



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 342 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSVEI 12 AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 84  
0582 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Selvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 892 517	4 824 428
Annen driftsinntekt		1 316 994	2 929 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 209 511</b>	<b>7 754 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	1	360 296	349 326
Annen driftskostnad	5	2 080 466	1 632 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 440 762</b>	<b>1 982 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 768 749</b>	<b>5 772 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	269 182	144 338
Annen renteinntekt		1 194	2 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 376</b>	<b>146 447</b>
Annen rentekostnad		739 758	892 104
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>739 758</b>	<b>892 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-469 381</b>	<b>-745 657</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 299 367</b>	<b>5 026 626</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	945 861	1 105 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		357 780	424 054



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag		2 940 458	3 485 131
Avsatt til annen egenkapital		55 268	11 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	32 299 468	31 887 769
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		70 275	85 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>32 369 743</b>	<b>31 973 044</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	9 347 045	6 132 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 347 045</b>	<b>6 132 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 716 788</b>	<b>38 105 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	160 331	370 450
Andre kortsiktige fordringer		303 183	111 712
<b>Sum fordringer</b>		<b>463 514</b>	<b>482 162</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		777 835	4 974 119
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>777 835</b>	<b>4 974 119</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 241 348</b>	<b>5 456 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 958 136</b>	<b>43 561 374</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	2 988 000	2 988 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 994 000</b>	<b>2 994 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 920 506	4 865 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 920 506</b>	<b>4 865 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>7 914 506</b>	<b>7 859 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 811 230	2 694 729
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 811 230</b>	<b>2 694 729</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 366 175	27 366 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 366 175</b>	<b>27 366 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 177 405</b>	<b>30 060 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	273 039	333 213
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		154 013	186 468
Utbytte		357 780	424 054
Kortsiktig konserngjeld	7	3 769 818	4 468 117
Annen kortsiktig gjeld		311 575	229 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 866 225</b>	<b>5 641 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 043 630</b>	<b>35 702 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 958 136</b>	<b>43 561 374</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 492644

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 342 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSVEI 12 AS  
Forretningsadresse: Haralds vei 12  
1470 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Selvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 987 342 811  
HARALDSVEI 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 892 517	4 824 428
Annen driftsinntekt		1 316 994	2 929 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 209 511</b>	<b>7 754 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	1	360 296	349 326
Annen driftskostnad	5	2 080 466	1 632 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 440 762</b>	<b>1 982 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 768 749</b>	<b>5 772 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	269 182	144 338
Annen renteinntekt		1 194	2 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 376</b>	<b>146 447</b>
Annen rentekostnad		739 758	892 104
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>739 758</b>	<b>892 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-469 381</b>	<b>-745 657</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	945 861	1 105 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		357 780	424 054
Konsernbidrag		2 940 458	3 485 131
Avsatt til annen egenkapital		55 268	11 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 353 506</b>	<b>3 920 768</b>



Organisasjonsnr: 987 342 811  
HARALDSVEI 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 32 299 468 31 887 769

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 70 275 85 275

**Sum varige driftsmidler 1 32 369 743 31 973 044**

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4, 7 9 347 045 6 132 050

**Sum finansielle anleggsmidler 9 347 045 6 132 050**

**Sum anleggsmidler 41 716 788 38 105 093**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 7 160 331 370 450

Andre kortsiktige fordringer 303 183 111 712

**Sum fordringer 463 514 482 162**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 777 835 4 974 119

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 777 835 4 974 119**

**Sum omløpsmidler 1 241 348 5 456 281**

**SUM EIENDELER 42 958 136 43 561 374**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 2 988 000 2 988 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 6 000 6 000

**Sum innskutt egenkapital 2 994 000 2 994 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 920 506	4 865 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 920 506</b>	<b>4 865 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>7 914 506</b>	<b>7 859 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 811 230	2 694 729
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 811 230</b>	<b>2 694 729</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 366 175	27 366 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 366 175</b>	<b>27 366 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 177 405</b>	<b>30 060 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	273 039	333 213
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		154 013	186 468
Utbytte		357 780	424 054
Kortsiktig konserngjeld	7	3 769 818	4 468 117
Annen kortsiktig gjeld		311 575	229 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 866 225</b>	<b>5 641 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 043 630</b>	<b>35 702 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 958 136</b>	<b>43 561 374</b>



Organisasjonsnr: 987 342 811  
HARALDSVEI 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2988.00	1000.00	2988000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Onarheim AS	2729.00	91.33%	Ordinære aksjer
TESE Invest AS	259.00	8.67%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2988.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Haraldsvei 12 AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Haraldsvei 12 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		5 892 517	4 824 428
Annen driftsinntekt		1 316 994	2 929 948
Sum driftsinntekter		<u>7 209 511</u>	<u>7 754 376</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	360 296	349 326
Annen driftskostnad	5	2 080 466	1 632 767
Sum driftskostnader		<u>2 440 762</u>	<u>1 982 093</u>
Driftsresultat		<u>4 768 749</u>	<u>5 772 283</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	269 182	144 338
Annen renteinntekt		1 194	2 110
Annen rentekostnad		739 758	892 104
Resultat av finansposter		<u>-469 381</u>	<u>-745 657</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 299 367</u>	<u>5 026 626</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>945 861</u>	<u>1 105 858</u>
Årsresultat	2	<u>3 353 506</u>	<u>3 920 768</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		357 780	424 054
Avsatt konsernbidrag		2 940 458	3 485 131
Avsatt til annen egenkapital		55 268	11 583
Sum overføringer		<u>3 353 506</u>	<u>3 920 768</u>
Haraldsvei 12 AS			



<b>Balanse</b>			
Haraldsvei 12 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	32 299 468	31 887 769
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		70 275	85 275
Sum varige driftsmidler	1	<u>32 369 743</u>	<u>31 973 044</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	<u>9 347 045</u>	<u>6 132 050</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 716 788</u>	<u>38 105 093</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	160 331	370 450
Andre kortsiktige fordringer		<u>303 183</u>	<u>111 712</u>
Sum fordringer		<u>463 514</u>	<u>482 162</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>777 835</u>	<u>4 974 119</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 241 348</u>	<u>5 456 281</u>
Sum eiendeler		<u>42 958 136</u>	<u>43 561 374</u>
Haraldsvei 12 AS			



<b>Balanse</b>			
Haraldsvei 12 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	2 988 000	2 988 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 994 000</u>	<u>2 994 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 920 506</u>	<u>4 865 238</u>
Sum egenkapital	2	<u>7 914 506</u>	<u>7 859 238</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	<u>2 811 230</u>	<u>2 694 729</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>27 366 175</u>	<u>27 366 175</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	3 769 818	4 468 117
Leverandørgjeld	7	273 039	333 213
Skyldig offentlige avgifter		154 013	186 468
Utbytte		357 780	424 054
Annen kortsiktig gjeld		311 575	229 380
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 866 225</u>	<u>5 641 232</u>
Sum gjeld		<u>35 043 630</u>	<u>35 702 137</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 958 136</u>	<u>43 561 374</u>
Lørenskog, 12.05.2021			
<hr/>		<hr/>	
Terje Selvig styrets leder		Erik Onarheim styremedlem	
<hr/>		<hr/>	
Aleksander Selvig styremedlem		Marius Selvig styremedlem	
Haraldsvei 12 AS			



## Noter 2020

Haraldsvei 12 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Anleggsnote

	Kunst	Inventar	Tomt	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 275	75 000	4 000 000	32 840 611	36 940 886
Tilgang kjøpte driftsmidler	0		0	756 996	756 996
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>25 275</b>	<b>75 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>33 597 607</b>	<b>37 697 882</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	30 000	0	5 298 139	5 328 139
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>25 275</b>	<b>45 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>28 299 468</b>	<b>32 369 743</b>
Årets avskrivninger	0	15 000	0	345 296	360 296
Avskrivningstid		5 år		100 år	



## Noter 2020

Haraldsvei 12 AS

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 988 000	6 000	4 865 238	7 859 238
Årets resultat			3 353 506	3 353 506
Utbytte			-357 780	-357 780
Konsembidrag avgitt			-2 940 458	-2 940 458
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>2 988 000</b>	<b>6 000</b>	<b>4 920 506</b>	<b>7 914 506</b>

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haraldsvei 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 988	1 000	2 988 000
<b>Sum</b>	<b>2 988</b>		<b>2 988 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Onarheim AS	2 729	91
TESE Invest AS	259	9
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 988</b>	<b>100</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Selvig	styrets leder	1 662
Erik Onarheim	styremedlem	442
Aleksander Selvig	styremedlem	442
Marius Selvig	styremedlem	442
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 988</b>

### Note 4 Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>
Fordringer med forfall > 1 år	9 347 045
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	27 366 175

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 27 366 175. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 32 299 468.



## Noter 2020

Haraldsvei 12 AS

### Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 737.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 163.

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	829 360	982 986
Endring i utsatt skatt	116 501	122 872
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>945 861</b>	<b>1 105 858</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 299 367	5 026 626
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-529 550	-558 509
Avgitt konsernbidrag	-3 769 818	-4 468 117
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	829 360	982 986
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-829 360	-982 986
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	12 778 317	12 248 767	-529 550
<b>Sum</b>	<b>12 778 317</b>	<b>12 248 767</b>	<b>-529 550</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>12 778 317</b>	<b>12 248 767</b>	<b>-529 550</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 811 230</b>	<b>2 694 729</b>	<b>-116 501</b>



<b>Noter 2020</b>
Haraldsvei 12 AS

<b>Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap</b>
---

	<b>Gjeld</b>	<b>Fordring</b>	<b>Renter</b>
Onarheim AS		9 347 045	269 182
Onarheim AS (konsernbidrag)	3 769 818		
<b>Sum</b>	<b>3 769 818</b>	<b>9 347 045</b>	<b>269 182</b>

	<b>Leverandørgjeld</b>	<b>Kundefordringer</b>
Arcon AS	0	4 891
Food Innovation AS	0	34 550
Permakem AS	0	17 200
Sel-Trade AS	- 50 195	5 786
<b>Sum</b>	<b>-50 195</b>	<b>62 427</b>



Til generalforsamlingen i Haraldsvei 12 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Haraldsvei 12 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 353 506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 12. mai 2021  
SLM Revisjon AS

Roy-David Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*  
**HANSEN, ROY DAVID**



*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

20.05.2021 21.52.08

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.