



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 337 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN & WAALER AS
Forretningsadresse: c/o FinansTorget DA
Brynsengveien 2
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 707	18 081
Sum kostnader		22 707	18 081
Driftsresultat		-22 707	-18 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	23
Annen finansinntekt			4
Sum finansinntekter		8	27
Annen rentekostnad	8	144 075	1
Sum finanskostnader		144 075	1
Netto finans		-144 067	27
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 774	-18 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		-166 774	-18 055
Årsresultat		-166 774	-18 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 774	-18 055
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-166 774	-18 055
Sum overføringer og disponeringer		-166 774	-18 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Boliger under oppføring	7	4 715 896	
Sum varer		4 715 896	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8	1 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	1 140
Sum omløpsmidler		4 715 904	1 140
SUM EIENDELER		4 715 904	1 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 518 292	3 351 518
Sum opptjent egenkapital		-3 518 292	-3 351 518
Sum egenkapital		-3 368 292	-3 201 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 705 178	
Sum annen langsiktig gjeld		2 705 178	
Sum langsiktig gjeld		2 705 178	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 371 843	
Leverandørgjeld		719 158	15 799
Annen kortsiktig gjeld	6	3 288 017	3 186 859
Sum kortsiktig gjeld		5 379 018	3 202 658
Sum gjeld		8 084 196	3 202 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 715 904	1 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650347

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 337 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN & WAALER AS
Forretningsadresse: c/o FinansTorget DA
Brynsengveien 2
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 337 922
HAUGEN & WAALER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 707	18 081
Sum kostnader		22 707	18 081
Driftsresultat		-22 707	-18 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	23
Annen finansinntekt			4
Sum finansinntekter		8	27
Annen rentekostnad	8	144 075	1
Sum finanskostnader		144 075	1
Netto finans		-144 067	27
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 774	-18 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		-166 774	-18 055
Årsresultat		-166 774	-18 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 774	-18 055
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-166 774	-18 055
Sum overføringer og disponeringer		-166 774	-18 055



Organisasjonsnr: 984 337 922
HAUGEN & WAALER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler

Varer

Boliger under oppføring	7	4 715 896	
Sum varer		4 715 896	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8		1 140
----------------------------------	---	--	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8		1 140
--	---	--	-------

Sum omløpsmidler		4 715 904	1 140
------------------	--	-----------	-------

SUM EIENDELER		4 715 904	1 140
---------------	--	-----------	-------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	3 518 292	3 351 518
Sum opptjent egenkapital		-3 518 292	-3 351 518

Sum egenkapital		-3 368 292	-3 201 518
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	8	2 705 178	
Sum annen langsiktig gjeld		2 705 178	

Sum langsiktig gjeld		2 705 178	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	8	1 371 843	
Leverandørgjeld		719 158	15 799



Annen kortsiktig gjeld	6	3 288 017	3 186 859
Sum kortsiktig gjeld		5 379 018	3 202 658
Sum gjeld		8 084 196	3 202 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 715 904	1 140



Organisasjonsnr: 984 337 922
HAUGEN & WAALER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	100.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Petter Haugen	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Haugen & Waaler AS**

Organisasjonsnr. 984337922

Utarbeidet av:
FinansTorget AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Østensjøveien 36
0667 OSLO
Organisasjonsnr. 989682660



Haugen & Waaler AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 707	18 081
Sum driftskostnader		22 707	18 081
DRIFTSRESULTAT		-22 707	-18 081
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	23
Annen finansinntekt		0	4
Sum finansinntekter		8	27
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	8	144 075	1
Sum finanskostnader		144 075	1
NETTO FINANSPOSTER		-144 067	27
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-166 774	-18 055
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-166 774	-18 055
ÅRSRESULTAT		-166 774	-18 055
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	-166 774	-18 055
SUM OVERF. OG DISP.		-166 774	-18 055

Årsregnskap for Haugen & Waaler AS

Organisasjonsnr. 984337922



Haugen & Waaler AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Boliger under oppføring	7	4 715 896	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8	1 140
SUM OMLØPSMIDLER		4 715 904	1 140
SUM EIENDELER		4 715 904	1 140
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-3 518 292	-3 351 518
Sum opptjent egenkapital		-3 518 292	-3 351 518
SUM EGENKAPITAL		-3 368 292	-3 201 518
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 705 178	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 705 178	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 705 178	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	8	1 371 843	0
		719 158	15 799
Annen kortsiktig gjeld			
	6	3 288 017	3 186 859
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 379 018	3 202 658
SUM GJELD		8 084 196	3 202 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 715 904	1 140

Oslo, 15.08.2021

Ole Petter Haugen
styrets leder



Haugen & Waaler AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for vare og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til normalt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til normalt beløp på etableringstidspunktet.



Haugen & Waaler AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon er fravalgt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-166 774
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-166 774

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	927 741	760 967
= Grunnlag utsatt skatt	-927 741	-760 967
Utsatt skatt	0	0

Noter for Haugen & Waaler AS

Organisasjonsnr. 984337922



Haugen & Waaler AS

Noter 2020

Negativt grunnlag utsatt skatt	927 741	760 967
= Grunnlag utsatt skattefordel	927 741	760 967
Utsatt skattefordel	204 103	167 413
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	927 741	760 968
Ikke bokført utsatt skattefordel	204 103	167 413
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	0	-3 351 518	-3 201 518
-Til årets resultat			-166 774	-166 774
Pr 31.12.	150 000	0	-3 518 292	-3 368 292

Grunnet usikkerheten i samfunnet som følge av koronapandemien er hendelser etter avleggelsen av regnskapet usikkert, dog mener styret det er feil å kvantifisere dette økonomisk.

Styret er kjent med handlingsplikten ved tapt egenkapital og aksjonæren garanterer for selskapets løpende drift, og de til enhver tid gjeldende forpliktelser.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 500 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Ole Petter Haugen (Styrets leder)	1 500 100,00 %

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eier på kr. 3 186 859, gjelden er ikke renteberegnet i 2020.



Haugen & Waaler AS

Noter 2020

Note 7 - Bolig under oppføring

Langsiktig tilvirkningskontrakt fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekt blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektet er fullført og solgt.

Selskapet setter opp en bolig i Gullhellaveien 11, Asker, som er planlagt ferdigstilt og solgt høsten 2021. Salgspris er vurdert av melger til ca kr. 11 mill.

Note 8 - Gjeld

Selskapets bankforbindelse har finansiert byggeprosjektet med ett tomtelån, bokført som anleggsgjeld, og ett byggelån bokført som kortsiktig gjeld.

Selskapet betaler renter på begge lånene løpende til markedspris.