



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 399 382
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HOLTER ALMENNING
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 984 832	2 072 529
Annen driftsinntekt		322 607	296 114
Sum inntekter		2 307 439	2 368 643
Kostnader			
Varekostnad		103 458	207 361
Lønnskostnad	3	81 645	102 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 852	188 212
Annen driftskostnad	3	1 763 883	1 536 774
Sum kostnader		2 151 838	2 035 290
Driftsresultat		155 601	333 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9		
Annen renteinntekt	9	112 643	57 617
Annen finansinntekt	9	996 329	322 688
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 062 971	350 657
Sum finansinntekter		2 171 942	730 961
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9		
Annen finanskostnad	9	60 139	71 116
Sum finanskostnader		60 139	71 116
Netto finans		2 111 803	659 846
Ordinært resultat før skattekostnad		2 267 404	993 199
Skattekostnad på ordinært resultat	7	474 339	102 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 793 065	890 400
Årsresultat	6	1 793 065	890 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 793 065	890 400



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 793 065	890 400
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	2, 6	902 487	667 950
Avsatt til annen egenkapital	6	882 084	222 450
Overført fra annen egenkapital		8 494	
Sum overføringer og disponeringer		1 793 065	890 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 440 227	1 487 380
Maskiner og anlegg	4	391 762	547 461
Sum varige driftsmidler	4	1 831 990	2 034 842
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	5	972 513	972 513
Sum finansielle anleggsmidler		972 513	972 513
Sum anleggsmidler		2 804 503	3 007 355
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			636 498
Fordringer			
Kundefordringer	1	97 569	531 321
Andre kortsiktige fordringer		16 134	301 688
Sum fordringer		113 703	833 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	10 350 434	8 918 492
Sum investeringer		10 350 434	8 918 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 880 343	5 053 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 880 343	5 053 153
Sum omløpsmidler		16 344 480	15 441 153
SUM EIENDELER		19 148 983	18 448 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 895 689	17 005 111
Sum opptjent egenkapital		17 895 689	17 005 111
Sum egenkapital		17 895 689	17 005 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	589 320	345 969
Sum avsetninger for forpliktelser		589 320	345 969
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		589 320	345 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 352	984 296
Betalbar skatt	7	230 987	67 439
Skyldig offentlige avgifter		74 738	30 445
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		22 896	15 248
Sum kortsiktig gjeld		663 974	1 097 429
Sum gjeld		1 253 294	1 443 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 148 983	18 448 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662406

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 399 382
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HOLTER ALMENNING
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 934 399 382
HOLTER ALMENNING

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 984 832	2 072 529
Annen driftsinntekt		322 607	296 114
Sum inntekter		2 307 439	2 368 643
Kostnader			
Varekostnad		103 458	207 361
Lønnskostnad	3	81 645	102 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 852	188 212
Annen driftskostnad	3	1 763 883	1 536 774
Sum kostnader		2 151 838	2 035 290
Driftsresultat		155 601	333 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9		
Annen renteinntekt	9	112 643	57 617
Annen finansinntekt	9	996 329	322 688
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 062 971	350 657
Sum finansinntekter		2 171 942	730 961
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9		
Annen finanskostnad	9	60 139	71 116
Sum finanskostnader		60 139	71 116
Netto finans		2 111 803	659 846
Ordinært resultat før skattekostnad		2 267 404	993 199
Skattekostnad på ordinært resultat	7	474 339	102 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 793 065	890 400
Årsresultat	6	1 793 065	890 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 793 065	890 400
Totalresultat		1 793 065	890 400
Overføringer og disponeringer			



Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	2, 6	902 487	667 950
Avsatt til annen egenkapital	6	882 084	222 450
Overført fra annen egenkapital		8 494	
Sum overføringer og disponeringer		1 793 065	890 400



Organisasjonsnr: 934 399 382
HOLTER ALMENNING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 440 227	1 487 380
Maskiner og anlegg	4	391 762	547 461
Sum varige driftsmidler	4	1 831 990	2 034 842

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	5	972 513	972 513
Sum finansielle anleggsmidler		972 513	972 513

Sum anleggsmidler		2 804 503	3 007 355
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			636 498
------------------	--	--	----------------

Fordringer

Kundefordringer	1	97 569	531 321
Andre kortsiktige fordringer		16 134	301 688
Sum fordringer		113 703	833 010

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	10 350 434	8 918 492
Sum investeringer		10 350 434	8 918 492

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 880 343	5 053 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 880 343	5 053 153

Sum omløpsmidler		16 344 480	15 441 153
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		19 148 983	18 448 508
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 895 689	17 005 111
Sum opptjent egenkapital		17 895 689	17 005 111
Sum egenkapital		17 895 689	17 005 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	589 320	345 969
Sum avsetninger for forpliktelser		589 320	345 969
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		589 320	345 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 352	984 296
Betalbar skatt	7	230 987	67 439
Skyldig offentlige avgifter		74 738	30 445
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		22 896	15 248
Sum kortsiktig gjeld		663 974	1 097 429
Sum gjeld		1 253 294	1 443 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 148 983	18 448 508



Organisasjonsnr: 934 399 382
HOLTER ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Holter Almenning

**Resultat
Balanse
Noter**

Org.nr.: 934 399 382



Resultatregnskap

Holter Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 984 832	2 072 529
Annen driftsinntekt		322 607	296 114
Sum driftsinntekter		2 307 439	2 368 643
Varekostnad		103 458	207 361
Lønnskostnad	3	81 645	102 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 852	188 212
Annen driftskostnad	3	1 763 883	1 536 774
Sum driftskostnader		2 151 838	2 035 290
Driftsresultat		155 601	333 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	112 643	57 617
Annen finansinntekt	9	996 329	322 688
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 062 971	350 657
Annen finanskostnad	9	60 139	71 116
Resultat av finansposter		2 111 803	659 846
Ordinært resultat før skattekostnad		2 267 404	993 199
Skattekostnad på ordinært resultat	7	474 339	102 799
Ordinært resultat		1 793 065	890 400
Årsresultat	6	1 793 065	890 400
Overføringer			
Bruksrettsytelser	2, 6	902 487	667 950
Avsatt til annen egenkapital	6	882 084	222 450
Overført fra annen egenkapital		-8 494	0
Sum overføringer		1 793 065	890 400

Holter Almenning

Side 2



Balanse Holter Almenning

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 440 227	1 487 380
Maskiner og anlegg	4	391 762	547 461
Sum varige driftsmidler	4	1 831 990	2 034 842
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	5	972 513	972 513
Sum finansielle anleggsmidler		972 513	972 513
Sum anleggsmidler		2 804 503	3 007 355
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	636 498
Fordringer			
Kundefordringer	1	97 569	531 321
Andre kortsiktige fordringer		16 134	301 688
Sum fordringer		113 703	833 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	5	10 350 434	8 918 492
Sum investeringer		10 350 434	8 918 492
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 880 343	5 053 153
Sum omløpsmidler		16 344 480	15 441 153
Sum eiendeler		19 148 983	18 448 508

Holter Almenning

Side 3



Balanse

Holter Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 895 689	17 005 111
Sum opptjent egenkapital		17 895 689	17 005 111
Sum egenkapital		17 895 689	17 005 111
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	589 320	345 969
Sum avsetning for forpliktelser		589 320	345 969
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 352	984 296
Betalbar skatt	7	230 987	67 439
Skyldig offentlige avgifter		74 738	30 445
Annen kortsiktig gjeld		22 896	15 248
Sum kortsiktig gjeld		663 974	1 097 429
Sum gjeld		1 253 294	1 443 398
Sum egenkapital og gjeld		19 148 983	18 448 508

Maura

Styret i Holter Almenning

<u>Lars Brustad</u> Styreleder	<u>Jens Olav Kjærstad</u> Nestleder	<u>Tine Rognlien</u> Styremedlem
<u>Harald Dahl</u> Styremedlem	<u>Magnar Ingmann Olsen</u> Styremedlem	<u>Knut Finstad</u> Styremedlem
	<u>Espen Asaskogen</u> Daglig leder	

Holter Almenning

Side 4



Noter 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Kundefordringer er oppført i balansen til antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler er avskrevet etter saldometoden.

Markedsbaserte verdipapirer føres opp i balansen til balansedagens kurs.

NOTE 2 EIERFORHOLD

Allmenningen hadde pr. 31.12.2021 93 bruksberettigede.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger (styrehonorar)	71 555	90 222
Arbeidsgiveravgift	10 089	12 721
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	81 645	102 943

Holter almenning har pr. 31.12.2021 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Nannestad og Bjerke allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 43 312,-.

Lovpålagt revisjon	30 100
Andre tjenester	13 212
Sum honorar til revisor	43 312



Noter 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Hytter	Bom	Anleggsveg	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01. 2021	1 177 380	146 991	400 470	310 000	2 034 842
Tilgang i året	0				0
Avgang					0
Årets avskrivning og nedskrivning	47 153	53 452	102 248		202 853
Bokført verdi 31.12. 2021	1 130 227	93 539	298 222	310 000	1 831 989
Avskrivningssats	4%	20%	4%		

NOTE 5

AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelse-kost	Balanseført verdi
Hauer seter Tomt A/S	17,9 %	615 146	428 879
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,7 %	1 000	1 000
Coop andelsinnkudd		300	300
Viken Skog andelskapital		542 334	542 334
Sum anleggsmidler		1 158 780	972 513
Plasseringer via Formuesforvaltning og DNB			
Børsnoterte aksjer		1 127 794	1 917 190
Markedsbaserte aksjer		1 408 943	1 941 754
Markedsbaserte obligasjoner		1 240 201	1 321 648
Øvrige investeringer		3 722 223	5 169 843
Sum omløpsmidler		7 499 161	10 350 435

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	110 633	16 894 478	17 005 111
Overført til annen egenkapital		882 084	882 084
Overført til eiendomsfond	0	8 494	8 494
Pr 31.12.2021	110 633	17 785 056	17 895 689



Noter 2021

NOTE 7 SKATT

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar formuesskatt	29 078	24 746
Betalbar innteksskatt	201 909	42 693
Endring i utsatt skatt	243 351	34 523
For mye/ for lite avsatt i fjor	0	837
Sum skattekostnad	474 338	102 799
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	2 665 007	1 555 436
Gevinst og tapskonto	13 720	17 151
Sum midlertidige forskjeller	2 678 727	1 572 588
Utsatt skatt 22 % / 22 %	589 320	345 969
Endring i utsatt skatt	243 351	

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig.

Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskase forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.15 % på skattepliktig formue.



Noter 2021

Note 8 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2021	2020	
Andre inntekter	7320	3579	
Sum inntekter	7320	3579	
Innkjøp av varer for videresalg	7 320	9 125	
Allmeningsdrift Romerike SA	427 000	326 664	
Styrehonorarer	81 645	102 943	
Andre honorarer	83 333	74 025	
Befaringer, reiser, møter	10 528	12 399	
Reklame, annonser	293	293	
Kontingenter, gaver	10 550	13 897	
Forsikringer	2 881	3 803	
Andre kostnader	6 424	34 424	
Sum driftutgifter	629 973	577 572	-0
SUM ADMINISTRASJON	-622 653	-573 993	
SKOGSDRIFTEN:			
Salg skurtømmer	1 460 050	373 988	
Salg slip, ved	439 552	95 914	
Vegavgift	517 420	553 279	
Jaktutleie	126 446	114 817	
Andre inntekter	-565 956	930 952	
Leieinntekter	322 607	296 113	
SUM INNTEKTER	2 300 119	2 365 063	
Varekjøp	96 138	198 236	
Avskrivninger	202 852	188 212	
Skogsentreprenører	440 655	417 702	
Veientreprenører	308 478	273 935	
Skogkultur	213 850	208 572	
Allmeningsdrift Romerike SA	51 313	60 658	
Rep. og vedlikehold	19 882	34 579	
Andre honorarer	2 287		
Forsikringer	37 248	32 525	
Kontingenter, gaver	4 400	1 000	
Andre driftskostnader	144 758	38 712	
SUM DRIFTSUTGIFTER	1 521 861	1 454 132	
RESULTAT SKOGEN	778 258	910 931	

Holter Almanning

Side 8



Noter 2021

SKOGFOND:

Årets 15 %	-241 303	-110 922
Tilskudd fra Landbruksdirektoratet	-4 292	-97 650
Ungskogpleie	164 474	140 070
Planting	81 121	68 502
	<u>-</u>	<u>-</u>



Noter 2021

Note 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	37 125	37 125
Renteinntekt verdipapirer	75 517	9 380
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	693 364	82 311
Gevinst realiserte verdipapirer	322 576	182 438
<u>Verdiøkning verdipapirer/ aksjer</u>	<u>1 062 971</u>	<u>350 657</u>
Sum finansinntekter	2 191 554	661 911

Finanskostnader	2021	2020
Annen finanskostnad	60 139	71 080
Tap realiserte verdipapirer	0	36
Sum finanskostnader	60 139	71 116

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Espen Asaskogen

5d28c9ce-b983-4c29-8661-b51254d7eca3 - 2022-03-29 11:29:49 UTC +03:00
BankID - 0f8486fa-469a-4138-8aa9-ff8d7e7d0097 - NO

Lars Brustad

f7ae9de0-8c80-4093-ad81-6fef32c5c471 - 2022-03-29 15:06:44 UTC +03:00
BankID - 19421478-f067-4b41-b232-7e4c0b0c5d66 - NO

Harald Dahl

e65b27a8-9963-48fc-8d8d-f63b27f8e6a8 - 2022-03-29 16:33:53 UTC +03:00
BankID - e3303050-f1ca-46ce-a4c8-fce7abd662bd - NO

Jens Olav Kjærstad

9283e000-929d-4a52-90a2-e87023651b4e - 2022-03-31 10:08:20 UTC +03:00
BankID - b873cfb6-38a6-4894-a7d6-f99b09b20ece - NO

Tine Rognlien

e6192b02-c670-4c3c-a1de-98b44d043eae - 2022-03-31 21:35:50 UTC +03:00
BankID - 07fc7c72-2913-4def-9f96-7be224340498 - NO

Magnar Ingmann Olsen

c4a254e1-1cb5-4ec2-853d-be8fc485a7e5 - 2022-04-01 11:02:36 UTC +03:00
BankID - 323c27a4-07c5-4f46-854c-e5e8a5a58f16 - NO

Knut Finstad

56b329bd-a0a5-4cd8-b850-7edf5a5b8a59 - 2022-04-02 09:37:21 UTC +03:00
BankID - 7a79ba4e-efb9-48d4-96f4-9544e4f2e266 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cfb3ded-04a4-46c8-b06d-0cf5a6f0b84e>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Årsregnskap 2021 Holter Almenning

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 934 399 382



Resultatregnskap

Holter Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 984 832	2 072 529
Annen driftsinntekt		322 607	296 114
Sum driftsinntekter		2 307 439	2 368 643
Varekostnad		103 458	207 361
Lønnskostnad	3	81 645	102 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 852	188 212
Annen driftskostnad	3	1 763 883	1 536 774
Sum driftskostnader		2 151 838	2 035 290
Driftsresultat		155 601	333 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	112 643	57 617
Annen finansinntekt	9	996 329	322 688
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 062 971	350 657
Annen finanskostnad	9	60 139	71 116
Resultat av finansposter		2 111 803	659 846
Ordinært resultat før skattekostnad		2 267 404	993 199
Skattekostnad på ordinært resultat	7	474 339	102 799
Ordinært resultat		1 793 065	890 400
Årsresultat	6	1 793 065	890 400
Overføringer			
Bruksrettsytelser	2, 6	902 487	667 950
Avsatt til annen egenkapital	6	882 084	222 450
Overført fra annen egenkapital		-8 494	0
Sum overføringer		1 793 065	890 400



Balanse Holter Almenning

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 440 227	1 487 380
Maskiner og anlegg	4	391 762	547 461
Sum varige driftsmidler	4	1 831 990	2 034 842
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	5	972 513	972 513
Sum finansielle anleggsmidler		972 513	972 513
Sum anleggsmidler		2 804 503	3 007 355
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	636 498
Fordringer			
Kundefordringer	1	97 569	531 321
Andre kortsiktige fordringer		16 134	301 688
Sum fordringer		113 703	833 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	5	10 350 434	8 918 492
Sum investeringer		10 350 434	8 918 492
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 880 343	5 053 153
Sum omløpsmidler		16 344 480	15 441 153
Sum eiendeler		19 148 983	18 448 508

Holter Almenning

Side 3



Balanse
Holter Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 895 689	17 005 111
Sum opptjent egenkapital		17 895 689	17 005 111
Sum egenkapital		17 895 689	17 005 111
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	589 320	345 969
Sum avsetning for forpliktelser		589 320	345 969
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 352	984 296
Betalbar skatt	7	230 987	67 439
Skyldig offentlige avgifter		74 738	30 445
Annen kortsiktig gjeld		22 896	15 248
Sum kortsiktig gjeld		663 974	1 097 429
Sum gjeld		1 253 294	1 443 398
Sum egenkapital og gjeld		19 148 983	18 448 508

Maura
Styret i Holter Almenning

<u>Lars Brustad</u> Styreleder	<u>Jens Olav Kjærstad</u> Nestleder	<u>Tine Rognlien</u> Styremedlem
<u>Harald Dahl</u> Styremedlem	<u>Magnar Ingmann Olsen</u> Styremedlem	<u>Knut Finstad</u> Styremedlem
	<u>Espen Asaskogen</u> Daglig leder	

Holter Almenning

Side 4



Noter 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Kundefordringer er oppført i balansen til antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler er avskrevet etter saldometoden.

Markedsbaserte verdipapirer føres opp i balansen til balansedagens kurs.

NOTE 2 EIERFORHOLD

Allmenningen hadde pr. 31.12.2021 93 bruksberettigede.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønninger (styrehonorar)	71 555	90 222
Arbeidsgiveravgift	10 089	12 721
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	81 645	102 943

Holter almenning har pr. 31.12.2021 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Nannestad og Bjerke allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 43 312,-.

Lovpålagt revisjon	30 100
Andre tjenester	13 212
Sum honorar til revisor	43 312



Noter 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Hytter	Bom	Anleggsveg	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01. 2021	1 177 380	146 991	400 470	310 000	2 034 842
Tilgang i året	0				0
Avgang					0
Årets avskrivning og nedskrivning	47 153	53 452	102 248		202 853
Bokført verdi 31.12. 2021	1 130 227	93 539	298 222	310 000	1 831 989
Avskrivningssats	4%	20%	4%		

NOTE 5

AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balanseført verdi
Hauer seter Tomt A/S	17,9 %	615 146	428 879
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,7 %	1 000	1 000
Coop andelsinnkudd		300	300
Viken Skog andelskapital		542 334	542 334
Sum anleggsmidler		1 158 780	972 513
Plasseringer via Formuesforvaltning og DNB			
Børsnoterte aksjer		1 127 794	1 917 190
Markedsbaserte aksjer		1 408 943	1 941 754
Markedsbaserte obligasjoner		1 240 201	1 321 648
Øvrige investeringer		3 722 223	5 169 843
Sum omløpsmidler		7 499 161	10 350 435

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	110 633	16 894 478	17 005 111
Overført til annen egenkapital		882 084	882 084
Overført til eiendomsfond	0	8 494	8 494
Pr 31.12.2021	110 633	17 785 056	17 895 689



Noter 2021

NOTE 7 SKATT

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar formuesskatt	29 078	24 746
Betalbar innteksskatt	201 909	42 693
Endring i utsatt skatt	243 351	34 523
For mye/ for lite avsatt i fjor	0	837
Sum skattekostnad	474 338	102 799
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	2 665 007	1 555 436
Gevinst og tapskonto	13 720	17 151
Sum midlertidige forskjeller	2 678 727	1 572 588
Utsatt skatt 22 % / 22 %	589 320	345 969
Endring i utsatt skatt	243 351	

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig.

Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskase forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.15 % på skattepliktig formue.



Noter 2021

Note 8 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2021	2020	
Andre inntekter	7320	3579	
Sum inntekter	7320	3579	
Innkjøp av varer for videresalg	7 320	9 125	
Allmeningsdrift Romerike SA	427 000	326 664	
Styrehonorarer	81 645	102 943	
Andre honorarer	83 333	74 025	
Befaringer, reiser, møter	10 528	12 399	
Reklame, annonser	293	293	
Kontingenter, gaver	10 550	13 897	
Forsikringer	2 881	3 803	
Andre kostnader	6 424	34 424	
Sum driftutgifter	629 973	577 572	-0
SUM ADMINISTRASJON	-622 653	-573 993	
SKOGSDRIFTEN:			
Salg skurtømmer	1 460 050	373 988	
Salg slip, ved	439 552	95 914	
Vegavgift	517 420	553 279	
Jaktutleie	126 446	114 817	
Andre inntekter	-565 956	930 952	
Leieinntekter	322 607	296 113	
SUM INNTEKTER	2 300 119	2 365 063	
Varekjøp	96 138	198 236	
Avskrivninger	202 852	188 212	
Skogsentreprenører	440 655	417 702	
Veientreprenører	308 478	273 935	
Skogkultur	213 850	208 572	
Allmeningsdrift Romerike SA	51 313	60 658	
Rep. og vedlikehold	19 882	34 579	
Andre honorarer	2 287		
Forsikringer	37 248	32 525	
Kontingenter, gaver	4 400	1 000	
Andre driftskostnader	144 758	38 712	
SUM DRIFTSUTGIFTER	1 521 861	1 454 132	
RESULTAT SKOGEN	778 258	910 931	

Holter Almanning

Side 8



Noter 2021

SKOGFOND:

Årets 15 %	-241 303	-110 922
Tilskudd fra Landbruksdirektoratet	-4 292	-97 650
Ungskogpleie	164 474	140 070
Planting	81 121	68 502
	<u>-</u>	<u>-</u>



Noter 2021

Note 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	37 125	37 125
Renteinntekt verdipapirer	75 517	9 380
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	693 364	82 311
Gevinst realiserte verdipapirer	322 576	182 438
Verdiøkning verdipapirer/ aksjer	1 062 971	350 657
Sum finansinntekter	2 191 554	661 911

Finanskostnader	2021	2020
Annen finanskostnad	60 139	71 080
Tap realiserte verdipapirer	0	36
Sum finanskostnader	60 139	71 116



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøte i Holter Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holter Almenning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av [fyll inn hva annen informasjon består av]. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OMMIK-FZINQE-UUB8M-6QOT8-E30G8-UAJD1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-05 06:54:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OMMIK-FZINQE-UUB8M-6QOT8-E30G8-UAJD1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>