



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 053 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA LA MANGA AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arill Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		15 000	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	13 692	13 692
Andre driftskostnader		5 391	5 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 083</b>	<b>19 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-4 083	-4 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Rekkehus		1 464 439	1 464 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 464 439</b>	<b>1 464 439</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 464 439</b>	<b>1 464 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		25 473	26 277
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 473</b>	<b>26 277</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 473</b>	<b>26 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 489 912</b>	<b>1 490 716</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 124	95 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 124</b>	<b>95 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>991 124</b>	<b>995 207</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		498 787	495 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>498 787</b>	<b>495 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>498 787</b>	<b>495 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 489 911</b>	<b>1 490 716</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 298924

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 053 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA LA MANGA AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arill Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 983 053 440  
VILLA LA MANGA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		15 000	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	13 692	13 692
Andre driftskostnader		5 391	5 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 083</b>	<b>19 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-4 083	-4 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>



Organisasjonsnr: 983 053 440  
VILLA LA MANGA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Rekkehus		1 464 439	1 464 439
Sum varige driftsmidler		1 464 439	1 464 439
Sum anleggsmidler		1 464 439	1 464 439
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		25 473	26 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 473	26 277
Sum omløpsmidler		25 473	26 277
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 489 912</b>	<b>1 490 716</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 124	95 207
Sum opptjent egenkapital		91 124	95 207
Sum egenkapital		991 124	995 207
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		498 787	495 509
Sum kortsiktig gjeld		498 787	495 509
Sum gjeld		498 787	495 509
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 489 911</b>	<b>1 490 716</b>



Organisasjonsnr: 983 053 440  
VILLA LA MANGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Se noter i vedlagte årsrapport.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.02

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13692.00	13692.00

##### Mer om årsverk og lønn

Sum lønn er inkludert arbeidsgiveravgift.

Note

##### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

##### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



# Årsrapport 2021

## Villa La Manga AS

Organisasjonsnummer 983 053 440

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## RESULTAT

Villa La Manga AS

2021

	2021	2020
<b>ANNEN DRIFTSINNEKT</b>		
3600 - LEIEINNEKTER FAST EIENDOM	-15 000	-15 000
<b>Sum ANNEN DRIFTSINNEKT</b>	<b>-15 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>	<b>-15 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>LØNNSKOSTNAD</b>		
5000 - LØNN TIL ANSATTE	12 000	12 000
5400 - ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 692	1 692
<b>Sum LØNNSKOSTNAD</b>	<b>13 692</b>	<b>13 692</b>
<b>ANNEN DRIFTSKOSTNAD</b>		
6320 - Vann, renovasjon, komm. avg. m.m.	5 379	5 532
7770 - BANK-OG KORTGEBYRER	12	12
<b>Sum ANNEN DRIFTSKOSTNAD</b>	<b>5 391</b>	<b>5 544</b>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>19 083</b>	<b>19 236</b>
<b>Sum DRIFTSRESULTAT</b>	<b>4 083</b>	<b>4 236</b>
<b>Sum ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>	<b>4 083</b>	<b>4 236</b>
<b>Sum ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>4 083</b>	<b>4 236</b>
<b>Sum ÅRSRESULTAT</b>	<b>4 083</b>	<b>4 236</b>
<b>OVERFØRT ANNEN EGENKAPITAL</b>		
8961 - Overført fra annen egenkapital	-4 083	-4 236
<b>Sum OVERFØRT ANNEN EGENKAPITAL</b>	<b>-4 083</b>	<b>-4 236</b>



**BALANSE**

Villa La Manga AS

2021

	2021	2020
<b>TOMTER,BYGNINGER OG FAST EIENDOM</b>		
1170 - Rekkehus Spania	1 464 439	1 464 439
<b>Sum TOMTER,BYGNINGER OG FAST EIENDOM</b>	<b>1 464 439</b>	<b>1 464 439</b>
<b>Sum ANLEGGSMIDLER</b>	<b>1 464 439</b>	<b>1 464 439</b>
<b>KONTANTER BANKINSKUDD O.L.</b>		
1921 - Driftskonto Sparebanken Vest 3633.54.59428	678	1 482
1960 - Bankinnskudd Spania	24 794	24 794
<b>Sum KONTANTER BANKINSKUDD O.L.</b>	<b>25 473</b>	<b>26 277</b>
<b>Sum OMLØPSMIDLER</b>	<b>25 473</b>	<b>26 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 489 912</b>	<b>1 490 716</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
2000 - AKSJEKAPITAL	-900 000	-900 000
2050 - ANNEN EGENKAPITAL	-91 124	-95 207
<b>Sum EGENKAPITAL</b>	<b>-991 124</b>	<b>-995 207</b>
<b>ANNEN KORTSIKTIG GJELD</b>		
2911 - Gjeld til Knut Pedersen	-498 787	-495 509
<b>Sum ANNEN KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>-498 787</b>	<b>-495 509</b>
<b>Sum KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>-498 787</b>	<b>-495 509</b>
<b>SUM GJELD &amp; EGENKAPITAL</b>	<b>-1 489 912</b>	<b>-1 490 716</b>

Stockholm, 22. april 2022

I styret for Villa La Manga AS

Knut Arill Pedersen  
styret leder



## Noter til årsregnskapet 2021

### Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med gjeldende lovverk og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det er ikke foretatt prinsippendringer i forhold til forrige år.

Hovedregel for bokføring av inntekter og kostnader.

- Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.
- Skatter bokføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Betalbar skatt er avsetning for beregnet skatt på årets skattemessige resultat. Utsatt skatt er beregnet skatt på forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt og utsatt skattefordel bokføres i samsvar med NRS (F) om resultatattskatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen. Det betyr at positive og negative forskjeller utlignes i samsvar med den foreløpig regnskapsstandard. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger og nedskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivninger foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig og verdiforringelsen antas å ikke være av forbigående karakter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

- Fordringer og gjeldsposter knyttet til inntektskretsløpet er vurdert som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Andre fordring og gjeldsposter er kun vurdert som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld hvis oppgjør skal foregå senere enn ett år etter utgangen av regnskapsåret. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke oppført som kortsiktig gjeld. Hvor ikke annet er nevnt, er fordringer og gjeld balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer og gjeldsposter i utenlands valuta, føres opp til kurser pr. balansedagen.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pålydende kr 900.000, fordelt på 1000 aksjer a kr 900.

Selskapets aksjonærer er		
Knut Arill Pedersen	100%	Styrets leder
<b>Totalt</b>	<b>100%</b>	

#### Note 3 Antall årsverk

Selskapet har 1 sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 4 Lønn

Det er ansatt en person i Villa La Manga AS.

#### Note 5 Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Fordringer og gjeld til eier, eierselskaper og nærstående parter fremgår av egne linjer i balansen.

#### Note 6 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

#### Note 8 Skattekostnad

Grunnlag betalbar skatt:

Årsunderskudd	4 083
Endring i midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessig verdier	0
Skattemessig fremførbart underskudd pr. 01.01.	98 063
Grunnlag beregning av betalbar skatt	-102 146

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>
Herav skatt på ekstraordinære poster	0

#### Note 9 Midlertidige forskjeller – utsatt skatt/skattefordel

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Utsatt skatt	31.12. i år	31.12. i fjor	Endring
Midlertidige forskjeller driftsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-102 146	-98 063	-4 083
Netto grunnlag	-102 146	-98 063	-4 083
Utsatt skatt, 22% (- = utsatt skattefordel)	-22 472	-21 574	-898

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 10 Spesifisering av resultatregnskap

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Det mangler flere kostnader for 2021 da det ikke har vært tilgang til den spanske kontoen.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

#### Note 11 Kundefordringer

Kundefordringer er klassifisert som et omløpsmiddel og vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 12 Bankinnskudd

I posten inngår skattetrekkkonto med kr 0.

#### Note 13 Gjeld

Selskapet har ikke langsiktig gjeld. Den kortsiktige gjelden fremgår av egne linjer i balansen.

#### Note 14 Varige driftsmidler/anleggsmidler

I posten inngår rekkehus i Spania.

#### Note 15 Egenkapital

Endring i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01.	900 000	95 207	995 207
Årsresultat/(-underskudd)	0	-4 083	-4 083
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>900 000</b>	<b>91 124</b>	<b>991 124</b>