



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 968 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MITTEGETLOKALE VESTBY AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 2
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 733 978	28 606 022
Sum inntekter		10 733 978	28 606 022
Kostnader			
Varekostnad		4 054 758	18 914 481
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		322 083	224 612
Sum kostnader		4 376 841	19 139 093
Driftsresultat		6 357 137	9 466 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 145 156	
Annen renteinntekt		686	
Sum finansinntekter		1 145 842	
Annen rentekostnad		9 529	55 992
Sum finanskostnader		9 529	55 992
Netto finans		1 136 313	-55 992
Ordinært resultat før skattekostnad		7 493 450	9 410 937
Skattekostnad på resultat	2	1 648 560	1 987 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 844 890	7 423 909
Årsresultat	3	5 844 890	7 423 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 844 890	7 423 909
Totalresultat		5 844 890	7 423 909
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 844 890	7 423 909
Sum overføringer og disponeringer		5 844 890	7 423 909



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	29 861 095	
Sum finansielle anleggsmidler		29 861 095	
Sum anleggsmidler		29 861 095	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	878 668	21 311 011
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5		28 606 022
Andre kortsiktige fordringer	4	909 392	
Konsernfordringer			603 902
Sum fordringer	4	909 392	29 209 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 720 171	169 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 720 171	169 544
Sum omløpsmidler		5 508 232	50 690 479
SUM EIENDELER		35 369 327	50 690 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		632 903	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		471 044	471 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 103 947	2 171 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 268 799	7 423 909
Udekket tap		370 296	370 296
Sum opptjent egenkapital		12 898 502	7 053 612
Sum egenkapital	3	14 002 449	9 224 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		2 119 886
Sum avsetninger for forpliktelser			2 119 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		6 664 713
Sum annen langsiktig gjeld			6 664 713
Sum langsiktig gjeld		0	8 784 599
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		28 547 179
Leverandørgjeld	4	361 287	4 134 044
Betalbar skatt	2	3 768 446	
Annen kortsiktig gjeld	4	17 237 144	
Sum kortsiktig gjeld	4	21 366 877	32 681 223
Sum gjeld		21 366 877	41 465 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 369 327	50 690 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601758

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 968 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MITTEGETLOKALE VESTBY AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 924 968 419
MITTEGETLOKALE VESTBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 733 978	28 606 022
Sum inntekter		10 733 978	28 606 022
Kostnader			
Varekostnad		4 054 758	18 914 481
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		322 083	224 612
Sum kostnader		4 376 841	19 139 093
Driftsresultat		6 357 137	9 466 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 145 156	
Annen renteinntekt		686	
Sum finansinntekter		1 145 842	
Annen rentekostnad		9 529	55 992
Sum finanskostnader		9 529	55 992
Netto finans		1 136 313	-55 992
Ordinært resultat før skattekostnad		7 493 450	9 410 937
Skattekostnad på resultat	2	1 648 560	1 987 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 844 890	7 423 909
Årsresultat	3	5 844 890	7 423 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 844 890	7 423 909
Totalresultat		5 844 890	7 423 909
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 844 890	7 423 909
Sum overføringer og disponeringer		5 844 890	7 423 909



Sum egenkapital	3	14 002 449	9 224 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		2 119 886
Sum avsetninger for forpliktelser			2 119 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		6 664 713
Sum annen langsiktig gjeld			6 664 713
Sum langsiktig gjeld		0	8 784 599
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		28 547 179
Leverandørgjeld	4	3 61 287	4 134 044
Betalbar skatt	2	3 768 446	
Annen kortsiktig gjeld	4	17 237 144	
Sum kortsiktig gjeld	4	21 366 877	32 681 223
Sum gjeld		21 366 877	41 465 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 369 327	50 690 479



Organisasjonsnr: 924 968 419
MITTEGETLOKALE VESTBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mittegetlokale Vestby AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 968 419



RESULTATREGNSKAP

MITTEGETLOKALE VESTBY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 733 978	28 606 022
Sum driftsinntekter		10 733 978	28 606 022
Varekostnad		4 054 758	18 914 481
Annen driftskostnad		322 083	224 612
Sum driftskostnader		4 376 841	19 139 093
Driftsresultat		6 357 137	9 466 929
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 145 156	0
Annen renteinntekt		686	0
Annen rentekostnad		9 529	55 992
Resultat av finansposter		1 136 313	-55 992
Resultat før skattekostnad		7 493 450	9 410 937
Skattekostnad på resultat	2	1 648 560	1 987 028
Årsresultat	3	5 844 890	7 423 909
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 844 890	7 423 909
Sum overføringer		5 844 890	7 423 909



BALANSE

MITTEGETLOKALE VESTBY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	29 861 095	0
Sum finansielle anleggsmidler		29 861 095	0
Sum anleggsmidler		29 861 095	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	878 668	21 311 011
FORDRINGER			
Kundefordringer	4, 5	0	28 606 022
Andre kortsiktige fordringer	4	909 392	0
Konsernfordringer		0	603 902
Sum fordringer	4	909 392	29 209 924
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 720 171	169 544
Sum omløpsmidler		5 508 232	50 690 479
Sum eiendeler		35 369 327	50 690 479



BALANSE

MITTEGETLOKALE VESTBY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		632 903	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		471 044	471 044
Sum innskutt egenkapital		1 103 947	2 171 044
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 268 799	7 423 909
Udekket tap		-370 296	-370 296
Sum opptjent egenkapital		12 898 502	7 053 612
Sum egenkapital	3	14 002 449	9 224 656
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	0	2 119 886
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	0	6 664 713
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 664 713
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	28 547 179
Leverandørgjeld	4	361 287	4 134 044
Betalbar skatt	2	3 768 446	0
Annen kortsiktig gjeld	4	17 237 144	0
Sum kortsiktig gjeld	4	21 366 877	32 681 223
Sum gjeld		21 366 877	41 465 822
Sum egenkapital og gjeld		35 369 327	50 690 479

27.05.2024

Styret i Mittegetlokale Vestby AS

Jørgen Ittelin-Brynildsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntektsføring/anlegg under utførelse

Selskapets inntekter er knyttet til oppføring og salg av lagerseksjoner. Inntektsføring skjer ved løpende avregning med fortjeneste, i takt med beregnet fullføringsgrad og antall solgte enheter. Anlegg under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes til kostpris med tillegg av andel fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til god regnskapsskikk ble ikke utsatt skattefordel



balanseført i 2022.

Note 1 Lønnskostnader

Mittegetlokale Vestby AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 768 446	0
Endring i utsatt skatt	-2 119 886	1 987 028
Skattekostnad ordinært resultat	1 648 560	1 987 028
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 493 450	9 410 937
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 014 839	-10 014 839
Mottatt konsernbidrag	0	603 902
Anvendelse av fremførbart underskudd	-378 991	0
Skattepliktig inntekt	17 129 298	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 768 446	-132 858
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	132 858
Sum betalbar skatt i balansen	3 768 446	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	0	10 014 839	10 014 839
Sum	0	10 014 839	10 014 839
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-378 991	-378 991
Grunnlag for utsatt skatt	0	9 635 848	9 635 848
Utsatt skatt (22 %)	0	2 119 887	2 119 887



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 700 000	0	471 044	7 053 612	9 224 656
Årets resultat				5 844 890	5 844 890
Fisjon	-1 067 097			0	-1 067 097
Pr 31.12.2023	632 903	0	471 044	12 898 502	14 002 449

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	29 861 095	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	603 902
Sum	29 861 095	603 902
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	6 664 713
Leverandørgjeld innen konsern	353 719	333 050
Sum	353 719	6 997 763

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	28 547 179
Sum	0	28 547 179
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	878 668	21 311 011
Kundefordringer	0	28 606 022
Sum	878 668	49 917 033



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mittegetlokale Vestby AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mittegetlokale Vestby AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: KIBKL-KLJLYS-GF3Y7-EKXOC-NTAG7-NIAFE



Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KIBKL-KLJYS-GF3Y7-EKXOC-NTAG7-NIAFE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Volodina, Ekaterina

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-24 11:18:54 UTC



Volodina, Ekaterina

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-24 11:18:54 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: KIBKL-KJLYS-GF3Y7-EKXOC-NTAG7-NIAFE