



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	821 596 122
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA RESORT AS
Forretningsadresse:	Ringveien 16 3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hanne Egeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 645	1 742
Sum kostnader		3 645	1 742
Driftsresultat		-3 645	-1 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-3 645	-1 742
Årsresultat		-3 645	-1 742
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 645	-1 259
Annen egenkapital		0	-483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 011 000	1 011 000
Sum varige driftsmidler		1 011 000	1 011 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 011 000	1 011 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 831	21 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 831	21 476
Sum omløpsmidler		17 831	21 476
SUM EIENDELER		1 028 831	1 032 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		767 000	767 000
Annen innskutt egenkapital		266 735	266 735
Sum innskutt egenkapital		1 033 735	1 033 735
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 904	1 259
Sum opptjent egenkapital		-4 904	-1 259
Sum egenkapital		1 028 831	1 032 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 028 831	1 032 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 434249

Virksomheten
Organisasjonsnummer: 821 596 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA
RESORT AS
Forretningsadresse: Ringveien 16
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår
Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern
Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler
Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ
Bekreftet av: Hanne Egeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2026

Revisjon
Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse
År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 821 596 122
WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA
RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 645	1 742
Sum kostnader		3 645	1 742
Driftsresultat		-3 645	-1 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-3 645	-1 742
Årsresultat		-3 645	-1 742
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 645	-1 259
Annen egenkapital		0	-483



Organisasjonsnr: 821 596 122
WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA
RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 1 011 000 1 011 000
Sum varige driftsmidler 1 011 000 1 011 000

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 011 000 1 011 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 17 831 21 476
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 17 831 21 476

Sum omløpsmidler 17 831 21 476

SUM EIENDELER 1 028 831 1 032 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 767 000 767 000
Annen innskutt egenkapital 266 735 266 735
Sum innskutt egenkapital 1 033 735 1 033 735

Opptjent egenkapital
Udekket tap 4 904 1 259



Sum opptjent egenkapital	-4 904	-1 259
Sum egenkapital	1 028 831	1 032 476
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 028 831	1 032 476



Organisasjonsnr: 821 596 122
WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA
RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
**WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR
SPA RESORT AS**

821596122

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA RESORT AS
821 596 122

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-3 645	-1 742
Sum driftskostnader		-3 645	-1 742
Driftsresultat		-3 645	-1 742
Årsresultat		-3 645	-1 742
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-483
Udekket tap		-3 645	-1 259
Sum overføringer		-3 645	-1 742



WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA RESORT AS
821 596 122

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 011 000	1 011 000
Sum varige driftsmidler		1 011 000	1 011 000
Sum anleggsmidler		1 011 000	1 011 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 831	21 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 831	21 476
Sum omløpsmidler		17 831	21 476
SUM EIENDELER		1 028 831	1 032 476



WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA RESORT AS
821 596 122

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		767 000	767 000
Annen innskutt egenkapital		266 735	266 735
Sum innskutt egenkapital		1 033 735	1 033 735
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 904	-1 259
Sum opptjent egenkapital		-4 904	-1 259
Sum egenkapital		1 028 831	1 032 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 028 831	1 032 476

MJØNDALEN, 10.05.2026

Hanne Katrine Hansen
Egeberg
styrets leder

Terje André Hansen Egeberg
styremedlem



WENTWORTH PROPERTY PARTNERS FOR SPA RESORT AS
821 596 122

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.