



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAIANO INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		8 985 501	8 534 911
Sum inntekter		8 985 501	8 534 911
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 705 786	2 192 456
Avskrivning på driftsmidler	4		
Sum kostnader		3 705 786	2 192 456
Driftsresultat		5 279 715	6 342 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 680 106	4 946 817
Annen renteinntekt		451 196	5 061 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		854 968	1 569 111
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	-1 304 012	-822 450
Sum finansinntekter		1 682 259	10 755 148
Rentekostnad		7 604 891	9 536 228
Annen finanskostnad		26 017 463	16 029 426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 936	136 788
Annen rentekostnad	5		-1 425 663
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Sum finanskostnader		33 642 290	24 276 778
Netto finans		-31 960 031	-13 521 630
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 680 316	-7 179 175
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 680 316	-7 179 175
Årsresultat	9	-26 680 316	-7 179 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 680 316	-7 179 175



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		-26 680 316	-7 179 175
Overføringer og disponeringer			
Overført overkurs		-26 680 316	
Overført fra annen egenkapital			-7 179 175
Sum overføringer og disponeringer		-26 680 316	-7 179 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	8 000 000	8 000 000
Sum immaterielle eiendeler		8 000 000	8 000 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	63 923	63 923
Sum varige driftsmidler	4	63 923	63 923
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6, 7	73 685 479	73 685 479
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	26 302 815	44 643 192
Investeringer i tilknyttet selskap	5	118 089 076	124 138 676
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	17 497 795	17 675 243
Andre langsiktige fordringer	7	10 220 507	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		245 795 671	260 152 589
Sum anleggsmidler		253 859 594	268 216 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 276 749	1 936 898
Fordring konsernselskap	10		
Sum fordringer		4 276 749	1 936 898
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	5	7 228 957	8 610 842
Markedsbaserte obligasjoner	5, 7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5	7 228 957	8 610 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 719 422	63 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 719 422	63 818
Sum omløpsmidler		38 225 128	10 611 558
SUM EIENDELER		292 084 722	278 828 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	10 000 000	10 000 000
Overkurs		35 543 588	65 712 737
Sum innskutt egenkapital		45 543 588	75 712 737
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		34 179 096	40 228 696
Annen egenkapital			-8 219 152
Sum opptjent egenkapital		34 179 096	32 009 544
Sum egenkapital	9	79 722 684	107 722 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	177 118 226	158 177 092
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		177 118 226	158 177 092
Sum langsiktig gjeld		177 118 226	158 177 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 100 928	5 874 347
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 425 789	7 054 350
Gjeld til foretak i samme konsern	10	1 717 095	
Sum kortsiktig gjeld		35 243 812	12 928 697
Sum gjeld		212 362 038	171 105 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		292 084 722	278 828 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 515376

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAIANO INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 980 049 280
CAIANO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		8 985 501	8 534 911
Sum inntekter		8 985 501	8 534 911
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 705 786	2 192 456
Avskrivning på driftsmidler	4		
Sum kostnader		3 705 786	2 192 456
Driftsresultat		5 279 715	6 342 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 680 106	4 946 817
Annen renteinntekt		451 196	5 061 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		854 968	1 569 111
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	-1 304 012	-822 450
Sum finansinntekter		1 682 259	10 755 148
Rentekostnad		7 604 891	9 536 228
Annen finanskostnad		26 017 463	16 029 426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 936	136 788
Annen rentekostnad	5		-1 425 663
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Sum finanskostnader		33 642 290	24 276 778
Netto finans		-31 960 031	-13 521 630
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 680 316	-7 179 175
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 680 316	-7 179 175
Årsresultat	9	-26 680 316	-7 179 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 680 316	-7 179 175
Totalresultat		-26 680 316	-7 179 175
Overføringer og disponeringer			



Overført overkurs	-26 680 316	
Overført fra annen egenkapital		-7 179 175
Sum overføringer og disponeringer	-26 680 316	-7 179 175



Organisasjonsnr: 980 049 280
CAIANO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	8 000 000	8 000 000
Sum immaterielle eiendeler		8 000 000	8 000 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	63 923	63 923
Sum varige driftsmidler	4	63 923	63 923

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6, 7	73 685 479	73 685 479
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	26 302 815	44 643 192
Investeringer i tilknyttet selskap	5	118 089 076	124 138 676
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	17 497 795	17 675 243
Andre langsiktige fordringer	7	10 220 507	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		245 795 671	260 152 589
Sum anleggsmidler		253 859 594	268 216 512

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	4 276 749	1 936 898
Fordring konsernselskap	10		
Sum fordringer		4 276 749	1 936 898

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	5	7 228 957	8 610 842
Markedsbaserte obligasjoner	5, 7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		



Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5	7 228 957	8 610 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 719 422	63 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 719 422	63 818
Sum omløpsmidler		38 225 128	10 611 558
SUM EIENDELER		292 084 722	278 828 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	10 000 000	10 000 000
Overkurs		35 543 588	65 712 737
Sum innskutt egenkapital		45 543 588	75 712 737
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		34 179 096	40 228 696
Annen egenkapital			-8 219 152
Sum opptjent egenkapital		34 179 096	32 009 544
Sum egenkapital	9	79 722 684	107 722 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	177 118 226	158 177 092
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		177 118 226	158 177 092
Sum langsiktig gjeld		177 118 226	158 177 092
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 100 928	5 874 347
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 425 789	7 054 350
Gjeld til foretak i samme konsern	10	1 717 095	
Sum kortsiktig gjeld		35 243 812	12 928 697
Sum gjeld		212 362 038	171 105 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		292 084 722	278 828 071



Organisasjonsnr: 980 049 280
CAIANO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	10000.00	10000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Caiano AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Caiano Ship AS	100.00%	100.00%	48884598.00	-21674309.81
----------------	---------	---------	-------------	--------------



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Caiano Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Caiano Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 26 680 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: GS8IA-TX6EW-EWL47-IOLSO-IGWGY-Y7KQ7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Caiano Invest AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 5. mai 2021
Deloitte AS

Magnus Pensgård Gundersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GS8/A-TX6EW-EWL47-IOLSO-IGWGY-Y7KQ7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Pensgård Gundersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1550326

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-05-05 13:26:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: GS8JA-TX6EW-EWL47-IOLSO-IGWGY-Y7KQ7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Caiano Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 049 280



Caiano Invest AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
	Driftsinntekt	8 985 501	8 534 911
	Sum driftsinntekter	8 985 501	8 534 911
2	Annen driftskostnad	3 705 786	2 192 456
	Sum driftskostnader	3 705 786	2 192 456
	Driftsresultat	5 279 715	6 342 456
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	854 968	1 569 111
	Renteinntekt	1 680 106	4 946 817
	Annen finansinntekt	451 196	5 061 670
5	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	1 425 663
5	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1 304 012	822 450
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	19 936	136 788
	Rentekostnad	7 604 891	9 536 228
	Annen finanskostnad	26 017 463	16 029 426
	Resultat av finansposter	-31 960 031	-13 521 630
	Ordinært resultat før skattekostnad	-26 680 316	-7 179 175
	Ordinært resultat	-26 680 316	-7 179 175
9	Årsresultat	-26 680 316	-7 179 175
	Overføringer		
	Overført overkurs	-26 680 316	0
	Overført fra annen egenkapital	0	7 179 175
	Sum overføringer	-26 680 316	-7 179 175



Caiano Invest AS

Balanse

Note	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	8 000 000	8 000 000
	Sum immaterielle eiendeler	8 000 000	8 000 000
	Varige driftsmidler		
4	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	63 923	63 923
4	Sum varige driftsmidler	63 923	63 923
	Finansielle driftsmidler		
5, 6, 7	Investeringer i datterselskap	73 685 479	73 685 479
7, 10	Lån til foretak i samme konsern	26 302 815	44 643 192
5	Investeringer i tilknyttet selskap	118 089 076	124 138 676
5, 7	Investeringer i aksjer og andeler	17 497 795	17 675 243
7	Andre langsiktige fordringer	10 220 507	10 000
	Sum finansielle anleggsmidler	245 795 671	260 152 589
	Sum anleggsmidler	253 859 594	268 216 512
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
7	Andre kortsiktige fordringer	4 276 749	1 936 898
	Sum fordringer	4 276 749	1 936 898
	Investeringer		
5	Markedsbaserte aksjer	7 228 957	8 610 842
5	Sum investeringer	7 228 957	8 610 842
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	26 719 422	63 818
	Sum omløpsmidler	38 225 128	10 611 558
	SUM EIENDELER	292 084 722	278 828 071



Caiano Invest AS

Balanse

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Innskutt egenkapital		
8	Aksjekapital	10 000 000	10 000 000
	Overkurs	35 543 588	65 712 737
	Sum innskutt egenkapital	45 543 588	75 712 737
	Opptjent egenkapital		
	Fond for vurderingsforskjeller	34 179 096	40 228 696
	Annen egenkapital	0	-8 219 152
	Sum opptjent egenkapital	34 179 096	32 009 544
9	Sum egenkapital	79 722 684	107 722 281
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	177 118 226	158 177 092
	Sum annen langsiktig gjeld	177 118 226	158 177 092
	Kortsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	28 100 928	5 874 347
	Annen kortsiktig gjeld	5 425 789	7 054 350
10	Gjeld til foretak i samme konsern	1 717 095	0
	Sum kortsiktig gjeld	35 243 812	12 928 697
	Sum gjeld	212 362 038	171 105 789
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	292 084 722	278 828 071

Haugesund, 03.05.2021
Styret i Caiano Invest AS

Eivind Eidesvik
styreleder

Bernt Eidesvik
styremedlem/daglig leder

Kristian Eidesvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Det ble i 2019 gjort en endring i klassifisering av inntekter knyttet til selskapets langsiktige aksje- og andelsinvesteringer fra finansinntekter til annen driftsinntekt. Tilsvarende er gjort med tilhørende kostnader som er endret fra finanskostnader til annen driftskostnad. Dette er gjort for å bedre reflektere den underliggende aktiviteten i selskapet sett i lys av selskapets formål.

Det er i 2020 gjort en omklassifisering av egenkapitalen hvor positiv differanse mellom investering bokført etter egenkapitalmetoden avsattes til fond for vurderingsforskjeller. Tilsvarende omklassifisering er gjort for egenkapitalen per 31.12.2019 for å vise sammenlignbare tall.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Aksjer i tilknyttede selskaper regnskapsføres i henhold til egenkapitalmetoden. Aksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er klassifisert som anleggsmidler og balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Inntekter og kostnader knyttet til investering i datterselskaper eller tilknyttede selskaper inntektsføres som henholdsvis annen driftsinntekt og annen driftskostnad.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Caiano Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 78 750 eks mva
I tillegg kommer konsulentbistand med kr. 66 500 eks mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 680 316	-7 179 175
Permanente forskjeller	-6 158 660	-4 631 969
Endring i midlertidige forskjeller	-734 777	-918 471
Avskåret rentefradrag	5 089 753	3 848 673
Skattepliktig inntekt	-28 484 001	-8 880 941
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-3 939 750	-3 939 750	0
Fordringer	-15 394 006	-15 394 006	0
Gevinst – og tapskonto	-2 939 134	-3 673 911	-734 777
Sum	-22 272 890	-23 007 667	-734 777
Aksjer og andre verdipapirer	263 021	-182	-263 203
Akkumulert fremførbart underskudd	-175 257 838	-146 773 837	28 484 001
Avskåret rentefradrag	-8 938 426	-3 848 673	5 089 753
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	169 842 497	137 266 723	-32 575 774
Grunnlag for utsatt skattefordel	-36 363 636	-36 363 636	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 000 000	-8 000 000	0



Note 4 Anleggsmidler

	Skipsmodell
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	63 923
= Anskaffelseskost 31.12.20	63 923
= Bokført verdi 31.12.20	63 923

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Aksjer i datter					
Caiano Ship AS	100,0%	100,0%	73 685 480	73 685 480	
Sum			73 685 480	73 685 480	
Aksjer i felleskontrollert virksomh					
Tilknyttede selskap			82 409 980	118 089 076	
Sum			82 409 980	118 089 076	
Kortsiktige aksjer					
Kortsiktige aksjer			10 887 374	7 228 957	7 228 957
Sum			10 887 374	7 228 957	7 228 957
Langsiktige aksjer					
Langsiktige unoterte aksjer			54 768 528	17 497 795	
Sum			54 768 528	17 497 795	
Sum verdipapirer			221 751 362	216 501 308	7 228 957

Note 6 Aksjer i datter

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
Aksjer i datter					
Caiano Ship AS	Haugesund	100,0%	100,0%	48 884 598	-21 674 310
Sum				48 884 598	-21 674 310



Note 7 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre langsiktige fordringer/lån til konsernselskap	36 523 322
Sum	36 523 322
<hr/>	
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020
Sum annen langsiktig gjeld	0
<hr/>	
Gjeld sikret ved pant	143 470 474
Pantsatte eiendeler:	
	2020
Factoring	4 276 749
Aksjer i datterselskapet Caiano Ship AS	73 685 479
Kortsiktige aksjer	7 228 957
Sum	85 191 185

Caiano Eiendom AS har stillet sikkerhet i eiendommer.

Det er inngått avtale om kreditt på MNOK 20 med kredittinstitusjon.
Pr. 31.12.2020 er saldo fordelt som følger:

Valuta	Saldo valuta	Bokført beløp i NOK
NOK		259 185 607
EUR	- 19 051 759	- 199 477 628
USD	5 408 633	46 149 703
PLN	8 677 445	19 926 016
CHF	- 11 570 365	- 112 150 394
SEK	- 18 694 435	- 19 507 643
Sum NOK	-	5 874 340

Nettobeløpet er presentert som kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon i balansen.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Caiano Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	10 000,0	10 000 000
Sum	1 000		10 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano AS	1 000	100,0	100,0



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	10 000 000	65 712 737	40 228 696	-8 219 152	107 722 281
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2020	10 000 000	65 712 737	40 228 696	-8 219 152	107 722 281
Årets resultat		-26 680 316			-26 680 316
Egenkapitalmetode		4 730 319	-6 049 600		-1 319 281
Overføring		-8 219 152		8 219 152	
Pr 31.12.2020	10 000 000	35 543 588	34 179 096	0	79 722 684

Caiano Invest AS blir konsolidert inn i konsernregnskap som utarbeides av konsernspiss Caiano AS, med forretningsadresse Strandgata 92, Haugesund.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer/ kortsiktige fordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	26 302 815	44 643 192
Tilknyttet selskap	0	0	4 276 749	0
Sum	0	0	30 579 564	44 643 192

	Leverandørgjeld/ annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 717 095	0	0	0
Sum	1 717 095	0	0	0

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, og vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapet. Dette henger sammen med hvilke konsekvenser hendelsen har for selskapets datterselskap og andre investeringer, samt selskapets valutaposisjoner.

Selskapet følger nasjonale myndigheters retningslinjer.

Selskapets kreditttramme pr dato for regnskapsavleggelse dekker tilhørende valutaposisjoner.