



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Krokusveien 8C  
0875 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Folkestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		846 077	767 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 077</b>	<b>767 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-846 077</b>	<b>-767 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 446	6 443
Annen finansinntekt		4 212 368	1 722 484
Verdiøkning av finansielle instrumenter	2	8 056 791	5 416 108
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 270 605</b>	<b>7 145 035</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	2	41 472	1 764 140
Annen finanskostnad		189 693	333 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 165</b>	<b>2 097 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 039 440</b>	<b>5 047 279</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 193 363</b>	<b>4 279 394</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-85 104	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 278 467</b>	<b>4 279 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 278 467</b>	<b>4 279 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		10 000 000	
Annen egenkapital		1 278 467	4 279 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 278 467</b>	<b>4 279 394</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner		900 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>900 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>900 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 120
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 120</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	80 126 425	63 769 168
Markedsbaserte obligasjoner	2	34 018 356	37 400 679
<b>Sum investeringer</b>		<b>114 144 781</b>	<b>101 169 847</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 019	2 266 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 019</b>	<b>2 266 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 329 800</b>	<b>103 437 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 229 800</b>	<b>103 937 022</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 105,37)	5	126 441	126 441



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	5	3 949 474	3 949 474
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 075 915</b>	<b>4 075 915</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	100 968 795	99 690 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 968 795</b>	<b>99 690 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>105 044 710</b>	<b>103 766 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 446	1 120
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		183 644	169 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 185 090</b>	<b>170 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 185 090</b>	<b>170 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 229 800</b>	<b>103 937 022</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 569024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Krokusveien 8C  
0875 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Folkestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 986 801  
KROKUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		846 077	767 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 077</b>	<b>767 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-846 077</b>	<b>-767 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 446	6 443
Annen finansinntekt		4 212 368	1 722 484
Verdiøkning av finansielle instrumenter	2	8 056 791	5 416 108
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 270 605</b>	<b>7 145 035</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	2	41 472	1 764 140
Annen finanskostnad		189 693	333 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 165</b>	<b>2 097 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 039 440</b>	<b>5 047 279</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 193 363</b>	<b>4 279 394</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-85 104	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 278 467</b>	<b>4 279 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 278 467</b>	<b>4 279 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		10 000 000	
Annen egenkapital		1 278 467	4 279 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 278 467</b>	<b>4 279 394</b>



Organisasjonsnr: 988 986 801  
KROKUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	900 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler	900 000	500 000
Sum anleggsmidler	900 000	500 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		1 120
Sum fordringer		1 120

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	80 126 425	63 769 168
Markedsbaserte obligasjoner	2	34 018 356	37 400 679
Sum investeringer		114 144 781	101 169 847

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	185 019	2 266 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	185 019	2 266 056

Sum omløpsmidler	114 329 800	103 437 022
------------------	-------------	-------------

SUM EIENDELER	115 229 800	103 937 022
---------------	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 105,37)	5	126 441	126 441
Overkurs	5	3 949 474	3 949 474
Sum innskutt egenkapital		4 075 915	4 075 915

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	100 968 795	99 690 328
Sum opptjent egenkapital		100 968 795	99 690 328



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>105 044 710</b>	<b>103 766 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 446	1 120
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		183 644	169 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 185 090</b>	<b>170 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 185 090</b>	<b>170 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 229 800</b>	<b>103 937 022</b>



Organisasjonsnr: 988 986 801  
KROKUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Finansielle eiendeler FIFO-metoden er benyttet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, laveste verdis prinsipp for ikke-markedsbaserte finansielle omløpsmidler, og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 KROKUS INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### Finansielle eiendeler

FIFO-metoden er benyttet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, laveste verdis prinsipp for ikke-markedsbaserte finansielle omløpsmidler, og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Kategori	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Aksjer og andeler	68 705 243	8 022 446
Obligasjoner	34 018 356	- 41 472
<b>Sum</b>	<b>102 723 599</b>	<b>7 980 974</b>

### Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	11 193 363	4 279 394
+/- Permanente forskjeller	(11 718 917)	(5 149 594)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(525 554)</b>	<b>(870 200)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(85 104)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(85 104)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(783 893)	(1 309 447)	525 554
Netto forskjeller	(783 893)	(1 309 447)	525 554
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	783 893	1 309 447	(525 554)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 288 078

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	126 441	3 949 474	99 690 328	103 766 242
Tilleggsutbytte			(10 000 000)	(10 000 000)
Årets resultat			11 278 467	11 278 467
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>126 441</b>	<b>3 949 474</b>	<b>100 968 795</b>	<b>105 044 710</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Krokus Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Krokus Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Børre Skisland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KYFHT-SDEF1W-S13QP-1GLXZ-7OBXA-KYCE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Børre Skisland

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-872903

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-28 10:26:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KYFHT-SDE1W-ST3QP-1GLXZ-7OBXA-KYCE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>