



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 396  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: THERESESGATE 32/34 B ANS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 021 035	6 853 797
Andre driftsinntekter		68 601	89 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 089 636</b>	<b>6 943 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		346 226	333 555
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		1 252 352	984 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 598 579</b>	<b>1 318 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 491 057</b>	<b>5 625 026</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		806 077	252 864
Annen renteinntekt		1 134	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>807 212</b>	<b>252 864</b>
Annen rentekostnad			57
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>57</b>
<b>Netto finans</b>		<b>807 212</b>	<b>252 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		6 298 269	5 877 834
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	13 243 614	13 243 614
Inventar og utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 243 614</b>	<b>13 243 614</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 243 614</b>	<b>13 243 614</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 312	110 778
Andre kortsiktige fordringer		107 535	92 964
Konsernfordringer			15 166 104
<b>Sum fordringer</b>		<b>127 847</b>	<b>15 369 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		80 641	57 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 641</b>	<b>57 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 489</b>	<b>15 426 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 452 102</b>	<b>28 670 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	10 722 112	28 423 843



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 722 112</b>	<b>28 423 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 722 112</b>	<b>28 423 843</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		155 959	180 829
Skyldige offentlige avgifter		52 626	42 017
Kortsiktig konserngjeld		2 313 282	
Annen kortsiktig gjeld		208 123	23 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 729 991</b>	<b>246 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 729 991</b>	<b>246 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 452 102</b>	<b>28 670 501</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306776

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 396  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: THERESESGATE 32/34 B ANS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2025



Organisasjonsnr: 992 097 396  
THERESESGATE 32/34 B ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 021 035	6 853 797
Andre driftsinntekter		68 601	89 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 089 636</b>	<b>6 943 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		346 226	333 555
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		1 252 352	984 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 598 579</b>	<b>1 318 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 491 057</b>	<b>5 625 026</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		806 077	252 864
Annen renteinntekt		1 134	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>807 212</b>	<b>252 864</b>
Annen rentekostnad			57
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>57</b>
<b>Netto finans</b>		<b>807 212</b>	<b>252 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 298 269	5 877 834
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>



Organisasjonsnr: 992 097 396  
THERESESGATE 32/34 B ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast eiendom		13 243 614	13 243 614
Inventar og utstyr	2, 3 2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 243 614</b>	<b>13 243 614</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 243 614</b>	<b>13 243 614</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		20 312	110 778
Andre kortsiktige fordringer		107 535	92 964
Konsernfordringer			15 166 104
<b>Sum fordringer</b>		<b>127 847</b>	<b>15 369 846</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		80 641	57 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 641</b>	<b>57 041</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 489</b>	<b>15 426 887</b>
-------------------------	--	----------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 452 102</b>	<b>28 670 501</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Selskapskapital	4	10 722 112	28 423 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 722 112</b>	<b>28 423 843</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 722 112</b>	<b>28 423 843</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		155 959	180 829
-----------------	--	---------	---------



Skyldige offentlige avgifter		
	52 626	42 017
Kortsiktig konserngjeld	2 313 282	
Annen kortsiktig gjeld	208 123	23 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 729 991</b>	<b>246 657</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 729 991</b>	<b>246 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 452 102</b>	<b>28 670 501</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 992 097 396  
THERESESGATE 32/34 B ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til selskapsmøtet i Theresesgate 32/34 B ANS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Theresesgate 32/34 B ANS som viser et overskudd på kr 6 298 269. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2024**  
Theresesgate 32/34 B ANS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 7. februar 2025  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

07.02.2025 15:27:42

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2024 Theresesgate 32/34 B ANS

**Org.nr.: 992 097 396**



<b>Theresesgate 32/34 B ANS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		7 021 035	6 853 797
Andre driftsinntekter		68 601	89 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 089 636</b>	<b>6 943 496</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		346 226	333 555
Andre driftskostnader		1 252 352	984 915
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 598 579</b>	<b>1 318 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 491 057</b>	<b>5 625 026</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra konsernselskap		806 077	252 864
Renteinntekter		1 134	0
Rentekostnader		0	57
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>807 212</b>	<b>252 808</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 298 269	5 877 834
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 298 269</b>	<b>5 877 834</b>

Organisasjonsnummer 992 097 396



<b>Theresesgate 32/34 B ANS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	13 243 614	13 243 614
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 243 614</b>	<b>13 243 614</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		20 312	110 778
Fordring på konsernselskaper		0	15 166 104
Andre kortsiktige fordringer		107 535	92 964
Bankinnskudd og kontanter		80 641	57 041
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 489</b>	<b>15 426 887</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 452 102</b>	<b>28 670 501</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	10 722 112	28 423 843
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 722 112</b>	<b>28 423 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		155 959	180 829
Skyldige offentlige avgifter		52 626	42 017
Gjeld til konsernselskap		2 313 282	0
Annen kortsiktig gjeld		208 123	23 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 729 991</b>	<b>246 657</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 452 102</b>	<b>28 670 501</b>
Oslo, 07.02.2025			
<u>Morten Hiemeyer</u> styreleder		<u>Johanne Jørstad Bock</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 992 097 396			



## Theresesgate 32/34 B ANS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 992 097 396



**Theresesgate 32/34 B ANS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Note 2 Anleggsmidler**

	Inventar	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	630 431	13 243 614	13 874 045
+ Tilgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>630 431</b>	<b>13 243 614</b>	<b>13 874 045</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	630 431	0	630 431
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>630 431</b>	<b>0</b>	<b>630 431</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>13 243 614</b>	<b>13 243 614</b>
Prosent av ordinære avskrivninger	20 %	0 %	

**Note 3 Pant**

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Eiendom	13 243 614	13 243 614

DnB Bank ASA har pant i selskapets eiendom pålydende kr 4 500 000 000. Dette som sikkerhet for pantelån i konsernspiss, Merkantilbygg Holding AS.

**Note 4 Deltakere**

**Deltakere pr 31.12.2024**

	Eierandel	Stemmeandel
Merkantilbygg Holding AS	99,99 %	99,99 %
Merkantilbygg AS	0,01 %	0,01 %
<b>Total eierandel</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Det er foretatt en utdeling på kr 24 000 000 til deltakerne i 2024 (kr 0 i 2023).

Organisasjonsnummer 992 097 396



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Bock, Johanne Jørstad**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

07.02.2025 10:09:34

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*

**Hiemeyer, Morten**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

07.02.2025 11:00:43

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.