



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 114 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN OPPDAL AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Eivind Østhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		370 692	314 500
Annen driftsinntekt		131 366	134 964
Sum inntekter		502 058	449 464
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	327 825	532 292
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	338 382	417 683
Sum kostnader		666 207	949 975
Driftsresultat		-164 149	-500 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 083
Sum finansinntekter			1 083
Annen rentekostnad		99 181	55 757
Sum finanskostnader		99 181	55 757
Netto finans		-99 181	-54 674
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 330	-555 186
Skattekostnad på resultat		-10 339	-50 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 991	-504 829
Årsresultat	3	-252 991	-504 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 991	-504 829
Totalresultat		-252 991	-504 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-252 991	-504 829
Sum overføringer og disponeringer		-252 991	-504 829



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel		1 052 956	1 042 617
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		1 052 956	1 042 617
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	75 270	403 095
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		75 270	403 095
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 128 226	1 445 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		90 580
Sum fordringer			90 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 791	62 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 791	62 316
Sum omløpsmidler		24 791	152 895
SUM EIENDELER		1 153 017	1 598 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		334 000	334 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		334 000	334 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 836 041	1 583 050
Sum opptjent egenkapital		-1 836 041	-1 583 050
Sum egenkapital		-1 502 041	-1 249 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 762 500	1 947 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 762 500	1 947 500
Sum langsiktig gjeld		1 762 500	1 947 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	352 500	352 500
Skyldig offentlige avgifter		43 160	18 534
Kortsiktig konserngjeld	5	390 500	379 000
Annen kortsiktig gjeld		106 398	150 125
Sum kortsiktig gjeld		892 558	900 159
Sum gjeld		2 655 058	2 847 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 153 017	1 598 608
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602054

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 114 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN OPPDAL AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Eivind Østhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 979 114 729
INDUSTRIVEIEN OPPDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		370 692	314 500
Annen driftsinntekt		131 366	134 964
Sum inntekter		502 058	449 464
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	327 825	532 292
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	338 382	417 683
Sum kostnader		666 207	949 975
Driftsresultat		-164 149	-500 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 083
Sum finansinntekter			1 083
Annen rentekostnad		99 181	55 757
Sum finanskostnader		99 181	55 757
Netto finans		-99 181	-54 674
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-263 330	-555 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 991	-504 829
Årsresultat	3	-252 991	-504 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 991	-504 829
Totalresultat		-252 991	-504 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-252 991	-504 829
Sum overføringer og disponeringer		-252 991	-504 829



Organisasjonsnr: 979 114 729
INDUSTRIVEIEN OPPDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel		1 052 956	1 042 617
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		1 052 956	1 042 617

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	75 270	403 095
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		75 270	403 095

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 128 226	1 445 712

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		90 580
Sum fordringer			90 580

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 791	62 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 791	62 316
Sum omløpsmidler		24 791	152 895

SUM EIENDELER **1 153 017** **1 598 608**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		334 000	334 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		334 000	334 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 836 041	1 583 050
Sum opptjent egenkapital		-1 836 041	-1 583 050
Sum egenkapital		-1 502 041	-1 249 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 762 500	1 947 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 762 500	1 947 500
Sum langsiktig gjeld		1 762 500	1 947 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	352 500	352 500
Skyldig offentlige avgifter		43 160	18 534
Kortsiktig konserngjeld	5	390 500	379 000
Annen kortsiktig gjeld		106 398	150 125
Sum kortsiktig gjeld		892 558	900 159
Sum gjeld		2 655 058	2 847 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 153 017	1 598 608
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 979 114 729
INDUSTRIVEIEN OPPDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Industriveien
Oppdal AS

Org.nr.:979 114 729



Resultatregnskap Industriveien Oppdal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		370 692	314 500
Annen driftsinntekt		131 366	134 964
Sum driftsinntekter		502 058	449 464
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	327 825	532 292
Annen driftskostnad	2	338 382	417 683
Sum driftskostnader		666 207	949 975
Driftsresultat		-164 149	-500 511
Annen renteinntekt		0	1 083
Sum finansinntekter		0	1 083
Annen rentekostnad		99 181	55 757
Sum finanskostnader		99 181	55 757
Netto finans		-99 181	-54 674
Resultat før skattekostnad		-263 330	-555 186
Skattekostnad på resultat		10 339	50 357
Resultat		-252 991	-504 829
Årsresultat	3	-252 991	-504 829
Overføringer			
Overført til udekket tap		252 991	504 829
Sum overføringer		-252 991	-504 829



Balanse Industriveien Oppdal AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 052 956	1 042 617
Sum immaterielle eiendeler		1 052 956	1 042 617
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	75 270	403 095
Sum varige driftsmidler		75 270	403 095
Sum anleggsmidler		1 128 226	1 445 712
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5	0	90 580
Sum fordringer		0	90 580
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 791	62 316
Sum omløpsmidler		24 791	152 895
Sum eiendeler		1 153 017	1 598 608



Balanse Industriveien Oppdal AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		334 000	334 000
Sum innskutt egenkapital		334 000	334 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 836 041	-1 583 050
Sum opptjent egenkapital		-1 836 041	-1 583 050
Sum egenkapital		-1 502 041	-1 249 050
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 762 500	1 947 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 762 500	1 947 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	352 500	352 500
Skyldig offentlige avgifter		43 160	18 534
Konserngjeld	5	390 500	379 000
Annen kortsiktig gjeld		106 398	150 125
Sum kortsiktig gjeld		892 558	900 159
Sum gjeld		2 655 058	2 847 659
Sum egenkapital og gjeld		1 153 017	1 598 608

Trondheim, 24.05.2024
Styret i Industriveien Oppdal AS

Morten Lilleberg
styremedlem/daglig leder

Bernt Eivind Østhus
styreleder

Terje Ivan Kristiansen
styremedlem



Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



Noter til regnskapet

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	75 270	11 940 042	12 015 312
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	75 270	11 940 042	12 015 312
Akkumulerte avskrivninger	0	11 940 042	11 940 042
Bokført verdi 31.12.2023	75 270	0	75 270
Årets avskrivninger	0	327 825	327 825
Forventet økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og har derav heller ingen plikt til tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	334 000	-1 583 050	-1 249 050
Årets resultat	0	-252 991	-252 991
Egenkapital 31.12.2023	334 000	-1 836 041	-1 502 041

Per 31.12.2023 er aksjekapitalen tapt og styrets handleplikt etter aksjelovens § 3-5 er inntrådt. Selskapet genererer i 2024 positiv konstantstrøm og betjener sine forpliktelser løpende. Verdijustert egenkapital er positiv, ettersom verdien av selskapets faste eiendom er høyere enn gjelden.



Noter til regnskapet

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til Innovasjon Norge	1 762 500	1 947 500
Sum	1 762 500	1 947 500

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	75 270	403 095
Sum	75 270	403 095

Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
--	---	---

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	362 500	362 500
--	---------	---------

Selskapet har også stilt sikkerhet for lån som Boliva Eiendom AS har i Melhusbanken på kr 6 415 574,-

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	352 500	352 500	390 500	379 000
Sum	352 500	352 500	390 500	379 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Kristiansen, Terje Ivan	BANKID	2024-06-03 14:28
Østhus, Bernt Eivind	BANKID	2024-05-31 15:03
Lilleberg, Morten	BANKID	2024-06-03 13:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Industriveien Oppdal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Industriveien Oppdal AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 28. mai 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID	2024-05-28 19:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.