



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 713 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMITH PETERSENS GT. 4 AS  
Forretningsadresse: Bioddgaten 6 D  
4878 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 997713508

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023            | 2022           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>  |      |                 |                |
| Annen driftsinntekt   |      | 276 364         | 419 235        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>276 364</b>  | <b>419 235</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 1    | 40 000          | 40 000         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    |                 |                |
| Annen driftskostnad   |      | 157 517         | 138 268        |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>197 517</b>  | <b>178 268</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>78 847</b>   | <b>240 967</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                 |                |
| Annen finansinntekt   |      | 6 903           |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>6 903</b>    |                |
| Annen rentekostnad  |      | 220 954         | 85 989         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>220 954</b>  | <b>85 989</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-214 051</b> | <b>-85 989</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>-135 204</b> | <b>154 978</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     | 2    |                 | 32 372         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Årsresultat</b>  | 3    | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                 |                |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      |                 | 122 606        |
| Overført fra annen egenkapital                                |      | -135 204        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |      | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2023             | 2022             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2        |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |          | 1 920 000        | 1 960 000        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>1</b> | <b>1 920 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>1 920 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |          | <b>150 000</b>   | <b>150 000</b>   |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |          | 182 215          | 577 346          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |          | <b>182 215</b>   | <b>577 346</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 928 725          | 700 104          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>928 725</b>   | <b>700 104</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>1 260 940</b> | <b>1 427 450</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>3 180 940</b> | <b>3 387 450</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4        | 84 000           | 84 000           |
| Beholdning av egne aksjer                      | 4        |                  |                  |
| Overkurs                                       | 3        |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital        | 3           |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>84 000</b>    | <b>84 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 3           | 1 569 455        | 1 704 658        |
| Udekket tap                       | 3           |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>1 569 455</b> | <b>1 704 658</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3           | <b>1 653 455</b> | <b>1 788 658</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 2           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 1 527 485        | 1 566 420        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 527 485</b> | <b>1 566 420</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 527 485</b> | <b>1 566 420</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 2           |                  | 32 372           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             |                  | <b>32 372</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 527 485</b> | <b>1 598 792</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 180 940</b> | <b>3 387 450</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595573

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 713 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMITH PETERSENS GT. 4 AS  
Forretningsadresse: Bioddgaten 6 D  
4878 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 997 713 508  
SMITH PETERSENS GT. 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>    |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                 |                |
| <b>Inntekter</b>  |             |                 |                |
| Annen driftsinntekt   |             | 276 364         | 419 235        |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>276 364</b>  | <b>419 235</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                 |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 1           | 40 000          | 40 000         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           |                 |                |
| Annen driftskostnad   |             | 157 517         | 138 268        |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>197 517</b>  | <b>178 268</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>78 847</b>   | <b>240 967</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                 |                |
| Annen finansinntekt   |             | 6 903           |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>6 903</b>    |                |
| Annen rentekostnad  |             | 220 954         | 85 989         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>220 954</b>  | <b>85 989</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-214 051</b> | <b>-85 989</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>-135 204</b> | <b>154 978</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     | 2           |                 | 32 372         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Årsresultat</b>  | 3           | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                 |                |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |             |                 | 122 606        |
| Overført fra annen egenkapital                                |             | -135 204        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |



Organisasjonsnr: 997 713 508  
SMITH PETERSENS GT. 4 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 2 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |  |           |           |
|--------------|--|-----------|-----------|
| fast eiendom |  | 1 920 000 | 1 960 000 |
|--------------|--|-----------|-----------|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |  |  |
|-----------|---|--|--|
| a. utstyr | 1 |  |  |
|-----------|---|--|--|

|                         |   |           |           |
|-------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum varige driftsmidler | 1 | 1 920 000 | 1 960 000 |
|-------------------------|---|-----------|-----------|

|                   |  |           |           |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler |  | 1 920 000 | 1 960 000 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|           |  |         |         |
|-----------|--|---------|---------|
| Sum varer |  | 150 000 | 150 000 |
|-----------|--|---------|---------|

##### Fordringer

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |         |         |
|------------|--|---------|---------|
| fordringer |  | 182 215 | 577 346 |
|------------|--|---------|---------|

|                |  |         |         |
|----------------|--|---------|---------|
| Sum fordringer |  | 182 215 | 577 346 |
|----------------|--|---------|---------|

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |  |         |         |
|----|--|---------|---------|
| l. |  | 928 725 | 700 104 |
|----|--|---------|---------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|                       |  |         |         |
|-----------------------|--|---------|---------|
| kontanter og lignende |  | 928 725 | 700 104 |
|-----------------------|--|---------|---------|

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 1 260 940 | 1 427 450 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|               |  |           |           |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER |  | 3 180 940 | 3 387 450 |
|---------------|--|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |        |        |
|--------------|---|--------|--------|
| Aksjekapital | 4 | 84 000 | 84 000 |
|--------------|---|--------|--------|

|                           |   |  |  |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 4 |  |  |
|---------------------------|---|--|--|

|          |   |  |  |
|----------|---|--|--|
| Overkurs | 3 |  |  |
|----------|---|--|--|

|                            |   |  |  |
|----------------------------|---|--|--|
| Annen innskutt egenkapital | 3 |  |  |
|----------------------------|---|--|--|

|                          |  |        |        |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital |  | 84 000 | 84 000 |
|--------------------------|--|--------|--------|

##### Opptjent egenkapital

|                   |   |           |           |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 3 | 1 569 455 | 1 704 658 |
|-------------------|---|-----------|-----------|

|             |   |  |  |
|-------------|---|--|--|
| Udekket tap | 3 |  |  |
|-------------|---|--|--|



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital          |   | 1 569 455        | 1 704 658        |
| Sum egenkapital                   | 3 | 1 653 455        | 1 788 658        |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 2 |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              |   | 1 527 485        | 1 566 420        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>1 527 485</b> | <b>1 566 420</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 527 485</b> | <b>1 566 420</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 2 |                  | 32 372           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   |                  | <b>32 372</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>1 527 485</b> | <b>1 598 792</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>3 180 940</b> | <b>3 387 450</b> |



Organisasjonsnr: 997 713 508  
SMITH PETERSENS GT. 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



### RESULTATREGNSKAP

SMITH PETERSENS GT. 4 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2023            | 2022           |
|---|----------|-----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |          | 276 364         | 419 235        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>276 364</b>  | <b>419 235</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1        | 40 000          | 40 000         |
| Annen driftskostnad                                   |          | 157 517         | 138 268        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>197 517</b>  | <b>178 268</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>78 847</b>   | <b>240 967</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                 |                |
| Annen finansinntekt                                   |          | 6 903           | 0              |
| Annen rentekostnad                                    |          | 220 954         | 85 989         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-214 051</b> | <b>-85 989</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |          | -135 204        | 154 978        |
| Skattekostnad på resultat                             | 2        | 0               | 32 372         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>3</b> | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                 |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 0               | 122 606        |
| Overført fra annen egenkapital                        |          | 135 204         | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>-135 204</b> | <b>122 606</b> |



### BALANSE

SMITH PETERSENS GT. 4 AS

| EIENDELER                           | Note     | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |          | 1 920 000        | 1 960 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>1</b> | <b>1 920 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>1 920 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning  |          | 150 000          | 150 000          |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        |          | 182 215          | 577 346          |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>182 215</b>   | <b>577 346</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 928 725          | 700 104          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>1 260 940</b> | <b>1 427 450</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>3 180 940</b> | <b>3 387 450</b> |

SMITH PETERSENS GT. 4 AS

SIDE 2



### BALANSE

#### SMITH PETERSENS GT. 4 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2023             | 2022             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 4        | 84 000           | 84 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>84 000</b>    | <b>84 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 3        | 1 569 455        | 1 704 658        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>1 569 455</b> | <b>1 704 658</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>3</b> | <b>1 653 455</b> | <b>1 788 658</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     |          | 1 527 485        | 1 566 420        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>1 527 485</b> | <b>1 566 420</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                     | 2        | 0                | 32 372           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>0</b>         | <b>32 372</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>1 527 485</b> | <b>1 598 792</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>3 180 940</b> | <b>3 387 450</b> |

Grimstad, 28.02.2024  
Styret i Smith Petersens Gt. 4 AS

Nils-Ivar Tjøntvedt Gundersen  
styreleder/daglig leder

Vidar Iglund  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet gjelder fra stiftelsesdato 07.11.2020 og ut 2021.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER/PROSJEKTER

Varer/prosjekter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Sum              |
|------------------------------------|---------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 2 000 000           | 2 000 000        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>   | <b>2 000 000</b>    | <b>2 000 000</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 80 000              | 80 000           |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23 | 80 000              | 80 000           |
| <b>Bokført verdi 31.12.23</b>      | <b>1 920 000</b>    | <b>1 920 000</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 40 000              | 40 000           |
| Økonomisk levetid                  | 50 år               |                  |



## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>     | <b>2022</b>    |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 32 372         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>32 372</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Resultat før skatt                       | -135 204        | 154 978        |
| Permanente forskjeller                   | 388             | 4 662          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 800             | -12 493        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-134 016</b> | <b>147 147</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 32 372         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>32 372</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -800        | 0           | 800            |
| <b>Sum</b>                                | <b>-800</b> | <b>0</b>    | <b>800</b>     |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -134 016    | 0           | 134 016        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 134 816     | 0           | -134 816       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen EK</b>  | <b>Sum EK</b>    |
|----------------------|---------------------|------------------|------------------|
| <b>Pr 01.01.2023</b> | <b>84 000</b>       | <b>1 704 658</b> | <b>1 788 658</b> |
| Årets resultat       |                     | -135 204         | -135 204         |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>84 000</b>       | <b>1 569 455</b> | <b>1 653 455</b> |

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SMITH PETERSENS GT. 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 840,0            | 84 000         |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |                  | <b>84 000</b>  |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| BENMA HOLDING AS            | 50              | 50,0             | 50,0               |
| VIDAR IGLAND AS             | 50              | 50,0             | 50,0               |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b>      | <b>100,0</b>     | <b>100,0</b>       |



Til generalforsamlingen i  
Smith Petersens gt. 4 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smith Petersens gt. 4 AS som viser et underskudd på kr 135 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

|   |                                |   |  |
|---|--------------------------------|---|--|
| Besøks- og postadresse:   | Teknologiveien 9, 4846 Arendal | Foretaksregisteret:   | 981 497 023 MVA                                  |
| Telefon:  | 37 19 67 00                    | E-mail:   | <a href="mailto:arendal@rg.no">arendal@rg.no</a> |
| Bankkonto:  | 7314 05 00256                  | Hjemmeside:   | <a href="http://www.rg.no">www.rg.no</a>         |
|  | Medlem av Revisorgruppen       |  | Medlem av UHY International                      |

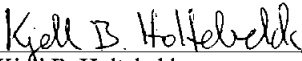


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 29. februar 2024  
Agder-Team Revisjon AS

  
Kjell B. Holtebekk  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International