



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 783 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLAKROSSVEGEN 10 AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Bøe Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	770 026	755 256
Sum inntekter		770 026	755 256
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	219 784	219 784
Annen driftskostnad		109 823	90 165
Sum kostnader		329 607	309 949
Driftsresultat		440 420	445 307
Annen rentekostnad		643	736
Annen finanskostnad			239
Sum finanskostnader		643	975
Netto finans		-643	-975
Resultat før skattekostnad		439 776	444 332
Skattekostnad på resultat	5	96 758	97 915
Årsresultat		343 018	346 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 018	346 417
Totalresultat		343 018	346 417
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		343 018	346 417
Sum overføringer og disponeringer		343 018	346 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 635 082	4 798 266
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	259 426	316 026
Sum varige driftsmidler	4	4 894 508	5 114 292
Sum anleggsmidler		4 894 508	5 114 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 655	10 999
Sum fordringer		12 655	10 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 804	221 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 804	221 261
Sum omløpsmidler		195 459	232 260
SUM EIENDELER		5 089 967	5 346 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		-323 653	-313 653
Sum innskutt egenkapital		-213 653	-213 653
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 166 368	1 823 350
Sum opptjent egenkapital		2 166 368	1 823 350
Sum egenkapital		1 952 715	1 609 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	132 662	121 699
Sum avsetninger for forpliktelser		132 662	121 699
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 875 660	3 475 660
Sum annen langsiktig gjeld		2 875 660	3 475 660
Sum langsiktig gjeld		3 008 322	3 597 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 189	8 621
Betalbar skatt	5	85 795	84 911
Skyldig offentlige avgifter		28 946	36 824
Annen kortsiktig gjeld			9 140
Sum kortsiktig gjeld		128 930	139 496
Sum gjeld		3 137 252	3 736 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 089 967	5 346 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392514

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 783 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLAKROSSVEGEN 10 AS
Forretningsadresse: Luramyurveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Preben Bøe Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 783 226
SOLAKROSSVEGEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	770 026	755 256
Sum inntekter		770 026	755 256
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	219 784	219 784
Annen driftskostnad		109 823	90 165
Sum kostnader		329 607	309 949
Driftsresultat		440 420	445 307
Annen rentekostnad		643	736
Annen finanskostnad			239
Sum finanskostnader		643	975
Netto finans		-643	-975
Resultat før skattekostnad		439 776	444 332
Skattekostnad på resultat	5	96 758	97 915
Årsresultat		343 018	346 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 018	346 417
Totalresultat		343 018	346 417
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		343 018	346 417
Sum overføringer og disponeringer		343 018	346 417



Organisasjonsnr: 988 783 226
SOLAKROSSVEGEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	4 635 082	4 798 266
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	259 426	316 026
Sum varige driftsmidler	4	4 894 508	5 114 292
Sum anleggsmidler		4 894 508	5 114 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		12 655	10 999
Sum fordringer		12 655	10 999
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		182 804	221 261
Sum bankinnskudd,		182 804	221 261
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		195 459	232 260
SUM EIENDELER		5 089 967	5 346 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	
Annen innskutt egenkapital		-323 653	-313 653
Sum innskutt egenkapital		-213 653	-213 653
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 166 368	1 823 350



Sum opptjent egenkapital		2 166 368	1 823 350
Sum egenkapital		1 952 715	1 609 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	132 662	121 699
Sum avsetninger for forpliktelseser		132 662	121 699
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 875 660	3 475 660
Sum annen langsiktig gjeld		2 875 660	3 475 660
Sum langsiktig gjeld		3 008 322	3 597 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 189	8 621
Betalbar skatt	5	85 795	84 911
Skyldig offentlige avgifter		28 946	36 824
Annen kortsiktig gjeld			9 140
Sum kortsiktig gjeld		128 930	139 496
Sum gjeld		3 137 252	3 736 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 089 967	5 346 552



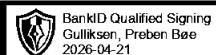
Organisasjonsnr: 988 783 226
SOLAKROSSVEGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Solakrossvegen 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 783 226



RESULTATREGNSKAP

SOLAKROSSVEGEN 10 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	2	770 026	755 256
Sum driftsinntekter		770 026	755 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	219 784	219 784
Annen driftskostnad		109 823	90 165
Sum driftskostnader		329 607	309 949
Driftsresultat		440 420	445 307
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		643	736
Annen finanskostnad		0	239
Resultat av finansposter		-643	-975
Resultat før skattekostnad		439 776	444 332
Skattekostnad på resultat	5	96 758	97 915
Resultat		343 018	346 417
Årsresultat		343 018	346 417
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		343 018	346 417
Sum overføringer		343 018	346 417



BALANSE

SOLAKROSSVEGEN 10 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 635 082	4 798 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	259 426	316 026
Sum varige driftsmidler	4	4 894 508	5 114 292
Sum anleggsmidler		4 894 508	5 114 292
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 655	10 999
Sum fordringer		12 655	10 999
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 804	221 261
Sum omløpsmidler		195 459	232 260
Sum eiendeler		5 089 967	5 346 552



BALANSE

SOLAKROSSVEGEN 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	0
Annen innskutt egenkapital		-323 653	-313 653
Sum innskutt egenkapital		-213 653	-213 653
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 166 368	1 823 350
Sum opptjent egenkapital		2 166 368	1 823 350
Sum egenkapital		1 952 715	1 609 697
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	132 662	121 699
Sum avsetning for forpliktelser		132 662	121 699
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		2 875 660	3 475 660
Sum annen langsiktig gjeld		2 875 660	3 475 660
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 189	8 621
Betalbar skatt	5	85 795	84 911
Skyldig offentlige avgifter		28 946	36 824
Annen kortsiktig gjeld		0	9 140
Sum kortsiktig gjeld		128 930	139 496
Sum gjeld		3 137 252	3 736 855
Sum egenkapital og gjeld		5 089 967	5 346 552

Sola, 20.04.2026
Styret i Solakrossvegen 10 AS

Preben Bøe Gulliksen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Solakrossvegen 10 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Solakrossvegen 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 423 707	566 009	5 989 716
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 423 707	566 009	5 989 716
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	788 625	306 583	1 095 208
= Bokført verdi 31.12.25	4 635 082	259 426	4 894 508
Årets ordinære avskrivninger	163 184	56 600	219 784
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 795	84 911
Endring i utsatt skatt	10 963	13 004
Skattekostnad ordinært resultat	96 758	97 915
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	439 776	444 332
Permanente forskjeller	32	736
Endring i midlertidige forskjeller	-49 833	-59 106
Skattepliktig inntekt	389 975	385 961
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 795	84 911
Sum betalbar skatt i balansen	85 795	84 911

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	603 009	553 176	-49 833
Sum	603 009	553 176	-49 833
Grunnlag for utsatt skatt	603 009	553 176	-49 833
Utsatt skatt (22 %)	132 662	121 699	-10 963