



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVIKÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Selvikåsen 24
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Espen Høie Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 443 780	1 418 180
Sum inntekter		2 443 780	1 418 180
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	502 380	356 801
Sum kostnader		502 380	356 801
Driftsresultat		1 941 400	1 061 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		168 000	120 000
Annen renteinntekt		252 159	393 692
Sum finansinntekter		420 159	513 692
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			1 019 000
Annen rentekostnad		2 872	14 885
Sum finanskostnader		2 872	1 033 885
Netto finans		417 287	-520 193
Ordinært resultat før skattekostnad		2 358 687	541 186
Skattekostnad på ordinært resultat	3	76 280	-729
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 282 407	541 916
Årsresultat		2 282 407	541 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 282 407	541 916
Totalresultat		2 282 407	541 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 282 407	541 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	9	2 282 407	541 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 877 592	4 877 592
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	4 733 335	4 558 565
Investeringer i aksjer og andeler	5	87 077	87 077
Andre langsiktige fordringer	7	7 077 309	6 373 088
Sum finansielle anleggsmidler		16 775 313	15 896 322
Sum anleggsmidler		16 775 313	15 896 322
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 222 129	16 361 695
Andeler i deltakerligende selskaper	6	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 145 400	1 145 400
Andre finansielle instrumenter	6	2 778 843	2 920 084
Sum investeringer		20 264 353	20 545 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 222 299	1 671 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 222 299	1 671 503
Sum omløpsmidler		23 486 652	22 216 663
SUM EIENDELER		40 261 965	38 112 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	38 013 737	35 731 330
Sum opptjent egenkapital		38 013 737	35 731 330
Sum egenkapital		39 624 386	37 341 979
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 772	11 769
Betalbar skatt	3	31 422	28 406
Skyldige offentlige avgifter			3 436
Annen kortsiktig gjeld		588 385	727 394
Sum kortsiktig gjeld		637 579	771 005
Sum gjeld		637 579	771 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 261 965	38 112 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 668905

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVIKÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Selvikåsen 24
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Espen Høie Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 443 780	1 418 180
Sum inntekter		2 443 780	1 418 180
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	502 380	356 801
Sum kostnader		502 380	356 801
Driftsresultat		1 941 400	1 061 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		168 000	120 000
Annen renteinntekt		252 159	393 692
Sum finansinntekter		420 159	513 692
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			1 019 000
Annen rentekostnad		2 872	14 885
Sum finanskostnader		2 872	1 033 885
Netto finans		417 287	-520 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	76 280	-729
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 282 407	541 916
Årsresultat		2 282 407	541 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 282 407	541 916
Totalresultat		2 282 407	541 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 282 407	541 916
Sum overføringer og disponeringer	9	2 282 407	541 916





Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 877 592	4 877 592
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	4 733 335	4 558 565
Investeringer i aksjer og andeler	5	87 077	87 077
Andre langsiktige fordringer	7	7 077 309	6 373 088
Sum finansielle anleggsmidler		16 775 313	15 896 322
Sum anleggsmidler		16 775 313	15 896 322
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 222 129	16 361 695
Andeler i deltakerligende selskaper	6	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 145 400	1 145 400
Andre finansielle instrumenter	6	2 778 843	2 920 084
Sum investeringer		20 264 353	20 545 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 222 299	1 671 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 222 299	1 671 503
Sum omløpsmidler		23 486 652	22 216 663
SUM EIENDELER		40 261 965	38 112 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	38 013 737	35 731 330
Sum opptjent egenkapital		38 013 737	35 731 330
Sum egenkapital		39 624 386	37 341 979
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 772	11 769
Betalbar skatt	3	31 422	28 406
Skyldige offentlige avgifter			3 436
Annen kortsiktig gjeld		588 385	727 394
Sum kortsiktig gjeld		637 579	771 005
Sum gjeld		637 579	771 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 261 965	38 112 984



Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Selvikåsen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selvikåsen Invest AS som viser et overskudd på kr 2 282 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

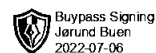
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 30. juni 2022

Vekst Revisjon AS

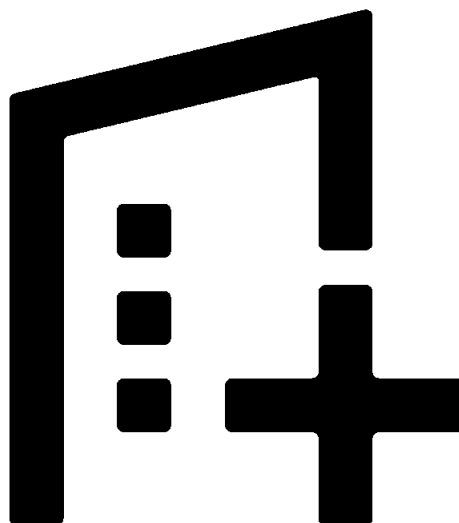
Daniel Rypdal
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Selvikåsen Invest AS

org. nr. 989 073 109



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Selvikåsen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 443 780	1 418 180
SUM DRIFTSINNEKT		2 443 780	1 418 180
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(502 380)	(356 801)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(502 380)	(356 801)
DRIFTSRESULTAT		1 941 400	1 061 379
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		168 000	120 000
Annen renteinntekt		252 159	393 692
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	(1 019 000)
Annen rentekostnad		(2 872)	(14 885)
SUM FINANSPOSTER		417 287	(520 193)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 358 687	541 186
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(76 280)	729
ÅRSRESULTAT		2 282 407	541 916
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		2 282 407	541 916
SUM DISPONERT (DEKKET)	9	2 282 407	541 916



Selvikåsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 877 592	4 877 592
Lån til tilknyttet selskap	8	4 733 335	4 558 565
Investeringer i aksjer og andeler	5	87 077	87 077
Andre langsiktige fordringer	7	7 077 309	6 373 088
Sum finansielle anleggsmidler		16 775 313	15 896 322
SUM ANLEGGSMIDLER		16 775 313	15 896 322
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 222 129	16 361 695
Andeler i deltakerligende selskaper	6	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 145 400	1 145 400
Andre finansielle instrumenter	6	2 778 843	2 920 084
Sum finansielle omløpsmidler		20 264 353	20 545 160
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 222 299	1 671 503
SUM OMLØPSMIDLER		23 486 652	22 216 663
SUM EIENDELER		40 261 965	38 112 984



Selvikåsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	38 013 737	35 731 330
Sum opptjent egenkapital		38 013 737	35 731 330
SUM EGENKAPITAL		39 624 386	37 341 979
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 772	11 769
Betalbar skatt	3	31 422	28 406
Skyldige offentlige avgifter		0	3 436
Annen kortsiktig gjeld		588 385	727 394
Sum kortsiktig gjeld		637 579	771 005
SUM GJELD		637 579	771 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 261 965	38 112 984

Sande i Vestfold, 30.06.2022

Jørund Espen Høie Buen
Styrets leder



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserede og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	1 624 527	560 825
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	819 253	857 355
Sum	2 443 780	1 418 180

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 422	-729
Kildeskatt	44 858	
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	76 280	-729
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 358 687	541 186
Permanente forskjeller	-2 215 858	-412 070
Skattepliktig inntekt	142 829	129 116
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 422	28 406
Sum betalbar skatt i balansen	31 422	28 406

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Andeler	-761 041	-955 217	-194 176
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	761 041	955 217	194 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Differ AS (K)	Oslo	29,0%	12 646 556	3 024 792
Fondo Obton II Norge AS	Oslo	21,4%	2 296 800	1 852 800
Sum			14 943 356	4 877 592



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Flekkefjord Industribygg Gyland AS	10 000	10 000
Harvest Funds AS	500 000	
Perspectives Climate Group GmbH	52 077	52 077
Smartgroup AS (tidRollersafe AS(K))	4 198 938	25 000
Sum	4 761 015	87 077

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	16 222 129	16 222 129	18 700 955	573 815
Andeler i deltakerlignede selskaper	117 982	117 982	1 283 900	1 018 125
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 145 400	1 145 400	1 290 080	0
Andre finansielle instrumenter	2 778 843	2 778 843	9 014 418	0
Sum	20 264 353	20 264 353	30 289 353	1 591 940

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	7 077 309	6 373 088
Sum	7 077 309	6 373 088



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 8 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 733 335	4 558 565
Sum	4 733 335	4 558 565

NOTE 9 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	200 000	1 410 649	35 731 330	37 341 979
Årets resultat	0	0	2 282 407	2 282 407
31.12.2021	200 000	1 410 649	38 013 737	39 624 386