



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 321 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSEIENDOM SØRVEST AS
Forretningsadresse: c/o Vika Project Finance AS
Munkedamsveien 45E
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIKA BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	51 345	25 673
Annen driftskostnad	2	131 926	64 280
Sum kostnader		183 271	89 953
Driftsresultat		-183 271	-89 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	918 201	483 925
Annen renteinntekt		6 072	11 086
Sum finansinntekter		924 273	495 011
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	30 313	
Sum finanskostnader		30 313	
Netto finans		893 960	495 011
Ordinært resultat før skattekostnad		710 689	405 059
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-23 804	-390 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		734 493	795 254
Årsresultat		734 493	795 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		734 493	795 254
Totalresultat		734 493	795 254
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	7	-4 400 000	-5 000 000
Utbytte	7	4 400 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	734 493	795 254
Sum overføringer og disponeringer		734 493	795 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	413 999	390 195
Sum immaterielle eiendeler		413 999	390 195
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	26 391 971	17 025 826
Lån til foretak i samme konsern	6	32 692 789	26 986 269
Sum finansielle anleggsmidler		59 084 760	44 012 095
Sum anleggsmidler		59 498 759	44 402 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	1 083 061	
Sum fordringer		1 083 061	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	288 654	2 618 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 654	2 618 894
Sum omløpsmidler		1 371 715	2 618 894
SUM EIENDELER		60 870 474	47 021 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	1 400 000	1 000 000
Overkurs	7	51 708 000	39 404 000
Sum innskutt egenkapital		53 108 000	40 404 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 524 187	789 694
Sum opptjent egenkapital		1 524 187	789 694
Sum egenkapital		54 632 187	41 193 694
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	1 494 489	
Skyldige offentlige avgifter		292 453	176 817
Utbytte		4 400 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		51 345	650 673
Sum kortsiktig gjeld		6 238 287	5 827 490
Sum gjeld		6 238 287	5 827 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 870 474	47 021 184



ÅRSREGNSKAP

2018

For Handelseiendom Sørvest AS

Org. nr.: 918 321 314

Utarbeidet av



Business Management



Handelseiendom Sørvest AS		Resultatregnskap	
	Note	2018	2017
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	51 345	25 673
Annen driftskostnad	2	131 926	64 280
Sum driftskostnader		183 271	89 953
Driftsresultat		-183 271	-89 953
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	918 201	483 925
Annen renteinntekt		6 072	11 086
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	30 313	0
Resultat av finansposter		893 960	495 011
Ordinært resultat før skattekostnad		710 689	405 059
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-23 804	-390 195
Ordinært resultat		734 493	795 254
Årsresultat		734 493	795 254
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	-4 400 000	-5 000 000
Dekket av overkurs	7	4 400 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	734 493	795 254
Sum overføringer		734 493	795 254



Handelseiendom Sørvest AS		Balanse	
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	413 999	390 195
Sum immaterielle eiendeler		413 999	390 195
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	26 391 971	17 025 826
Fordring på selskap i samme konsern	6	32 692 789	26 986 269
Sum finansielle driftsmidler		59 084 760	44 012 095
Sum anleggsmidler		59 498 759	44 402 290
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	6	1 083 061	0
Sum fordringer		1 083 061	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	288 654	2 618 894
Sum omløpsmidler		1 371 715	2 618 894
Sum eiendeler		60 870 474	47 021 184


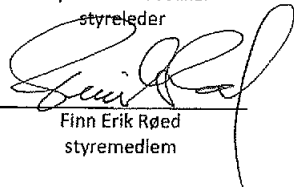
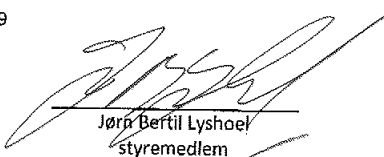
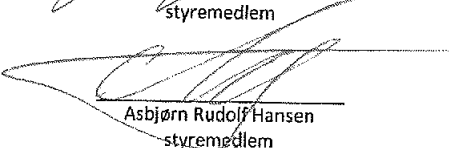


Handelseiendom Sørvest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 400 000	1 000 000
Overkurs	7	51 708 000	39 404 000
Sum innskutt egenkapital		53 108 000	40 404 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 524 187	789 694
Sum opptjent egenkapital		1 524 187	789 694
Sum egenkapital		54 632 187	41 193 694
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	6	1 494 489	0
Skyldig offentlige avgifter		292 453	176 817
Utbytte		4 400 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		51 345	650 673
Sum kortsiktig gjeld		6 238 287	5 827 490
Sum gjeld		6 238 287	5 827 490
Sum egenkapital og gjeld		60 870 474	47 021 184

Oslo, 21.03.2019


Roy Håfald Gausaker
styreleder
Finn Erik Røed
styremedlem
Jørn Bertil Lyshøel
styremedlem
Asbjørn Rudolf Hansen
styremedlem



Handelseiendom Sørvest AS

Noter

Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Handelseiendom Sørvest AS er morselskap til Romeid 7 AS, Romeid 10 AS, Romeid 12 AS og Romeid 18 AS. Aksjene til Romeid 7/10 ble ervervet i mai 2017, mens aksjene til Romeid 12/18 ble ervervet i juni 2018. Det påløp NOK 896 000 i emisjonskostnader i forbindelse med aksjekjøpet i 2018. Disse er ført mot egenkapitalen. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da selskapet kan unnta dette etter reglene for små foretak.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Dersom konsernbidrag overstiger tilbakeholdte resultater i morselskapets eierperiode, anses denne delen av konsernbidraget å være en tilbakebetaling av anskaffelseskost.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og kostpris over NOK 15 000. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de oppføres. Leieinntektene består av faste avtaler for leie av lokaler i eiendommen.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.



Handelseiendom Sørvest AS

Noter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 – Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.mLønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2018.

Det er per 31.12.2018 avsatt NOK 45 000 + aga i styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

	2018	2017
Revisjon	17 000	0
Andre tjenester	0	10 000
Sum godtgjørelse	17 000	10 000

Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-23 804	-390 195
Sum skattekostnad	-23 804	-390 195

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	710 689	405 059
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	710 689	405 059
Stiftelses-/emisjonskostnader som er ført direkte mot egenkapitalen	-896 000	-2 101 560
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-185 311	-1 696 501

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

Sum midlertidige forskjeller	0	0
Frømførbart skattemessig underskudd	-1 881 812	-1 696 501
Grunnlag beregning utsatt skatt / skattefordel	-1 881 812	-1 696 501
Balanseført utsatt skatt / (skattefordel)	-413 999	-390 195

Forklaring til hvorfor årets skattekost ikke utgjør 23 % (24 %) av res. før skatt

Resultat før skatt	710 689	405 059
Beregnet skatt 23 % (24 %)	163 458	97 214
23 % av permanente forskjeller	-206 080	-504 374
Effekt på utsatt skatt pr. 31.12 pga. endring av skattesats	18 818	16 965
Beregning skattekostnad i resultatregnskapet	-23 804	-390 195

Skattesats ved beregning av betalbar skatt	23 %	24 %
Skattesats ved beregning av utsatt skatt	22 %	23 %



Handelseiendom Sørvest AS

Noter

Note 4 – Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 – Bankinnskudd, kontanter o.l

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med NOK 0.

Note 6 – Datterselskap

Selskapsnavn	Kontor	Eier/ stemmeandel	Resultat 2018	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.2018
Romeid 7 AS	Oslo, Norge	100 %	738 567	7 024 624	2 043 908
Romeid 10 AS	Oslo, Norge	100 %	446 597	10 004 411	2 018 186
Romeid 12 AS	Oslo, Norge	100 %	107 486	2 642 087	350 444
Romeid 18 AS	Oslo, Norge	100 %	16 784	6 720 849	492 808

Mellomværende med datterselskaper

Netto fordring	2018	2017
Romeid 7 AS	0	133 688
Romeid 10 AS	26 095 959	26 852 581
Romeid 12 AS	4 379 368	0
Romeid 18 AS	3 300 523	0
Sum mellomværende	33 775 850	26 986 269

Netto gjeld	2018	2017
Romeid 7 AS	1 494 489	0
Sum mellomværende	1 494 489	0

Mellomværende renteberegnes med 3 mnd. NIBOR + margin 2,15 % p.a.

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2018	1 000 000	39 404 000	789 694	41 193 694
Kapitalforhøyelse	400 000	17 600 000	0	18 000 000
Emisjonsutgifter dekket av overkurs	0	-896 000	0	-896 000
Avsatt utbytte	0	-4 400 000	0	-4 400 000
Årets resultat	0	0	734 493	734 493
Egenkapital per 31.12.2018	1 400 000	51 708 000	1 524 187	54 632 187



Handelseiendom Sørvest AS

Noter

Note B – Aksjonærer

Aksjekapital og eierstruktur

Aksjene og aksjekapitalen er fordelt på følgende eiere pr 31.12:

Aksjonærens navn	Verv	Antall aksjer	Aksjekapital	Eierandel	Stemmeandel
RG Holding AS	Styreleder	3 500	350 000	25,0 %	25,0 %
Toluma Invest AS	Styremedlem	2 940	294 000	21,0 %	21,0 %
Trollborg Invest AS	Styremedlem	2 800	280 000	20,0 %	20,0 %
Marienlyst Eiendom AS	Styremedlem	2 100	210 000	15,0 %	15,0 %
NGH Invest AS		1 260	126 000	9,0 %	9,0 %
Toluma Kreditt AS	Styremedlem	560	56 000	4,0 %	4,0 %
Navio AS		280	28 000	2,0 %	2,0 %
Tom Brinck-Mortensen		280	28 000	2,0 %	2,0 %
Nonsuch Eiendom AS		280	28 000	2,0 %	2,0 %
Total		14 000	1 400 000	100 %	100 %



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Handelseiendom Sørvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Handelseiendom Sørvest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 734 493. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perineo Dokumentnrøkket: F2XTC-IM7CK-II77B-HXSE6-LUK3K-D4878



Deloitte

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Handelseiendom Sørvest AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 21. mars 2019
Deloitte AS

Roger Furholm

statsautorisert revisor

Perinco Dokumentnr: F2XTC-1M7CK-II77B-HXSE6-LHK3K-D4878



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

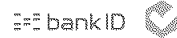
Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-03-22 14:43:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: FZXC-IM7OK-IT7B-HXSE6-UJK3K-D4878

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>