



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 353 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO SELSKAPSLOKALE AS
Forretningsadresse: Badstugata 2
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Løvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 671 936	3 674 489
Annen driftsinntekt		13 391	
Sum inntekter		6 685 327	3 674 489
Kostnader			
Varekostnad		2 639 611	1 264 603
Lønnskostnad	1, 2, 3	817 982	108 708
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	65 493	55 760
Annen driftskostnad	4	3 108 063	2 047 650
Sum kostnader		6 631 149	3 476 721
Driftsresultat		54 178	197 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		478	
Annen finansinntekt			111
Sum finansinntekter		478	111
Annen rentekostnad		7 725	3 206
Annen finanskostnad			944
Sum finanskostnader		7 725	4 150
Netto finans		-7 247	-4 039
Ordinært resultat før skattekostnad		46 931	193 729
Skattekostnad på ordinært resultat	6	11 293	48 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 638	145 296
Årsresultat		35 638	145 296
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		35 638	145 296
Sum overføringer og disponeringer		35 638	145 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	234 931	186 441
Sum varige driftsmidler		234 931	186 441
Sum anleggsmidler		234 931	186 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	550 818	32 948
Andre fordringer		-5 790	
Sum fordringer		545 028	32 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	951 377	992 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		951 377	992 491
Sum omløpsmidler		1 496 405	1 025 439
SUM EIENDELER		1 731 336	1 211 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00)	9, 10, 11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital	9	105 454	69 816
Sum opptjent egenkapital		105 454	69 816
Sum egenkapital	9	135 454	99 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			792 665
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	78 746	
Sum annen langsiktig gjeld		78 746	792 665
Sum langsiktig gjeld		78 746	792 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 302	174 535
Betalbar skatt	6	11 293	48 433
Skyldige offentlige avgifter		64 748	102 647
Kortsiktig konserngjeld			8 982
Annen kortsiktig gjeld		1 290 794	-15 198
Sum kortsiktig gjeld		1 517 136	319 399
Sum gjeld		1 595 882	1 112 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 731 336	1 211 880



Noter 2017 OSLO SELSKAPSLOKALE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	743 171	95 274



Arbeidsgiveravgift	56 407	13 434
Pensjonskostnader	14 224	
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	4 179	
Sum	817 982	108 708

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	
Tilgang i året	300 424
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	300 424
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(65 493)
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	234 931
Årets avskrivninger	(65 493)
Økonomisk levetid	4,2 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20,0 - 24,0 %

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	46 931	
+/- Permanente forskjeller	123	
Årets skattegrunnlag	47 054	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	11 293	
Sum	11 293	
Skattekostnad i resultatregnskapet	11 293	0
Betalbar skatt i skattekostnad	11 293	
Betalbar skatt i balansen	11 293	0



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	550 818	32 948
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	550 818	32 948

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 663 402. Skyldig skattetrekk er kr 5 905.

Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	30 000	69 816	99 816
Årets resultat		35 638	35 638
Egenkapital 31.12.2017	30 000	105 454	135 454

Note 10 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2017

Foretaket har 3 aksjonærer. Nedenfor vises den største aksjonæren.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Knut Erik Løvig	42	70%

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 60 aksjer, pålydende kr 500, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er av 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	60	30 000

Note 12 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	Knut Erik Løvig	42

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
---------------	------	------



Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	78 746	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		271 517

Sum

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 78 746 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



Årsberetning 2017 OSLO SELSKAPSLOKALE AS

Årsberetning Oslo Selskapslokale AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Oslo Selskapslokale AS driver med investering og finansiering av enhver art, herunder, men ikke begrenset til investering og finansiering av fast eiendom, selskaper og prosjekter av enhver art, forvaltning og formidling av penger eller eiendom, samt hva hermed står i forbindelse, herunder delta i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet kan også drive konsulent- og rådgivningsvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2017 ble kr. 6 685 327. Årsresultatet ble kr 67 827. De samlede ordinære investeringene i varige driftsmidler i 2017 var kr 113 983. Egenkapitalen pr 31.12.17 var 8,64 %. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt følgende forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2017

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Det totale sykefraværet i bedriften har i 2017 vært på 0%. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2017.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Antall ansatte i 2017 har vært 10, og styret har hatt 1 medlem (menn). Fordelingen blant de ansatte har vært 6 kvinner og 4 menn.

Oslo, den 28.05.2018

Knut Erik Løvig
Daglig leder og styrets leder