



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 315 982
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Strandgaten 1 5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erling Falch Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		95	
Sum kostnader		95	
Driftsresultat		-95	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		553 609	
Sum finansinntekter		553 609	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		683 520	
Sum finanskostnader		683 520	
Netto finans		-129 911	
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 006	0
Skattekostnad på resultat	1	237 365	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-367 371	0
Årsresultat	2	-367 371	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-367 371	
Totalresultat		-367 371	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-367 371	
Sum overføringer og disponeringer		-367 371	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	162 758 716	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	358 638 363	
Sum finansielle anleggsmidler		521 397 079	
Sum anleggsmidler		521 397 079	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 417 671	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 417 671	
Sum omløpsmidler		17 417 671	0
SUM EIENDELER		538 814 750	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse		79 800 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		79 830 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		372 941	
Sum opptjent egenkapital		-372 941	
Sum egenkapital	2	79 457 059	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	451 457 427	
Sum annen langsiktig gjeld		451 457 427	
Sum langsiktig gjeld		451 457 427	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	4 368 940	
Betalbar skatt	1	237 365	
Annen kortsiktig gjeld	4	3 293 959	
Sum kortsiktig gjeld	4	7 900 264	
Sum gjeld		459 357 691	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		538 814 750	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592479

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 315 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS
Forretningsadresse: Jonsvollsgaten 2
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Falch Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 930 315 982
MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		95	
Sum kostnader		95	
Driftsresultat		-95	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		553 609	
Sum finansinntekter		553 609	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		683 520	
Sum finanskostnader		683 520	
Netto finans		-129 911	
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 006	0
Skattekostnad på resultat	1	237 365	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-367 371	0
Årsresultat	2	-367 371	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-367 371	
Totalresultat		-367 371	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-367 371	
Sum overføringer og disponeringer		-367 371	



Organisasjonsnr: 930 315 982
MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 162 758 716

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 4 358 638 363

**Sum finansielle
anleggsmidler 521 397 079**

Sum anleggsmidler 521 397 079

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige

fordringer 4

Sum fordringer 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 17 417 671

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 17 417 671**

Sum omløpsmidler 17 417 671

0

SUM EIENDELER 538 814 750

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000

Ikke registrert

kapitalforhøyelse 79 800 000

Sum innskutt egenkapital 79 830 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 372 941



Sum opptjent egenkapital		-372 941	
Sum egenkapital	2	79 457 059	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	451 457 427	
Sum annen langsiktig gjeld		451 457 427	
Sum langsiktig gjeld		451 457 427	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	4 368 940	
Betalbar skatt	1	237 365	
Annen kortsiktig gjeld	4	3 293 959	
Sum kortsiktig gjeld	4	7 900 264	
Sum gjeld		459 357 691	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		538 814 750	0



Organisasjonsnr: 930 315 982
MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

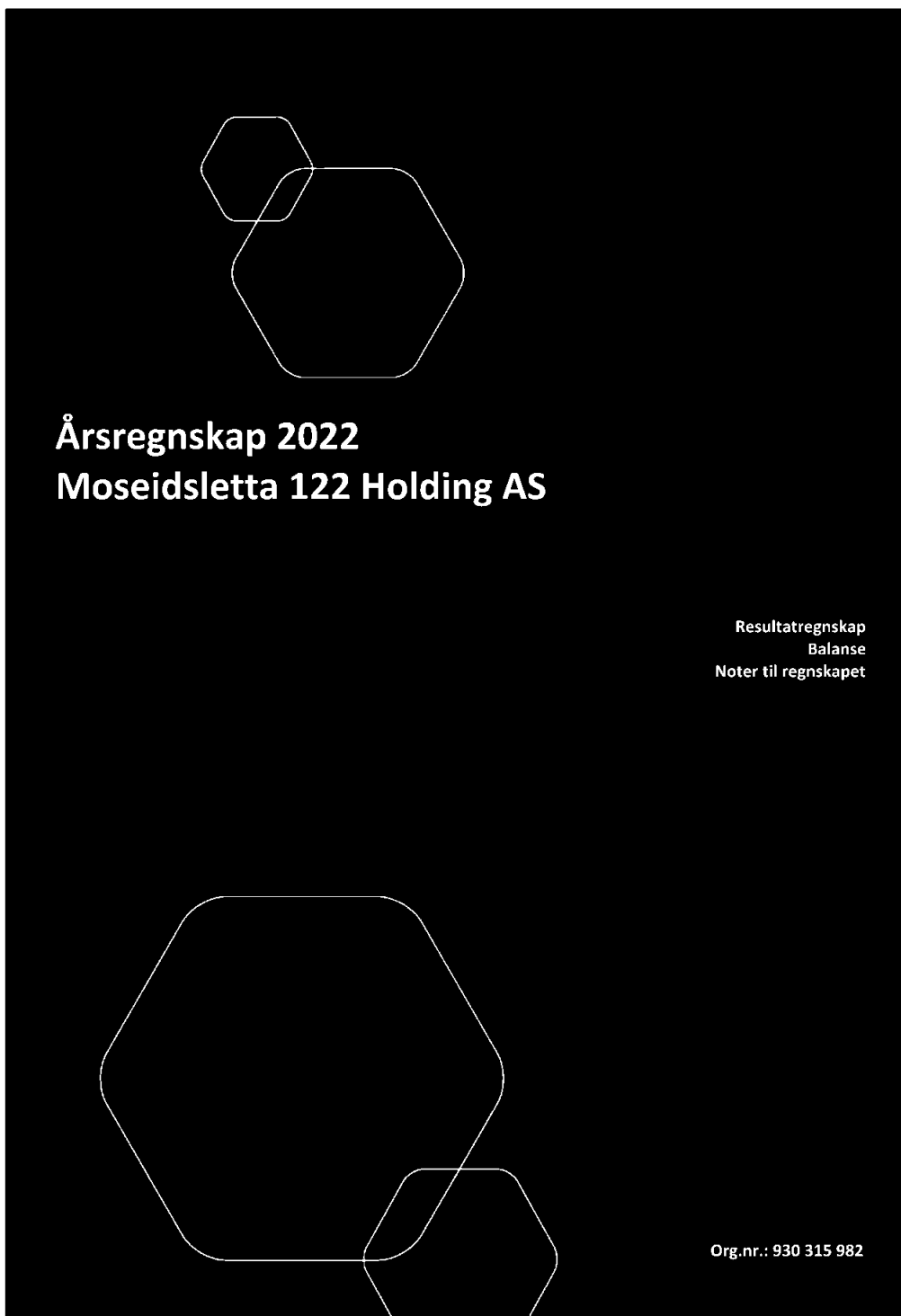
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		95
Sum driftskostnader		95
Driftsresultat		-95
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		553 609
Rentekostnad til foretak i samme konsern		683 520
Resultat av finansposter		-129 911
Resultat før skattekostnad		-130 006
Skattekostnad på resultat	1	237 365
Årsresultat	2	-367 371
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		-367 371
Sum overføringer		-367 371

MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	3	162 758 716
Lån til foretak i samme konsern	4	358 638 363
Sum finansielle anleggsmidler		521 397 079
Sum anleggsmidler		521 397 079
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 417 671
Sum omløpsmidler		17 417 671
Sum eiendeler		538 814 750

MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		79 800 000
Sum innskutt egenkapital		79 830 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-372 941
Sum opptjent egenkapital		-372 941
Sum egenkapital	2	79 457 059
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	4	451 457 427
Sum annen langsiktig gjeld		451 457 427
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	4	4 368 940
Betalbar skatt	1	237 365
Annen kortsiktig gjeld	4	3 293 959
Sum kortsiktig gjeld	4	7 900 264
Sum gjeld		459 357 691
Sum egenkapital og gjeld		538 814 750

Bergen, 30.06.2023
Styret i Moseidsletta 122 Holding AS

Erling Falch Monsen
styreleder

Jørgen Falch-Monsen
styremedlem

MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 for små foretak og god regnskapsskikk i Norge.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

ANDRE AKSJER OG ANDELER KLASSIFISERT SOM ANLEGGSMIDLER

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKudd, KONTANTER O.L.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Andel av innstående/trekk på konsernkontoer presenteres som konsernmellomværende i balansen.

INTEKTER

Inntekter regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Regnskapsprinsipper forts.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATTER

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

MORSELSKAP OG KONSOLIDERING

Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom Moseidsletta 122 Holding AS, som er morselskap i underkonsern, selv er datter.

Morselskapet BHG Eiendom AS (org.nr. 979 493 517) har forretningskontor i Strandgaten 1, 5013 Bergen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	237 365
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	237 365
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-130 006
Permanente forskjeller	1 208 938
Skattepliktig inntekt	1 078 932
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	237 365
Sum betalbar skatt i balansen	237 365

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2022

Utsatt skatt (22 %) **0**

Permanente forskjeller gjelder skattemessig resultatet i indre selskap hvor Moseidsletta 122 Holding AS er deltager.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0		0
Stiftelse av selskap	30 000			30 000
Stiftelseskostnader			-5 570	-5 570
Kapitalforhøyelse		79 800 000		79 800 000
Årets resultat			-367 371	-367 371
Pr 31.12.2022	30 000	79 800 000	-372 941	79 457 059

Note 3 Datterselskap

Moseidsletta 122 Holding AS eier 100% av aksjene i Moseidsletta 122 Eiendom AS, som gir Moseidsletta 122 Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Moseidsletta 122 Eiendom AS har forretningskontor i Strandgaten 1, 5013 Bergen.
Datterselskapet Moseidsletta 122 Eiendom AS ble anskaffet 21.12.2022.
Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 14 055 787. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. -28 091 612. Årsresultat fra datterselskap innregnet i konsernregnskapet til BHG Eiendom AS er på kr. 385 090 i 2022.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Fordringer	
Lån til Moseidsletta Eiendom AS	358 638 363
Sum	358 638 363
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	451 457 427
Sum	451 457 427

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOSEIDSLETTA 122 HOLDING AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000
	3 000	10	30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bhg Eiendom AS	3 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	3 000	100,00	100,00

Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Note 6 Stiftelse og selskaps formål

Selskapet ble stiftet i 2022 som Norne Eiendomsprosjekt 36 AS før det ble overdratt til BHG Eiendom AS og skiftet navn til Moseidsletta 122 Holding AS.
Selskapets formål er å eie Moseidsletta 122 Eiendom AS.

Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til daglig leder, styret eller aksjeeiere.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Monsen, Erling Falch (30.07.1945), 30.06.2023
- Falch-monsen, Jørgen (12.01.1971), 30.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Moseidsletta 122 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moseidsletta 122 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: NAYM4-NGSGM-V8EIV-56ZH8-FZ875-OSMMQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Moseidsletta 122 Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2023
Deloitte AS

Tord Teige
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NAYM4-NGSGM-V8EIV-56ZH8-FZ875-QSMMQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tord Arne Persson Teige

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-546844

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 10:51:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NAYM4-NGSGM-V8E1V-56ZH8-FZ875-QSMMMQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>