



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	939 259 783
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØISTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	2711 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	202 052	123 429
Sum kostnader		202 052	123 429
Driftsresultat		-202 052	-123 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra annet konsernforetak		260 000	832 000
Annen renteinntekt		506	51
Annen finansinntekt		133 912	133 480
Sum finansinntekter		394 418	965 531
Annen rentekostnad		23 555	7 655
Annen finanskostnad			3 245
Sum finanskostnader		23 555	10 900
Netto finans		370 863	954 631
Ordinært resultat før skattekostnad		168 811	831 202
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 699	-22 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 510	853 536
Årsresultat	4	215 510	853 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 510	853 536
Totalresultat		215 510	853 536
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4	215 510	853 536
Mottatt aksjonærbidrag	4		
Sum overføringer og disponeringer		215 510	853 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	161 654	114 955
Sum immaterielle eiendeler		161 654	114 955
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	322 400	322 400
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investering i aksjer og andeler	5	921 495	731 212
Andre fordringer	5	2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 245 895	1 055 612
Sum anleggsmidler		1 407 549	1 170 567
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 392 906	1 392 906
Markedsbaserte obligasjoner	5	408 431	408 431
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	344 487	422 261
Andre finansielle instrumenter		1 479 430	1 267 238
Sum investeringer		3 625 254	3 490 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		2 668 290	2 952 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 668 290	2 952 025
Sum omløpsmidler		6 293 544	6 442 861
SUM EIENDELER		7 701 093	7 613 428

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 185 637	5 970 127
Sum opptjent egenkapital		6 185 637	5 970 127
Sum egenkapital		6 315 637	6 100 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 364 695	1 491 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 695	1 491 143
Sum langsiktig gjeld		1 364 695	1 491 143
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 761	22 158
Sum kortsiktig gjeld		20 761	22 158
Sum gjeld		1 385 456	1 513 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 701 093	7 613 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416767

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 259 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØISTAD INVEST AS
2711 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 939 259 783
ØISTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	202 052	123 429
Sum kostnader		202 052	123 429
Driftsresultat		-202 052	-123 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra annet konsernforetak		260 000	832 000
Annen renteinntekt		506	51
Annen finansinntekt		133 912	133 480
Sum finansinntekter		394 418	965 531
Annen rentekostnad		23 555	7 655
Annen finanskostnad			3 245
Sum finanskostnader		23 555	10 900
Netto finans		370 863	954 631
Ordinært resultat før skattekostnad		168 811	831 202
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 699	-22 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 510	853 536
Årsresultat	4	215 510	853 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 510	853 536
Totalresultat		215 510	853 536
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	215 510	853 536
Mottatt aksjonærbidrag	4		
Sum overføringer og disponeringer		215 510	853 536





Organisasjonsnr: 939 259 783
ØISTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 161 654 114 955
Sum immaterielle eiendeler 161 654 114 955

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 322 400 322 400
Investering i annet foretak i samme konsern 5
Investeringer i tilknyttet selskap 5
Investering i aksjer og andeler 5 921 495 731 212
Andre fordringer 5 2 000 2 000
Sum finansielle anleggsmidler 1 245 895 1 055 612

Sum anleggsmidler 1 407 549 1 170 567

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 1 392 906 1 392 906
Markedsbaserte obligasjoner 5 408 431 408 431
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 5 344 487 422 261
Andre finansielle instrumenter 1 479 430 1 267 238
Sum investeringer 3 625 254 3 490 836

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 2 668 290 2 952 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 668 290 2 952 025

Sum omløpsmidler 6 293 544 6 442 861

SUM EIENDELER 7 701 093 7 613 428

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 130 000 130 000



Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 185 637	5 970 127
Sum opptjent egenkapital		6 185 637	5 970 127
Sum egenkapital		6 315 637	6 100 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 364 695	1 491 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 695	1 491 143
Sum langsiktig gjeld		1 364 695	1 491 143
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 761	22 158
Sum kortsiktig gjeld		20 761	22 158
Sum gjeld		1 385 456	1 513 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 701 093	7 613 428



Organisasjonsnr: 939 259 783
ØISTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 ØISTAD INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 939 259 783



ØISTAD INVEST AS
RESULTATREGNSKAP FOR 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	202 052	123 429
Sum driftskostnader		202 052	123 429
DRIFTSRESULTAT		-202 052	-123 429
Finansinntekt og finanskostnad			
Inntekt fra annet konsernforetak		260 000	832 000
Annen renteinntekt		506	51
Annen finansinntekt		133 912	133 480
Annen rentekostnad		-23 555	-7 655
Annen finanskostnad		0	-3 245
Resultat av finansposter		370 863	954 631
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		168 811	831 202
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 699	22 334
ORDINÆRT RESULTAT		215 510	853 536
ÅRSRESULTAT	4	215 510	853 536
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-215 510	-853 536
SUM OVERFØRINGER		-215 510	-853 536

Org.nr: 939 259 783



ØISTAD INVEST AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	161 654	114 955
Sum immatrielle eiendeler		161 654	114 955
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	322 400	322 400
Investering i aksjer og andeler	5	921 495	731 212
Andre fordringer	5	2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 245 895	1 055 612
SUM ANLEGGSMIDLER		1 407 549	1 170 567
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 392 906	1 392 906
Markedsbaserte obligasjoner	5	408 431	408 431
Andre markedsbaserte investeringer	5	344 487	422 261
Andre finansielle instrumenter		1 479 430	1 267 238
Sum investeringer		3 625 254	3 490 836
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		2 668 290	2 952 025
Sum betalingsmidler		2 668 290	2 952 025
SUM OMLØPSMIDLER		6 293 544	6 442 861
SUM EIENDELER		7 701 093	7 613 428

Org.nr: 939 259 783



ØISTAD INVEST AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 185 637	5 970 127
Sum opptjent egenkapital		6 185 637	5 970 127
SUM EGENKAPITAL		6 315 637	6 100 127
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 364 695	1 491 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 695	1 491 143
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 761	22 158
Sum kortsiktig gjeld		20 761	22 158
SUM GJELD		1 385 456	1 513 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 701 093	7 613 428

Gran, 19.05.2023
Styret i ØISTAD INVEST AS


Terje Øistad
styreleder/daglig leder

Org.nr: 939 259 783



Noter til regnskapet 2022 ØISTAD INVEST AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2022

ØISTAD INVEST AS

Note 3 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-46 699	-22 334
Skattekostnad ordinært resultat	-46 699	-22 334
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	168 811	831 202
Permanente forskjeller	-381 083	-932 719
Skattepliktig inntekt	-212 272	-101 517
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-734 793	-522 521	212 272
Grunnlag for utsatt skattefordel	-734 793	-522 521	212 272
Utsatt skattefordel (22 %)	-161 654	-114 955	46 700

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	130 000	5 970 127	6 100 127
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2022	130 000	5 970 127	6 100 127
Årets resultat		215 510	215 510
Utbytte		0	0
Konsernbidrag mottatt		0	0
Konsernbidrag avgitt		0	0
Pr 31.12.2022	130 000	6 185 637	6 315 637



Noter til regnskapet 2022 ØISTAD INVEST AS

Note 5 Investering i Aksjer og Andeler

Kortsiktige plasseringer:

Bedriften har investert kr 3 625 254 i markedsplasserte verdipapirer som er plassert som omløpsmiddel. I tillegg er det investert 921 495 i deltakerlignende selskaper og andre selskaper som er plassert som anleggsmiddel. Plasseringene er foretatt gjennom formuesforvaltning. Markedsverdien er fastsatt av Formuesforvaltning gjennom selskaper de benytter til dette. Kostpris er brukt ved vurdering da markedsverdi er høyere. Alle postene er plassert som omløpsmidler.

Investeringene i deltakerlignende selskaper gjelder:

FO Secondaries Direkt III IS
FO Global Private Equity 2010 IS
Andre selskaper:
Privat Equity 2014 - 2015 A NOK
Privat Equity 2015 - 2016 A NOK
Privat Equity 2016 - 2017 A NOK
Privat Equity 2017 - 2018 A NOK
Privat Equity 2018 - 2019 A NOK

Investeringene er vurdert til laveste verdi av anskaffelsesverdi og markedsverdi

Langsiktige plasseringer utenom Formuesforvaltning:

	Eierandel	Andel Egenkapital	Kostpris	Andel Resultat
Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap				
Øistad Elektro AS	52 %	6 188 816	322 400	482 981

Det er inntektsført andel utbytte for året 2021 fra Øistad Elektro AS på kr 260 000.

Utbytte for året 2022 inntektsføres i Øistad Invest AS i året 2023.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ØISTAD INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 600	130 000
Sum	50		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Øistad	25	50	50
Tor Erik Øistad	25	50	50
Totalt antall aksjer	50	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Øistad	styreleder/daglig leder	25
Totalt antall aksjer		25

Side 7



Noter til regnskapet 2022
ØISTAD INVEST AS

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonærer	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	1 364 695	1 491 143
Sum annen langsiktig gjeld	1 364 695	1 491 143

Lånet er i 2022 renteberegnet med kr 23 552..



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Øistad Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Øistad Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneco Dokumentnøkkel: 70NPQ-VD4SU-D2PZT-7ESKM-HIYLB-0NT4V



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Øistad Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 19. mai 2023
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 70NPQ-VD4SU-D2PZT-7ESKM-HIYLB-0NT4V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-05-19 08:18:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 70NPNQ-VD4SU-D2PZT-7E5KM-HYLB-ONT4V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>