



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 568 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hamborggata 21  
3018 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Otto Benjaminsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 300 134	1 423 480
Annen driftsinntekt		96 000	238 327
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 396 134</b>	<b>1 661 807</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	685 404	584 356
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	89 400	98 400
Annen driftskostnad	5	597 447	500 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 372 251</b>	<b>1 183 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 883</b>	<b>478 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 555	10 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 555</b>	<b>10 300</b>
Annen rentekostnad		87	93
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>93</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 468</b>	<b>10 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 351</b>	<b>488 740</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 905	108 046
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Annen egenkapital		-233 554	380 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 890 518	2 890 518
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	342 700	432 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 233 218</b>	<b>3 322 618</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 522 500	1 441 500
Andre fordringer		40 383	40 383
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 562 883</b>	<b>1 481 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 796 101</b>	<b>4 804 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	36 960	30 710
Andre fordringer		13 824	26 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 784</b>	<b>57 131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 762 051	1 967 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 762 051</b>	<b>1 967 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 812 835</b>	<b>2 024 604</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 608 936</b>	<b>6 829 104</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	6 208 849	6 442 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 208 849</b>	<b>6 442 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>6 308 849</b>	<b>6 542 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	45 496	59 261
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>45 496</b>	<b>59 261</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 750	2 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750</b>	<b>2 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 246</b>	<b>62 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 187	6 725
Betalbar skatt	7	26 670	88 465
Skyldige offentlige avgifter		94 767	71 809
Annen kortsiktig gjeld	13	122 217	57 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 841</b>	<b>224 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 087</b>	<b>286 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 608 936</b>	<b>6 829 104</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 273378

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 568 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rosenkrantzgata 61  
3018 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Otto Benjaminsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 568 883  
BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 300 134	1 423 480
Annen driftsinntekt		96 000	238 327
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 396 134</b>	<b>1 661 807</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	685 404	584 356
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	89 400	98 400
Annen driftskostnad	5	597 447	500 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 372 251</b>	<b>1 183 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 883</b>	<b>478 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 555	10 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 555</b>	<b>10 300</b>
Annen rentekostnad		87	93
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>93</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 468</b>	<b>10 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 905	108 046
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Annen egenkapital		-233 554	380 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>



Organisasjonsnr: 986 568 883  
BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 890 518	2 890 518
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	342 700	432 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 233 218</b>	<b>3 322 618</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 522 500	1 441 500
Andre fordringer		40 383	40 383
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 562 883</b>	<b>1 481 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 796 101</b>	<b>4 804 501</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	36 960	30 710
Andre fordringer		13 824	26 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 784</b>	<b>57 131</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 762 051	1 967 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 762 051</b>	<b>1 967 472</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 812 835</b>	<b>2 024 604</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 608 936</b>	<b>6 829 104</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	6 208 849	6 442 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 208 849</b>	<b>6 442 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>6 308 849</b>	<b>6 542 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	45 496	59 261
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>45 496</b>	<b>59 261</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 750	2 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750</b>	<b>2 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 246</b>	<b>62 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 187	6 725
Betalbar skatt	7	26 670	88 465
Skyldige offentlige avgifter		94 767	71 809
Annen kortsiktig gjeld	13	122 217	57 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 841</b>	<b>224 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 087</b>	<b>286 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 608 936</b>	<b>6 829 104</b>



Organisasjonsnr: 986 568 883  
BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
12

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahn Otto	100.00	100.00%	Ordinære
Benjaminsen (Daglig leder/Styrets leder)			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	590731.00	500904.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88655.00	82053.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5278.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	740.00	1399.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	685404.00	584356.00

**Note**



3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	534964.00		92544.00

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS**  
**3018 DRAMMEN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Clever AS  
Tollbugata 59  
3044 DRAMMEN  
Org.nr. 917897956

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 300 134	1 423 480
Annen driftsinntekt		96 000	238 327
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 396 134</b>	<b>1 661 807</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	(685 404)	(584 356)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(89 400)	(98 400)
Annen driftskostnad	5	(597 447)	(500 518)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 372 251)</b>	<b>(1 183 274)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 883</b>	<b>478 533</b>
Annen renteinntekt		5 555	10 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 555</b>	<b>10 300</b>
Annen rentekostnad		(87)	(93)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(87)</b>	<b>(93)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 468</b>	<b>10 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 351</b>	<b>488 740</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(12 905)	(108 046)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		250 000	0
Annen egenkapital		(233 554)	380 694
<b>Sum</b>		<b>16 446</b>	<b>380 694</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 890 518	2 890 518
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	6	342 700	432 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 233 218</b>	<b>3 322 618</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 522 500	1 441 500
Andre fordringer		40 383	40 383
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 562 883</b>	<b>1 481 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 796 101</b>	<b>4 804 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	36 960	30 710
Andre fordringer		13 824	26 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 784</b>	<b>57 131</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 762 051	1 967 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 762 051</b>	<b>1 967 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 812 835</b>	<b>2 024 604</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 608 936</b>	<b>6 829 104</b>



### Balanse pr. 31. desember 2020 BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	6 208 849	6 442 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 208 849</b>	<b>6 442 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>6 308 849</b>	<b>6 542 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	45 496	59 261
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>45 496</b>	<b>59 261</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 750	2 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750</b>	<b>2 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 246</b>	<b>62 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 187	6 725
Betalbar skatt	7	26 670	88 465
Skyldige offentlige avgifter		94 767	71 809
Annen kortsiktig gjeld	13	122 217	57 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 841</b>	<b>224 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 087</b>	<b>286 701</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 608 936</b>	<b>6 829 104</b>

Drammen , 06.05.21

\_\_\_\_\_  
Jahn Otto Benjaminsen(sign)  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2020

### BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	590 731	500 904
Arbeidsgiveravgift	88 655	82 053
Pensjonskostnader	5 278	
Andre relaterte ytelser	740	1 399
<b>Sum</b>	<b>685 404</b>	<b>584 356</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	534 964	0	92 544

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 890 518	447 000	3 337 518
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 890 518</b>	<b>447 000</b>	<b>3 337 518</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(14 900)	(14 900)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(104 300)	(104 300)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 890 518</b>	<b>342 700</b>	<b>3 233 218</b>
Årets avskrivninger		(89 400)	(89 400)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	



## Note 7 - Skatt

	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	29 351
+/- Permanente forskjeller	29 307
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	62 568
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>121 226</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	26 670
Sum	26 670
+/- Endring i utsatt skatt	(13 765)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>12 905</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	26 670
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 670</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	289 366	234 222	55 144
Omløpsmidler	(20 000)	(27 424)	7 424
Sum midlertidige forskjeller	269 366	206 798	62 568
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>59 261</b>	<b>45 496</b>	<b>13 765</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer til pålydende	65 170	50 710
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(28 210)	(20 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>36 960</b>	<b>30 710</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 45 000. Skyldig skattetrekk er kr 32 638.

## Note 11 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	6 442 403	6 542 403
Tilleggsutbytte		(250 000)	(250 000)
Årets resultat		16 446	16 446
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>6 208 849</b>	<b>6 308 849</b>



**Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer**

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

<b>Aksjeeier</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Jahn Otto Benjaminsen(Daglig leder/Styrets leder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

**Note 13 - Gjeld til aksjonær**

Gjeld til aksjonær per 31.12.20 var kr 6 636.



Clever AS  
Tollbugata 59  
3044 DRAMMEN

## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Clever AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

06.05.2021

Med hilsen  
BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

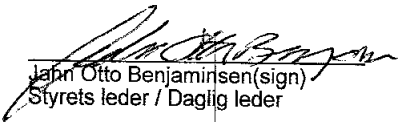
---

Jahn Otto Benjaminsen  
Daglig leder

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	6 208 849	6 442 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 208 849</b>	<b>6 442 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>6 308 849</b>	<b>6 542 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	45 496	59 261
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>45 496</b>	<b>59 261</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 750	2 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750</b>	<b>2 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 246</b>	<b>62 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 187	6 725
Betalbar skatt	7	26 670	88 465
Skyldige offentlige avgifter		94 767	71 809
Annen kortsiktig gjeld	13	122 217	57 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 841</b>	<b>224 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 087</b>	<b>286 701</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 608 936</b>	<b>6 829 104</b>

Drammen, 06.05.21

  
John Otto Benjamin (sign)  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2020

### BENJAMINSEN TAKST OG EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	590 731	500 904
Arbeidsgiveravgift	88 655	82 053
Pensjonskostnader	5 278	
Andre relaterte ytelser	740	1 399
<b>Sum</b>	<b>685 404</b>	<b>584 356</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	534 964	0	92 544

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 890 518	447 000	3 337 518
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 890 518</b>	<b>447 000</b>	<b>3 337 518</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(14 900)	(14 900)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(104 300)	(104 300)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 890 518</b>	<b>342 700</b>	<b>3 233 218</b>
Årets avskrivninger		(89 400)	(89 400)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	



## Note 7 - Skatt

	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	29 351
+/- Permanente forskjeller	29 307
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	62 568
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>121 226</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	26 670
Sum	26 670
+/- Endring i utsatt skatt	(13 765)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>12 905</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	26 670
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 670</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	289 366	234 222	55 144
Omløpsmidler	(20 000)	(27 424)	7 424
Sum midlertidige forskjeller	269 366	206 798	62 568
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>59 261</b>	<b>45 496</b>	<b>13 765</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer til pålydende	65 170	50 710
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(28 210)	(20 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>36 960</b>	<b>30 710</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 45 000. Skyldig skattetrekk er kr 32 638.

## Note 11 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	6 442 403	6 542 403
Tilleggsutbytte		(250 000)	(250 000)
Årets resultat		16 446	16 446
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>6 208 849</b>	<b>6 308 849</b>



## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jahn Otto Benjaminsen(Daglig leder/Styrets leder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 13 - Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær per 31.12.20 var kr 6 636.