



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESSTRAEN 35 AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 9
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 803	7 066
Sum inntekter		5 803	7 066
Kostnader			
Varekostnad		10 371	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	76 907	34 842
Sum kostnader		87 278	34 842
Driftsresultat		-81 475	-27 776
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	6 564	4 848
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		6 599	4 851
Netto finans		-6 599	-4 851
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-88 074	-32 627
Skattekostnad på resultat	4	-19 376	-272 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 698	239 920
Årsresultat	5	-68 698	239 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 698	239 920
Totalresultat		-68 698	239 920
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		1 238 850
Udekket tap			1 206 223
Overført fra annen innskutt egenkapital		-68 698	-2 205 153



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-68 698	239 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 967 439	10 967 439
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	10 967 439	10 967 439
Sum anleggsmidler		10 967 439	10 967 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	88 074	1 238 850
Sum fordringer		88 074	1 238 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 652	5 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652	5 870
Sum omløpsmidler		89 726	1 244 720
SUM EIENDELER		11 057 165	12 212 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	5	10 616 870	10 616 870
Sum innskutt egenkapital		10 816 870	10 816 870
Sum egenkapital	5	10 816 870	10 816 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		272	900
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	239 103	1 394 389
Annen kortsiktig gjeld		920	
Sum kortsiktig gjeld		240 295	1 395 289
Sum gjeld		240 295	1 395 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 057 165	12 212 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306761

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESSTRAEN 35 AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 9
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 110 139
BOGANESSTRAEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 803	7 066
Sum inntekter		5 803	7 066
Kostnader			
Varekostnad		10 371	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	76 907	34 842
Sum kostnader		87 278	34 842
Driftsresultat		-81 475	-27 776
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	6 564	4 848
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		6 599	4 851
Netto finans		-6 599	-4 851
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-88 074	-32 627
Skattekostnad på resultat	4	-19 376	-272 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 698	239 920
Årsresultat	5	-68 698	239 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 698	239 920
Totalresultat		-68 698	239 920
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		1 238 850
Udekket tap			1 206 223
Overført fra annen innskutt egenkapital		-68 698	-2 205 153
Sum overføringer og disponeringer		-68 698	239 920



Organisasjonsnr: 919 110 139
BOGANESSTRAEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	10 967 439	10 967 439
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	10 967 439	10 967 439
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		10 967 439	10 967 439
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	88 074	1 238 850
-------------------	---	--------	-----------

Sum fordringer		88 074	1 238 850
-----------------------	--	---------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 652	5 870
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 652	5 870
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		89 726	1 244 720
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		11 057 165	12 212 159
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	10 616 870	10 616 870
----------------------------	---	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		10 816 870	10 816 870
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	5	10 816 870	10 816 870
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		272	900
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	239 103	1 394 389
Annen kortsiktig gjeld		920	
Sum kortsiktig gjeld		240 295	1 395 289
Sum gjeld		240 295	1 395 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 057 165	12 212 159



Organisasjonsnr: 919 110 139
BOGANESSTRAEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Boganesstraen 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 110 139



Resultatregnskap Boganesstraen 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 803	7 066
Sum driftsinntekter		5 803	7 066
Varekostnad		10 371	0
Annen driftskostnad	1	76 907	34 842
Sum driftskostnader		87 278	34 842
Driftsresultat		-81 475	-27 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	6 564	4 848
Annen rentekostnad		0	3
Annen finanskostnad		35	0
Resultat av finansposter		-6 599	-4 851
Resultat før skattekostnad	4	-88 074	-32 627
Skattekostnad på resultat	4	-19 376	-272 547
Resultat		-68 698	239 920
Årsresultat	5	-68 698	239 920
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 206 223
Avsatt konsernbidrag	5	0	1 238 850
Overført fra annen innskutt egenkapital		-68 698	-2 205 153
Sum overføringer		-68 698	239 920



Balanse Boganesstraen 35 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 967 439	10 967 439
Sum varige driftsmidler	2	10 967 439	10 967 439
Sum anleggsmidler		10 967 439	10 967 439
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsemfordringer	3	88 074	1 238 850
Sum fordringer		88 074	1 238 850
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 652	5 870
Sum omløpsmidler		89 726	1 244 720
Sum eiendeler		11 057 165	12 212 159




Balanse
Boganesstraen 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	10 616 870	10 616 870
Sum innskutt egenkapital		10 816 870	10 816 870
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	10 816 870	10 816 870
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		272	900
Konsemgjeld	3	239 103	1 394 389
Annen kortsiktig gjeld		920	0
Sum kortsiktig gjeld		240 295	1 395 289
Sum gjeld		240 295	1 395 289
Sum egenkapital og gjeld		11 057 165	12 212 159

Sandnes, 07.02.2023

Styret i Boganesstraen 35 AS


Adne Kverneland
styreleder


Gard Adne Aure Kverneland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og revisjon

Boganesstraen 35 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 967 439	10 967 439
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 967 439	10 967 439
= Bokført verdi 31.12.22	10 967 439	10 967 439

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	88 074	1 238 850
Sum	0	0	88 074	1 238 850
	Leverandørgjeld		Annens gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	239 103	1 394 389
Sum	0	0	239 103	1 394 389

Gjeld til selskap i samme konsern er renteberegnet med 3,5 %.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-19 376	-272 547
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-19 376	-272 547
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-88 074	-32 627
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsemsbidrag	88 074	1 238 850
Anvendelse av fremførbar underskudd	0	-1 206 223
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 376	-272 547
Betalbar skatt på mottatt konsemsbidrag	19 376	272 547
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	10 616 870	10 816 870
Pr 01.01.2022	200 000	10 616 870	10 816 870
Årets resultat		-68 698	-68 698
Konsemsbidrag mottatt		68 698	68 698
Pr 31.12.2022	200 000	10 616 870	10 816 870

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boganestræen 35 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødrene Kvemeland Eiendom AS	200	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gard Ådne Aure Kvemeland	styremedlem/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200