



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 473 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 11 AS  
Forretningsadresse: Gammelseterlia 11  
6422 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 119
Annen driftsinntekt		652 543	486 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>652 543</b>	<b>487 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 444	91 444
Annen driftskostnad		210 372	119 043
<b>Sum kostnader</b>		<b>301 816</b>	<b>210 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 727</b>	<b>277 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 276	193
Annen finansinntekt			2 695
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 276</b>	<b>2 888</b>
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 241</b>	<b>2 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>354 967</b>	<b>280 019</b>
Skattekostnad		78 091	61 605
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>276 877</b>	<b>218 415</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>276 876</b>	<b>218 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		288 600	230 100
Annen egenkapital		-11 724	-11 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>276 876</b>	<b>218 414</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	118 771	115 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 771</b>	<b>115 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	371 272	408 336
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	88 292	142 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>459 564</b>	<b>551 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>578 335</b>	<b>666 212</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 625	255 000
Andre fordringer	3	21 720	4 692
Konsernfordringer		46 170	46 170
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 515</b>	<b>305 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 179 089	1 851 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 179 089</b>	<b>1 851 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 265 604</b>	<b>2 157 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 843 939</b>	<b>2 823 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 460,00)		138 000	138 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		685 018	685 018
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>823 018</b>	<b>823 018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		561 805	573 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>561 805</b>	<b>573 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 384 823</b>	<b>1 396 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 669	6 483
Betalbar skatt		258	211
Skyldige offentlige avgifter		120 109	105 319
Kortsiktig konserngjeld	4	1 302 242	1 310 789
Annen kortsiktig gjeld		16 838	4 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 459 116</b>	<b>1 427 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 459 116</b>	<b>1 427 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 843 939</b>	<b>2 823 979</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 473 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 11 AS  
Forretningsadresse: Gammelseterlia 11  
6422 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 473 322  
GAMMELSETERLIA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 119
Annen driftsinntekt		652 543	486 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>652 543</b>	<b>487 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 444	91 444
Annen driftskostnad		210 372	119 043
<b>Sum kostnader</b>		<b>301 816</b>	<b>210 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 727</b>	<b>277 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 276	193
Annen finansinntekt			2 695
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 276</b>	<b>2 888</b>
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 241</b>	<b>2 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		354 967	280 019
Skattekostnad		78 091	61 605
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>276 877</b>	<b>218 415</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>276 876</b>	<b>218 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		288 600	230 100
Annen egenkapital		-11 724	-11 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>276 876</b>	<b>218 414</b>



Organisasjonsnr: 816 473 322  
GAMMELSETERLIA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	118 771	115 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 771</b>	<b>115 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	371 272	408 336
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	88 292	142 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>459 564</b>	<b>551 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>578 335</b>	<b>666 212</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 625	255 000
Andre fordringer	3	21 720	4 692
Konsernfordringer		46 170	46 170
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 515</b>	<b>305 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 179 089	1 851 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 179 089</b>	<b>1 851 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 265 604</b>	<b>2 157 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 843 939</b>	<b>2 823 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 460,00)		138 000	138 000
Overkurs		685 018	685 018
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>823 018</b>	<b>823 018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		561 805	573 528



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>561 805</b>	<b>573 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 384 823</b>	<b>1 396 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	19 669	6 483
Betalbar skatt	258	211
Skyldige offentlige avgifter	120 109	105 319
Kortsiktig konserngjeld	1 302 242	1 310 789
Annen kortsiktig gjeld	16 838	4 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 459 116</b>	<b>1 427 432</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 459 116</b>	<b>1 427 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 843 939</b>	<b>2 823 979</b>



Organisasjonsnr: 816 473 322  
GAMMELSETERLIA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2660068.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2660068.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2200504.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	459564.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-91444.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46170.00	46170.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2022

### GAMMELSETERLIA 11 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 660 068
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 660 068</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(2 200 504)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>459 564</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(91 444)

## Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(523 660)	(539 871)	16 211
Sum midlertidige forskjeller	(523 660)	(539 871)	16 211
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(115 205)</b>	<b>(118 772)</b>	<b>3 567</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	46 170	46 170
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 302 242	1 310 789

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.