 958 | -17 729 267 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -13 455 741 | -7 200 092 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -2 612 429 | -10 922 240 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 843 312 | 3 722 148 |
| Årsresultat | | -10 843 312 | 3 722 148 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Skattegoodwill | 3 | 213 293 333 | 215 396 881 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 213 293 333 | 215 396 881 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 1 623 713 477 | 1 649 198 651 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 384 000 | 432 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 624 097 477 | 1 649 630 651 |
| Sum anleggsmidler | | 1 837 390 810 | 1 865 027 532 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 645 096 | 5 240 074 |
| Andre fordringer | 9 | 6 211 990 | 1 550 751 |
| Sum fordringer | | 6 857 086 | 6 790 825 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 256 711 | 65 054 428 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 256 711 | 65 054 428 |
| Sum omløpsmidler | | 78 113 797 | 71 845 253 |
| SUM EIENDELER | | 1 915 504 607 | 1 936 872 785 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 10 | 1 000 000 | 1 000 000 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| Overkurs | | 405 610 230 | 405 610 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 406 610 230 | 406 610 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -7 121 172 | 3 722 141 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 121 172 | 3 722 141 |
| Sum egenkapital | 11 | 399 489 058 | 410 332 371 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 312 368 785 | 314 981 214 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 312 368 785 | 314 981 214 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9, 12 | 986 040 000 | 996 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 200 000 000 | 200 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 186 040 000 | 1 196 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 498 408 785 | 1 510 981 214 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 466 837 | 3 083 631 |
| Påløpte renter | | 13 276 565 | 8 924 205 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 863 362 | 3 551 364 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 606 764 | 15 559 200 |
| Sum gjeld | | 1 516 015 549 | 1 526 540 414 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 915 504 607 | 1 936 872 785 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553822

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 735 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Landmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 735 888
BILLINGSTADSLETTA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 48 000 | 48 000 |
| Annen driftskostnad | | 1 886 182 | 1 917 861 |
| Sum kostnader | | 1 934 182 | 1 965 861 |
| Driftsresultat | | -1 934 182 | -1 965 861 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 4 246 995 | 2 159 528 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 64 125 |
| Annen finansinntekt | | 48 081 715 | 26 142 930 |
| Sum finansinntekter | | 52 328 710 | 28 366 583 |
| Annen rentekostnad | | 39 234 354 | 14 809 147 |
| Annen finanskostnad | | | 2 991 375 |
| Sum finanskostnader | | 39 234 354 | 17 800 522 |
| Netto finans | | 13 094 356 | 10 566 061 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 11 160 174 | 8 600 200 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 2 455 238 | -7 652 480 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 704 936 | 16 252 680 |
| Årsresultat | | 8 704 936 | 16 252 680 |



Organisasjonsnr: 926 735 888
BILLINGSTADSLETTA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 2 144 937 | 4 629 036 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 144 937 | 4 629 036 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 570 538 | 903 268 |
| Maskiner og anlegg | | 384 000 | 432 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 954 538 | 1 335 268 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 1 416 679 291 | 1 380 061 483 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 172 128 174 | 173 145 913 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 588 807 465 | 1 553 207 396 |
| Sum anleggsmidler | | 1 593 906 940 | 1 559 171 700 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 9 | 1 744 957 | 63 040 |
| Konsernfordringer | | 48 212 900 | 39 885 857 |
| Sum fordringer | | 49 957 857 | 39 948 897 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 505 859 | 31 026 094 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 505 859 | 31 026 094 |
| Sum omløpsmidler | | 74 463 716 | 70 974 991 |
| SUM EIENDELER | | 1 668 370 656 | 1 630 146 691 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 10 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | | 405 610 230 | 405 610 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 406 610 230 | 406 610 230 |



| | | | |
|-----------------------------------|-----------|----------------------|----------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 24 957 615 | 16 252 680 |
| Sum opptjent egenkapital | | 24 957 615 | 16 252 680 |
| Sum egenkapital | 11 | 431 567 845 | 422 862 910 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9, 12 | 986 040 000 | 996 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 200 000 000 | 200 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 186 040 000 | 1 196 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 186 040 000 | 1 196 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 391 989 | 2 208 985 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 37 094 257 | 150 591 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 13 276 565 | 8 924 205 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 762 811 | 11 283 781 |
| Sum gjeld | | 1 236 802 811 | 1 207 283 781 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 668 370 656 | 1 630 146 691 |



Organisasjonsnr: 926 735 888
BILLINGSTADSLETTA AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 66 755 575 | 29 711 287 |
| Annen driftsinntekt | | 902 315 | 1 428 914 |
| Sum inntekter | | 67 657 890 | 31 140 201 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 33 677 423 | 16 588 567 |
| Annen driftskostnad | 5 | 8 685 250 | 4 022 459 |
| Sum kostnader | | 42 362 673 | 20 611 026 |
| Driftsresultat | | 25 295 217 | 10 529 175 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 484 015 | 71 119 |
| Sum finansinntekter | | 484 015 | 71 119 |
| Annen rentekostnad | | 39 234 973 | 14 809 011 |
| Annen finanskostnad | | | 2 991 375 |
| Sum finanskostnader | | 39 234 973 | 17 800 386 |
| Netto finans | | -38 750 958 | -17 729 267 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -2 612 429 | -10 922 240 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 843 312 | 3 722 148 |
| Årsresultat | | -10 843 312 | 3 722 148 |



Organisasjonsnr: 926 735 888
BILLINGSTADSLETTA AS

KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-----------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Skattegoodwill | 3 | 213 293 333 | 215 396 881 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 213 293 333 | 215 396 881 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 1 623 713 477 | 1 649 198 651 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 384 000 | 432 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 624 097 477 | 1 649 630 651 |
| Sum anleggsmidler | | 1 837 390 810 | 1 865 027 532 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 645 096 | 5 240 074 |
| Andre fordringer | 9 | 6 211 990 | 1 550 751 |
| Sum fordringer | | 6 857 086 | 6 790 825 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 256 711 | 65 054 428 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 256 711 | 65 054 428 |
| Sum omløpsmidler | | 78 113 797 | 71 845 253 |
| SUM EIENDELER | | 1 915 504 607 | 1 936 872 785 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 10 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | | 405 610 230 | 405 610 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 406 610 230 | 406 610 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -7 121 172 | 3 722 141 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 121 172 | 3 722 141 |
| Sum egenkapital | 11 | 399 489 058 | 410 332 371 |



| | | | |
|--|-------|----------------------|----------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 312 368 785 | 314 981 214 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 312 368 785 | 314 981 214 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9, 12 | 986 040 000 | 996 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 200 000 000 | 200 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 186 040 000 | 1 196 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 498 408 785 | 1 510 981 214 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 466 837 | 3 083 631 |
| Påløpte renter | | 13 276 565 | 8 924 205 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 863 362 | 3 551 364 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 606 764 | 15 559 200 |
| Sum gjeld | | 1 516 015 549 | 1 526 540 414 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 915 504 607 | 1 936 872 785 |



Organisasjonsnr: 926 735 888
BILLINGSTADSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 926 735 888
BILLINGSTADSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



EIENDELER 31.12

| Billingstadsletta AS | | | Billingstadsletta konsern | | |
|----------------------------------|----------------------|------|---|----------------------|----------------------|
| 31.12.2022 | 31.12.2021 | Note | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| ANLEGGSMIDLER | | | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | | | |
| 2 144 937 | 4 629 036 | 6 | Utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| 0 | 0 | | Skattegoodwill | 213 293 333 | 215 396 881 |
| 2 144 937 | 4 629 036 | | Sum immaterielle eiendeler | 213 293 333 | 215 396 881 |
| Varige driftsmidler | | | | | |
| 2 570 538 | 903 268 | | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 623 713 477 | 1 649 198 651 |
| 384 000 | 432 000 | | Maskiner og anlegg | 384 000 | 432 000 |
| 2 954 538 | 1 335 268 | | Sum varige driftsmidler | 1 624 097 477 | 1 649 630 651 |
| Finansielle anleggsmidler | | | | | |
| 1 416 679 291 | 1 380 061 483 | 7 | Investeringer i datterselskap | 0 | 0 |
| 172 128 174 | 173 145 913 | 8 | Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| 1 588 807 465 | 1 553 207 396 | | Sum finansielle anleggsmidler | 0 | 0 |
| 1 593 906 939 | 1 559 171 700 | | Sum anleggsmidler | 1 837 390 810 | 1 885 027 531 |
| OMLØPSMIDLER | | | | | |
| Fordringer | | | | | |
| 0 | 0 | | Kundefordringer | 645 096 | 5 240 074 |
| 48 212 900 | 39 885 857 | | Andre fordringer på foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| 1 744 957 | 63 040 | 9 | Andre kortsiktige fordringer | 6 211 990 | 1 550 751 |
| 49 957 857 | 39 948 897 | | Sum fordringer | 6 857 086 | 6 790 825 |
| 24 505 860 | 31 028 094 | | Bankinnskudd, kontanter og lignende | 71 256 710 | 65 054 431 |
| 74 463 717 | 70 974 991 | | Sum omløpsmidler | 78 113 797 | 71 845 256 |
| 1 668 370 656 | 1 630 146 691 | | SUM EIENDELER | 1 915 504 607 | 1 936 872 785 |



EGENKAPITAL OG GJELD 31.12

Billingsstadsletta AS

Billingsstadsletta konsern

| 31.12.2022 | 31.12.2021 | Note | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------------------|----------------------|-------|--|----------------------|----------------------|
| EGENKAPITAL | | | | | |
| Innskutt egenkapital | | | | | |
| 1 000 000 | 1 000 000 | 10 | Aksjekapital | 1 000 000 | 1 000 000 |
| 405 610 230 | 405 610 230 | | Overkurs | 405 610 230 | 405 610 230 |
| 406 610 230 | 406 610 230 | | Sum innskutt egenkapital | 406 610 230 | 406 610 230 |
| Opptjent egenkapital | | | | | |
| Udekket tap | | | | | |
| 24 957 615 | 16 252 680 | | Annen egenkapital | -7 121 172 | 3 722 141 |
| 24 957 615 | 16 252 680 | | Sum opptjent egenkapital | -7 121 172 | 3 722 141 |
| 431 567 845 | 422 862 910 | 11 | Sum egenkapital | 399 489 058 | 410 332 371 |
| GJELD | | | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | | | |
| 0 | 0 | 6 | Utsatt skatt | 312 368 785 | 314 981 214 |
| 0 | 0 | | Sum avsetning for forpliktelser | 312 368 785 | 314 981 214 |
| Annen langsiktig gjeld | | | | | |
| 986 040 000 | 996 000 000 | 9, 12 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 986 040 000 | 996 000 000 |
| 200 000 000 | 200 000 000 | 9 | Annen langsiktig gjeld | 200 000 000 | 200 000 000 |
| 1 186 040 000 | 1 196 000 000 | | Sum annen langsiktig gjeld | 1 186 040 000 | 1 196 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | | | |
| 37 094 257 | 150 591 | 8 | Gjeld til selskap i samme konsern | | |
| 391 989 | 2 208 985 | | Leverandørgjeld | 2 466 837 | 3 083 631 |
| 13 276 565 | 8 924 205 | | Påløpte renter | 13 276 565 | 8 924 205 |
| 0 | 0 | | Annen kortsiktig gjeld | 1 863 362 | 3 551 365 |
| 50 762 811 | 11 283 781 | | Sum kortsiktig gjeld | 17 606 764 | 15 559 201 |
| 1 236 802 811 | 1 207 283 781 | | Sum gjeld | 1 516 015 549 | 1 526 540 415 |
| 1 668 370 656 | 1 630 146 691 | | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 915 504 607 | 1 936 872 785 |

Oslo, 22.03.2023

Morten Nordheim, Styrets leder (elektronisk signert)
Asle Aftret, Styremedlem (elektronisk signert)
Kristin Fjeldstad Krog, Styremedlem (elektronisk signert)
Henrik Baumann, Styremedlem (elektronisk signert)
Stig B. Bratlie, Styremedlem (elektronisk signert)



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Konsernregnskapet inkluderer Billingstadsletta AS og selskaper Billingstadsletta AS har bestemmende innflytelse over. Disse er Billingstadsletta 14-18 AS, Billingstadsletta 22 AS, Billingstadsletta 24 AS, Billingstadsletta 26 AS, Nesbruveien 33 AS og SHE Slependen AS

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løp av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunkt kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Transaksjoner med nærstående parter i Norge er gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsippert. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

Leieinntekter periodiseres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med skattesats p grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Note 2 Leieinntekter

Konsernet eier flere eiendommer på Billingstadsletta i Bærum Kommune. Eiendommene består i all hovedsak av kontorareal og handelsareal.



Note 3 Immaterielle eiendeler

Billingsstadletta konsern

| | Skattegoodwill | Sum |
|---------------------------------------|----------------|-------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 216 341 637 | 216 341 637 |
| Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler | | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 216 341 637 | 216 341 637 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | -3 048 304 | -3 048 304 |
| Balanseført verdi pr. 31.12. | 213 293 333 | 213 293 333 |
| Årets avskrivninger | -2 103 548 | -2 103 548 |

Goodwill består i det vesentligste av differansen mellom utsatt skatt til nominell verdi og de tilsvarende virkelig-verdi-beløpene ved konserndannelsen.

Note 4 Varige driftsmidler

Billingsstadletta konsern

Varige driftsmidler

| | Bygninger | Tomter | Maskiner og inventar | Sum varige driftsmidler |
|----------------------------------|---------------|-------------|----------------------|-------------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 1 504 135 719 | 303 143 524 | 1 526 867 | 1 808 594 564 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 4 888 708 | 1 003 633 | | 5 892 341 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 509 024 427 | 304 147 157 | 1 526 867 | 1 814 698 451 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 189 458 107 | 0 | 1 142 867 | 190 600 974 |
| Balanseført verdi pr. 31.12. | 1 319 566 320 | 304 147 157 | 384 000 | 1 624 097 477 |

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er i året ikke utbetalt ytelser til selskapets styre.

| | Billingsstadletta AS 2022 | Billingsstadletta konsern 2022 |
|---|------------------------------|-----------------------------------|
| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | | |
| Lovpålagt revisjon | 116 900 | 373 698 |
| Revisjon bistand | - | - |
| Sum | 116 900 | 373 698 |



Note 6 Skatt

| | Billingsstadsletta AS | Billingsstadsletta konsern |
|---|--------------------------|-------------------------------|
| Beregning av årets skattegrunnlag: | | |
| Resultat før skattekostnad | 11 160 173 | -13 455 741 |
| Regnskapsmessig inntektsført konsernbidrag | -48 081 715 | 0 |
| Konsernbidrag med skattemessig effekt | 48 212 900 | 0 |
| Regnskapsmessig nedskrivning av aksjer | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 307 351 | 23 473 410 |
| Benyttet fremførbart skattemessig underskudd | -11 598 710 | -11 598 710 |
| Alminnelig inntekt - Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet | 0 | -1 581 041 |
| Grunnlag betalbar skatt i balansen | 0 | -1 581 041 |
| Beregnet betalbar skatt i resultatregnskapet (22 %) | 0 | 0 |
| Beregnet betalbar skatt i balansen (22 %) | 0 | 0 |
| Årets skattekostnad fordeler seg på: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Skatt på konsernbidrag ført mot aksjer | 28 861 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -2 484 099 | 2 612 430 |
| Sum skattekostnad | -2 455 238 | 2 612 430 |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | | |
| Anleggsmidler | 76 800 | 1 429 599 441 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | 85 166 |
| Swaprenter | -209 922 | -209 922 |
| Underskudd til fremføring | -9 616 593 | -9 616 593 |
| Sum midlertidige forskjeller | -9 749 714 | 1 419 858 093 |
| Utsatt skatt / skattefordel | -2 144 937 | 312 368 780 |
| Bokført utsatt skattefordel/utsatt skatt | -2 144 937 | 312 368 785 |

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| Investeringer i datterselskap: | Eierandel i % 1) | Resultat 2022 2) | Egenkapital pr. 31.12.2022 |
|--------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|
| Billingsstadsletta 14-18 AS | 100 % | 26 843 002 | 94 134 983 |
| Billingsstadsletta 22 AS | 100 % | -4 132 | 5 426 007 |
| Billingsstadsletta 24 AS | 100 % | 391 593 | 3 400 610 |
| Billingsstadsletta 26 AS | 100 % | 2 195 590 | 2 472 627 |
| Nesbruveien 33 AS | 100 % | 7 100 795 | 19 106 720 |
| She Slepnden AS | 100 % | 137 235 | 1 669 771 |
| Sum | | 36 664 083 | 126 210 718 |

1) Stemmeandel tilsvarer eierandel.

2) 100 % av selskapets egenkapital og resultat etter finansposter.
Investeringene er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Ved avleggelse av regnskapet foretar ledelsen en vurdering av investeringenes verdi. Per årsslutt foreligger det ingen indikasjoner på behov for nedskrivninger på selskapets investeringer.



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Billingsstadsletta AS

| Fordringer/Gjeld | 2022 | 2022 |
|---------------------------------------|----------------------|--------------------|
| | Avgitt Konsernbidrag | Fordring |
| Billingsstadsletta 14-18 AS | 26 958 497 | 160 100 491 |
| Billingsstadsletta 22 AS | 586 615 | 10 386 509 |
| Billingsstadsletta 24 AS | 0 | 1 045 041 |
| Billingsstadsletta 26 AS | 2 283 028 | 9 079 883 |
| Nesbruveien 33 AS | 7 266 117 | 30 067 871 |
| She Slependen AS | 0 | 9 661 279 |
| Sum | 37 094 257 | 220 341 074 |
| Herav fordringer som forfaller < 1 år | | 220 341 074 |

Fordringer- og gjeld renteberegnes iht. markedsbetingelser. Påløpte renter er inkludert i hovedstol 31.12.

Note 9 Fordringer og gjeld

| | Billingsstadsletta AS | Billingsstadsletta konsern |
|---|-----------------------|----------------------------|
| | 2022 | 2022 |
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | - | - |

| Garantiforpliktelser, pantstillelser og lign. sikret ved pant: | 2022 | 2022 |
|---|----------------------|----------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 986 040 000 | 986 040 000 |
| Selgerkreditt | 200 000 000 | 200 000 000 |
| Påløpne renter | 13 276 565 | 13 276 565 |
| Sum | 1 199 316 565 | 1 199 316 565 |

| Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi): | 2022 |
|---|----------------------|
| Aksjer i datterselskap | 1 416 679 291 |
| Bankbeholdning | 24 505 860 |
| Fordringer | 222 071 482 |
| Sum | 1 663 256 633 |

Eiendommene i de underliggende selskapene er stilt som sikkerhet for lånet i morselskapet Billingsstadsletta AS.



Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Billingsstadsløtta AS

Selskapets aksjekapital på kr. 1.000.000 består av 1.000 aksjer à kr. 1.000.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12:

| | Aksjer | Eierandel | |
|----------------------------------|--------|-----------|---|
| Joh Johannson Eiendom AS | 565 | 56,5 % | Repr. i styret ved Morten Nordheim |
| Norgesgruppen Eiendomskapital AS | 115 | 11,5 % | Repr. i styret ved Stig Bratlie |
| Karbon Eiendom AS | 110 | 11,0 % | Repr. i styret ved Kristin Fjeldstad Krog |
| Dolphin Eiendomskapital AS | 100 | 10,0 % | Repr. i styret ved Asle Aftret |
| HBH AS | 100 | 10,0 % | Repr. i styret ved Henrik Baumann |
| Kløver Invest AS | 10 | 1,0 % | Repr. i styret ved Morten Nordheim |
| Sum | 1 000 | 100,0 % | |

Note 11 Egenkapital

| Billingsstadsløtta AS | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|-----------------------|--------------|-------------|------------|-------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 1 000 000 | 405 610 230 | 16 252 680 | 422 862 910 |
| Årets resultat | | | 8 704 935 | 8 704 935 |
| Egenkapital pr 31.12 | 1 000 000 | 405 610 230 | 24 957 615 | 431 567 845 |

| Billingsstadsløtta konsern | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|----------------------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 1 000 000 | 405 610 230 | 3 722 148 | 410 332 371 |
| Årets resultat | | | -10 843 312 | -10 843 312 |
| Egenkapital pr 31.12 | 1 000 000 | 405 610 230 | -7 121 164 | 399 489 059 |

Note 12 Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg av ulike finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av selskapets gjeld har flytende rente. Låneporteføljen har i dag en kombinasjon av flytende og fast rentebinding. Selskapets rentesensitivitet er tilpasset til et hensiktsmessig sikringsnivå ved bruk av renteswapper. Selskapets lån forfaller høsten 2023, og det er dermed knyttet risiko til refinansieringen av lånet. På tidspunkt for avleggelse av regnskapet legger selskapets styre til grunn av lånet forlenges på like vilkår.

Rentebytteavtaler (Renteswapper)

| Valuta | 31.12.2022 | Mottar | Betaler | Forfall |
|--------|-------------|--------|----------|---------|
| NOK | 249 000 000 | Fast | Flytende | 2026 |
| NOK | 249 000 000 | Fast | Flytende | 2031 |

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapene. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



berge lundal

Til generalforsmaling for Billingstadsletta AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Billingstadsletta AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022
Billingstadsletta AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 22. mars 2023
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor
(elektronisk signatur)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Tveiten, Ingrid

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2023 14.14.54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.