



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 140 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 888 852	3 843 053
Sum inntekter		2 888 852	3 843 053
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 161 321	1 996 431
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 716 769	2 906 383
Sum kostnader		4 878 090	4 902 814
Driftsresultat		-1 989 238	-1 059 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		383 573	919 729
Annen renteinntekt		945 216	664 184
Sum finansinntekter		1 328 789	1 583 913
Annen rentekostnad		2 870 994	3 456 200
Sum finanskostnader		2 870 994	3 456 200
Netto finans		-1 542 206	-1 872 287
Resultat før skattekostnad		-3 531 444	-2 932 049
Skattekostnad på resultat	3	-776 917	-645 051
Årsresultat		-2 754 527	-2 286 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 754 527	-2 286 998
Totalresultat		-2 754 527	-2 286 998
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 754 527	-2 286 998
Sum overføringer og disponeringer		-2 754 527	-2 286 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	405 315	178 164
Sum immaterielle eiendeler		405 315	178 164
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	29 025 040	29 932 641
Maskiner og anlegg	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		29 025 040	29 932 641
Sum anleggsmidler		29 430 355	30 110 805
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216 974	126 242
Konsernfordringer	5	26 976 274	15 699 163
Sum fordringer		27 193 249	15 825 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 342	602 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 342	602 511
Sum omløpsmidler		27 274 591	16 427 915
SUM EIENDELER		56 704 946	46 538 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		91 656	97 011
Sum innskutt egenkapital		591 656	597 011
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		591 656	597 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	55 745 000	44 565 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 745 000	44 565 000
Sum langsiktig gjeld		55 745 000	44 565 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 033	1 104 259
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			221 963
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		21 258	50 487
Sum kortsiktig gjeld		368 290	1 376 709
Sum gjeld		56 113 290	45 941 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 704 946	46 538 720
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728210

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 140 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 912 813 134
JONSVANNSVEIEN 140 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 888 852	3 843 053
Sum inntekter		2 888 852	3 843 053
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 161 321	1 996 431
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 716 769	2 906 383
Sum kostnader		4 878 090	4 902 814
Driftsresultat		-1 989 238	-1 059 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		383 573	919 729
Annen renteinntekt		945 216	664 184
Sum finansinntekter		1 328 789	1 583 913
Annen rentekostnad		2 870 994	3 456 200
Sum finanskostnader		2 870 994	3 456 200
Netto finans		-1 542 206	-1 872 287
Resultat før skattekostnad		-3 531 444	-2 932 049
Skattekostnad på resultat	3	-776 917	-645 051
Årsresultat		-2 754 527	-2 286 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 754 527	-2 286 998
Totalresultat		-2 754 527	-2 286 998
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 754 527	-2 286 998
Sum overføringer og disponeringer		-2 754 527	-2 286 998



Organisasjonsnr: 912 813 134
JONSVANNSVEIEN 140 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	405 315	178 164
Sum immaterielle eiendeler		405 315	178 164
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	29 025 040	29 932 641
Maskiner og anlegg	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		29 025 040	29 932 641
Sum anleggsmidler		29 430 355	30 110 805
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216 974	126 242
Konsernfordringer	5	26 976 274	15 699 163
Sum fordringer		27 193 249	15 825 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 342	602 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 342	602 511
Sum omløpsmidler		27 274 591	16 427 915
SUM EIENDELER		56 704 946	46 538 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		91 656	97 011
Sum innskutt egenkapital		591 656	597 011
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		591 656	597 011



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	55 745 000	44 565 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 745 000	44 565 000
Sum langsiktig gjeld		55 745 000	44 565 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 033	1 104 259
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			221 963
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		21 258	50 487
Sum kortsiktig gjeld		368 290	1 376 709
Sum gjeld		56 113 290	45 941 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 704 946	46 538 720
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 912 813 134
JONSVANNSVEIEN 140 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Jonsvannsveien 140 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jonsvannsveien 140 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H22Z0-FIPCO-V5REB-CS75C-0HUBX-Y1SQ7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Garberg, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 08:22:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H22Z0-FIPCO-V5REB-CS75C-0HUBX-Y1SQT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RESULTATREGNSKAP

JONSVANNSVEIEN 140 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 888 852	3 843 053
Sum driftsinntekter		2 888 852	3 843 053
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 161 321	1 996 431
Annen driftskostnad	2	2 716 769	2 906 383
Sum driftskostnader		4 878 090	4 902 814
Driftsresultat		-1 989 238	-1 059 762
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		383 573	919 729
Annen renteinntekt		945 216	664 184
Annen rentekostnad		2 870 994	3 456 200
Resultat av finansposter		-1 542 206	-1 872 287
Resultat før skattekostnad		-3 531 444	-2 932 049
Skattekostnad på resultat	3	-776 917	-645 051
Årsresultat		-2 754 527	-2 286 998
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 754 527	2 286 998
Sum overføringer		-2 754 527	-2 286 998

JONSVANNSVEIEN 140 AS

SIDE 1



BALANSE

JONSVANNSVEIEN 140 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	405 315	178 164
Sum immaterielle eiendeler		405 315	178 164
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	29 025 040	29 932 641
Sum varige driftsmidler		29 025 040	29 932 641
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		29 430 355	30 110 805
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		216 974	126 242
Konsernfordringer	5	26 976 274	15 699 163
Sum fordringer		27 193 249	15 825 405
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 342	602 511
Sum omløpsmidler		27 274 591	16 427 915
Sum eiendeler		56 704 946	46 538 720



BALANSE

JONSVANNSVEIEN 140 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		91 656	97 011
Sum innskutt egenkapital		591 656	597 011
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		591 656	597 011
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	55 745 000	44 565 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 745 000	44 565 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		347 033	1 104 259
Skyldig offentlige avgifter		0	221 963
Annen kortsiktig gjeld		21 258	50 487
Sum kortsiktig gjeld		368 290	1 376 709
Sum gjeld		56 113 290	45 941 709
Sum egenkapital og gjeld		56 704 946	46 538 720

10.06.2025
Styret i Jonsvannsveien 140 AS

Tor Albert Thommesen
Styreleder

Morten Gøran Holck
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygning og fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	5 733 278	613 825	38 290 882	44 637 985
Tilgang kjøpte anleggsmidler		0	1 253 720	1 253 720
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 733 278	613 825	39 544 602	45 891 705
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024		613 825	14 091 519	14 705 344
Årets ordinære avskrivninger		0	2 161 321	2 161 321
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024		613 825	16 252 840	16 866 665
Bokført verdi 01.01.2024	5 733 278	0	24 199 363	29 932 641
Tilgang i året		0	1 253 720	1 253 720
Årets avskrivning og nedskrivning		0	2 161 321	2 161 321
Bokført verdi 31.12.2024	5 733 278	0	23 291 762	29 025 040
Økonomisk levetid		0-5 år	10-50 år	



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-776 917	-645 051
Skattekostnad ordinært resultat	-776 917	-645 051
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 531 444	-2 932 049
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 032 506	934 198
Mottatt konsernbidrag	2 498 937	1 997 851
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-549 766	-439 527
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	549 766	439 527
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 842 341	-809 835	1 032 506
Sum	-1 842 341	-809 835	1 032 506
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 842 341	-809 835	1 032 507
Utsatt skattefordel (22 %)	-405 315	-178 164	227 151

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-55 745 000	-44 565 000
Sum	-55 745 000	-44 565 000



Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	29 025 040	29 932 641
Sum	29 025 040	29 932 641

Eiendommene i søsterselskapene JV 140 SNR 1 AS, Jonsvannsveien 142 AS, Brøsetveien 175 AS, Haarberg & Larssen Eiendom AS og Vestre Rosten 86 AS er stilt som pant for lånet i selskapet.

Av langsiktig gjeld forfaller om mer enn 5 år.

Note 5 Konsern

Jonsvannsveien 140 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -2 754 527 etter skatt, mot kr. -2 286 998 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet har startet på en omfattende oppgradering av eiendommene og forventer en økt omsetning som vil gi positive resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.